



ประกาศ เทศบาลตำบลเมืองชุม  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)  
และราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส.๒)  
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พุทธศักราช ๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้น

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองชุม จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส.๒) ในเขตเทศบาลตำบลเมืองชุม ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ เทศบาลตำบลเมืองชุม

ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ หากท่านได้รับแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินภาษีไม่ถูกต้องมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาทบทวนการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษี โดยยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่แจ้งประเมินหรือเรียกเก็บภาษี หากมีข้อสงสัย ติดต่อได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองชุม ได้ในวันเวลาราชการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๖๖๒๘๘๓

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ว่าที่ร้อยตรี

(ชื่อยก พลอยแหวน...)

นายกเทศมนตรีตำบลเมืองชุม



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 1

จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ๓ เมืองชุม	1	5	0	98.00	2,098.00	250.00	524,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,500.00	-	-	524,500.00	0.01		
2	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	1	77.00	1,377.00	250.00	344,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250.00	-	-	344,250.00	0.01		
3	โฉนด	5672	3507	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	5	1	5.80	2,105.80	250.00	526,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,450.00	-	526,450.00	-	-		
4	โฉนด	8402	42573	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	1	3	93.80	793.80		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5	โฉนด	6435	40847	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	2	4	1	33.50	1,733.50	380.00	658,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,730.00	-	658,730.00	-	-		
6	โฉนด	6486	41454	หมู่ 2 ต.เมืองชุม	2	0	2	44.90	244.90	880.00	215,512.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,512.00	-	215,512.00	-	-		
7	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	5	3	37.00	2,337.00	250.00	584,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,250.00	-	-	584,250.00	0.01		
8	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	8	1	55.00	3,355.00	250.00	838,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,750.00	-	-	838,750.00	0.01		
9	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ๓ เมืองชุม	1	2	1	1.00	901.00	250.00	225,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,250.00	-	-	225,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 2

จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
10	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	3	0	0	6.25	6.25	1,500.00	9,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	7,950.00	198,750.00	21	63,600.00	135,150.00	144,525.00	-	-	144,525.00	0.30
11	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
12	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	1	50.00	1,750.00	250.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.01
13	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	4	4	1	6.00	1,706.00	820.00	1,398,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,920.00	-	-	1,398,920.00	0.30
14	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	0	19.00	819.00	250.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.01
15	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	9	3	62.00	3,962.00	250.00	990,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,500.00	-	-	990,500.00	0.01
16	โฉนด	3056		หมู่ 8 ต.เมืองชุม	3	0	1	0.00	100.00	980.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
17	ส.ป.ก.4-01	4324		หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	6	1	80.00	2,580.00	250.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.01
18	โฉนด	6145	40266	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	0	26.10	26.10	0.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 3

จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	โฉนด	5979	9855	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	73.00	73.00	850.00	62,050.00	2	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	62,050.00	-	62,050.00	-	-
20	โฉนด	4920	34259	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
21	โฉนด	387	11752	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	26.00	126.00	2,000.00	252,000.00	3	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
22	โฉนด	724	1732	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	70.00	670.00	440.00	294,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,800.00	-	294,800.00	-	-
23	โฉนด	3760	26998	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	1	1	96.00	596.00	330.00	196,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,680.00	-	-	196,680.00	0.30
24	โฉนด	663	12333	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	29.00	429.00	330.00	141,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,570.00	-	141,570.00	-	-
25	โฉนด	5303	37918	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
26	โฉนด	5444	1071	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	53.00	1,053.00	250.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-
27	โฉนด	2309	21663	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	99.00	1,499.00	250.00	374,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,750.00	-	374,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด	260	11320	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	20.00	220.00	850.00	187,000.00	4	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	187,000.00	-	187,000.00	-	-
29	โฉนด	467	15758	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	91.00	391.00	740.00	289,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,340.00	-	-	289,340.00	0.30
30	โฉนด	3170	22066	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	48.00	1,348.00	230.00	310,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,040.00	-	310,040.00	-	-
31	โฉนด	773	11675	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	5.00	205.00	850.00	174,250.00	5	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	174,250.00	-	174,250.00	-	-
32	โฉนด	3482	25188	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	97.00	1,097.00	250.00	274,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,250.00	-	-	274,250.00	0.01
33	โฉนด	457	11583	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00	6	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	34,000.00	-	34,000.00	-	-
34	โฉนด	2539	15579	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	7.00	307.00	1,200.00	368,400.00	7	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	368,400.00	-	368,400.00	-	-
35	โฉนด	2379	15522	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	77.00	2,477.00	250.00	619,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,250.00	-	619,250.00	-	-
36	โฉนด	808	11359	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	63.00	63.00	850.00	53,550.00	8	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	53,550.00	-	53,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 5

จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
37	โฉนด	2788	1062	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	80.00	2,180.00	440.00	959,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,200.00	-	959,200.00	-	-		
38	โฉนด	4999	34689	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-		
39	โฉนด	5113	35998	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	20.00	920.00	250.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-		
40	โฉนด	3023	1101	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	80.00	2,280.00	250.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-		
41	โฉนด	1098	2038	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	69.00	2,369.00	230.00	544,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,870.00	-	544,870.00	-	-		
42	โฉนด	2334	2670	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	47.00	1,947.00	250.00	486,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,750.00	-	486,750.00	-	-		
43	โฉนด	4431	30550	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
44	โฉนด	856	11736	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	4.00	304.00	2,000.00	608,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	-	608,000.00	0.30		
45	โฉนด	2615	15641	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	9	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 6

จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
46	โฉนด	2703	1068	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	1	2	95.00	695.00	1,750.00	1,216,250.00	10	โรงจอดรถ	ไม้	2	225.00	-	2,600.00	585,000.00	33	544,050.00	40,950.00	1,257,200.00	-	1,257,200.00	-	-
												11	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
47	โฉนด	5161	36567	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
48	โฉนด	93	12124	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	12	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
												13	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
49	โฉนด	4787	33494	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	94.00	194.00	1,000.00	194,000.00	14	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	34	646,000.00	114,000.00	308,000.00	-	308,000.00	-	-
50	โฉนด	4788	33471	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	8	25,440.00	292,560.00	535,560.00	-	535,560.00	-	-
51	โฉนด	475	15764	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	53.00	553.00	850.00	470,050.00	16	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	470,050.00	-	470,050.00	-	-
52	โฉนด	4028	28382	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 7

จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
53	โฉนด	951	16639	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	3	40.00	5,140.00	250.00	1,285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,000.00	-	1,285,000.00	-	-		
54	โฉนด	510	15795	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	86.00	186.00	850.00	158,100.00	17	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	158,100.00	-	158,100.00	-	-
55	โฉนด	2982	16133	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	47.00	347.00	600.00	208,200.00	18	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	44	501,270.00	37,730.00	245,930.00	-	245,930.00	-	-
56	โฉนด	4001	28190	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	
57	โฉนด	4091	29028	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
58	โฉนด	5513	0253	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	66.00	3,766.00	230.00	866,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,180.00	-	866,180.00	-	-	
59	โฉนด	2395	15528	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	5.00	4,605.00	250.00	1,151,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,250.00	-	1,151,250.00	-	-	
60	โฉนด	563	15844	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	21.00	221.00	850.00	187,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850.00	-	187,850.00	-	-	
61	โฉนด	4471	31023	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 8

จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
62	โฉนด	2651	1094	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	59.00	3,059.00	250.00	764,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,750.00	-	764,750.00	-	-		
63	โฉนด	4924	34286	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	94.00	1,294.00	500.00	647,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,000.00	-	647,000.00	-	-		
64	โฉนด	5318	37999	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	0.00	1,800.00	500.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-		
65	โฉนด	199	11115	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	60.00	160.00	850.00	136,000.00	19	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	136,000.00	-	136,000.00	-	-
66	โฉนด	5585	2664	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	3.50	803.50	440.00	353,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,540.00	-	353,540.00	-	-		
67	โฉนด	2297	21612	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	31.00	131.00	750.00	98,250.00	20	-	-	2	300.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	98,250.00	-	98,250.00	-	-
68	โฉนด	4450	30977	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
69	โฉนด	3069	39059	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	67.00	2,767.00	440.00	1,217,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,480.00	-	1,217,480.00	-	-		
70	โฉนด	3325	22849	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	58.00	658.00	250.00	164,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	164,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 9 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
71	โฉนด	2990	16140	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00	21	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	19	241,472.00	620,928.00	794,928.00	-	794,928.00	-	-
72	โฉนด	191	7144	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	23.00	123.00	850.00	104,550.00	22	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	104,550.00	-	104,550.00	-	-
73	โฉนด	765	15931	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	22.00	4,622.00	330.00	1,525,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,260.00	-	1,525,260.00	-	-	
74	โฉนด	2931	11406	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	23	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	194,000.00	-	194,000.00	-	-
75	โฉนด	3525	26232	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	42.00	242.00	1,000.00	242,000.00	24	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	8	76,320.00	877,680.00	1,119,680.00	-	1,119,680.00	-	-
76	โฉนด	2615	11364	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	89.00	389.00	1,500.00	583,500.00	25	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	583,500.00	-	583,500.00	-	-
												26	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												27	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
77	โฉนด	453	15747	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00	28	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 10 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
78	โฉนด	5466	1429	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	8	2	51.00	3,451.00	250.00	862,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,750.00	-	862,750.00	-	-		
79	โฉนด	427	9980	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	2	50.00	250.00	850.00	212,500.00	29	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	212,500.00	-	212,500.00	-	-
80	โฉนด	5399	11456	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
81	โฉนด	1544	6209	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00	30	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	112,500.00	-	112,500.00	-	-
82	โฉนด	4401	30341	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00	31	-	ตึก	2	38.50	-	-	0.00	23	0.00	0.00	340,000.00	-	340,000.00	-	-
83	โฉนด	1466	3908	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	8	3	81.00	3,581.00	820.00	2,936,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,936,420.00	-	2,936,420.00	-	-
84	โฉนด	579	105961	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	37.70	137.70	600.00	82,620.00	32	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	82,620.00	-	82,620.00	-	-
85	โฉนด	3892	27513	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	5	0	11.00	2,011.00	250.00	502,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,750.00	-	502,750.00	-	-
86	โฉนด	3008	16158	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	2	42.00	242.00	1,000.00	242,000.00	33	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	14	839,040.00	984,960.00	1,226,960.00	-	1,226,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 11 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
87	โฉนด	4074	28689	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	41.00	141.00	850.00	119,850.00	34	-	-	2	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	119,850.00	-	119,850.00	-	-
88	โฉนด	4876	34007	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
89	โฉนด	652	8765	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	73.00	773.00	330.00	255,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,090.00	-	255,090.00	-	-
90	โฉนด	4488	31177	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	77.00	677.00	500.00	338,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,500.00	-	338,500.00	-	-
91	โฉนด	2617	15643	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	70.00	270.00	1,500.00	405,000.00	35	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
												36	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
92	โฉนด	5858	5679	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	88.60	488.60	230.00	112,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,378.00	-	112,378.00	-	-
93	โฉนด	3081	1146	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	47.00	2,147.00	500.00	1,073,500.00	37	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	0.00	-	7,950.00	0.00	8	0.00	0.00	1,073,500.00	-	1,073,500.00	-	-
94	โฉนด	5260	37615	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	61.20	2,161.20	330.00	713,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,196.00	-	713,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 12 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
95	โฉนด	5588	2671	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	20.00	2,020.00	250.00	505,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-		
96	โฉนด	607	15878	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	16.00	516.00	230.00	118,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,680.00	-	118,680.00	-	-		
97	โฉนด	3004	16154	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	47.00	347.00	750.00	260,250.00	38	-	ไม้	2	187.00	-	-	0.00	47	0.00	0.00	260,250.00	-	260,250.00	-	-
98	โฉนด	4313	29434	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	69.00	569.00	600.00	341,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400.00	-	341,400.00	-	-
99	โฉนด	128	11160	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	89.80	189.80	560.00	106,288.00	39	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	106,288.00	-	106,288.00	-	-
100	โฉนด	1229	20915	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	40	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
101	โฉนด	398	11505	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	98.00	398.00	2,000.00	796,000.00	41	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	796,000.00	-	796,000.00	-	-
102	โฉนด	441	15742	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	850.00	133,450.00	42	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	133,450.00	-	133,450.00	-	-
103	โฉนด	4344	30206	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	47.00	3,447.00	250.00	861,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,750.00	-	861,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 13 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
104	โฉนด	2941	15708	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	17.00	517.00	2,000.00	1,034,000.00	43	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	49	0.00	0.00	1,034,000.00	-	1,034,000.00	-	-
105	โฉนด	5613	2722	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	51.00	2,051.00	330.00	676,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,830.00	-	676,830.00	-	-
106	โฉนด	2233	21328	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	29.00	2,029.00	250.00	507,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,250.00	-	507,250.00	-	-
107	โฉนด	208	11123	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	89.70	289.70	850.00	246,245.00	44	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	246,245.00	-	246,245.00	-	-
108	โฉนด	1165	16142	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	45.00	245.00	1,000.00	245,000.00	45	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	14	68,688.00	312,912.00	557,912.00	-	557,912.00	-	-
109	โฉนด	3123	21861	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	43.00	143.00	850.00	121,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,550.00	-	121,550.00	-	-
110	โฉนด	3062	15943	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	53.00	53.00	850.00	45,050.00	46	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	45,050.00	-	45,050.00	-	-
111	โฉนด	5436	2034	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	53.00	1,953.00	230.00	449,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,190.00	-	449,190.00	-	-
112	โฉนด	318	12518	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	47	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 14 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
113	โฉนด	5249	37763	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00	48	-	ตึก	2	800.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	24,500.00	-	24,500.00	-	-
114	โฉนด	5074	35739	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
115	โฉนด	801	11356	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	38.00	138.00	850.00	117,300.00	49	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	117,300.00	-	117,300.00	-	-
116	โฉนด	5287	37742	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	3	0	75.00	1,275.00	300.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.02
117	อื่นๆ		1343	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	6	0	37.00	2,437.00	250.00	609,250.00	50	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	609,250.00	-	-	609,250.00	0.02
118	ส.ป.ก.4-01	4304	7971	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	5	2	27.00	2,227.00	250.00	556,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,750.00	-	-	556,750.00	0.01
119	โฉนด	2398	23520	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
120	ส.ป.ก.4-01	4336	8249	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	0	2	70.00	270.00	250.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
121	อื่นๆ		1267	หมู่ ๓.เวียงชัย	1	5	0	87.00	2,087.00	250.00	521,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,750.00	-	-	521,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 15 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
122	น.ส.3ก		147	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	3	3	25.00	1,525.00	250.00	381,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,250.00	-	-	381,250.00	0.01		
123	อื่นๆ		0494	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	5	2	72.00	2,272.00	250.00	568,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.01		
124	อื่นๆ		0573	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	1	10.00	2,910.00	250.00	727,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,500.00	-	-	727,500.00	0.01		
125	ส.ป.ก.4-01	4333	8011	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	6	2	14.00	2,614.00	250.00	653,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,500.00	-	-	653,500.00	0.01		
126	ส.ป.ก.4-01	4315	8501	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	2	98.00	1,098.00	250.00	274,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.01		
127	ส.ป.ก.4-01		8048	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	3	0	65.00	1,265.00	250.00	316,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,250.00	-	-	316,250.00	0.01		
128	น.ส.3ก		2302	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	10	0	70.00	4,070.00	250.00	1,017,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500.00	-	-	1,017,500.00	0.01		
129	ส.ป.ก.4-01		7993	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	11	0	39.00	4,439.00	250.00	1,109,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,750.00	-	-	1,109,750.00	0.01		
130	ส.ป.ก.4-01	4330	7989	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	8	1	70.00	3,370.00	250.00	842,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,500.00	-	-	842,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 16 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
131	น.ส.3ก	368	70	หมู่ ๓ เวียงชัย	1	5	3	12.00	2,312.00	250.00	578,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	-	578,000.00	0.01		
132	อื่นๆ		1418	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	5	2	95.00	2,295.00	250.00	573,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,750.00	-	-	573,750.00	0.01		
133	ส.ป.ก.4-01		8146	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	5	2	59.00	2,259.00	250.00	564,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,750.00	-	-	564,750.00	0.01		
134	ส.ป.ก.4-01		8035	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	1	0	16.00	416.00	250.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01		
135	น.ส.3ก		227	หมู่ ๓ เวียงชัย	1	4	2	0.00	1,800.00	250.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01		
136	อื่นๆ		1024	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01		
137	ส.ป.ก.4-01		8070	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	5	0	6.00	2,006.00	250.00	501,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500.00	-	-	501,500.00	0.01		
138	น.ส.3ก	110	488	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	9	3	24.00	3,924.00	250.00	981,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.01		
139	อื่นๆ		0909	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 17 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
140	อื่นๆ		0340	หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	11	1	73.00	4,573.00	250.00	1,143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,250.00	-	-	1,143,250.00	0.01	
141	ส.ป.ก.4-01		8000	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	1	80.00	580.00	250.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.01	
142	ส.ป.ก.4-01	4315	7945	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	1	3	51.00	751.00	250.00	187,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,750.00	-	-	187,750.00	0.01	
143	ส.ป.ก.4-01	4324	8296	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	4	2	22.00	1,822.00	250.00	455,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,500.00	-	-	455,500.00	0.01	
144	น.ส.3ก		157	หมู่ ต.เมืองชุม	1	14	2	51.00	5,851.00	250.00	1,462,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,750.00	-	-	1,462,750.00	0.01	
145	น.ส.3ก	284	199	หมู่ ต.เมืองชุม	1	2	1	58.00	958.00	250.00	239,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,500.00	-	-	239,500.00	0.01	
146	โฉนด	766	19967	หมู่ ต.เมืองชุม	1	3	3	81.00	1,581.00	230.00	363,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,630.00	-	363,630.00	-	-	
147	โฉนด	4586	32306	หมู่ ต.เมืองชุม	1	3	0	29.00	1,229.00	250.00	307,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,250.00	-	307,250.00	-	-	
148	โฉนด		41135	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	0	82.00	82.00	850.00	69,700.00	51	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	69,700.00	-	69,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 18 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
149	โฉนด	1402	12289	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	6.00	1,406.00	2,150.00	3,022,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,022,900.00	-	3,022,900.00	-	-	
150	โฉนด	2138	2706	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	38.00	1,738.00	500.00	869,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,000.00	-	869,000.00	-	-	
151	โฉนด	4250	29638	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	20.00	120.00	850.00	102,000.00	52	-	ไม้	2	208.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
152	โฉนด	890	15681	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	63.00	163.00	850.00	138,550.00	53	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	138,550.00	-	138,550.00	-	-
153	โฉนด	200	11116	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	34.00	234.00	850.00	198,900.00	54	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	198,900.00	-	198,900.00	-	-
154	โฉนด	324	11690	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	92.00	292.00	1,750.00	511,000.00	55	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	511,000.00	-	511,000.00	-	-
155	โฉนด	839	11721	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	46.00	246.00	2,000.00	492,000.00	56	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	492,000.00	-	492,000.00	-	-
												57	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
156	โฉนด	928	3340	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	19	2	93.00	7,893.00	250.00	1,973,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,973,250.00	-	1,973,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 19 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	โฉนด	895	12056	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	95.00	195.00	2,000.00	390,000.00	58	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	390,000.00	-	390,000.00	-	-
												59	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
158	โฉนด	5511	0249	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	72.00	772.00	230.00	177,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,560.00	-	177,560.00	-	-	
159	โฉนด	88	11947	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	83.50	183.50	2,000.00	367,000.00	60	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	367,000.00	-	367,000.00	-	-
160	โฉนด	5099	35947	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	69.00	3,969.00	330.00	1,309,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,770.00	-	1,309,770.00	-	-	
161	โฉนด	2444	15541	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	57.60	357.60	500.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	178,800.00	-	-	
162	โฉนด	4688	32824	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00	61	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	34	286,440.00	21,560.00	195,560.00	-	195,560.00	-	-
163	โฉนด	5319	38000	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	16.50	1,416.50	440.00	623,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,260.00	-	623,260.00	-	-	
164	โฉนด	3071	1137	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	97.00	1,397.00	250.00	349,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,250.00	-	349,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 20 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
165	โฉนด	5840	5704	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	39.90	139.90	850.00	118,915.00	62	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	118,915.00	-	118,915.00	-	-
166	โฉนด	5300	14800	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	3	24.00	324.00	610.00	197,640.00	63	-	ตึก	3	288.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	197,640.00	-	-	197,640.00	0.30
167	โฉนด	5261	37639	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	20	2	23.60	8,223.60	250.00	2,055,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,900.00	-	2,055,900.00	-	-
168	โฉนด	458	15751	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	46.00	146.00	850.00	124,100.00	64	-	-	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	124,100.00	-	124,100.00	-	-
169	โฉนด	4536	31783	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	42.00	242.00	250.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-
170	โฉนด		32	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	73.00	4,373.00	300.00	1,311,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,900.00	-	-	1,311,900.00	0.01
171	โฉนด	4354	30178	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	62.00	1,062.00	230.00	244,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,260.00	-	244,260.00	-	-
172	โฉนด	751	11305	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	96.70	896.70	250.00	224,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,175.00	-	224,175.00	-	-
173	โฉนด	4134	28828	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
174	โฉนด	883	15675	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	72.00	172.00	850.00	146,200.00	65	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	146,200.00	-	146,200.00	-	-
												66	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
175	โฉนด	2794	3037	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	19	2	3.00	7,803.00	320.00	2,496,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,960.00	-	2,496,960.00	-	-	
176	โฉนด	828	11710	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	22.00	122.00	850.00	103,700.00	67	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	103,700.00	-	103,700.00	-	-
177	โฉนด	2665	998	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	3	78.00	4,778.00	440.00	2,102,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,320.00	-	2,102,320.00	-	-	
178	โฉนด	844	11726	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	64.00	264.00	2,000.00	528,000.00	68	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	528,000.00	-	528,000.00	-	-
179	โฉนด	3057	9005	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	20	3	37.00	8,337.00	1,100.00	9,170,700.00	69	-	ตึก	1	40.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	9,170,700.00	-	9,170,700.00	-	-
180	โฉนด	5043	35432	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00	70	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	95,200.00	-	95,200.00	-	-
												71	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 22 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
181	โฉนด	5802	38997	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	8.00	208.00	1,300.00	270,400.00	72	-	-	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	270,400.00	-	270,400.00	-	-
182	โฉนด	368	10980	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	30.00	130.00	850.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-
183	โฉนด	705	10940	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	24.00	324.00	850.00	275,400.00	73	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	12	124,656.00	765,744.00	1,041,144.00	-	1,041,144.00	-	-
												74	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	246,400.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-
184	โฉนด	5405	38354	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	75	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	208.00	-	-	0.00	28	0.00	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
185	โฉนด	821	11703	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	96.00	296.00	850.00	251,600.00	76	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	251,600.00	-	251,600.00	-	-
186	โฉนด	4626	32473	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
187	โฉนด	2298	21617	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	10.00	1,410.00	640.00	902,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,400.00	-	902,400.00	-	-
188	โฉนด	5944	38973	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	0.00	1,800.00	500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 23 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
189	โฉนด	5473	1325	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	40.00	1,040.00	230.00	239,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-		
190	โฉนด	3268	22546	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	56.00	1,256.00	440.00	552,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,640.00	-	552,640.00	-	-		
191	โฉนด	500	15786	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	40.00	240.00	850.00	204,000.00	77	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
192	โฉนด	3038	1112	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	54.00	354.00	250.00	88,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.01		
193	โฉนด	657	15895	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	63.00	2,363.00	230.00	543,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,490.00	-	543,490.00	-	-		
194	โฉนด	4183	29395	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	2.00	202.00	1,000.00	202,000.00	78	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	19	776,160.00	1,995,840.00	2,197,840.00	-	2,197,840.00	-	-
195	โฉนด	4984	34552	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	25.00	125.00	850.00	106,250.00	79	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	106,250.00	-	106,250.00	-	-
196	โฉนด	401	11508	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	83.00	583.00	740.00	431,420.00	80	-	ไม้	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	431,420.00	-	431,420.00	-	-
197	โฉนด	3533	26435	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	54.00	354.00	800.00	283,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 24 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
198	โฉนด	237	15938	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	83.00	4,483.00	380.00	1,703,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,540.00	-	1,703,540.00	-	-	
199	โฉนด	4115	29246	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	3	2.00	5,902.00	250.00	1,475,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,500.00	-	1,475,500.00	-	-	
200	โฉนด	2913	16075	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	850.00	133,450.00	81	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	133,450.00	-	133,450.00	-	-
201	โฉนด	444	11537	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	52.00	252.00	740.00	186,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,480.00	-	186,480.00	-	-	
202	โฉนด	5724	38329	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	92.00	92.00	850.00	78,200.00	82	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	78,200.00	-	78,200.00	-	-
203	โฉนด	2553	11090	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	60.00	160.00	230.00	36,800.00	83	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	36,800.00	-	36,800.00	-	-
204	โฉนด	2722	1099	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	95.00	1,395.00	250.00	348,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750.00	-	348,750.00	-	-	
205	โฉนด	5720	4363	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
206	โฉนด	2919	11443	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00	84	-	ตึก	3	140.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 25 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
207	โฉนด	5142	36496	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	85	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-
208	โฉนด	409	11515	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	34.00	734.00	640.00	469,760.00	86	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	469,760.00	-	469,760.00	-	-
209	โฉนด	669	11202	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	21.00	221.00	250.00	55,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	-	55,250.00	0.30	
210	โฉนด	210	11124	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	36.00	336.00	850.00	285,600.00	87	-	-	2	0.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	285,600.00	-	285,600.00	-	-
211	โฉนด	5162	36568	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
212	โฉนด	2717	1035	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	66.00	4,666.00	250.00	1,166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,500.00	-	1,166,500.00	-	-
213	โฉนด	1144	11431	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	88	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	296,000.00	-	296,000.00	-	-
214	โฉนด	5049	35761	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	9.00	1,409.00	300.00	422,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700.00	-	422,700.00	-	-
215	โฉนด	178	11549	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	2	4.00	604.00	2,000.00	1,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,000.00	-	-	1,208,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 26 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
216	โฉนด	370	15726	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	0	72.00	872.00	740.00	645,280.00	89	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	176.00	-	7,300.00	1,284,800.00	23	1,194,864.00	89,936.00	735,216.00	-	735,216.00	-	-
217	โฉนด	454	15148	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	74.00	774.00	660.00	510,840.00	90	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	510,840.00	-	510,840.00	-	-
218	โฉนด	2977	16128	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	93.00	493.00	250.00	123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250.00	-	123,250.00	-	-	
219	โฉนด		41138	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	82.00	82.00	850.00	69,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700.00	-	69,700.00	-	-	
220	โฉนด	4608	32355	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	11.00	1,711.00	230.00	393,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,530.00	-	393,530.00	-	-	
221	โฉนด	1537	16203	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	92.00	192.00	800.00	153,600.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	27	349,800.00	445,200.00	598,800.00	-	598,800.00	-	-
222	โฉนด	2803	3071	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	46.00	1,646.00	250.00	411,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,500.00	-	411,500.00	-	-	
223	โฉนด	4838	33539	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	92	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
224	โฉนด	5786	38863	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	33.10	33.10	850.00	28,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,135.00	-	28,135.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 27 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
225	โฉนด	1103	11934	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	3	45.00	4,745.00	310.00	1,470,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,950.00	-	1,470,950.00	-	-		
226	โฉนด	4175	29370	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	0.00	700.00	250.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-		
227	โฉนด	1169	20689	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	21.00	221.00	1,000.00	221,000.00	93	-	-	2	400.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	221,000.00	-	221,000.00	-	-
228	โฉนด	5220	37440	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	45.60	145.60	1,200.00	174,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,720.00	-	-	174,720.00	0.30	
229	โฉนด	2915	16077	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	94	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	106,000.00	-	106,000.00	-	-
230	โฉนด	4582	32316	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	67.00	2,767.00	440.00	1,217,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,480.00	-	1,217,480.00	-	-	
231	โฉนด	4867	33912	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	95.00	195.00	850.00	165,750.00	95	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	165,750.00	-	165,750.00	-	-
232	โฉนด	4685	32780	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	91.00	2,291.00	250.00	572,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,750.00	-	572,750.00	-	-	
233	โฉนด	4735	33180	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	89.00	189.00	1,750.00	330,750.00	96	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	330,750.00	-	330,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 28 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	โฉนด	2102	2989	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	36	1	10.00	14,510.00	500.00	7,255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,255,000.00	-	-	7,255,000.00	0.30	
235	โฉนด	335	9226	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	51.00	251.00	2,000.00	502,000.00	97	-	ตึก	3	135.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	502,000.00	-	-	502,000.00	0.30
236	โฉนด	2188	11619	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	76.00	76.00	600.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
237	โฉนด	903	12060	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	76.00	376.00	1,750.00	658,000.00	98	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	658,000.00	-	658,000.00	-	-
238	โฉนด	1045	16665	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	87.00	2,087.00	500.00	1,043,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,500.00	-	1,043,500.00	-	-	
239	โฉนด	1044	1335	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	75.00	3,075.00	230.00	707,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,250.00	-	707,250.00	-	-	
240	โฉนด	2793	3074	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	0	17.00	7,217.00	250.00	1,804,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,250.00	-	1,804,250.00	-	-	
241	โฉนด	1010	1319	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	19.00	1,619.00	380.00	615,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,220.00	-	615,220.00	-	-	
242	โฉนด	207	11122	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	84.00	684.00	850.00	581,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400.00	-	581,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 29 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
243	โฉนด	328	11288	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	99	-	ตึก	3	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
244	โฉนด	188	10995	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	0	33.00	833.00	740.00	616,420.00	100	-	-	2	42.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	616,420.00	-	616,420.00	-	-
245	โฉนด	231	3459	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	23	0	34.00	9,234.00	330.00	3,047,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,047,220.00	-	3,047,220.00	-	-
246	โฉนด	2586	11091	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	90.00	190.00	250.00	47,500.00	101	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	47,500.00	-	47,500.00	-	-
247	โฉนด	5247	37550	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
248	โฉนด	564	15845	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	48.00	248.00	1,000.00	248,000.00	102	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	248,000.00	-	248,000.00	-	-
249	โฉนด	815	11693	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	44.00	144.00	850.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
250	โฉนด	1716	12223	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	21.00	121.00	250.00	30,250.00	103	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	30,250.00	-	30,250.00	-	-
251	โฉนด	3160	11896	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	40.00	2,840.00	250.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 30 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
252	โฉนด	3633	26727	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.01		
253	โฉนด	5464	1380	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	97.00	1,497.00	230.00	344,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,310.00	-	344,310.00	-	-		
254	โฉนด	4441	30678	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	49.00	149.00	850.00	126,650.00	104	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	126,650.00	-	-	126,650.00	0.02
255	โฉนด	1018	16660	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	15.00	4,215.00	330.00	1,390,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,950.00	-	1,390,950.00	-	-		
256	โฉนด	2737	16005	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	73.00	673.00	500.00	336,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,500.00	-	336,500.00	-	-		
					1	1	2	73.00	673.00	500.00	336,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,500.00	-	336,500.00	-	-		
257	โฉนด	5468	1336	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	67.00	1,467.00	500.00	733,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,500.00	-	733,500.00	-	-		
258	โฉนด	2490	3175	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	38.00	38.00	330.00	12,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,540.00	-	12,540.00	-	-		
259	โฉนด	4459	31208	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	92.00	3,592.00	250.00	898,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,000.00	-	898,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 31 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
260	โฉนด	3231	22309	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	71.00	71.00	850.00	60,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,350.00	-	60,350.00	-	-		
261	โฉนด	626	1769	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	15.00	4,415.00	230.00	1,015,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,450.00	-	1,015,450.00	-	-		
262	โฉนด	3660	26769	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	62.00	62.00	850.00	52,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	52,700.00	-	-		
263	โฉนด	740	15923	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	14.00	414.00	500.00	207,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-		
264	โฉนด	5126	36493	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	5.00	205.00	1,000.00	205,000.00	105	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	29	1,550,400.00	273,600.00	478,600.00	-	478,600.00	-	-
265	โฉนด	5911	3900	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	9	85,860.00	868,140.00	883,140.00	-	883,140.00	-	-
266	โฉนด	4102	29092	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	86.00	86.00	850.00	73,100.00	107	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	73,100.00	-	73,100.00	-	-
267	โฉนด	3168	22064	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	8.00	1,508.00	230.00	346,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,840.00	-	346,840.00	-	-	
268	โฉนด	2149	15969	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00	108	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	9	68,688.00	694,512.00	858,512.00	-	858,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 32 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
269	โฉนด	2953	16104	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	34.00	234.00	750.00	175,500.00	109	-	-	2	96.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	175,500.00	-	175,500.00	-	-
270	โฉนด	3271	22982	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	21.00	1,721.00	600.00	1,032,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,600.00	-	1,032,600.00	-	-
271	โฉนด	3849	27343	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	35.00	135.00	850.00	114,750.00	110	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	114,750.00	-	114,750.00	-	-
272	โฉนด	177	11492	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	0	24.00	424.00	1,750.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.30
273	โฉนด	2951	16102	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	32.00	332.00	750.00	249,000.00	111	-	-	2	96.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	249,000.00	-	249,000.00	-	-
274	โฉนด	443	11536	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	850.00	133,450.00	112	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	133,450.00	-	133,450.00	-	-
275	โฉนด	4333	30064	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
276	โฉนด	5667	3430	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	66.00	2,866.00	230.00	659,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,180.00	-	659,180.00	-	-
277	โฉนด	787	734	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	72.00	1,672.00	2,150.00	3,594,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,800.00	-	3,594,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 33 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
278	โฉนด	5609	2708	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	17.00	2,017.00	250.00	504,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,250.00	-	504,250.00	-	-	
279	โฉนด	4768	33711	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	58.00	158.00	850.00	134,300.00	113	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	134,300.00	-	134,300.00	-	-
280	โฉนด	331	7305	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	65.00	165.00	2,000.00	330,000.00	114	-	ตึก	2	416.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
281	โฉนด	587	12313	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	6.00	206.00	1,000.00	206,000.00	115	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	206,000.00	-	206,000.00	-	-
282	โฉนด	1435	778	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	24.00	3,424.00	300.00	1,027,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,200.00	-	1,027,200.00	-	-	
283	โฉนด	5029	35413	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	36.00	336.00	1,750.00	588,000.00	116	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-
												117	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
284	โฉนด	3341	22953	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	55.00	155.00	250.00	38,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30	
285	โฉนด	3225	22296	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	98.00	198.00	250.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 34 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
286	โฉนด	792	10948	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	88.00	88.00	850.00	74,800.00	118	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	74,800.00	-	74,800.00	-	-
287	โฉนด		11678	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	5.00	105.00	850.00	89,250.00	119	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	89,250.00	-	89,250.00	-	-
288	โฉนด	269	11328	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00	120	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	98,600.00	-	98,600.00	-	-
289	โฉนด	257	11317	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	57.00	457.00	850.00	388,450.00	121	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	388,450.00	-	388,450.00	-	-
												122	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
290	โฉนด		2508	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	3	15.00	5,115.00	600.00	3,069,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,069,000.00	-	3,069,000.00	-	-
291	โฉนด	1213	1138	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	3	37.00	1,137.00	740.00	841,380.00	123	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	841,380.00	-	841,380.00	-	-
292	โฉนด	5337	38059	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	250.00	29,000.00	124	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	29,000.00	-	29,000.00	-	-
293	โฉนด	910	20531	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	88.00	1,988.00	250.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 35 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
294	โฉนด	5395	38295	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	52.00	152.00	850.00	129,200.00	125	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	129,200.00	-	129,200.00	-	-
295	โฉนด	4381	30384	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	86.00	586.00	250.00	146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500.00	-	146,500.00	-	-
296	โฉนด	5642	3174	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	18.00	1,318.00	330.00	434,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,940.00	-	434,940.00	-	-
297	โฉนด	5203	36997	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	600.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
298	โฉนด	2670	3059	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	20.00	720.00	250.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
299	โฉนด	254	11314	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	77.00	477.00	850.00	405,450.00	126	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	405,450.00	-	405,450.00	-	-
300	โฉนด	3412	23662	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
301	โฉนด	2242	21346	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	56.00	1,956.00	250.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-
302	โฉนด	4077	28705	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00	127	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 36 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
303	โฉนด	2783	3062	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	93.00	1,393.00	1,000.00	1,393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	1,393,000.00	-	-	
304	โฉนด	3909	27638	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00	128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
												129	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
305	โฉนด	4552	32095	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	2	45.00	5,045.00	250.00	1,261,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,250.00	-	1,261,250.00	-	-	
306	โฉนด	719	15917	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	0	71.00	3,671.00	230.00	844,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,330.00	-	844,330.00	-	-	
307	โฉนด	593	12937	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	41.00	241.00	2,000.00	482,000.00	130	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	482,000.00	-	482,000.00	-	-
308	โฉนด	898	15683	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	44.00	144.00	850.00	122,400.00	131	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
309	โฉนด	224	15936	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	84.00	884.00	250.00	221,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-	
310	โฉนด	1063	13086	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	72.00	3,872.00	230.00	890,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,560.00	-	890,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 37 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
311	โฉนด	2455	12344	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	49.00	3,549.00	250.00	887,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250.00	-	887,250.00	-	-		
312	โฉนด	859	11739	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	64.00	264.00	850.00	224,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-		
313	โฉนด	553	15836	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30		
314	โฉนด	2247	21350	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	-	54,300.00	0.30		
315	โฉนด	807	11358	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	58.00	158.00	850.00	134,300.00	132	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	134,300.00	-	134,300.00	-	-
												133	-	ตึก	2	99.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
316	โฉนด	1477	3928	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	3	71.00	5,971.00	810.00	4,836,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,836,510.00	-	4,836,510.00	-	-	
317	โฉนด	4493	32123	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	87.00	2,387.00	230.00	549,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,010.00	-	549,010.00	-	-	
318	โฉนด	521	15954	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	69.00	169.00	850.00	143,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,650.00	-	143,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 38 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
319	โฉนด	594	15869	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	48.00	248.00	550.00	136,400.00	134	-	ไม้	2	50.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	136,400.00	-	136,400.00	-	-
320	โฉนด	4237	1697	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	31.10	1,431.10	230.00	329,153.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,153.00	-	329,153.00	-	-
321	โฉนด	4826	33574	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	52.00	252.00	740.00	186,480.00	135	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	4	0.00	-	7,950.00	0.00	23	0.00	0.00	186,480.00	-	-	186,480.00	0.30
322	โฉนด	4135	28829	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	52.00	152.00	250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
323	โฉนด	5991	26168	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	2.00	1,702.00	380.00	646,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,760.00	-	646,760.00	-	-
324	โฉนด	822	11704	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	50.00	350.00	2,000.00	700,000.00	136	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	700,000.00	-	700,000.00	-	-
325	ส.ป.ก.4-01		8084	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	39.00	2,039.00	250.00	509,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,750.00	-	-	509,750.00	0.01
326	โฉนด	5674	3515	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	63.00	3,163.00	230.00	727,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,490.00	-	727,490.00	-	-
327	โฉนด	187	7145	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	0.00	300.00	850.00	255,000.00	137	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	255,000.00	-	255,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 39 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												138	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	-	
328	โฉนด	4834	33458	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	18.00	918.00	250.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-		
329	โฉนด	5988	14961	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	20.60	20.60	300.00	6,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,180.00	-	6,180.00	-	-		
330	โฉนด	404	11511	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	89.00	389.00	850.00	330,650.00	139	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	330,650.00	-	-	330,650.00	0.02		
331	โฉนด	2109	2958	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	41	0	49.00	16,449.00	250.00	4,112,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,112,250.00	-	-	4,112,250.00	0.30		
332	โฉนด	3982	28069	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	50.00	1,950.00	250.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	-	-		
333	โฉนด	990	3375	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	12.00	2,812.00	250.00	703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,000.00	-	703,000.00	-	-		
334	โฉนด	5188	36713	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-		
335	โฉนด	5652	3354	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	78.00	4,478.00	940.00	4,209,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,209,320.00	-	4,209,320.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 40 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
336	โฉนด	291	15707	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	29.00	329.00	850.00	279,650.00	140	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	279,650.00	-	279,650.00	-	-
337	โฉนด	2828	39512	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	0.00	4,200.00	300.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
338	โฉนด	1293	2429	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	29.00	1,229.00	600.00	737,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,400.00	-	737,400.00	-	-
339	โฉนด	3532	26434	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	88.00	88.00	850.00	74,800.00	141	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	74,800.00	-	74,800.00	-	-
340	โฉนด	2534	15574	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	142	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	13	0.00	-	253,500.00	-	253,500.00	-	-
341	โฉนด	2309	21664	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	51.00	1,451.00	250.00	362,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,750.00	-	362,750.00	-	-
342	โฉนด	921	3341	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	59.00	759.00	380.00	288,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,420.00	-	288,420.00	-	-
343	โฉนด	919	1761	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	21	2	88.00	8,688.00	250.00	2,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,000.00	-	2,172,000.00	-	-
344	โฉนด	461	15754	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	23.00	323.00	850.00	274,550.00	143	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	274,550.00	-	274,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 41 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											144	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	
345	โฉนด	540	15824	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	70.00	170.00	850.00	144,500.00	145	-	ตึก	1	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	144,500.00	-	144,500.00	-	-
346	โฉนด	1423	731	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	65.00	2,265.00	2,500.00	5,662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,662,500.00	-	5,662,500.00	-	-
347	โฉนด	54	20321	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	4	2	64.00	1,864.00	300.00	559,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,200.00	-	-	559,200.00	0.30
348	โฉนด	5892	38982	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	17.30	117.30	250.00	29,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,325.00	-	29,325.00	-	-
349	โฉนด	4164	29363	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	40.00	1,940.00	440.00	853,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,600.00	-	853,600.00	-	-
350	โฉนด	5888	38985	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	68.90	168.90	740.00	124,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,986.00	-	124,986.00	-	-
351	โฉนด	2960	16112	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	28.00	228.00	1,000.00	228,000.00	146	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	19	400,680.00	1,030,320.00	1,258,320.00	-	1,258,320.00	-	-
352	โฉนด	258	11318	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	15.00	215.00	850.00	182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,750.00	-	-	182,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 42 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
353	โฉนด	4439	30676	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	147	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	149,000.00	-	149,000.00	-	-
354	โฉนด	530	15814	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	98.30	298.30	880.00	262,504.00	148	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	262,504.00	-	262,504.00	-	-
355	โฉนด	4987	34577	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.30
356	โฉนด	78	11140	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	93.00	393.00	850.00	334,050.00	149	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	334,050.00	-	334,050.00	-	-
357	โฉนด	3547	26619	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	79.00	79.00	330.00	26,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,070.00	-	26,070.00	-	-
358	โฉนด	3761	26999	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	28.00	4,228.00	330.00	1,395,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,240.00	-	1,395,240.00	-	-
359	โฉนด	4484	31098	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	16.00	3,016.00	640.00	1,930,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,240.00	-	1,930,240.00	-	-
360	โฉนด	802	11682	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	64.00	464.00	1,750.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.30
361	โฉนด	3840	27291	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00	150	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	0.00	-	5,800.00	0.00	14	0.00	0.00	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 43 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
362	โฉนด	4367	30187	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
363	โฉนด	2314	21694	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	151	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
364	โฉนด	2603	15630	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	41.00	241.00	1,200.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-	
365	โฉนด	5740	23103	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
366	โฉนด	1129	12414	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	1.00	1,501.00	230.00	345,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,230.00	-	345,230.00	-	-	
367	โฉนด	4660	32627	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	30.00	2,930.00	250.00	732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,500.00	-	732,500.00	-	-	
368	โฉนด	1182	20740	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	89.00	189.00	250.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
369	โฉนด	72	20473	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	1.00	2,801.00	300.00	840,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,300.00	-	840,300.00	-	-	
370	โฉนด	5227	37478	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	21.00	1,021.00	230.00	234,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,830.00	-	234,830.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 44 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
371	โฉนด	3051	1105	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	9	0	53.00	3,653.00	250.00	913,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,250.00	-	913,250.00	-	-		
372	โฉนด	1211	20829	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	3	28.00	328.00	880.00	288,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,640.00	-	288,640.00	-	-		
373	โฉนด	4627	32489	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	4	0	4.00	1,604.00	230.00	368,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,920.00	-	368,920.00	-	-		
374	โฉนด	236	3469	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	11	0	21.00	4,421.00	380.00	1,679,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,980.00	-	1,679,980.00	-	-		
375	โฉนด	5995	26175	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-		
376	โฉนด	1184	15610	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	2	27.00	227.00	1,500.00	340,500.00	152	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	13	517,440.00	714,560.00	1,055,060.00	-	1,055,060.00	-	-
												153	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
377	โฉนด	4669	32342	หมู่ ๓ เมืองชุม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
378	โฉนด	412	11516	หมู่ 3 เมืองชุม	2	1	1	21.00	521.00	850.00	442,850.00	154	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	30.72	-	7,700.00	236,544.00	2	4,730.88	231,813.12	674,663.12	-	674,663.12	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 45 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
379	โฉนด	4138	28846	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-		
380	โฉนด	5450	3399	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	9	3	76.00	3,976.00	640.00	2,544,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,640.00	-	-	2,544,640.00	0.30		
381	โฉนด	3640	26748	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	72.00	2,972.00	1,750.00	5,201,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,201,000.00	-	5,201,000.00	-	-		
382	โฉนด	5878	38902	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-		
383	โฉนด	1224	1136	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	54.00	1,054.00	250.00	263,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500.00	-	263,500.00	-	-		
384	โฉนด	609	9905	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	19	2	1.00	7,801.00	380.00	2,964,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,380.00	-	2,964,380.00	-	-		
385	โฉนด	4544	32557	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	3.00	1,403.00	330.00	462,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,990.00	-	462,990.00	-	-		
386	โฉนด	2768	3052	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	12.00	1,512.00	600.00	907,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200.00	-	907,200.00	-	-		
387	โฉนด	4829	33577	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	78.00	78.00	850.00	66,300.00	155	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	66,300.00	-	66,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 46 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
388	โฉนด	5434	1712	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	92.00	3,592.00	310.00	1,113,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,520.00	-	1,113,520.00	-	-		
389	โฉนด	4453	31093	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	86.00	786.00	380.00	298,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,680.00	-	298,680.00	-	-		
390	โฉนด	4366	30186	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	94.00	1,094.00	600.00	656,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,400.00	-	656,400.00	-	-		
391	โฉนด	197	15933	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	99.00	199.00	850.00	169,150.00	156	-	ไม้	2	312.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	169,150.00	-	169,150.00	-	-
392	โฉนด	634	11470	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	31.00	231.00	2,000.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30		
393	โฉนด	3444	25209	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	96.00	696.00	250.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.01		
394	โฉนด	5433	2026	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	1	70.00	7,370.00	230.00	1,695,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,100.00	-	1,695,100.00	-	-		
395	โฉนด	356	10962	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	5.00	105.00	850.00	89,250.00	157	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	89,250.00	-	89,250.00	-	-
												158	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											159	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	
396	โฉนด	485	15773	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	15.00	315.00	850.00	267,750.00	160	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	267,750.00	-	267,750.00	-	-
397	โฉนด	309	15712	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00	161	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	250,000.00	-	250,000.00	-	-
398	โฉนด	915	12063	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	72.00	172.00	2,000.00	344,000.00	162	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	344,000.00	-	344,000.00	-	-
399	โฉนด	5285	37740	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	3	17.00	1,117.00	300.00	335,100.00	163	-	-	2	0.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	335,100.00	-	-	335,100.00	0.02
400	โฉนด	3091	1154	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	93.00	1,493.00	250.00	373,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,250.00	-	373,250.00	-	-
401	โฉนด	804	11684	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	28.00	228.00	740.00	168,720.00	164	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	168,720.00	-	168,720.00	-	-
402	โฉนด	2440	12104	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	66.00	866.00	250.00	216,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,500.00	-	216,500.00	-	-
403	โฉนด	4259	29658	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	23.00	223.00	250.00	55,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750.00	-	55,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 48 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
404	โฉนด	5109	35979	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	3.00	2,003.00	380.00	761,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,140.00	-	761,140.00	-	-		
405	โฉนด	384	10985	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	55.00	155.00	850.00	131,750.00	165	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,950.00	254,400.00	18	66,144.00	188,256.00	320,006.00	-	320,006.00	-	-
406	โฉนด	4256	29655	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	43.00	243.00	250.00	60,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-		
407	โฉนด	5236	37501	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
408	โฉนด	5232	37494	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	20.00	1,720.00	500.00	860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-	
409	โฉนด	601	11668	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	73.00	173.00	2,000.00	346,000.00	166	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	346,000.00	-	346,000.00	-	-
												167	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												168	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
410	โฉนด	5171	36668	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	600.00	1,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 49 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
411	โฉนด	3457	25146	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	18.00	1,118.00	250.00	279,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	-	279,500.00	0.01		
412	โฉนด	988	9767	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	820.00	1,312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	1,312,000.00	-	-		
413	โฉนด	3751	26965	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	86.00	1,286.00	250.00	321,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,500.00	-	321,500.00	-	-		
414	โฉนด	2478	2751	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	94.00	1,894.00	600.00	1,136,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,400.00	-	1,136,400.00	-	-		
415	โฉนด	2725	12087	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	0	17.00	3,617.00	250.00	904,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,250.00	-	904,250.00	-	-		
416	โฉนด	442	11535	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	69.00	169.00	850.00	143,650.00	169	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	143,650.00	-	143,650.00	-	-
417	โฉนด	4253	29650	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	26.00	126.00	850.00	107,100.00	170	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-
418	โฉนด	746	1704	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	35.90	535.90	880.00	471,592.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,592.00	-	471,592.00	-	-		
419	โฉนด	4270	29675	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	86.00	1,286.00	500.00	643,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000.00	-	643,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 50 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
420	โฉนด	1099	12345	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	64.00	1,964.00	230.00	451,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,720.00	-	451,720.00	-	-		
421	โฉนด	2986	16137	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	34	1,240,320.00	218,880.00	326,880.00	-	326,880.00	-	-
422	โฉนด	462	15755	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	88.00	88.00	480.00	42,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,240.00	-	42,240.00	-	-		
423	โฉนด	2300	21619	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	9	1	65.00	3,765.00	640.00	2,409,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,409,600.00	-	2,409,600.00	-	-		
424	โฉนด	880	15672	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.50	116.50	850.00	99,025.00	172	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	99,025.00	-	99,025.00	-	-
425	โฉนด	758	15929	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	76.00	1,676.00	380.00	636,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,880.00	-	636,880.00	-	-		
426	โฉนด	5359	38125	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	0.00	1,700.00	250.00	425,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-		
427	โฉนด	5798	12959	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	12.00	3,312.00	500.00	1,656,000.00	173	-	ตึก	1	192.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,656,000.00	-	1,656,000.00	-	-
428	โฉนด	425	11523	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	20.00	320.00	850.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 51 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
429	โฉนด	4329	30017	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
430	โฉนด	3582	26668	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	85.00	3,185.00	380.00	1,210,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,300.00	-	1,210,300.00	-	-		
431	โฉนด	4942	34355	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-		
432	โฉนด	3019	20090	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	90.00	1,190.00	880.00	1,047,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,200.00	-	1,047,200.00	-	-		
433	โฉนด	2103	2992	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	125	1	28.00	50,128.00	250.00	12,532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,532,000.00	-	-	12,532,000.00	0.01		
434	โฉนด	3854	38840	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-		
435	โฉนด	4992	54703	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	33.00	4,433.00	250.00	1,108,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,250.00	-	1,108,250.00	-	-		
436	โฉนด	588	15866	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	7.00	207.00	1,000.00	207,000.00	174	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	207,000.00	-	207,000.00	-	-
												175	-	ไม้	2	128.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 52 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
437	น.ส.3ก			หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	176	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	24	1,447,040.00	255,360.00	291,360.00	-	255,360.00	36,000.00	0.02
438	โฉนด	4386	30349	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	46.00	446.00	230.00	102,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,580.00	-	102,580.00	-	-
439	โฉนด	3991	28149	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	49.00	4,049.00	230.00	931,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,270.00	-	931,270.00	-	-
440	โฉนด	952	11283	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	9	3	58.00	3,958.00	940.00	3,720,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,520.00	-	-	3,720,520.00	0.30
441	โฉนด	4172	29367	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
442	โฉนด	5346	38118	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
443	โฉนด	1511	16184	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	8.00	208.00	750.00	156,000.00	177	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	18	423,808.00	68,992.00	224,992.00	-	224,992.00	-	-
444	โฉนด	1142	20613	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	10.00	1,910.00	230.00	439,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,300.00	-	439,300.00	-	-
445	โฉนด	266	11326	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	20.00	320.00	850.00	272,000.00	178	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	272,000.00	-	272,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 53 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
446	โฉนด	4957	3445	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	27.00	927.00	850.00	787,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,950.00	-	787,950.00	-	-		
447	โฉนด	3255	22437	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	21.00	121.00	1,250.00	151,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,250.00	-	151,250.00	-	-		
448	โฉนด	151	12148	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	57.00	2,157.00	250.00	539,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,250.00	-	539,250.00	-	-		
449	โฉนด	303	29820	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	15.00	215.00	250.00	53,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	53,750.00	-	-		
450	โฉนด	5230	37490	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-		
451	โฉนด	5411	38388	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-		
452	โฉนด	1308	2449	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	2.00	502.00	600.00	301,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-		
453	โฉนด	4953	34452	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	76.00	76.00	850.00	64,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	-	64,600.00	0.30		
454	โฉนด	407	15734	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	95.00	95.00	850.00	80,750.00	179	-	-	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	80,750.00	-	80,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 54 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
455	โฉนด	5330	38025	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	45.80	745.80	250.00	186,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	186,450.00	-	-
456	โฉนด	4619	32457	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	180	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
457	โฉนด	202	15935	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	74.70	174.70	850.00	148,495.00	181	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	148,495.00	-	148,495.00	-	-	
458	โฉนด	2933	19964	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	182	-	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	12	106,848.00	656,352.00	778,352.00	-	778,352.00	-	-	
459	โฉนด	5223	31482	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	77.50	377.50	500.00	188,750.00	183	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	188,750.00	-	188,750.00	-	-	
460	โฉนด	730	1755	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	0	57.00	5,657.00	740.00	4,186,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,186,180.00	-	4,186,180.00	-	-	
461	โฉนด	149	12146	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	24.00	1,124.00	250.00	281,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	281,000.00	-	-	
462	โฉนด	3196	5743	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	18.00	2,018.00	330.00	665,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,940.00	-	665,940.00	-	-	
463	โฉนด	423	11521	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	6.00	206.00	740.00	152,440.00	184	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	152,440.00	-	152,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 55 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
464	โฉนด	1066	13089	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	26.00	2,726.00	230.00	626,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,980.00	-	626,980.00	-	-		
465	โฉนด	4199	29425	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	20.00	220.00	850.00	187,000.00	185	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	187,000.00	-	187,000.00	-	-
466	โฉนด	4396	30336	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
467	โฉนด	2552	15590	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	1,200.00	188,400.00	186	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	188,400.00	-	188,400.00	-	-
468	โฉนด	548	15831	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	97.00	197.00	850.00	167,450.00	187	-	-	2	312.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	167,450.00	-	-	167,450.00	0.02
469	โฉนด	987	12201	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	67.00	3,767.00	940.00	3,540,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,980.00	-	3,540,980.00	-	-	
470	โฉนด	2822	3076	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	52.00	552.00	250.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
471	โฉนด	1151	20630	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	56.00	856.00	740.00	633,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,440.00	-	633,440.00	-	-	
472	โฉนด	3387	23406	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	88.00	1,188.00	250.00	297,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 56 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
473	โฉนด	1494	9465	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	68.00	1,068.00	940.00	1,003,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,920.00	-	1,003,920.00	-	-	
474	โฉนด	5077	35747	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	56.00	156.00	330.00	51,480.00	188	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	51,480.00	-	51,480.00	-	-
475	โฉนด	135	9438	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	85.00	3,485.00	250.00	871,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,250.00	-	871,250.00	-	-	
476	โฉนด	893	11751	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	42.00	242.00	1,750.00	423,500.00	189	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	423,500.00	-	423,500.00	-	-
477	โฉนด	4800	33491	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	72.00	272.00	850.00	231,200.00	190	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	231,200.00	-	231,200.00	-	-
478	โฉนด	274	11333	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	191	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
479	โฉนด	488	15776	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	41.00	741.00	740.00	548,340.00	192	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	548,340.00	-	548,340.00	-	-
480	โฉนด	998	12164	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	57.00	1,557.00	380.00	591,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,660.00	-	591,660.00	-	-	
481	โฉนด	699	1726	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	30.00	2,930.00	250.00	732,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,500.00	-	732,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 57 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
482	โฉนด	235	15937	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	28.00	728.00	500.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-		
483	โฉนด	255	11315	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	50.00	250.00	850.00	212,500.00	193	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	212,500.00	-	212,500.00	-	-
												194	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
484	โฉนด	233	3464	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	11	1	31.00	4,531.00	440.00	1,993,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,640.00	-	-	1,993,640.00	0.30	
485	โฉนด	596	15870	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	78.00	278.00	1,750.00	486,500.00	195	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	486,500.00	-	486,500.00	-	-
486	โฉนด	4050	28491	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	82.00	182.00	850.00	154,700.00	196	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	154,700.00	-	154,700.00	-	-
487	โฉนด	5311	37948	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	12.10	712.10	500.00	356,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,050.00	-	356,050.00	-	-	
488	โฉนด	499	15785	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	52.00	252.00	850.00	214,200.00	197	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	214,200.00	-	214,200.00	-	-
489	โฉนด	2907	16069	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	74.00	374.00	330.00	123,420.00	198	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	123,420.00	-	123,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 58 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
490	โฉนด	5951	39350	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	96.80	96.80	1,000.00	96,800.00	199	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	11	91,584.00	671,616.00	768,416.00	-	768,416.00	-	-
491	โฉนด	2805	3057	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	23.50	4,923.50	250.00	1,230,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,875.00	-	1,230,875.00	-	-	
492	โฉนด	4613	32387	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	200	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
493	โฉนด	284	12451	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	75.00	375.00	1,750.00	656,250.00	201	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	656,250.00	-	-	656,250.00	0.02
494	โฉนด	5728	3415	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	58.10	658.10	440.00	289,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,564.00	-	289,564.00	-	-	
495	โฉนด	5571	2988	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	6	3	49.00	2,749.00	300.00	824,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,700.00	-	-	824,700.00	0.30
496	โฉนด	4601	32368	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	7,250.00	-	-
497	โฉนด	379	10982	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	84.00	184.00	850.00	156,400.00	202	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,950.00	1,049,400.00	29	503,712.00	545,688.00	702,088.00	-	702,088.00	-	-
498	โฉนด	5388	38232	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	43.20	43.20	850.00	36,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,720.00	-	-	36,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 59 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
499	โฉนด	4951	33430	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	23.00	23.00	230.00	5,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,290.00	-	5,290.00	-	-		
500	โฉนด	3330	22905	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	96.00	1,796.00	300.00	538,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	538,800.00	-	-		
501	โฉนด	818	11695	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	3	82.00	382.00	850.00	324,700.00	203	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	324,700.00	-	-	324,700.00	0.30
502	โฉนด	155	12091	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	40.00	4,340.00	650.00	2,821,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,000.00	-	2,821,000.00	-	-		
503	โฉนด	982	3369	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	17	2	26.00	7,026.00	250.00	1,756,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,500.00	-	-	1,756,500.00	0.30		
504	โฉนด	5039	35428	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00	204	-	ไม้	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	95,200.00	-	95,200.00	-	-
505	โฉนด	3611	26700	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	1	15.00	7,315.00	330.00	2,413,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,950.00	-	2,413,950.00	-	-		
506	โฉนด	3039	1102	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	45.00	2,945.00	250.00	736,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,250.00	-	736,250.00	-	-		
507	โฉนด	3335	22945	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	205	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 60 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
508	โฉนด	3868	27402	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	55.00	155.00	1,200.00	186,000.00	206	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
509	โฉนด	2831	16019	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	2.10	902.10	250.00	225,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,525.00	-	225,525.00	-	-
510	โฉนด	1108	2031	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	42.00	2,942.00	230.00	676,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,660.00	-	676,660.00	-	-
511	โฉนด	4474	31114	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	76.00	4,076.00	330.00	1,345,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,080.00	-	1,345,080.00	-	-
512	โฉนด	416	15137	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	16.00	216.00	850.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
513	โฉนด	508	15793	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	63.00	163.00	850.00	138,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,550.00	-	138,550.00	-	-
514	โฉนด	4353	30177	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	58.00	1,058.00	230.00	243,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,340.00	-	243,340.00	-	-
515	โฉนด	4615	32407	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	98.00	98.00	850.00	83,300.00	207	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	83,300.00	-	83,300.00	-	-
516	โฉนด	840	11722	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	88.00	488.00	2,000.00	976,000.00	208	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	976,000.00	-	976,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											209	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	
											210	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	
											211	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	
517	โฉนด	205	11120	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	22.40	222.40	850.00	189,040.00	212	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	189,040.00	-	189,040.00	-	-
518	โฉนด	3277	22617	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	55.00	2,155.00	250.00	538,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,750.00	-	538,750.00	-	-	
519	โฉนด	547	22957	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	3.00	203.00	500.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.30	
520	โฉนด	3893	27514	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	6	0	99.00	2,499.00	250.00	624,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,750.00	-	624,750.00	-	-	
521	โฉนด	853	11735	หมู่ 11.เมืองชุม	4	0	1	44.10	144.10	2,000.00	288,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,200.00	-	-	288,200.00	0.30	
522	โฉนด	4119	29256	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 62 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
523	โฉนด	1008	16647	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	61.00	2,261.00	380.00	859,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,180.00	-	859,180.00	-	-		
524	โฉนด	606	12217	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	55.00	855.00	230.00	196,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,650.00	-	196,650.00	-	-		
525	โฉนด	3917	27652	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	81.00	681.00	1,750.00	1,191,750.00	213	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,191,750.00	-	1,191,750.00	-	-
526	โฉนด	5410	38387	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
527	โฉนด	5345	38117	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
528	โฉนด	899	15684	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	18.00	118.00	250.00	29,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	-	29,500.00	0.30	
529	โฉนด	5668	3432	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	0	63.00	3,663.00	230.00	842,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,490.00	-	842,490.00	-	-	
530	โฉนด	3344	22959	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	98.00	198.00	850.00	168,300.00	214	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	168,300.00	-	168,300.00	-	-
531	โฉนด	2802	3070	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	76.00	1,876.00	250.00	469,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	469,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 63 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
532	โฉนด	5152	36543	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	88.00	1,088.00	330.00	359,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,040.00	-	359,040.00	-	-	
533	โฉนด	437	11532	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	64.00	164.00	850.00	139,400.00	215	-	ไม้	2	88.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	139,400.00	-	139,400.00	-	-
534	โฉนด	534	15818	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	20.00	220.00	740.00	162,800.00	216	-	ตึก	2	119.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	162,800.00	-	162,800.00	-	-
535	โฉนด	2606	15633	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	76.00	276.00	1,500.00	414,000.00	217	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	414,000.00	-	414,000.00	-	-
												218	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
536	โฉนด	4176	29372	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	35.00	1,735.00	250.00	433,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,750.00	-	433,750.00	-	-
537	โฉนด	4676	32786	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	96.00	2,696.00	380.00	1,024,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,480.00	-	1,024,480.00	-	-
538	โฉนด	5156	36539	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
539	โฉนด	5756	5542	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	17.00	1,117.00	230.00	256,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,910.00	-	256,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 64 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
540	โฉนด	3343	22958	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	67.00	167.00	850.00	141,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,950.00	-	-	141,950.00	0.30		
541	โฉนด	2422	15535	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	43.00	243.00	330.00	80,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,190.00	-	80,190.00	-	-		
542	โฉนด	4732	33158	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	15.00	215.00	850.00	182,750.00	219	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,750.00	-	182,750.00	-	-
543	โฉนด	3739	26907	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	79.00	79.00	850.00	67,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,150.00	-	-	67,150.00	0.30		
544	โฉนด	1524	16193	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	77.00	177.00	2,850.00	504,450.00	220	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	19	1,596,000.00	684,000.00	1,188,450.00	-	1,188,450.00	-	-
545	โฉนด	810	11360	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	70.00	170.00	850.00	144,500.00	221	-	ตึก	2	143.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	144,500.00	-	144,500.00	-	-
546	โฉนด	543	15827	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	69.90	169.90	740.00	125,726.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,726.00	-	-	125,726.00	0.30
547	โฉนด	4044	28170	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	51.00	51.00	550.00	28,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	-	28,050.00	0.30
548	โฉนด	981	3366	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	22	1	1.00	8,901.00	250.00	2,225,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,250.00	-	-	2,225,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 65 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
549	โฉนด	3773	27011	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	56.00	1,556.00	440.00	684,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,640.00	-	684,640.00	-	-		
550	โฉนด	5684	3520	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	1	41.00	5,741.00	1,100.00	6,315,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,315,100.00	-	6,315,100.00	-	-		
551	โฉนด	4965	34464	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	32.00	1,632.00	300.00	489,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600.00	-	489,600.00	-	-		
552	โฉนด	3486	25192	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	65.00	2,265.00	250.00	566,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250.00	-	-	566,250.00	0.01		
553	โฉนด	2437	15538	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	0	31.00	5,231.00	250.00	1,307,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,750.00	-	1,307,750.00	-	-		
554	โฉนด	2531	12270	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	81.00	281.00	1,050.00	295,050.00	222	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	295,050.00	-	295,050.00	-	-
555	โฉนด	4771	33381	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	67.00	167.00	250.00	41,750.00	223	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	10	95,400.00	858,600.00	900,350.00	-	900,350.00	-	-
556	โฉนด	3581	3922	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	81.00	481.00	1,500.00	721,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	721,500.00	-	-	
557	โฉนด	1385	21198	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	17	0	45.00	6,845.00	530.00	3,627,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,627,850.00	-	-	3,627,850.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 66 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
558	โฉนด	4708	33004	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	81.00	4,181.00	230.00	961,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,630.00	-	961,630.00	-	-		
559	โฉนด	1031	3390	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	2	17.00	5,017.00	250.00	1,254,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,250.00	-	1,254,250.00	-	-		
560	โฉนด	2954	16105	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	350.00	54,950.00	224	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,300.00	934,400.00	3	84,096.00	850,304.00	905,254.00	-	905,254.00	-	-
561	โฉนด	348	10957	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	81.00	81.00	850.00	68,850.00	225	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-
562	โฉนด	5192	36727	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	3	69.00	369.00	2,000.00	738,000.00	226	-	-	-	0.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	738,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	0.00	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	0.30
563	โฉนด	5908	24196	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	0	48.00	848.00	450.00	381,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	381,600.00	-	-	
564	โฉนด	2733	16003	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	44.00	2,344.00	250.00	586,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,000.00	-	586,000.00	-	-	
565	โฉนด	600	15874	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	63.00	163.00	850.00	138,550.00	227	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	138,550.00	-	138,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 67 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
566	โฉนด	5158	36549	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	228	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
567	โฉนด	3442	25132	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	0	99.00	5,699.00	250.00	1,424,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,750.00	-	-	1,424,750.00	0.01
568	โฉนด	4721	33032	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	230.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
569	โฉนด	3511	25458	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	5.00	2,005.00	250.00	501,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,250.00	-	501,250.00	-	-
570	โฉนด	4477	31121	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	68.00	168.00	850.00	142,800.00	229	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
571	โฉนด	5217	37431	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	13.00	113.00	850.00	96,050.00	230	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	96,050.00	-	96,050.00	-	-
572	โฉนด	560	15841	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00	231	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
												232	-	ไม้	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												233	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 68 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
573	โฉนด	347	15719	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	90.00	190.00	850.00	161,500.00	234	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	161,500.00	-	161,500.00	-	-
												235	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
574	โฉนด	2937	16089	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00	236	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	15	152,640.00	610,560.00	930,560.00	-	930,560.00	-	-
575	โฉนด	4791	33492	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	79.00	4,179.00	310.00	1,295,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,490.00	-	1,295,490.00	-	-
576	โฉนด	5487	1762	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	61.00	3,861.00	440.00	1,698,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,840.00	-	1,698,840.00	-	-
577	โฉนด	5496	1752	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	42.00	2,142.00	440.00	942,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,480.00	-	942,480.00	-	-
578	โฉนด	3981	28059	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	60.00	160.00	850.00	136,000.00	237	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	136,000.00	-	136,000.00	-	-
579	โฉนด	5578	2952	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	5.00	705.00	660.00	465,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	465,300.00	-	-
580	โฉนด	5456	742	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	72.00	3,872.00	820.00	3,175,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,040.00	-	3,175,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 69 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
581	โฉนด	3975	27984	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	45.00	145.00	850.00	123,250.00	238	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	123,250.00	-	123,250.00	-	-
582	โฉนด	5788	38571	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	94.00	894.00	500.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-
583	โฉนด	182	15932	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	52.00	852.00	850.00	724,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,200.00	-	724,200.00	-	-
584	โฉนด	4145	28897	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	72.00	172.00	850.00	146,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200.00	-	146,200.00	-	-
585	โฉนด	5225	37476	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	21.00	1,021.00	230.00	234,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,830.00	-	234,830.00	-	-
586	โฉนด	3382	23374	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	74.00	174.00	2,000.00	348,000.00	239	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	348,000.00	-	-	348,000.00	0.02
587	โฉนด	3073	1140	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	51.00	651.00	740.00	481,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,740.00	-	481,740.00	-	-
588	โฉนด	4132	28826	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
589	โฉนด	174	12155	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	0	62.00	7,262.00	940.00	6,826,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,826,280.00	-	6,826,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 70 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
590	โฉนด	5795	38738	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	8.00	1,708.00	500.00	854,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-		
591	โฉนด	312	12544	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	70.00	370.00	1,750.00	647,500.00	240	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	647,500.00	-	647,500.00	-	-
592	โฉนด	3472	25218	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	17	1	63.00	6,963.00	250.00	1,740,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,750.00	-	-	1,740,750.00	0.01		
593	โฉนด	5863	38836	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
594	โฉนด	1006	1426	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
595	โฉนด	345	9241	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	82.00	182.00	850.00	154,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	154,700.00	-	-	
596	โฉนด	4921	34302	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	0	44.00	844.00	250.00	211,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	
597	โฉนด	1127	13115	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	34.00	1,534.00	230.00	352,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,820.00	-	352,820.00	-	-	
598	โฉนด	3067	1141	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	64.00	3,064.00	530.00	1,623,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,920.00	-	1,623,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 71 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
599	โฉนด	5288	14537	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	4	2	20.00	1,820.00	300.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30		
600	โฉนด	2472	15550	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	0	10.00	5,210.00	780.00	4,063,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,063,800.00	-	4,063,800.00	-	-		
601	โฉนด	5677	3518	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	26.00	4,526.00	250.00	1,131,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,500.00	-	1,131,500.00	-	-		
602	โฉนด	5899	39042	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	58.20	58.20	850.00	49,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,470.00	-	-	49,470.00	0.30		
603	โฉนด	4104	29103	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	2	80.00	280.00	850.00	238,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30		
604	โฉนด	3122	21851	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	75.00	375.00	500.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-		
605	โฉนด	2448	15544	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	9.00	1,309.00	250.00	327,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250.00	-	327,250.00	-	-		
606	โฉนด	4407	30393	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	21.00	521.00	500.00	260,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,500.00	-	260,500.00	-	-		
607	โฉนด	3192	1318	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	31.00	3,031.00	250.00	757,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,750.00	-	757,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 72 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
608	โฉนด	4041	28411	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	43.00	143.00	1,500.00	214,500.00	241	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	214,500.00	-	214,500.00	-	-
609	โฉนด	1132	13118	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	95.00	2,095.00	250.00	523,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,750.00	-	523,750.00	-	-
610	โฉนด	2469	9792	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	1.00	3,301.00	600.00	1,980,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,600.00	-	1,980,600.00	-	-
611	โฉนด	5054	35803	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	79.00	1,979.00	250.00	494,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,750.00	-	494,750.00	-	-
612	โฉนด	955	11223	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	2	98.00	5,898.00	250.00	1,474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,500.00	-	1,474,500.00	-	-
613	โฉนด	5483	1719	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	70.00	1,170.00	250.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
614	โฉนด	4024	29438	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	38.00	338.00	600.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
615	โฉนด	118	11154	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	47.10	147.10	850.00	125,035.00	242	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	125,035.00	-	125,035.00	-	-
616	โฉนด	5199	36966	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	23.00	123.00	230.00	28,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,290.00	-	28,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 73 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
617	โฉนด	3456	25145	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	52.00	1,552.00	250.00	388,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.01		
618	โฉนด	4824	33441	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	45.00	545.00	230.00	125,350.00	243	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	100.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	125,350.00	-	125,350.00	-	-
619	โฉนด	5222	37445	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	76.70	76.70	640.00	49,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,088.00	-	-	49,088.00	0.30		
620	โฉนด	74	12113	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	83.00	183.00	850.00	155,550.00	244	-	ตึก	2	320.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	155,550.00	-	155,550.00	-	-
621	โฉนด	73	20474	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-	
622	โฉนด	2921	16082	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30	
623	โฉนด	940	3351	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	68.00	3,168.00	250.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-	
624	โฉนด	3989	28111	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	76.00	1,176.00	380.00	446,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,880.00	-	446,880.00	-	-	
625	โฉนด	2727	1058	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	14.00	414.00	250.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
626	โฉนด	4712	32958	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	57.00	357.00	250.00	89,250.00	245	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	9	128,790.00	1,302,210.00	1,391,460.00	-	1,391,460.00	-	-
627	โฉนด	858	11738	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	19.00	219.00	850.00	186,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,150.00	-	186,150.00	-	-	
628	โฉนด	3855	27388	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	67.00	67.00	850.00	56,950.00	246	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,950.00	787,050.00	22	267,597.00	519,453.00	576,403.00	-	576,403.00	-	-
629	โฉนด	2912	16074	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	5.00	405.00	850.00	344,250.00	247	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	344,250.00	-	344,250.00	-	-
630	โฉนด	95	12125	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	248	-	ตึก	4	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
631	โฉนด	3616	26703	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	72.00	5,572.00	440.00	2,451,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,680.00	-	2,451,680.00	-	-	
632	โฉนด	375	15728	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	98.00	598.00	740.00	442,520.00	249	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	7,950.00	2,186,250.00	6	131,175.00	2,055,075.00	2,497,595.00	-	2,497,595.00	-	-
												250	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	275.00	-	5,800.00	1,595,000.00	6	95,700.00	1,499,300.00	1,499,300.00	-	1,499,300.00	-	-
633	โฉนด	4916	34261	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	86.00	2,786.00	440.00	1,225,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,840.00	-	1,225,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 75 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
634	โฉนด	1242	16799	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	64.00	1,464.00	230.00	336,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,720.00	-	336,720.00	-	-	
635	โฉนด	2981	16132	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	67.00	367.00	250.00	91,750.00	251	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	91,750.00	-	91,750.00	-	-
636	โฉนด	3361	23112	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	34.00	1,334.00	230.00	306,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,820.00	-	306,820.00	-	-	
637	โฉนด	2344	11546	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	55.00	1,255.00	250.00	313,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,750.00	-	313,750.00	-	-	
638	โฉนด	5396	38296	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	36.00	136.00	850.00	115,600.00	252	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	115,600.00	-	115,600.00	-	-
639	โฉนด	5342	11404	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	63.00	63.00	330.00	20,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,790.00	-	20,790.00	-	-	
640	โฉนด	4699	32951	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	4.00	104.00	850.00	88,400.00	253	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	88,400.00	-	88,400.00	-	-
641	โฉนด	403	11510	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	20.00	420.00	500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30	
642	โฉนด	4350	30139	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	7.00	807.00	400.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	322,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 76 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
643	โฉนด	402	11509	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	91.00	291.00	250.00	72,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-		
644	โฉนด	2965	16118	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00	254	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	19	213,696.00	549,504.00	691,504.00	-	691,504.00	-	-
645	โฉนด	2579	15613	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	60.00	360.00	1,300.00	468,000.00	255	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	468,000.00	-	468,000.00	-	-
												256	-	-	2	0.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												257	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
646	โฉนด	794	11679	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	69.00	169.00	850.00	143,650.00	258	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	143,650.00	-	143,650.00	-	-
647	โฉนด	3601	26690	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	57.00	157.00	330.00	51,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,810.00	-	51,810.00	-	-	
648	โฉนด	5237	37515	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	259	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	22,500.00	-	-
649	โฉนด	87	10051	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	90.00	190.00	2,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 77 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
650	โฉนด	2922	12568	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	2.20	502.20	1,750.00	878,850.00	260	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	878,850.00	-	878,850.00	-	-
651	โฉนด	582	12334	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	-	151,000.00	0.30	
652	โฉนด	6303	4500	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	18.00	118.00	230.00	27,140.00	261	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	27,140.00	-	27,140.00	-	-
653	โฉนด	5656	3374	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	29.00	4,429.00	250.00	1,107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,250.00	-	1,107,250.00	-	-	
654	โฉนด	5592	2672	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	9.00	2,109.00	250.00	527,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,250.00	-	527,250.00	-	-	
655	โฉนด	1415	729	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	60.00	2,260.00	600.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	1,356,000.00	-	-	
656	โฉนด	2158	15973	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	20.00	320.00	1,000.00	320,000.00	262	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	34	2,325,600.00	410,400.00	730,400.00	-	410,400.00	320,000.00	-
657	โฉนด	5689	3380	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	7	2	43.00	3,043.00	250.00	760,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,750.00	-	-	760,750.00	0.30	
658	โฉนด	1495	9120	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	94.00	4,294.00	940.00	4,036,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,036,360.00	-	4,036,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 78 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
659	โฉนด	2483	3185	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	3.00	1,103.00	500.00	551,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	551,500.00	-	551,500.00	-	-		
660	โฉนด	5193	36724	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	79.00	179.00	1,200.00	214,800.00	263	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	214,800.00	-	214,800.00	-	-
												264	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
661	โฉนด	5992	26169	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	2.00	1,702.00	330.00	561,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,660.00	-	561,660.00	-	-	
662	โฉนด	3324	22848	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	28.00	428.00	250.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-	
663	โฉนด	5884	38911	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	7.00	107.00	250.00	26,750.00	265	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	26,750.00	-	26,750.00	-	-
664	โฉนด	4988	34683	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	75.00	4,475.00	250.00	1,118,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,750.00	-	1,118,750.00	-	-	
665	โฉนด	3866	27400	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	0.00	1,800.00	250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
666	โฉนด	2249	21354	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	82.00	1,182.00	250.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 79 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
667	โฉนด	1265	11784	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	32.00	432.00	600.00	259,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-		
668	โฉนด	565	15846	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	61.00	561.00	880.00	493,680.00	266	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	493,680.00	-	493,680.00	-	-
669	โฉนด	3140	22007	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	46.00	1,746.00	250.00	436,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	436,500.00	-	-
670	โฉนด	62	11584	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	31.00	231.00	600.00	138,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
671	โฉนด	731	1756	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	0	32.00	5,232.00	250.00	1,308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	-	-
672	โฉนด	639	13066	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	52.00	152.00	250.00	38,000.00	267	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	720.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
673	โฉนด	4808	33478	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	86.00	1,986.00	230.00	456,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,780.00	-	456,780.00	-	-
674	โฉนด	3815	27197	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00	268	-	ตึก	3	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
675	โฉนด	459	32003	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 80 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	โฉนด	433	11528	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	5.00	305.00	850.00	259,250.00	269	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	259,250.00	-	259,250.00	-	-
677	โฉนด	4205	29439	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	43.00	343.00	600.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
678	โฉนด	3455	25144	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	87.00	1,987.00	250.00	496,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,750.00	-	-	496,750.00	0.01
679	โฉนด	5864	38916	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	92.10	92.10	850.00	78,285.00	270	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	78,285.00	-	78,285.00	-	-
680	โฉนด	1269	2392	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	16.00	1,016.00	600.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	609,600.00	-	-
681	โฉนด	1021	16661	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	90.00	590.00	500.00	295,000.00	271	โรงเลี้ยงสัตว์	-	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	13	0.00	86,000.00	381,000.00	-	381,000.00	-	-
682	โฉนด	4983	34551	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	97.00	97.00	850.00	82,450.00	272	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	82,450.00	-	82,450.00	-	-
683	โฉนด	5860	38833	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
684	โฉนด		31981	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	14.00	2,014.00	310.00	624,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,340.00	-	624,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 81 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
685	โฉนด	5948	39275	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-			
686	โฉนด	4724		หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	24.00	224.00	850.00	190,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-			
687	โฉนด	1188	16088	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	31.00	131.00	2,000.00	262,000.00	273	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	14	103,032.00	469,368.00	731,368.00	-	731,368.00	-	-
688	โฉนด	4251	29641	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	96.00	2,096.00	250.00	524,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-		
689	โฉนด	741	15924	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	84.00	484.00	500.00	242,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-		
690	โฉนด	3198	11883	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	78.00	3,178.00	250.00	794,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,500.00	-	794,500.00	-	-		
691	โฉนด	5464	1386	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	11.00	1,111.00	230.00	255,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,530.00	-	255,530.00	-	-		
692	โฉนด	4949	34652	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	41.00	1,241.00	330.00	409,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,530.00	-	409,530.00	-	-		
693	โฉนด	1432	3918	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	21	2	9.00	8,609.00	300.00	2,582,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,582,700.00	-	-	2,582,700.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 82 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
694	โฉนด	2756	1064	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	25.00	2,425.00	250.00	606,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,250.00	-	606,250.00	-	-	
695	โฉนด	5734	3630	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	52.00	652.00	600.00	391,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	391,200.00	-	-	
696	โฉนด	3645	26752	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	54.00	454.00	330.00	149,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,820.00	-	149,820.00	-	-	
697	โฉนด	552	15835	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	94.00	494.00	800.00	395,200.00	274	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	395,200.00	-	395,200.00	-	-
698	โฉนด	5252	37099	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	77.00	77.00	850.00	65,450.00	275	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	65,450.00	-	65,450.00	-	-
699	โฉนด	5754	21839	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	276	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	11	38,160.00	279,840.00	354,840.00	-	354,840.00	-	-
700	โฉนด	1534	16200	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	14.00	114.00	600.00	68,400.00	277	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	68,400.00	-	68,400.00	-	-
701	โฉนด	4012	28288	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
702	โฉนด	865	11741	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	15.00	315.00	2,000.00	630,000.00	278	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 83 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
703	โฉนด	262	11322	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	84.00	184.00	850.00	156,400.00	279	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	156,400.00	-	156,400.00	-	-
704	โฉนด	4271	29687	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
705	โฉนด	5851		หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	64.60	64.60	850.00	54,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,910.00	-	-	54,910.00	0.30
706	โฉนด	4634	32526	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	0.00	600.00	330.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
707	โฉนด	3432	25129	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	1.00	2,701.00	310.00	837,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,310.00	-	-	837,310.00	0.01
708	โฉนด	4809	121180	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	98.00	498.00	850.00	423,300.00	280	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	423,300.00	-	423,300.00	-	-
709	โฉนด	287	11709	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	2.00	102.00	850.00	86,700.00	281	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	86,700.00	-	86,700.00	-	-
710	โฉนด	4079	28740	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	81.00	1,781.00	750.00	1,335,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,750.00	-	1,335,750.00	-	-
711	โฉนด	2152	2978	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	32	3	86.00	13,186.00	250.00	3,296,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,296,500.00	-	-	3,296,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 84 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
712	โฉนด	5750	5512	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	71.30	171.30	850.00	145,605.00	282	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	145,605.00	-	145,605.00	-	-
713	โฉนด	1167	20680	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	1.00	401.00	880.00	352,880.00	283	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	352,880.00	-	352,880.00	-	-
714	โฉนด	5611	2718	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	42.00	2,142.00	250.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-
715	โฉนด	550	15833	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	51.00	251.00	850.00	213,350.00	284	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	213,350.00	-	213,350.00	-	-
716	โฉนด	2566	15602	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	2.00	102.00	1,200.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30
717	โฉนด	1455	767	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	10	0	69.00	4,069.00	300.00	1,220,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,700.00	-	-	1,220,700.00	0.30
718	โฉนด	218	3455	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	20	0	5.00	8,005.00	330.00	2,641,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,641,650.00	-	2,641,650.00	-	-
719	โฉนด	5946	34084	หมู่ ๓.เวียงชัย	1	5	2	74.00	2,274.00	500.00	1,137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,000.00	-	1,137,000.00	-	-
720	โฉนด	644	15958	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	34.00	134.00	850.00	113,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	113,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 85 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
721	โฉนด	3554	26655	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	96.00	1,096.00	600.00	657,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,600.00	-	657,600.00	-	-		
722	โฉนด	3487	25193	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	1	26.00	5,326.00	250.00	1,331,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,500.00	-	-	1,331,500.00	0.01		
723	โฉนด	980	3418	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	17	2	41.00	7,041.00	250.00	1,760,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,250.00	-	-	1,760,250.00	0.30		
724	โฉนด	2502	15554	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	0	70.00	4,870.00	250.00	1,217,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,500.00	-	1,217,500.00	-	-		
725	โฉนด	551	15834	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	94.00	494.00	850.00	419,900.00	285	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	419,900.00	-	419,900.00	-	-
												286	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
726	โฉนด	2809	1081	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	4.00	204.00	780.00	159,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,120.00	-	159,120.00	-	-		
727	โฉนด	3279	22622	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-		
728	โฉนด	3680	26798	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	31.00	1,331.00	380.00	505,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,780.00	-	505,780.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 86 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
729	โฉนด	2789	1047	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	79.00	779.00	250.00	194,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750.00	-	194,750.00	-	-		
730	โฉนด	2412	2714	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	80.00	2,380.00	250.00	595,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-		
731	โฉนด	4198	29424	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	82.00	182.00	850.00	154,700.00	287	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	5	28,620.00	543,780.00	698,480.00	-	698,480.00	-	-
												288	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	7	33,390.00	443,610.00	443,610.00	-	443,610.00	-	-
732	โฉนด	1014	16657	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	71.00	671.00	500.00	335,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500.00	-	335,500.00	-	-		
733	โฉนด	3028	1124	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	5	0	20.00	2,020.00	640.00	1,292,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,800.00	-	-	1,292,800.00	0.30		
734	โฉนด	811	11687	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	3	25.00	1,125.00	530.00	596,250.00	289	-	ตึก	2	408.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	596,250.00	-	596,250.00	-	-
735	โฉนด	2910	16072	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	62.00	262.00	850.00	222,700.00	290	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	222,700.00	-	222,700.00	-	-
736	โฉนด	3080	1147	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	70.10	270.10	500.00	135,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,050.00	-	135,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 87 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	96	11913	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	81.00	181.00	2,000.00	362,000.00	291	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	362,000.00	-	362,000.00	-	-
738	โฉนด	5000	34695	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	63.00	63.00	850.00	53,550.00	292	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	10.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	53,550.00	-	53,550.00	-	-
739	โฉนด	4964	34463	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	32.00	1,832.00	300.00	549,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,600.00	-	549,600.00	-	-
740	โฉนด	5694	3398	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	7	0	42.00	2,842.00	250.00	710,500.00	293	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	710,500.00	-	710,500.00	-	-
741	โฉนด	19	12058	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	3	0	88.00	1,288.00	1,250.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.30
742	โฉนด	909	20527	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	5.00	205.00	850.00	174,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,250.00	-	174,250.00	-	-
743	โฉนด	2540	15580	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	85.00	185.00	1,200.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
744	โฉนด	3147	22027	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	41.00	41.00	250.00	10,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250.00	-	-	10,250.00	0.30
745	โฉนด	4068	28601	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	23.00	223.00	850.00	189,550.00	294	-	ไม้	2	70.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	189,550.00	-	189,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 88 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
746	โฉนด	2380	15523	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	45.00	1,645.00	250.00	411,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,250.00	-	411,250.00	-	-		
747	โฉนด	3470	25216	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	76.00	4,276.00	250.00	1,069,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,000.00	-	-	1,069,000.00	0.01		
748	โฉนด	2999	11932	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.30		
749	โฉนด	1533	13051	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	86.00	86.00	800.00	68,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30		
750	โฉนด	1471	3920	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	52.00	1,452.00	490.00	711,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,480.00	-	711,480.00	-	-		
751	โฉนด	393	10989	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	24.00	124.00	850.00	105,400.00	295	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	105,400.00	-	105,400.00	-	-
752	โฉนด	3096	15946	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	5.00	105.00	850.00	89,250.00	296	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	89,250.00	-	89,250.00	-	-
753	โฉนด	703	11931	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	64.00	1,764.00	250.00	441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-		
754	โฉนด	4434	30648	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	24.00	24.00	850.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 89 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
755	โฉนด	2765	16010	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	49.00	3,349.00	500.00	1,674,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,500.00	-	1,674,500.00	-	-	
756	โฉนด	5711	38507	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
757	โฉนด	5299	37848	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	297	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	18	198,432.00	564,768.00	664,768.00	-	664,768.00	-	-
758	โฉนด	4786	33493	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	7.00	207.00	1,000.00	207,000.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	12	71,232.00	437,568.00	644,568.00	-	644,568.00	-	-
759	โฉนด	66	16081	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00	300	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	32,000.00	-	32,000.00	-	-
760	โฉนด	66	16081	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
761	โฉนด	4365	30238	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	91.00	1,291.00	250.00	322,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,750.00	-	322,750.00	-	-	
762	โฉนด	2963	16116	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	56.00	456.00	750.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 90 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
763	โฉนด	3752	26974	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	3.00	903.00	300.00	270,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-		
764	โฉนด	1515	16187	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	40.00	340.00	1,000.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30		
765	โฉนด	2189	15966	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	63.00	363.00	1,000.00	363,000.00	301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	34	1,607,760.00	1,164,240.00	1,527,240.00	-	1,527,240.00	-	-
766	โฉนด	1025	16663	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	70.30	1,470.30	230.00	338,169.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,169.00	-	338,169.00	-	-		
767	โฉนด	671	15962	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	69.00	169.00	850.00	143,650.00	302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,600.00	2,371,200.00	22	2,015,520.00	355,680.00	499,330.00	-	499,330.00	-	-
768	โฉนด	4136	28830	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	82.00	1,882.00	250.00	470,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,500.00	-	470,500.00	-	-		
769	โฉนด	5160	36562	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	0.00	1,500.00	250.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-		
770	โฉนด	1215	20853	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	97.00	197.00	250.00	49,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,250.00	-	49,250.00	-	-		
771	โฉนด	3594	26687	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	42.00	3,742.00	500.00	1,871,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,871,000.00	-	1,871,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 91 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
772	โฉนด	5610	2709	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	97.00	1,297.00	560.00	726,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,320.00	-	726,320.00	-	-		
773	โฉนด	5446	1696	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	68.00	3,968.00	310.00	1,230,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,080.00	-	1,230,080.00	-	-		
774	โฉนด	5961	39317	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	58.60	58.60	2,850.00	167,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,010.00	-	-	167,010.00	0.30		
775	โฉนด	3903	27601	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	3	2	83.00	1,483.00	300.00	444,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,900.00	-	-	444,900.00	0.30		
776	โฉนด	743	15926	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	74.00	874.00	500.00	437,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-		
777	โฉนด	5119	36486	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	37.00	237.00	250.00	59,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-		
778	โฉนด	4037	28404	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	57.00	257.00	600.00	154,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-		
779	โฉนด	5967	39370	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	88.30	88.30	850.00	75,055.00	303	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	75,055.00	-	75,055.00	-	-
780	โฉนด	1513	16182	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	26.00	426.00	1,050.00	447,300.00	304	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	447,300.00	-	447,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 92 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
781	โฉนด	1509	16182	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	81.00	581.00	1,050.00	610,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,050.00	-	610,050.00	-	-		
782	โฉนด	3226	22297	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00	305	-	-	2	112.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	24,250.00	-	24,250.00	-	-
783	โฉนด	2170	15987	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	94.00	794.00	660.00	524,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,040.00	-	524,040.00	-	-	
784	โฉนด	2908	16070	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	50.00	250.00	850.00	212,500.00	306	-	ตึก	2	156.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	212,500.00	-	212,500.00	-	-
785	โฉนด	3483	25189	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	83.00	783.00	250.00	195,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	-	195,750.00	0.01	
786	โฉนด	2829	1090	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	58.00	1,658.00	250.00	414,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,500.00	-	414,500.00	-	-	
787	โฉนด	2677	15994	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	52.00	152.00	250.00	38,000.00	307	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	38,000.00	-	38,000.00	-	-
788	โฉนด	293	11233	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	78.00	278.00	850.00	236,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,300.00	-	-	236,300.00	0.30	
789	โฉนด	2962	16115	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	28.00	128.00	750.00	96,000.00	308	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	27	279,840.00	356,160.00	452,160.00	-	452,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 93 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
790	โฉนด	343	10955	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30		
791	โฉนด	4487	31115	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	309	-	-	2	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-
792	โฉนด	434	11529	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	70.00	170.00	850.00	144,500.00	310	-	ไม้	2	45.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	144,500.00	-	144,500.00	-	-
793	โฉนด	5855	6423	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	76.10	76.10	850.00	64,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,685.00	-	-	64,685.00	0.30	
794	โฉนด	559	15840	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00	311	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	171,000.00	-	171,000.00	-	-
795	โฉนด	2385	15526	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	13.00	2,713.00	380.00	1,030,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,940.00	-	1,030,940.00	-	-	
796	โฉนด	2530	15571	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	59.00	259.00	1,050.00	271,950.00	312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	271,950.00	-	271,950.00	-	-
797	โฉนด	2587	15619	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	62.00	162.00	250.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30	
798	โฉนด	4036	28403	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	33.00	233.00	600.00	139,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 94 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	โฉนด	842	11725	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	94.00	194.00	850.00	164,900.00	313	-	-	2	81.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	164,900.00	-	164,900.00	-	-
800	โฉนด	5286	37741	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	3	0	80.00	1,280.00	300.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
801	โฉนด	336	11268	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00	314	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	174,000.00	-	174,000.00	-	-
802	โฉนด	5117	36485	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
803	โฉนด	361	15723	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	41.00	141.00	850.00	119,850.00	315	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	43	0.00	-	119,850.00	-	119,850.00	-	-
804	โฉนด	362	15724	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	30.00	230.00	850.00	195,500.00	316	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	195,500.00	-	195,500.00	-	-
805	โฉนด	5668	3412	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	34.00	734.00	250.00	183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,500.00	-	183,500.00	-	-
806	โฉนด	3519	26120	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	94.00	2,894.00	440.00	1,273,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,360.00	-	1,273,360.00	-	-
807	โฉนด	2439	12103	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	10	2	44.00	4,244.00	250.00	1,061,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,000.00	-	1,061,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 95 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
808	โฉนด	3426	24200	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	53.00	2,053.00	250.00	513,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,250.00	-	513,250.00	-	-		
809	โฉนด	2812	1084	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	77.00	377.00	1,000.00	377,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-		
810	โฉนด	4304	29851	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	25.00	325.00	1,200.00	390,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	27	677,600.00	862,400.00	1,252,400.00	-	1,252,400.00	-	-
811	โฉนด	219	7143	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	61.00	2,861.00	330.00	944,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,130.00	-	944,130.00	-	-		
812	โฉนด	3041	1110	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	26	0	48.00	10,448.00	250.00	2,612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,000.00	-	2,612,000.00	-	-		
813	โฉนด	3163	1313	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	23	3	2.00	9,502.00	330.00	3,135,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,660.00	-	3,135,660.00	-	-		
814	โฉนด	713	1741	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	78.00	2,678.00	250.00	669,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,500.00	-	669,500.00	-	-		
815	โฉนด	5954	39290	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	17.90	117.90	500.00	58,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950.00	-	-	58,950.00	0.30		
816	โฉนด	3933	27757	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	3.00	203.00	430.00	87,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,290.00	-	-	87,290.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 96 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
817	โฉนด	4174	29369	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-		
818	โฉนด	4941	34349	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-		
819	โฉนด	2243	15521	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	35.00	2,035.00	300.00	610,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500.00	-	610,500.00	-	-		
820	โฉนด	204	11119	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	48.00	448.00	850.00	380,800.00	318	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	380,800.00	-	380,800.00	-	-
821	โฉนด	2544	15583	หมู่ 9.เมืองชุม	2	0	3	78.00	378.00	1,500.00	567,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-		
822	โฉนด	431	11526	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	52.00	252.00	850.00	214,200.00	319	-	-	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	214,200.00	-	214,200.00	-	-
823	โฉนด	5949	14397	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	4.60	204.60	250.00	51,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	51,150.00	-	-		
824	โฉนด	2778	16014	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	32.00	1,432.00	780.00	1,116,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,960.00	-	1,116,960.00	-	-		
825	โฉนด	5387	38231	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	43.20	43.20	850.00	36,720.00	320	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 97 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
826	โฉนด	4257	29656	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	27.00	227.00	250.00	56,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	56,750.00	-	-		
827	โฉนด	3072	1139	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	69.00	969.00	250.00	242,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	242,250.00	-	-		
828	โฉนด	744	15927	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	78.00	378.00	500.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-		
829	โฉนด	81	12117	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	60.00	160.00	850.00	136,000.00	321	-	ตึก	2	67.50	-	-	0.00	8	0.00	0.00	136,000.00	-	136,000.00	-	-
830	โฉนด	2827	1079	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	50.90	4,250.90	600.00	2,550,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,540.00	-	2,550,540.00	-	-		
831	โฉนด	3513	25460	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	4.00	504.00	1,800.00	907,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200.00	-	907,200.00	-	-		
832	โฉนด	3921	27708	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	7.00	307.00	740.00	227,180.00	322	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	227,180.00	-	227,180.00	-	-
												323	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
833	โฉนด	3837	27275	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	21.00	121.00	850.00	102,850.00	324	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	102,850.00	-	102,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 98 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
834	โฉนด	4604	32351	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	12.00	1,712.00	230.00	393,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,760.00	-	393,760.00	-	-		
835	โฉนด	759	1753	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	82.00	1,982.00	440.00	872,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,080.00	-	872,080.00	-	-		
836	โฉนด	4547	32001	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
837	โฉนด	4098	29073	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-		
838	โฉนด	4116	29251	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	19.00	219.00	740.00	162,060.00	325	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	162,060.00	-	162,060.00	-	-
839	โฉนด	3159	1428	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	67.00	3,567.00	250.00	891,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,750.00	-	891,750.00	-	-		
840	โฉนด	648	12072	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	51.00	3,551.00	440.00	1,562,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,440.00	-	1,562,440.00	-	-		
841	โฉนด	289	15706	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	41.00	141.00	850.00	119,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	-	119,850.00	0.30		
842	โฉนด	5639	2954	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	50.00	1,950.00	660.00	1,287,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	1,287,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 99 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
843	โฉนด	86	12119	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00	326	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
844	โฉนด	2313	21685	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
845	โฉนด	3234	22372	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	10.00	1,010.00	250.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	252,500.00	-	-
846	โฉนด	5879	38903	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	50.80	1,350.80	440.00	594,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,352.00	-	594,352.00	-	-
847	โฉนด	83	11141	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	35.00	135.00	850.00	114,750.00	327	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	114,750.00	-	114,750.00	-	-
848	โฉนด	4703	32875	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	45.00	1,145.00	380.00	435,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,100.00	-	435,100.00	-	-
849	โฉนด	3943	27803	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	18.00	118.00	850.00	100,300.00	328	-	ตึก	2	880.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	100,300.00	-	100,300.00	-	-
850	โฉนด	1306	2450	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	58.00	2,158.00	600.00	1,294,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,800.00	-	1,294,800.00	-	-
851	โฉนด	4103	29093	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00	329	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	24,250.00	-	24,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 100 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
852	โฉนด	2929	11434	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	96.00	196.00	2,000.00	392,000.00	330	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	392,000.00	-	392,000.00	-	-
853	โฉนด	656	11461	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	72.00	272.00	2,000.00	544,000.00	331	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	544,000.00	-	544,000.00	-	-
854	โฉนด	4827	33575	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	332	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-
855	โฉนด	5989	39638	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	4.00	704.00	600.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	422,400.00	-	-
856	โฉนด	5602	2694	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	98.00	1,698.00	250.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	424,500.00	-	-
857	โฉนด	216	11137	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	53.00	253.00	850.00	215,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,050.00	-	215,050.00	-	-
858	โฉนด	439	11534	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	19.00	119.00	850.00	101,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,150.00	-	-	101,150.00	0.30
859	โฉนด	5022	35382	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	6.00	106.00	250.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-
860	โฉนด	4772	33385	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	98.00	298.00	850.00	253,300.00	333	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	253,300.00	-	253,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 101 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
861	โฉนด	1480	740	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	90.00	2,990.00	650.00	1,943,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,500.00	-	1,943,500.00	-	-		
862	โฉนด	5055	35804	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	7.00	1,707.00	250.00	426,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,750.00	-	426,750.00	-	-		
863	น.ส.3ก	2980	16131	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	334	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,950.00	1,311,750.00	14	236,115.00	1,075,635.00	1,219,635.00	-	1,075,635.00	144,000.00	0.02
864	โฉนด	5009	31994	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	0	61.00	461.00	500.00	230,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,500.00	-	-	230,500.00	0.30		
865	โฉนด	5853	38839	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-		
866	โฉนด	4643	32556	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	4.00	2,804.00	330.00	925,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,320.00	-	925,320.00	-	-		
867	โฉนด	3476	25182	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	93.00	393.00	250.00	98,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	-	98,250.00	0.01		
868	โฉนด	450	15744	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	93.00	293.00	850.00	249,050.00	335	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	249,050.00	-	249,050.00	-	-
869	โฉนด	2713	16001	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	99.00	3,999.00	250.00	999,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,750.00	-	999,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 102 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
870	โฉนด	3759	269770	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	80.00	3,280.00	940.00	3,083,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,083,200.00	-	3,083,200.00	-	-		
871	โฉนด	3499	25205	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	67.00	2,567.00	250.00	641,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,750.00	-	-	641,750.00	0.01		
872	โฉนด	2558	11089	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	4.00	304.00	1,200.00	364,800.00	336	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	364,800.00	-	364,800.00	-	-
												337	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
873	โฉนด	4022	28268	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	81.00	81.00	250.00	20,250.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	34	442,656.00	320,544.00	340,794.00	-	340,794.00	-	-
874	โฉนด	4881	34040	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	339	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	236,000.00	-	236,000.00	-	-
875	โฉนด	1012	1322	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	21.00	221.00	500.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-	
876	โฉนด	4704	32876	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	45.00	1,145.00	380.00	435,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,100.00	-	435,100.00	-	-	
877	โฉนด	270	11329	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	17.00	217.00	850.00	184,450.00	340	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	184,450.00	-	184,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 103 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
878	โฉนด	944	3348	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	61.00	2,061.00	250.00	515,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,250.00	-	515,250.00	-	-	
879	โฉนด	4698	32950	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	15.00	115.00	850.00	97,750.00	341	-	ไม้	4	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	97,750.00	-	-	97,750.00	0.30
880	โฉนด	2614	15640	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	85.00	285.00	1,500.00	427,500.00	342	-	ตึก	2	360.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	427,500.00	-	427,500.00	-	-
881	โฉนด	5847	21466	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
882	โฉนด	5445	1695	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	78.00	4,278.00	310.00	1,326,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,180.00	-	1,326,180.00	-	-	
883	โฉนด	5007	34768	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	62.00	662.00	230.00	152,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,260.00	-	152,260.00	-	-	
884	โฉนด	2843	4860	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	8.00	508.00	500.00	254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-	
885	โฉนด	4016	28305	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	3.00	1,503.00	300.00	450,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900.00	-	450,900.00	-	-	
886	โฉนด	2985	16136	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	94.00	194.00	1,000.00	194,000.00	343	-	-	2	200.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	194,000.00	-	194,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 104 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
887	โฉนด	2084	35765	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	10.00	810.00	1,000.00	810,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-		
888	โฉนด	3520	26122	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	11.00	2,011.00	440.00	884,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,840.00	-	884,840.00	-	-		
889	โฉนด	438	11533	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	74.00	74.00	850.00	62,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,900.00	-	-	62,900.00	0.30		
890	โฉนด	2811	1083	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	41.00	141.00	1,000.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-		
891	โฉนด	3064	1144	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	4	2	81.00	1,881.00	640.00	1,203,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.30		
892	โฉนด	860	11740	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	54.70	254.70	1,750.00	445,725.00	344	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	445,725.00	-	445,725.00	-	-
893	โฉนด	2460	3168	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	34.00	3,534.00	250.00	883,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,500.00	-	883,500.00	-	-		
894	โฉนด	1693	936	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	95.00	1,695.00	600.00	1,017,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	1,017,000.00	-	-		
895	โฉนด	419	11518	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	47.00	147.00	850.00	124,950.00	345	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	264.00	-	-	0.00	33	0.00	-	124,950.00	-	-	124,950.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 105 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
896	โฉนด	734	1757	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	15.40	3,415.40	640.00	2,185,856.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,856.00	-	2,185,856.00	-	-		
897	โฉนด	3556	26657	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	3.00	3.00	250.00	750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	750.00	-	-		
898	โฉนด	5083	35764	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
899	โฉนด	1024	16662	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	31.00	1,731.00	440.00	761,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,640.00	-	761,640.00	-	-		
900	โฉนด	957	12450	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	22	1	43.00	8,943.00	380.00	3,398,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,398,340.00	-	-	3,398,340.00	0.30		
901	โฉนด	5262	37620	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	4.00	404.00	250.00	101,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-		
902	โฉนด	4523	31316	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	81.00	81.00	850.00	68,850.00	346	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	7,700.00	1,016,400.00	33	945,252.00	71,148.00	139,998.00	-	139,998.00	-	-
903	โฉนด	5747	5514	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	91.90	91.90	1,000.00	91,900.00	347	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	91,900.00	-	91,900.00	-	-
904	โฉนด	2594	15624	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	57.00	257.00	1,500.00	385,500.00	348	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	385,500.00	-	385,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 106 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												349	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												350	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
905	โฉนด	4697	32949	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	89.00	89.00	330.00	29,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,370.00	-	29,370.00	-	-
906	โฉนด	3467	25213	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	84.00	1,284.00	250.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.01
907	โฉนด	354	10961	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	88.00	88.00	850.00	74,800.00	351	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	74,800.00	-	74,800.00	-	-
908	โฉนด	225	8912	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	50.00	1,250.00	330.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	412,500.00	-	-
909	โฉนด	896	1682	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	5.00	405.00	250.00	101,250.00	352	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	101,250.00	-	101,250.00	-	-
910	โฉนด	882	15674	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	20.00	120.00	850.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
911	โฉนด	5219	37414	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	353	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 107 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	โฉนด	3055	15941	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	2	87.00	687.00	1,500.00	1,030,500.00	354	-	ตึก	3	450.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	1,030,500.00	-	-	1,030,500.00	0.30
												355	-	ตึก	3	1,800.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
913	โฉนด	5412	38389	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-	
914	โฉนด	5279	4586	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	63.00	63.00	850.00	53,550.00	356	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	53,550.00	-	53,550.00	-	-
915	โฉนด	4794	33466	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	14.00	114.00	850.00	96,900.00	357	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	96,900.00	-	96,900.00	-	-
												358	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
916	โฉนด	5934	39209	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	9.90	109.90	550.00	60,445.00	359	-	-	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	60,445.00	-	60,445.00	-	-
917	โฉนด	4588	32308	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	29.00	829.00	250.00	207,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,250.00	-	207,250.00	-	-
918	โฉนด	5568	2654	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	45.00	1,245.00	300.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	373,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 108 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
919	โฉนด	3682	26799	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	79.00	1,579.00	380.00	600,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,020.00	-	600,020.00	-	-		
920	โฉนด	4499	31312	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	9.00	309.00	660.00	203,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,940.00	-	-	203,940.00	0.30		
921	โฉนด	2747	1043	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	62.00	4,162.00	250.00	1,040,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,500.00	-	1,040,500.00	-	-		
922	โฉนด	5801	38996	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	72.00	1,172.00	440.00	515,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,680.00	-	515,680.00	-	-		
923	โฉนด	71	12540	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	310.00	1,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-		
924	โฉนด	5514	2035	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	41.00	3,541.00	230.00	814,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,430.00	-	814,430.00	-	-		
925	โฉนด	2796	3068	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	1	51.00	5,351.00	250.00	1,337,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,750.00	-	1,337,750.00	-	-		
926	โฉนด	4806	33504	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	97.00	97.00	850.00	82,450.00	360	-	-	2	88.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	82,450.00	-	82,450.00	-	-
927	โฉนด	388	6911	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	9.00	109.00	850.00	92,650.00	361	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	92,650.00	-	92,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 109 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
928	โฉนด	2403	15529	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	24.00	4,524.00	1,300.00	5,881,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,881,200.00	-	5,881,200.00	-	-		
929	โฉนด	3386	23405	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	49.00	1,249.00	250.00	312,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,250.00	-	312,250.00	-	-		
930	โฉนด	3925	27720	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-		
931	โฉนด	678	15900	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	5	2	32.00	2,232.00	230.00	513,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,360.00	-	513,360.00	-	-		
932	โฉนด	2360	2701	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	78.00	1,678.00	380.00	637,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,640.00	-	637,640.00	-	-		
933	โฉนด	1421	737	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	58.00	4,558.00	600.00	2,734,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,734,800.00	-	2,734,800.00	-	-		
934	โฉนด	313	11968	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	362	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	6	0.00	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
935	โฉนด	2967	16119	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	84.00	184.00	250.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-		
936	โฉนด	2595	12101	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	66.00	266.00	1,500.00	399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 110 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
937	โฉนด	3571	26663	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	91.00	1,391.00	250.00	347,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750.00	-	347,750.00	-	-		
938	โฉนด	742	15925	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	35.00	235.00	500.00	117,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-		
939	โฉนด	3011	16161	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	363	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	39	859,320.00	64,680.00	181,680.00	-	181,680.00	-	-
940	โฉนด	268	15701	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	96.00	96.00	850.00	81,600.00	364	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	33	344,960.00	271,040.00	352,640.00	-	-	352,640.00	0.30
941	โฉนด	143	3505	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	9.00	2,109.00	250.00	527,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,250.00	-	527,250.00	-	-		
942	โฉนด	3944	27804	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	98.00	98.00	850.00	83,300.00	365	-	-	2	126.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	83,300.00	-	83,300.00	-	-
943	โฉนด	2565	15601	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	3.00	503.00	1,200.00	603,600.00	366	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	603,600.00	-	603,600.00	-	-
												367	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												368	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 111 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
944	โฉนด	3436	25176	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	9	2	60.00	3,860.00	300.00	1,158,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,000.00	-	-	1,158,000.00	0.01		
945	โฉนด	3522	26229	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	6	1	49.00	2,549.00	250.00	637,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,250.00	-	637,250.00	-	-		
946	โฉนด	214	11135	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	2	1.00	1,401.00	440.00	616,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,440.00	-	616,440.00	-	-		
947	โฉนด	774	11676	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	2	13.00	213.00	250.00	53,250.00	369	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	53,250.00	-	53,250.00	-	-
												370	-	ไม้	2	16.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
948	โฉนด	2154	11624	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	2	99.00	299.00	1,000.00	299,000.00	371	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,950.00	779,100.00	34	451,878.00	327,222.00	626,222.00	-	626,222.00	-	-
949	โฉนด	5958	39294	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	1	81.90	181.90	1,100.00	200,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,090.00	-	200,090.00	-	-	
950	โฉนด	2935	16087	หมู่ ๘ เมืองชุม	2	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00	372	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	2	18,480.00	905,520.00	1,044,520.00	-	1,044,520.00	-	-
951	โฉนด	2541	15581	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	70.00	170.00	1,200.00	204,000.00	373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 112 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
952	โฉนด	4647	32590	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	6.00	106.00	850.00	90,100.00	374	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	90,100.00	-	90,100.00	-	-
953	โฉนด	3172	22073	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	16.00	216.00	850.00	183,600.00	375	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	880.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
954	โฉนด	3495	25201	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	2	85.00	5,085.00	250.00	1,271,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,250.00	-	-	1,271,250.00	0.01	
955	โฉนด	2715	1042	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	75.30	2,775.30	250.00	693,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,825.00	-	693,825.00	-	-
956	โฉนด	5842	6512	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	80.50	80.50	850.00	68,425.00	376	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	68,425.00	-	68,425.00	-	-
957	โฉนด	2928	16085	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	27.00	227.00	2,000.00	454,000.00	377	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	454,000.00	-	454,000.00	-	-
												378	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
958	โฉนด	5187	36712	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
959	โฉนด	4369	30227	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	86.00	186.00	850.00	158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 113 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
960	โฉนด	5293	37879	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	98.50	298.50	800.00	238,800.00	379	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	24	362,520.00	591,480.00	830,280.00	-	830,280.00	-	-
961	โฉนด	4587	32307	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	29.00	1,229.00	250.00	307,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,250.00	-	307,250.00	-	-
962	โฉนด	2902	16064	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00	380	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	98,600.00	-	98,600.00	-	-
963	โฉนด	323	12523	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	381	-	ตึก	4	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
964	โฉนด		2537	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	4.00	104.00	350.00	36,400.00	382	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	36,400.00	-	36,400.00	-	-
965	โฉนด	4573	32088	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	66.00	166.00	850.00	141,100.00	383	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	141,100.00	-	-	141,100.00	0.02
966	โฉนด	3899	27556	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	46.00	3,846.00	250.00	961,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,500.00	-	961,500.00	-	-
967	โฉนด	1384	21161	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	11.00	111.00	850.00	94,350.00	384	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	94,350.00	-	94,350.00	-	-
968	โฉนด	4950	34429	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	22.00	22.00	250.00	5,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 114 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
969	โฉนด	3132	21933	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	2.00	202.00	1,000.00	202,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-		
970	โฉนด	364	10969	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	45.00	145.00	850.00	123,250.00	385	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	123,250.00	-	123,250.00	-	-
												386	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
971	โฉนด	4828	33576	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	3.00	103.00	850.00	87,550.00	387	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	87,550.00	-	87,550.00	-	-
972	โฉนด	3801	27097	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	44.00	1,744.00	500.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	872,000.00	-	-	
973	โฉนด	4752	33722	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	55.00	155.00	980.00	151,900.00	388	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	151,900.00	-	151,900.00	-	-
974	โฉนด	113	12135	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	51.00	51.00	850.00	43,350.00	389	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	43,350.00	-	43,350.00	-	-
975	โฉนด	1516	16188	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	13.00	313.00	1,200.00	375,600.00	390	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,600.00	3,648,000.00	29	3,100,800.00	547,200.00	922,800.00	-	922,800.00	-	-
976	โฉนด	824	11706	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	79.00	179.00	2,000.00	358,000.00	391	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	358,000.00	-	358,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 116 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
985	โฉนด	2108	21247	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	9	2	68.00	3,868.00	1,500.00	5,802,000.00	396	-	ตึก	-	96.00	33.33	-	0.00	13	0.00	0.00	5,802,000.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	96.00	100.00	-	-	-	-	-	-	-	5,802,000.00	5,802,000.00	-	-
986	โฉนด	2903	16065	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	94.00	194.00	850.00	164,900.00	397	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	164,900.00	-	164,900.00	-	-	
987	โฉนด	1688	933	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	4.00	2,404.00	600.00	1,442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,400.00	-	1,442,400.00	-	-	
						1	6	0	4.00	2,404.00	600.00	1,442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,400.00	-	1,442,400.00	-	-	
988	โฉนด	4803	33501	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	97.00	97.00	550.00	53,350.00	398	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	53,350.00	-	53,350.00	-	-	
989	โฉนด	2407	15530	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	25.00	2,625.00	250.00	656,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250.00	-	656,250.00	-	-	
990	โฉนด	531	15815	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	31.00	331.00	740.00	244,940.00	399	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	244,940.00	-	244,940.00	-	-	
991	โฉนด	3127	21909	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	96.00	3,296.00	230.00	758,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,080.00	-	758,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 117 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
992	โฉนด	3526	26241	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-		
993	น.ส.3ก	3954	27831	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	13.00	413.00	440.00	181,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,720.00	-	-	181,720.00	0.01		
994	โฉนด	1181	20739	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	400	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	182,000.00	-	182,000.00	-	-
995	โฉนด	315	10959	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	73.00	173.00	850.00	147,050.00	401	-	-	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	147,050.00	-	147,050.00	-	-
												402	-	ตึก	2	21.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
996	โฉนด	3919	27667	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	91.00	391.00	550.00	215,050.00	403	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	215,050.00	-	215,050.00	-	-
												404	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
997	โฉนด	533	15817	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	87.00	387.00	740.00	286,380.00	405	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	286,380.00	-	286,380.00	-	-
998	โฉนด	2998	9444	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	49.00	3,149.00	820.00	2,582,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,582,180.00	-	2,582,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 118 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
999	โฉนด	945	3405	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	89.00	2,189.00	250.00	547,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,250.00	-	547,250.00	-	-		
1000	โฉนด	3416	23767	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	31.00	231.00	250.00	57,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-		
1001	โฉนด	286	11340	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	2.00	402.00	740.00	297,480.00	406	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	297,480.00	-	297,480.00	-	-
1002	โฉนด	4496	31197	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	407	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	11	0.00	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1003	โฉนด	245	15939	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	93.00	1,193.00	440.00	524,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,920.00	-	524,920.00	-	-	
1004	โฉนด	3360	23111	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	13.00	2,213.00	230.00	508,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,990.00	-	508,990.00	-	-	
1005	โฉนด	694	15908	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	60.00	1,760.00	440.00	774,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,400.00	-	774,400.00	-	-	
1006	โฉนด	3166	1295	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	18.00	1,318.00	230.00	303,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,140.00	-	303,140.00	-	-	
1007	โฉนด	738	13061	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	48.00	1,048.00	330.00	345,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,840.00	-	345,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 119 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1008	โฉนด	1183	20741	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	74.00	174.00	850.00	147,900.00	408	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	147,900.00	-	147,900.00	-	-
1009	โฉนด	1019	1333	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	27.00	1,727.00	440.00	759,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,880.00	-	759,880.00	-	-
1010	โฉนด	2547	12347	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	10.00	110.00	1,200.00	132,000.00	409	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1011	โฉนด	3017	33	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00	410	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	19	320,544.00	824,256.00	876,456.00	-	876,456.00	-	-
1012	โฉนด	4150	29307	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1013	โฉนด	3429	25126	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	3.00	2,703.00	330.00	891,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,990.00	-	-	891,990.00	0.01
1014	โฉนด	4385	30376	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1015	โฉนด	5390	749	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	2,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
1016	โฉนด	3955	29832	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	40.00	840.00	440.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 120 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1017	โฉนด	147	3504	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	44.00	4,344.00	250.00	1,086,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	1,086,000.00	-	-		
1018	โฉนด	658	15896	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	74.00	4,074.00	310.00	1,262,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,940.00	-	1,262,940.00	-	-		
1019	โฉนด	1685	930	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	45.00	1,845.00	780.00	1,439,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,100.00	-	1,439,100.00	-	-		
1020	โฉนด	4542	31954	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	16.00	216.00	850.00	183,600.00	411	-	-	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
1021	โฉนด	4937	34343	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	48.00	1,148.00	600.00	688,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	688,800.00	-	-		
1022	โฉนด	3423	24187	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	28.00	4,028.00	300.00	1,208,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,400.00	-	1,208,400.00	-	-		
1023	โฉนด	321	12521	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	17.00	117.00	1,300.00	152,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100.00	-	152,100.00	-	-		
1024	โฉนด	1472	774	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	5	3	77.00	2,377.00	570.00	1,354,890.00	412	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,016.98	-	5,800.00	5,898,484.00	9	530,863.56	5,367,620.44	6,722,510.44	-	-	6,722,510.44	0.30
1025	โฉนด	5026	748	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	40.00	540.00	2,000.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 121 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1026	โฉนด	2169	15986	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	0	35.00	835.00	450.00	375,750.00	413	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	24	1,550,400.00	273,600.00	649,350.00	-	649,350.00	-	-
1027	โฉนด	3871	27407	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	17.00	217.00	850.00	184,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,450.00	-	184,450.00	-	-	
1028	โฉนด	2605	15632	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	62.00	162.00	850.00	137,700.00	414	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
1029	โฉนด	428	11165	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	11.00	111.00	850.00	94,350.00	415	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	94,350.00	-	-	94,350.00	0.02
1030	โฉนด		1773	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	80.00	1,880.00	230.00	432,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400.00	-	432,400.00	-	-	
1031	โฉนด	603	15875	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	27.00	4,227.00	380.00	1,606,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,260.00	-	1,606,260.00	-	-	
1032	โฉนด	4737	33192	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	73.00	673.00	600.00	403,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,800.00	-	403,800.00	-	-	
1033	โฉนด	4331	30019	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	2.00	2,102.00	250.00	525,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,500.00	-	525,500.00	-	-	
1034	โฉนด	620	15882	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	30.00	4,130.00	380.00	1,569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,400.00	-	1,569,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 122 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1035	โฉนด	3003	16153	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	56.00	156.00	750.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-		
1036	โฉนด	573	15854	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	3.00	203.00	850.00	172,550.00	416	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	-	172,550.00	-	172,550.00	-	-
1037	โฉนด	4825	33442	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	60.00	360.00	1,200.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-		
1038	โฉนด	717	15916	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	2	72.00	5,472.00	250.00	1,368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	1,368,000.00	-	-		
1039	โฉนด	966	15700	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	0	80.10	4,880.10	250.00	1,220,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,025.00	-	1,220,025.00	-	-		
1040	โฉนด	2261	21422	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	62.00	562.00	300.00	168,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-		
1041	โฉนด	3953	27830	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	46.00	746.00	440.00	328,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,240.00	-	328,240.00	-	-		
1042	โฉนด	3262	22466	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-		
1043	โฉนด	4673	32734	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	45.00	1,045.00	230.00	240,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,350.00	-	240,350.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 123 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1044	โฉนด	3696	26826	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	11.00	411.00	500.00	205,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	205,500.00	-	-		
1045	โฉนด	193	11111	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	38.00	138.00	850.00	117,300.00	417	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	117,300.00	-	117,300.00	-	-
1046	โฉนด	4940	34346	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	53.00	53.00	850.00	45,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050.00	-	45,050.00	-	-		
1047	โฉนด	2918	11444	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	32.00	132.00	2,000.00	264,000.00	418	-	ตึก	3	60.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
												419	-	ตึก	3	25.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1048	โฉนด	619	15953	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	13.00	413.00	1,750.00	722,750.00	420	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	722,750.00	-	722,750.00	-	-
1049	โฉนด	3395	23483	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	13.00	113.00	850.00	96,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,050.00	-	96,050.00	-	-	
1050	โฉนด	1094	13105	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	17.00	3,317.00	230.00	762,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,910.00	-	762,910.00	-	-	
1051	โฉนด	332	15714	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	22.00	222.00	1,750.00	388,500.00	421	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	388,500.00	-	388,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 125 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	โฉนด	5749	5516	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	15.40	115.40	1,000.00	115,400.00	424	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	115,400.00	-	115,400.00	-	-
1061	โฉนด	5304	37922	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	35.00	135.00	850.00	114,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	-	114,750.00	0.30
1062	โฉนด	3233	22361	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	40.00	3,840.00	440.00	1,689,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,600.00	-	1,689,600.00	-	-
1063	โฉนด	536	15820	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	8.00	108.00	850.00	91,800.00	425	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	91,800.00	-	91,800.00	-	-
1064	โฉนด		23372	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	0.00	900.00	350.00	315,000.00	426	-	ตึก	1	40.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
1065	โฉนด	3841	27294	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	20.00	220.00	2,000.00	440,000.00	427	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1066	โฉนด	3807	27103	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	23.00	423.00	250.00	105,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
1067	โฉนด	4784	33498	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	3.00	203.00	1,200.00	243,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
1068	โฉนด	668	9887	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	33.00	233.00	850.00	198,050.00	428	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	12	89,040.00	546,960.00	745,010.00	-	745,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 126 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1069	โฉนด	4579	32110	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	1	0	99.00	499.00	250.00	124,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,750.00	-	-	124,750.00	0.30		
1070	โฉนด		29323	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	0	1.00	401.00	250.00	100,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	-	100,250.00	0.30		
1071	โฉนด	696	40575	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	89.00	289.00	800.00	231,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	231,200.00	-	-		
1072	โฉนด	6205	13727	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	77.00	4,577.00	400.00	1,830,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,800.00	-	1,830,800.00	-	-		
1073	โฉนด	667	40690	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	34.00	34.00	600.00	20,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-		
1074	โฉนด	6217	40702	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-		
1075	โฉนด	6395	13534	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	57.00	2,457.00	350.00	859,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950.00	-	859,950.00	-	-		
1076	โฉนด	842	41131	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	94.00	194.00	480.00	93,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,120.00	-	93,120.00	-	-		
1077	โฉนด	6445	40979	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	54.04	254.04	880.00	223,555.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,555.20	-	-	223,555.20	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 127 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1078	โฉนด	6457	41144	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	69.00	669.00	880.00	588,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,720.00	-	588,720.00	-	-		
1079	โฉนด	4362	30214	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	50.00	350.00	880.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-		
1080	โฉนด	416	41221	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	3	41.00	7,541.00	250.00	1,885,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,250.00	-	1,885,250.00	-	-		
1081	โฉนด	6194	40623	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30		
1082	โฉนด	6474	41426	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30		
1083	โฉนด		4127	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30		
1084	โฉนด		41428	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30		
1085	โฉนด		41429	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30		
1086	โฉนด		41430	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 128 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1087	ส.ป.ก.4-01	4986	8276	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	0	3	25.00	325.00	250.00	81,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.01		
1088	น.ส.3ก	210	183	หมู่ ต.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01		
1089	น.ส.3ก	281	177	หมู่ ต.เมืองชุม	1	15	0	5.00	6,005.00	250.00	1,501,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,250.00	-	-	1,501,250.00	0.01		
1090	โฉนด	2445	15542	หมู่ ต.เมืองชุม	1	1	0	78.00	478.00	500.00	239,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-		
1091	โฉนด	798	11354	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	2	24.00	224.00	850.00	190,400.00	429	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	190,400.00	-	190,400.00	-	-
1092	โฉนด	2259	21394	หมู่ ต.เมืองชุม	1	13	2	68.00	5,468.00	440.00	2,405,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,405,920.00	-	2,405,920.00	-	-		
1093	โฉนด	5333	38041	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	430	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1094	โฉนด	3317	22820	หมู่ ต.เมืองชุม	1	1	0	21.00	421.00	250.00	105,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,250.00	-	105,250.00	-	-		
1095	โฉนด	4933	34336	หมู่ ต.เมืองชุม	1	3	0	91.00	1,291.00	250.00	322,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,750.00	-	322,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 129 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1096	โฉนด	1452	746	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	34.00	134.00	2,850.00	381,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,900.00	-	-	381,900.00	0.30
1097	โฉนด	555	11577	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	29.00	329.00	1,000.00	329,000.00	431	-	ไม้	2	121.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	329,000.00	-	329,000.00	-	-	-	-	-	
												432	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	0.00	-	-	-	
1098	โฉนด	4436	30669	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	78.00	578.00	250.00	144,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-	-	-		
1099	โฉนด	429	11166	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	26.00	126.00	850.00	107,100.00	433	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-	-	-	-	
1100	โฉนด	4330	30018	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	2.00	2,102.00	250.00	525,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,500.00	-	525,500.00	-	-	-	-		
1101	โฉนด	397	15733	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	434	-	-	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	188,000.00	-	188,000.00	-	-	-	-		
1102	โฉนด	906	12062	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	0	31.00	431.00	850.00	366,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,350.00	-	-	366,350.00	-	-	0.30		
1103	โฉนด	241	3467	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	90.00	3,490.00	440.00	1,535,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,600.00	-	1,535,600.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 130 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1104	โฉนด	4934	34348	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	54.00	154.00	850.00	130,900.00	435	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	130,900.00	-	130,900.00	-	-
1105	โฉนด	1170	20725	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	11.00	211.00	250.00	52,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	-	52,750.00	0.30
1106	โฉนด	1436	779	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	52.00	1,252.00	300.00	375,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,600.00	-	375,600.00	-	-
1107	โฉนด	5002	34704	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	77.00	77.00	850.00	65,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,450.00	-	-	65,450.00	0.30
1108	โฉนด	728	9798	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	14.00	2,314.00	250.00	578,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,500.00	-	578,500.00	-	-
1109	โฉนด	5664	3413	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	88.00	1,388.00	250.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	347,000.00	-	-
1110	โฉนด	1029	1330	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	22.00	2,322.00	230.00	534,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,060.00	-	534,060.00	-	-
1111	โฉนด	2964	16117	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	15.00	215.00	750.00	161,250.00	436	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	5	39,750.00	755,250.00	916,500.00	-	916,500.00	-	-
1112	โฉนด	3870	27406	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	32.00	232.00	850.00	197,200.00	437	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	197,200.00	-	197,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 131 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1113	โฉนด	513	15798	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	32.00	432.00	880.00	380,160.00	438	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	380,160.00	-	380,160.00	-	-
												439	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1114	โฉนด	5656	3032	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	48.00	548.00	750.00	411,000.00	440	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	14	171,720.00	782,280.00	1,193,280.00	-	1,193,280.00	-	-
1115	โฉนด	58	11143	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
1116	โฉนด	3580	17124	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	4.00	1,304.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1117	โฉนด	585	15864	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	83.00	383.00	1,000.00	383,000.00	441	-	ตึก	2	198.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	383,000.00	-	383,000.00	-	-
1118	โฉนด	5036	35415	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	43.00	1,443.00	230.00	331,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,890.00	-	331,890.00	-	-
1119	โฉนด	4469	31485	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	57.00	5,557.00	330.00	1,833,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,810.00	-	1,833,810.00	-	-
1120	โฉนด	5881	38905	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	44.00	44.00	850.00	37,400.00	442	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	37,400.00	-	37,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 132 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1121	โฉนด	3206	22168	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	23.00	1,323.00	440.00	582,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,120.00	-	582,120.00	-	-		
1122	โฉนด	59	20356	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	850.00	133,450.00	443	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	133,450.00	-	133,450.00	-	-
1123	โฉนด	2789	38572	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	94.00	894.00	500.00	447,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-	
1124	โฉนด	750	13068	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	90.00	2,290.00	640.00	1,465,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,600.00	-	1,465,600.00	-	-	
1125	โฉนด	963	19697	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	17.00	817.00	250.00	204,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,250.00	-	204,250.00	-	-	
1126	โฉนด	612	1700	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	81.00	1,681.00	230.00	386,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,630.00	-	386,630.00	-	-	
1127	โฉนด	2548	15586	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	83.00	83.00	1,200.00	99,600.00	444	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	99,600.00	-	99,600.00	-	-
1128	โฉนด	4514	31306	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	72.00	1,572.00	1,500.00	2,358,000.00	445	-	ตึก	1	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	2,358,000.00	-	2,358,000.00	-	-
1129	โฉนด	2168	15984	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	26.00	226.00	250.00	56,500.00	446	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	30	445,200.00	445,200.00	501,700.00	-	501,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 133 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1130	โฉนด	622	15883	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	17.00	2,717.00	230.00	624,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,910.00	-	624,910.00	-	-		
1131	โฉนด	831	11713	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	83.00	683.00	740.00	505,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,420.00	-	505,420.00	-	-		
1132	โฉนด	3620	26707	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	60.00	460.00	500.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-		
1133	โฉนด	5461	1294	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	91.00	1,891.00	310.00	586,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,210.00	-	586,210.00	-	-		
1134	โฉนด	857	11737	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	3.00	103.00	850.00	87,550.00	447	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	87,550.00	-	87,550.00	-	-
1135	โฉนด	5202	96996	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-		
1136	โฉนด	5378	38228	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	79.50	1,579.50	820.00	1,295,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,190.00	-	1,295,190.00	-	-		
1137	โฉนด	1011	1320	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	16.00	1,716.00	380.00	652,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,080.00	-	652,080.00	-	-		
1138	โฉนด	2787	1013	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	95.00	2,295.00	250.00	573,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,750.00	-	573,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 134 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1139	โฉนด	3959	26545	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	15.00	2,015.00	330.00	664,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,950.00	-	664,950.00	-	-		
1140	โฉนด	2545	15584	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	35.00	135.00	900.00	121,500.00	448	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	121,500.00	-	121,500.00	-	-
1141	โฉนด	169	12462	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	27.00	3,727.00	230.00	857,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,210.00	-	857,210.00	-	-	
1142	โฉนด	5755	5541	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	61.00	1,461.00	230.00	336,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,030.00	-	336,030.00	-	-	
1143	โฉนด	2601	15628	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	84.00	484.00	1,300.00	629,200.00	449	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	629,200.00	-	629,200.00	-	-
												450	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1144	โฉนด	1085	2041	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	87.00	1,887.00	230.00	434,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,010.00	-	434,010.00	-	-	
1145	โฉนด		9799	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	0	15.00	3,615.00	230.00	831,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,450.00	-	831,450.00	-	-	
1146	โฉนด	166	11613	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	17	0	72.00	6,872.00	1,100.00	7,559,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,559,200.00	-	7,559,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 135 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1147	โฉนด	1187	20751	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	451	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1148	โฉนด	2792	1097	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	73.70	4,973.70	250.00	1,243,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,425.00	-	1,243,425.00	-	-
1149	โฉนด	735	159220	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	54.00	3,754.00	470.00	1,764,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,380.00	-	1,764,380.00	-	-
1150	โฉนด	735	15922	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	54.00	3,754.00	470.00	1,764,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,380.00	-	1,764,380.00	-	-
1151	โฉนด	3006	16156	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	20.00	220.00	750.00	165,000.00	452	-	-	2	192.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	165,000.00	-	165,000.00	-	-
1152	โฉนด		15782	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	53.00	453.00	850.00	385,050.00	453	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	385,050.00	-	385,050.00	-	-
1153	โฉนด		33502	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	454	-	-	2	112.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1154	โฉนด	2905	16067	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	73.00	173.00	850.00	147,050.00	455	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	147,050.00	-	147,050.00	-	-
1155	โฉนด	776	9263	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	2	2	24.00	1,024.00	740.00	757,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,760.00	-	-	757,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1156	โฉนด	3774	27012	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	2	3	47.00	1,147.00	250.00	286,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,750.00	-	-	286,750.00	0.30		
1157	โฉนด	4388	30351	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	42.00	442.00	250.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-		
1158	โฉนด	2441	15539	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	37.00	4,637.00	250.00	1,159,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,250.00	-	1,159,250.00	-	-		
1159	โฉนด	2591	15622	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	92.00	292.00	1,500.00	438,000.00	456	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
												457	-	-	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1160	โฉนด	5581	2658	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	29.10	1,229.10	250.00	307,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,275.00	-	307,275.00	-	-		
1161	โฉนด	1356	2496	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	3.00	1,503.00	600.00	901,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,800.00	-	901,800.00	-	-		
1162	โฉนด	5391	1768	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	16	3	80.00	6,780.00	230.00	1,559,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,400.00	-	1,559,400.00	-	-		
1163	โฉนด	3146	22026	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	77.00	177.00	250.00	44,250.00	458	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	44,250.00	-	44,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 137 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1164	โฉนด	4305	29860	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	459	-	-	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1165	โฉนด	122	11156	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	58.00	158.00	850.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	-	134,300.00	0.30
1166	โฉนด	2762	16008	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	67.00	1,667.00	880.00	1,466,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,960.00	-	1,466,960.00	-	-
1167	โฉนด	4085	28944	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00	460	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	98,600.00	-	98,600.00	-	-
												461	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1168	โฉนด	4072	28685	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	3	46,200.00	1,493,800.00	1,518,800.00	-	1,518,800.00	-	-
												463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	14	99,792.00	454,608.00	454,608.00	-	454,608.00	-	-
1169	โฉนด	820	11702	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	44.00	144.00	850.00	122,400.00	464	-	-	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
1170	โฉนด	3036	1114	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	98.00	398.00	2,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 138 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1171	โฉนด	2291	21565	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	93.00	293.00	600.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-	
1172	โฉนด	576	15858	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	7.00	207.00	880.00	182,160.00	465	-	ตึก	2	147.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	182,160.00	-	182,160.00	-	-
1173	โฉนด	878	12053	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	0	29.00	429.00	1,750.00	750,750.00	466	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	750,750.00	-	-	750,750.00	0.30
												467	-	ตึก	3	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1174	โฉนด	357	10963	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	15.00	215.00	850.00	182,750.00	468	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	182,750.00	-	182,750.00	-	-
												469	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1175	โฉนด	5502	38457	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
1176	โฉนด	387	27107	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	4	1	16.00	1,716.00	330.00	566,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,280.00	-	-	566,280.00	0.30	
1177	โฉนด	3956	27833	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	92.00	892.00	440.00	392,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,480.00	-	392,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 139 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1178	โฉนด	353	10960	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	83.00	183.00	740.00	135,420.00	470	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	135,420.00	-	135,420.00	-	-
1179	โฉนด	5189	36714	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
1180	โฉนด	161	771	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	24.00	924.00	490.00	452,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,760.00	-	452,760.00	-	-
1181	โฉนด	5001	34696	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	471	-	ตึก	4	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
1182	โฉนด	580	12044	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	8.00	508.00	880.00	447,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,040.00	-	447,040.00	-	-
1183	โฉนด	5085	35766	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1184	โฉนด	805	11357	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	24.60	124.60	850.00	105,910.00	472	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	105,910.00	-	105,910.00	-	-
1185	โฉนด	5701	3393	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	44.00	4,044.00	250.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.00	-	1,011,000.00	-	-
1186	โฉนด	2845	10G049	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	33.00	833.00	300.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 140 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1187	โฉนด	5904	6974	หมู่ ๓ เมืองชุม	4	0	0	28.00	28.00	850.00	23,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.30		
1188	ส.ป.ก.4-01		8148	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	4	2	36.00	1,836.00	250.00	459,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.01		
1189	โฉนด	3105	21753	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	5	1	65.00	2,165.00	600.00	1,299,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000.00	-	1,299,000.00	-	-		
1190	น.ส.3ก		235-1	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01		
1191	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	3	58.00	2,358.00	250.00	589,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	-	589,500.00	0.01		
1192	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	1	67.00	1,767.00	250.00	441,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750.00	-	-	441,750.00	0.01		
1193	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	1	44.00	2,144.00	250.00	536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.01		
1194	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	9	0	0.00	3,600.00	250.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01		
1195	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	3	34.00	1,134.00	250.00	283,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 141 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1196	ส.ป.ก.4-01		8293	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	10	0	31.00	4,031.00	250.00	1,007,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,750.00	-	-	1,007,750.00	0.01		
1197	ส.ป.ก.4-01		212	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	0	38.00	3,238.00	250.00	809,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,500.00	-	-	809,500.00	0.01		
1198	โฉนด	6369	13748	หมู่ ต.เมืองชุม	1	2	2	0.40	1,000.40	1,000.00	1,000,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,400.00	-	1,000,400.00	-	-		
1199	โฉนด	3046	9729	หมู่ ต.เมืองชุม	1	4	1	53.00	1,753.00	1,500.00	2,629,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,629,500.00	-	2,629,500.00	-	-		
1200	โฉนด	567	1465	หมู่ ต.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
1201	น.ส.3ก	5000	248	หมู่ ต.เวียงชัย	1	0	1	94.00	194.00	250.00	48,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	-	48,500.00	0.01		
1202	อื่นๆ		1428	หมู่ ต.เมืองชุม	1	5	0	6.00	2,006.00	250.00	501,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500.00	-	-	501,500.00	0.01		
1203	โฉนด	6345	40802	หมู่ ต.เมืองชุม	1	3	0	2.10	1,202.10	500.00	601,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,050.00	-	601,050.00	-	-		
1204	ส.ป.ก.4-01		8150	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	8	0	21.00	3,221.00	250.00	805,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,250.00	-	-	805,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1205	ส.ป.ก.4-01		7980	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	0	1	64.00	164.00	250.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.01			
1206	โฉนด	6362	4762	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	2,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	-	-			
1207	ส.ป.ก.4-01		1196	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	2	56.00	2,256.00	250.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.01			
1208	น.ส.3ก		963	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	2	1	1	24.00	524.00	250.00	131,000.00	473	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	29	44,928.00	48,672.00	179,672.00	-	48,672.00	131,000.00	0.02	
												474	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	0.02	
												475	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	
1209	โฉนด		3395	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	2	50.00	2,650.00	250.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	-	662,500.00	0.01
1210	โฉนด	4489	31324	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	11	2	49.00	4,649.00	310.00	1,441,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,190.00	-	1,441,190.00	-	-
1211	โฉนด	3042	3042	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	5	2	1	11.00	911.00	820.00	747,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,020.00	-	-	747,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 143 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1212	ส.ป.ก.4-01		8032	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	81.00	281.00	250.00	70,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,250.00	-	-	70,250.00	0.01		
1213	โฉนด	3043	1116	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	2	2	48.00	1,048.00	940.00	985,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	985,120.00	-	-	985,120.00	0.30		
1214	โฉนด	2555	15692	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	64.00	464.00	250.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-		
1215	โฉนด	2784	12036	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	0.00	3,500.00	500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-		
1216	น.ส.3ก	330	6	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	36.00	4,136.00	250.00	1,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	-	1,034,000.00	0.01		
1217	ส.ป.ก.4-01		1241	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	3	33.00	1,133.00	250.00	283,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	283,250.00	-	-	283,250.00	0.01		
1218	ส.ป.ก.4-01		1225	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	2	94.00	1,494.00	250.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.01		
1219	โฉนด	4705	32893	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	87.00	587.00	1,750.00	1,027,250.00	476	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,027,250.00	-	1,027,250.00	-	-
												477	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 144 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1220	ส.ป.ก.4-01		99999	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	14	3	54.00	5,954.00	250.00	1,488,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,500.00	-	-	1,488,500.00	0.01		
1221	ส.ป.ก.4-01		8413	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	9	0	81.00	3,681.00	250.00	920,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,250.00	-	-	920,250.00	0.01		
1222	โฉนด	4807	33505	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	2	0	1	25.00	125.00	850.00	106,250.00	478	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	106,250.00	-	106,250.00	-	-
1223	อื่นๆ		0420	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	2	88.00	2,688.00	250.00	672,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.01		
1224	น.ส.3ก	67	235	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	2	3	0.00	1,100.00	250.00	275,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.01		
1225	โฉนด	5210	37366	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	479	-	-	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
1226	โฉนด	1323	11796	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	9	2	1.30	3,801.30	600.00	2,280,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,780.00	-	2,280,780.00	-	-		
1227	โฉนด	4931	34329	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	1	18.00	918.00	250.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-		
1228	โฉนด	617	13065	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 145 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	โฉนด	5846	38758	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	66.90	166.90	850.00	141,865.00	480	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	141,865.00	-	141,865.00	-	-
1230	โฉนด	5194	36725	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	59.00	159.00	1,200.00	190,800.00	481	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
												482	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1231	โฉนด	539	15823	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	14.00	214.00	740.00	158,360.00	483	-	-	2	50.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	158,360.00	-	158,360.00	-	-
1232	โฉนด	5675	3516	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	95.00	1,495.00	250.00	373,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	373,750.00	-	-
1233	โฉนด	2586	3177	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	58.00	858.00	250.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
1234	โฉนด	583	15863	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	80.00	580.00	880.00	510,400.00	484	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	9	124,740.00	1,261,260.00	1,771,660.00	-	1,771,660.00	-	-
												485	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	660.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1235	โฉนด	5713	2529	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 146 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1236	โฉนด	1219	11462	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	76.00	76.00	850.00	64,600.00	486	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	64,600.00	-	64,600.00	-	-
1237	โฉนด	5777	5577	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	16.00	216.00	600.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
1238	โฉนด	572	15853	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	46.00	46.00	850.00	39,100.00	487	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	39,100.00	-	39,100.00	-	-
1239	โฉนด	786	10946	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	10.00	210.00	850.00	178,500.00	488	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	178,500.00	-	178,500.00	-	-
1240	โฉนด	3545	26517	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1241	โฉนด	5776	5576	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	16.00	216.00	600.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
1242	โฉนด	408	11514	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	57.00	357.00	740.00	264,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,180.00	-	-	264,180.00	0.30
1243	โฉนด	763	1764	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	59.00	4,259.00	330.00	1,405,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,470.00	-	1,405,470.00	-	-
1244	โฉนด	4702	32874	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	45.00	1,145.00	380.00	435,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,100.00	-	435,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 147 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	4632	32514	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1246	โฉนด	793	116780	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	5.00	105.00	850.00	89,250.00	489	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	89,250.00	-	89,250.00	-	-
1247	โฉนด	884	15676	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	25.00	125.00	850.00	106,250.00	490	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	106,250.00	-	106,250.00	-	-
1248	โฉนด	117	11153	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	57.00	257.00	850.00	218,450.00	491	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	218,450.00	-	218,450.00	-	-
1249	โฉนด	5244	37547	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1250	โฉนด	4292	29789	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	79.00	2,379.00	440.00	1,046,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,760.00	-	1,046,760.00	-	-
1251	โฉนด	4917	34249	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	492	-	-	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	76,500.00	-	76,500.00	-	-
1252	โฉนด	4332	30063	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	493	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1253	โฉนด	3603	26691	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	53.00	2,453.00	380.00	932,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,140.00	-	932,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 148 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1254	โฉนด	127	11159	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	60.00	260.00	850.00	221,000.00	494	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	221,000.00	-	221,000.00	-	-
1255	โฉนด	4646	32575	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	6.00	106.00	850.00	90,100.00	495	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	90,100.00	-	90,100.00	-	-
1256	โฉนด	4171	29366	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
1257	โฉนด	4423	30621	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	496	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
1258	โฉนด	1154	20646	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	2.00	1,202.00	600.00	721,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200.00	-	721,200.00	-	-
1259	โฉนด	46	20307	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	96.00	4,296.00	310.00	1,331,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,760.00	-	1,331,760.00	-	-
1260	โฉนด	3659	26768	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	65.00	65.00	850.00	55,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	55,250.00	-	-
1261	โฉนด	4316	30003	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	497	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	19,750.00	-	19,750.00	-	-
1262	โฉนด	346	15718	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	86.00	286.00	850.00	243,100.00	498	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	243,100.00	-	243,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 149 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1263	โฉนด	5005	34726	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	0.00	2,200.00	230.00	506,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-		
1264	โฉนด	3844	27333	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	1.00	201.00	750.00	150,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	150,750.00	-	-		
1265	โฉนด	5460	790	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	11.00	311.00	300.00	93,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300.00	-	93,300.00	-	-		
1266	โฉนด	931	15691	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	24	1	18.00	9,718.00	250.00	2,429,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,429,500.00	-	2,429,500.00	-	-		
1267	โฉนด	3488	25194	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	16	3	17.00	6,717.00	250.00	1,679,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,679,250.00	-	-	1,679,250.00	0.02		
1268	โฉนด	4866	33895	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	90.00	1,090.00	250.00	272,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	272,500.00	-	-		
1269	โฉนด	3155	1384	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	47.00	1,247.00	500.00	623,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,500.00	-	623,500.00	-	-		
1270	โฉนด	3098	15948	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
1271	โฉนด	3968	27926	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	24.00	2,624.00	310.00	813,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,440.00	-	813,440.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 150 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1272	โฉนด	4203	29437	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	41.00	341.00	600.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-		
1273	โฉนด	473	15763	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	57.00	357.00	850.00	303,450.00	499	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	303,450.00	-	303,450.00	-	-
1274	โฉนด	871	15668	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	3.00	103.00	850.00	87,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	87,550.00	-	-	87,550.00	0.30		
1275	โฉนด	918	15689	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	3	55.00	7,555.00	250.00	1,888,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,750.00	-	1,888,750.00	-	-	
1276	โฉนด	1391	753	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	20.00	320.00	600.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
1277	โฉนด	3473	25150	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	1.00	1,201.00	250.00	300,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,250.00	-	-	300,250.00	0.01	
1278	โฉนด	5290	13304	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	3	67.00	1,167.00	300.00	350,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,100.00	-	-	350,100.00	0.02	
1279	โฉนด	1336	2472	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	14.00	1,414.00	600.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	848,400.00	-	-	
1280	โฉนด	4546	31999	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 151 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1281	โฉนด	3745	26951	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	87.00	2,687.00	230.00	618,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,010.00	-	618,010.00	-	-		
1282	โฉนด	246	15940	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	1	82.00	5,382.00	380.00	2,045,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,160.00	-	2,045,160.00	-	-		
1283	โฉนด	3152	1378	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	65.00	2,965.00	230.00	681,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,950.00	-	681,950.00	-	-		
1284	โฉนด	5325	37962	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
1285	โฉนด	4194	29420	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	2	12.00	5,812.00	380.00	2,208,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,560.00	-	2,208,560.00	-	-		
1286	โฉนด	2996	16146	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00	500	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	8	44,520.00	511,980.00	672,980.00	-	672,980.00	-	-
1287	โฉนด	2495	20042	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	64.00	1,264.00	250.00	316,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-		
1288	โฉนด	4314	29967	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	70.00	470.00	500.00	235,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-		
1289	โฉนด	466	12199	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	11.20	311.20	850.00	264,520.00	501	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	264,520.00	-	264,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 153 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1297	โฉนด	116	11152	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	15.00	115.00	850.00	97,750.00	507	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	97,750.00	-	97,750.00	-	-
1298	โฉนด	3957	27834	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	15.00	915.00	440.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600.00	-	402,600.00	-	-
1299	โฉนด	5952	39351	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	93.90	93.90	1,000.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	-	93,900.00	0.30
1300	โฉนด	3960	26722	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	39.00	2,339.00	230.00	537,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,970.00	-	537,970.00	-	-
1301	โฉนด	688	1711	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	81.00	2,581.00	230.00	593,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,630.00	-	593,630.00	-	-
1302	โฉนด	4000	28189	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	0.00	1,400.00	350.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
1303	โฉนด	4618	32456	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	71.00	171.00	850.00	145,350.00	508	-	ตึก	2	1,584.00	-	-	0.00	9	0.00	-	145,350.00	-	145,350.00	-	-
1304	โฉนด	892	11615	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	57.00	257.00	1,750.00	449,750.00	509	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	449,750.00	-	449,750.00	-	-
1305	โฉนด	22	02167	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	50.00	3,350.00	230.00	770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	770,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1306	โฉนด	76	12115	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	57.00	257.00	740.00	190,180.00	510	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	190,180.00	-	190,180.00	-	-
1307	โฉนด	250	20496	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	88.00	1,288.00	600.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	772,800.00	-	-
1308	โฉนด	4349	30141	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	22.00	722.00	440.00	317,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,680.00	-	317,680.00	-	-
1309	โฉนด	3998	28158	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00	511	-	-	2	77.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	98,600.00	-	98,600.00	-	-
1310	โฉนด	1021	13098	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	68.00	2,768.00	230.00	636,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,640.00	-	636,640.00	-	-
1311	โฉนด	4340	30179	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	0	33.00	7,233.00	250.00	1,808,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,250.00	-	1,808,250.00	-	-
1312	โฉนด	4722	33044	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	48.00	348.00	850.00	295,800.00	512	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	295,800.00	-	295,800.00	-	-
1313	โฉนด	2373	2652	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	43.00	1,443.00	310.00	447,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,330.00	-	447,330.00	-	-
1314	โฉนด	2339	2673	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	0.00	1,900.00	250.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 155 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1315	โฉนด	3161	16646	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	81.00	2,181.00	440.00	959,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,640.00	-	959,640.00	-	-		
1316	โฉนด	2798	3066	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
1317	โฉนด	726	15919	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	13.00	3,513.00	380.00	1,334,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,940.00	-	1,334,940.00	-	-		
1318	โฉนด	3481	25187	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	83.00	1,583.00	250.00	395,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,750.00	-	-	395,750.00	0.01		
1319	โฉนด	770	11674	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	97.00	197.00	850.00	167,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,450.00	-	167,450.00	-	-		
1320	โฉนด	165	11614	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	65.00	1,465.00	250.00	366,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,250.00	-	366,250.00	-	-		
1321	โฉนด	2328	2667	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	75.00	3,275.00	250.00	818,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,750.00	-	818,750.00	-	-		
1322	โฉนด	771	10944	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	7.00	207.00	850.00	175,950.00	513	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	175,950.00	-	175,950.00	-	-
1323	โฉนด	12	12	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00	514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	27	813,120.00	1,034,880.00	1,074,480.00	-	1,074,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 156 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1324	โฉนด	5901	15275	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
1325	โฉนด	2917	16079	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	17.00	217.00	2,000.00	434,000.00	515	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-
1326	โฉนด	1325	2459	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	60.00	1,560.00	600.00	936,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-		
1327	โฉนด	3405	23601	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00	516	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	119,000.00	-	119,000.00	-	-
1328	โฉนด	868	11744	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	42.60	42.60	250.00	10,650.00	517	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	10,650.00	-	10,650.00	-	-
1329	โฉนด	414	13029	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	77.00	477.00	850.00	405,450.00	518	-	-	4	270.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	405,450.00	-	-	405,450.00	0.30
1330	โฉนด	3014	16164	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	53.00	253.00	1,000.00	253,000.00	519	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	39	1,550,400.00	273,600.00	526,600.00	-	526,600.00	-	-
1331	โฉนด	5363	38294	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	41.20	741.20	500.00	370,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,600.00	-	370,600.00	-	-	
1332	โฉนด	3523	26230	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	1.00	1,201.00	250.00	300,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,250.00	-	300,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 157 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1333	โฉนด	5678	3519	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	2.00	1,902.00	1,750.00	3,328,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,328,500.00	-	3,328,500.00	-	-		
1334	โฉนด	5774	5595	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	36.00	536.00	500.00	268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-		
1335	โฉนด	2616	11572	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	3.00	303.00	2,000.00	606,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-		
1336	โฉนด	5314	1749	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	12.40	3,412.40	500.00	1,706,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,200.00	-	1,706,200.00	-	-		
1337	โฉนด	1689	934	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	63.00	2,163.00	600.00	1,297,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,800.00	-	1,297,800.00	-	-		
1338	โฉนด	5209	37365	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	520	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	34	429,660.00	32,340.00	221,340.00	-	221,340.00	-	-
1339	โฉนด	2836	1075	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	36.00	2,136.00	250.00	534,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-		
1340	โฉนด	3211	22215	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	41.00	1,241.00	600.00	744,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,600.00	-	744,600.00	-	-		
1341	โฉนด	1316	2423	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	65.00	1,265.00	600.00	759,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 158 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1342	โฉนด	2477	2750	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	80.00	2,180.00	600.00	1,308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	-	-
1343	โฉนด	4985	34553	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	76.00	76.00	850.00	64,600.00	521	-	ตึก	1	144.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	64,600.00	-	64,600.00	-	-
1344	โฉนด	186	10994	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	9.00	209.00	850.00	177,650.00	522	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	177,650.00	-	177,650.00	-	-
1345	โฉนด	5020	35398	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	64.00	164.00	850.00	139,400.00	523	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	139,400.00	-	139,400.00	-	-
1346	โฉนด	5069	35698	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1347	โฉนด	4444	30703	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	524	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	11,500.00	-	11,500.00	-	-
1348	โฉนด	6167	3728	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	52	3	17.00	21,117.00	300.00	6,335,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,335,100.00	-	-	6,335,100.00	0.30
1349	โฉนด	2904	16066	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	27.00	327.00	850.00	277,950.00	525	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	277,950.00	-	277,950.00	-	-
												526	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 159 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1350	โฉนด	410	9920	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	83.00	483.00	740.00	357,420.00	527	-	-	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	357,420.00	-	357,420.00	-	-
1351	โฉนด	3730	26892	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	64.00	164.00	2,850.00	467,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,400.00	-	-	467,400.00	0.30
1352	โฉนด	1020	1332	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	0	32.00	3,632.00	500.00	1,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,000.00	-	1,816,000.00	-	-
1353	โฉนด	5640	6628	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	60.00	4,560.00	250.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
1354	โฉนด	3498	25204	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	88.00	1,888.00	250.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.01
1355	โฉนด	3058	1107	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	0	84.00	4,884.00	530.00	2,588,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,588,520.00	-	2,588,520.00	-	-
1356	โฉนด	961	11282	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	90.00	790.00	250.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	197,500.00	-	-
1357	โฉนด	3934	26323	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	528	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1358	โฉนด	687	1745	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	58.00	1,158.00	230.00	266,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,340.00	-	266,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 160 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1359	โฉนด	3516	25476	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	69.00	4,469.00	380.00	1,698,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,220.00	-	1,698,220.00	-	-		
1360	โฉนด	5875	39002	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	8.80	108.80	1,000.00	108,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	108,800.00	-	-		
1361	โฉนด	2978	16129	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	68.50	68.50	250.00	17,125.00	529	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	17,125.00	-	17,125.00	-	-
1362	โฉนด	3613	26701	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	58.00	458.00	250.00	114,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.01		
1363	โฉนด	5848	6819	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	54.70	254.70	2,000.00	509,400.00	530	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	509,400.00	-	509,400.00	-	-
												531	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1364	โฉนด	5600	2687	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	72.00	4,172.00	250.00	1,043,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	1,043,000.00	-	-		
1365	โฉนด	3537	26494	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	1	28.00	928.00	1,250.00	1,160,000.00	532	-	-	2	182.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
												533	-	-	2	165.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 161 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1366	โฉนด	3492	25198	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	79.00	3,979.00	250.00	994,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,750.00	-	-	994,750.00	0.01		
1367	โฉนด	2484	12312	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	3	2.00	5,902.00	1,000.00	5,902,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,902,000.00	-	5,902,000.00	-	-		
1368	โฉนด	863	9393	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	11.00	411.00	2,000.00	822,000.00	534	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	3	22,896.00	740,304.00	1,562,304.00	-	1,562,304.00	-	-
1369	โฉนด	5900	39043	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	2	20.00	5,820.00	850.00	4,947,000.00	535	-	ไม้	1	64.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	4,947,000.00	-	4,947,000.00	-	-
1370	โฉนด	153	12150	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	2.00	3,302.00	250.00	825,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,500.00	-	825,500.00	-	-
1371	โฉนด	5369	38234	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	89.60	189.60	330.00	62,568.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,568.00	-	62,568.00	-	-
1372	โฉนด	229	14140	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	8.60	108.60	850.00	92,310.00	536	-	ตึก	2	250.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	92,310.00	-	92,310.00	-	-
1373	โฉนด	395	10990	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	43.00	143.00	850.00	121,550.00	537	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	121,550.00	-	-	121,550.00	0.02
1374	โฉนด	1005	1427	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 162 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1375	โฉนด	4273	29690	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	83.00	2,183.00	230.00	502,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,090.00	-	502,090.00	-	-		
1376	โฉนด	468	15759	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	9	0	3.00	3,603.00	740.00	2,666,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,666,220.00	-	-	2,666,220.00	0.02		
1377	โฉนด	2354	2691	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	93.00	693.00	250.00	173,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-		
1378	โฉนด	3634	27210	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	29.00	229.00	1,000.00	229,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-		
1379	โฉนด	3394	23482	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00	538	-	-	2	96.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	93,500.00	-	93,500.00	-	-
1380	โฉนด	1080	12332	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	37.00	4,937.00	230.00	1,135,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,510.00	-	1,135,510.00	-	-
1381	โฉนด	5402	38351	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30
1382	โฉนด	3334	22944	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	539	-	ไม้	2	238.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	182,000.00	-	182,000.00	-	-
1383	โฉนด	5589	2674	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	95.00	2,895.00	250.00	723,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,750.00	-	723,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 163 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1384	โฉนด	2449	9405	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	33.00	3,033.00	250.00	758,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,250.00	-	758,250.00	-	-		
1385	โฉนด	4255	29654	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
1386	โฉนด	360	10968	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	85.00	185.00	850.00	157,250.00	540	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	157,250.00	-	157,250.00	-	-
1387	โฉนด	2838	1077	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	21.00	2,921.00	750.00	2,190,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,750.00	-	2,190,750.00	-	-		
1388	โฉนด	5368	38156	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	37.00	137.00	850.00	116,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,450.00	-	116,450.00	-	-		
1389	โฉนด	887	11415	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	29.00	229.00	850.00	194,650.00	541	-	ตึก	2	612.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	194,650.00	-	194,650.00	-	-
1390	โฉนด	5092		หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
1391	โฉนด	799	11355	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	13.00	213.00	850.00	181,050.00	542	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	181,050.00	-	181,050.00	-	-
1392	โฉนด	98	12127	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 164 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	532	15816	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	67.00	367.00	740.00	271,580.00	543	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	271,580.00	-	271,580.00	-	-
1394	โฉนด	415	15736	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	13.00	513.00	850.00	436,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,050.00	-	436,050.00	-	-
1395	โฉนด	1697	21575	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	96.00	1,996.00	300.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	598,800.00	-	-
1396	โฉนด		48	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	1.00	401.00	350.00	140,350.00	544	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	7,700.00	2,356,200.00	18	612,612.00	1,743,588.00	1,883,938.00	-	1,883,938.00	-	-
												545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	6	33,390.00	523,110.00	523,110.00	-	523,110.00	-	-
												546	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	4	2,808.00	67,392.00	67,392.00	-	67,392.00	-	-
1397	โฉนด	4701	32873	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	45.00	1,145.00	380.00	435,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,100.00	-	435,100.00	-	-
1398	โฉนด	2710	1021	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	57.00	757.00	250.00	189,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,250.00	-	189,250.00	-	-
1399	โฉนด	2575	15608	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	547	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	262,500.00	-	262,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 165 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1400	โฉนด	4739	33194	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	65.00	1,665.00	600.00	999,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	999,000.00	-	-		
1401	โฉนด	5059	35690	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	548	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	94,000.00	-	94,000.00	-	-
1402	โฉนด	2470	15547	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	0	99.00	3,699.00	600.00	2,219,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,219,400.00	-	2,219,400.00	-	-		
1403	โฉนด	1227	16109	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00	549	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	10	63,600.00	572,400.00	707,400.00	-	707,400.00	-	-
1404	โฉนด	5163	36569	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1405	โฉนด		41136	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	83.00	83.00	850.00	70,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,550.00	-	-	70,550.00	0.30	
1406	โฉนด	3963	27872	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	96.00	1,396.00	230.00	321,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,080.00	-	321,080.00	-	-	
1407	โฉนด	4863	33865	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	550	-	-	2	80.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1408	โฉนด	3396	23491	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	78.00	578.00	1,050.00	606,900.00	551	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	26	1,938,000.00	342,000.00	948,900.00	-	948,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 166 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1409	โฉนด	3609	26693	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	24.00	224.00	500.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		
1410	โฉนด	1680	3026	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	19.00	1,619.00	600.00	971,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,400.00	-	971,400.00	-	-		
1411	โฉนด	5966	39367	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	77.00	77.00	850.00	65,450.00	552	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	65,450.00	-	65,450.00	-	-
1412	โฉนด	5300	14800	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	3	24.00	324.00	610.00	197,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,640.00	-	-	197,640.00	0.30		
1413	โฉนด	2700	1029	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	42.00	242.00	2,000.00	484,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.30		
1414	โฉนด	806	11685	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	43.00	243.00	740.00	179,820.00	553	-	ไม้	2	91.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	179,820.00	-	179,820.00	-	-
1415	โฉนด	4369	30228	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	54.00	154.00	850.00	130,900.00	554	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	130,900.00	-	130,900.00	-	-
1416	โฉนด	5485	1767	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	85.00	2,185.00	250.00	546,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,250.00	-	546,250.00	-	-		
1417	โฉนด	5338	38060	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 167 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1418	โฉนด	5476	1706	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	58.00	1,358.00	230.00	312,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,340.00	-	312,340.00	-	-	
1419	โฉนด	683	15904	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	40.00	640.00	230.00	147,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	147,200.00	-	-	
1420	โฉนด	2240	21341	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	555	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	212,000.00	-	212,000.00	-	-
1421	โฉนด	4280	29741	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	83.00	83.00	850.00	70,550.00	556	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	70,550.00	-	70,550.00	-	-
1422	โฉนด	381	10983	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	56.00	156.00	850.00	132,600.00	557	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	132,600.00	-	132,600.00	-	-
1423	โฉนด	2769	7138	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	8.00	4,008.00	600.00	2,404,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,800.00	-	2,404,800.00	-	-	
1424	โฉนด	4425	30481	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	21.00	2,121.00	600.00	1,272,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,600.00	-	1,272,600.00	-	-	
1425	โฉนด	3939	27791	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	76.00	76.00	250.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-	
1426	โฉนด	5275	6763	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	15.40	2,115.40	300.00	634,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,620.00	-	634,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1427	โฉนด	3208	22196	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	9.00	209.00	1,750.00	365,750.00	558	-	ตึก	4	384.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	365,750.00	-	-	365,750.00	0.30
1428	โฉนด	4611	32382	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	55.00	1,255.00	250.00	313,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,750.00	-	313,750.00	-	-
1429	โฉนด	2220	21258	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	77.00	177.00	1,000.00	177,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	1,322,760.00	-	1,322,760.00	-	-
1430	โฉนด	4930	34328	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	18.00	918.00	250.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-
1431	โฉนด	5081	35769	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	77.00	77.00	800.00	61,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30
1432	โฉนด		15788	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	1	0	13.00	413.00	850.00	351,050.00	560	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	351,050.00	-	351,050.00	-	-
1433	โฉนด	825	11707	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	88.00	188.00	2,000.00	376,000.00	561	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	376,000.00	-	376,000.00	-	-
1434	โฉนด	5289	5619	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	3	33.00	1,133.00	300.00	339,900.00	562	-	ตึก	2	2,700.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	339,900.00	-	-	339,900.00	0.02
1435	โฉนด	4435	30649	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	21.00	21.00	850.00	17,850.00	563	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	17,850.00	-	17,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1436	โฉนด	2942	16093	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	5.00	205.00	750.00	153,750.00	564	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	19	1,276,800.00	547,200.00	700,950.00	-	700,950.00	-	-
1437	โฉนด	3435	25175	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	1.00	1,501.00	350.00	525,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,350.00	-	-	525,350.00	0.01
1438	โฉนด	707	15915	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	81.00	1,881.00	230.00	432,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,630.00	-	432,630.00	-	-
1439	โฉนด	830	11712	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	93.00	193.00	850.00	164,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,050.00	-	164,050.00	-	-
1440	โฉนด	240	3466	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	27.00	1,927.00	380.00	732,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,260.00	-	732,260.00	-	-
1441	โฉนด	4452	31092	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	58.00	958.00	380.00	364,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,040.00	-	364,040.00	-	-
1442	โฉนด	1051	11867	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	0	33.00	3,633.00	230.00	835,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,590.00	-	835,590.00	-	-
1443	โฉนด	4038	28405	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	76.00	276.00	1,200.00	331,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	-	-
1444	โฉนด	1097	2037	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	33.00	2,633.00	230.00	605,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,590.00	-	605,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 170 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1445	โฉนด	5218	37429	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	41.00	141.00	850.00	119,850.00	565	-	ตึก	4	96.00	-	-	0.00	11	0.00	-	119,850.00	-	-	119,850.00	-
1446	โฉนด	5197	36812	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1447	โฉนด	1147	11455	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	75.00	475.00	1,750.00	831,250.00	566	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	831,250.00	-	831,250.00	-	-
1448	โฉนด	339	15716	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	40.40	140.40	1,750.00	245,700.00	567	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	33	620,928.00	487,872.00	733,572.00	-	733,572.00	-	-
												568	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	42	697,680.00	123,120.00	123,120.00	-	123,120.00	-	-
1449	โฉนด	2911	16073	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
1450	โฉนด	137	3906	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	25	0	48.00	10,048.00	2,500.00	25,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,120,000.00	-	25,120,000.00	-	-
1451	โฉนด	333	9693	หมู่ 9 ต.เมืองชุม	2	0	1	71.00	171.00	1,750.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	299,250.00	-	-
1452	โฉนด	5185	36710	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 171 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1453	โฉนด	3158	1413	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	17	1	18.00	6,918.00	330.00	2,282,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,940.00	-	2,282,940.00	-	-		
1454	โฉนด	608	12178	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	62.00	262.00	230.00	60,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,260.00	-	60,260.00	-	-		
1455	โฉนด	5468	1377	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	98.00	2,098.00	230.00	482,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,540.00	-	482,540.00	-	-		
1456	โฉนด	4190	29406	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	11.00	111.00	850.00	94,350.00	569	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	94,350.00	-	94,350.00	-	-
1457	โฉนด	1102	13106	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	45.00	2,745.00	230.00	631,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,350.00	-	631,350.00	-	-		
1458	โฉนด	5974	39430	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	52.20	152.20	330.00	50,226.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,226.00	-	50,226.00	-	-		
1459	โฉนด	3995	28155	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-		
1460	โฉนด	4998	34680	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	81.00	81.00	850.00	68,850.00	570	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-
1461	โฉนด	695	15909	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	26.00	2,126.00	380.00	807,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,880.00	-	807,880.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 172 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1462	โฉนด	4185	29397	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1463	โฉนด	1068	13091	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	10	2	43.00	4,243.00	230.00	975,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,890.00	-	975,890.00	-	-	
1464	โฉนด	904	12061	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	89.00	189.00	1,750.00	330,750.00	571	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	330,750.00	-	330,750.00	-	-
1465	โฉนด	864	12048	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	17.00	217.00	2,000.00	434,000.00	572	บ้านพักอาศัย	ครั้งตึกครั้งไม่	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	32	1,447,040.00	255,360.00	689,360.00	-	689,360.00	-	-
1466	โฉนด	1453	783	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	72.00	1,272.00	730.00	928,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,560.00	-	928,560.00	-	-	
1467	โฉนด	129	11161	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	4.00	204.00	740.00	150,960.00	573	-	-	2	16.00	-	-	0.00	17	0.00	-	150,960.00	-	150,960.00	-	-
1468	โฉนด	4833	33457	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	18.00	918.00	250.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-	
1469	โฉนด	4099	29074	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	0.00	2,100.00	310.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	651,000.00	-	-	
1470	โฉนด	53	20434	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 173 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1471	โฉนด	426	11524	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	2.00	302.00	850.00	256,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,700.00	-	256,700.00	-	-		
1472	โฉนด	5305	6784	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	53.00	253.00	880.00	222,640.00	574	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	222,640.00	-	222,640.00	-	-
1473	โฉนด	2810	1082	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	97.00	997.00	650.00	648,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,050.00	-	648,050.00	-	-	
1474	โฉนด	3543	26534	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	81.00	681.00	780.00	531,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,180.00	-	531,180.00	-	-	
1475	โฉนด	1414	730	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	91.00	2,591.00	600.00	1,554,600.00	575	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	0.00	-	7,950.00	0.00	3	0.00	0.00	1,554,600.00	-	1,554,600.00	-	-
1476	โฉนด	4306	29873	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	28.80	28.80	850.00	24,480.00	576	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,950.00	190,800.00	23	68,688.00	122,112.00	146,592.00	-	-	146,592.00	0.30
1477	โฉนด	4415	30432	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
1478	โฉนด	5721	4361	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	64.00	464.00	440.00	204,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,160.00	-	204,160.00	-	-	
1479	โฉนด	5165	36598	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	0.00	1,500.00	300.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 174 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1480	โฉนด	5861	38834	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-		
1481	โฉนด	3506	24737	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	77.00	477.00	500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-		
1482	โฉนด	3093	1156	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	17.00	1,517.00	250.00	379,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	379,250.00	-	379,250.00	-	-		
1483	โฉนด	819	11701	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	49.00	149.00	850.00	126,650.00	577	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	126,650.00	-	126,650.00	-	-
1484	โฉนด	505	15790	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	43.00	243.00	850.00	206,550.00	578	-	ตึก	2	380.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	206,550.00	-	206,550.00	-	-
1485	โฉนด	3906	27604	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	92.00	1,992.00	380.00	756,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,960.00	-	756,960.00	-	-	
1486	โฉนด	4880	34023	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	14.00	114.00	2,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30	
1487	โฉนด	5697	3388	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	49.00	1,449.00	250.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-	
1488	โฉนด	2757	1055	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	1	15.00	5,715.00	250.00	1,428,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,750.00	-	1,428,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 175 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1489	โฉนด	2436	15537	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	3	94.00	4,794.00	440.00	2,109,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,109,360.00	-	2,109,360.00	-	-		
1490	โฉนด	2527	15569	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	98.00	98.00	1,200.00	117,600.00	579	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	117,600.00	-	117,600.00	-	-
1491	โฉนด	3656	26765	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	59.00	59.00	850.00	50,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,150.00	-	50,150.00	-	-	
1492	โฉนด	4675	32785	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	95.00	2,695.00	380.00	1,024,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,100.00	-	1,024,100.00	-	-	
1493	โฉนด	956	3347	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	20	1	84.00	8,184.00	380.00	3,109,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,920.00	-	-	3,109,920.00	0.01	
1494	โฉนด	4009	27076	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	78.00	1,878.00	640.00	1,201,920.00	580	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	7,950.00	572,400.00	12	80,136.00	492,264.00	1,694,184.00	-	1,694,184.00	-	-
1495	โฉนด	386	11629	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	30.00	130.00	2,000.00	260,000.00	581	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,600.00	1,915,200.00	43	1,627,920.00	287,280.00	547,280.00	-	547,280.00	-	-
1496	โฉนด	102	12130	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	582	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1497	โฉนด	1041	3434	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	30.00	1,930.00	230.00	443,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,900.00	-	443,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 176 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1498	โฉนด	1106	13107	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	52.00	1,152.00	500.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-		
1499	โฉนด	5574	2957	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	3	29.00	729.00	250.00	182,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	-	182,250.00	0.30		
1500	โฉนด	3352	23056	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
1501	โฉนด	1116	2047	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	82.00	482.00	250.00	120,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	120,500.00	-	-		
1502	โฉนด	5977	39433	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
1503	โฉนด	5501	38456	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	583	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	704,000.00	-	704,000.00	-	-
												584	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1504	โฉนด	611	9468	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	71.60	171.60	250.00	42,900.00	585	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02
1505	โฉนด	2583	15616	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	94.00	194.00	1,500.00	291,000.00	586	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	291,000.00	-	291,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 177 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1506	โฉนด	5598	2684	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	80.00	2,680.00	250.00	670,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	670,000.00	-	-		
1507	โฉนด	3068	1134	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	67.50	2,767.50	1,500.00	4,151,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,151,250.00	-	4,151,250.00	-	-		
1508	โฉนด	5136	22640	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	31.00	31.00	850.00	26,350.00	587	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	26,350.00	-	26,350.00	-	-
1509	โฉนด	5492	1746	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	15.00	2,115.00	310.00	655,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,650.00	-	655,650.00	-	-		
1510	โฉนด	2505	15556	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	65.00	2,765.00	500.00	1,382,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500.00	-	1,382,500.00	-	-		
1511	โฉนด	4879	34022	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	22.00	122.00	2,000.00	244,000.00	588	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	244,000.00	-	244,000.00	-	-
1512	โฉนด	374	15727	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	40.00	340.00	2,000.00	680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30		
1513	โฉนด	1312	2451	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	42.00	3,742.00	600.00	2,245,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,200.00	-	2,245,200.00	-	-		
1514	โฉนด	4550	32004	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 178 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1515	โฉนด	5885	8333	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	33.00	1,633.00	780.00	1,273,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,740.00	-	1,273,740.00	-	-		
1516	โฉนด	132	3501	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	80.20	3,880.20	250.00	970,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,050.00	-	970,050.00	-	-		
1517		480	15769	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	41.00	141.00	850.00	119,850.00	589	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	119,850.00	-	-	119,850.00	0.02
												590	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
1518	โฉนด	5079	55745	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
1519	โฉนด	3804	27100	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	1	3	0.00	700.00	250.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30		
1520	โฉนด	4905	34147	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	34.00	2,234.00	250.00	558,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,500.00	-	558,500.00	-	-		
1521	โฉนด	4391	30354	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	22.00	422.00	250.00	105,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-		
1522	โฉนด	2162	15978	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00	591	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 179 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1523	โฉนด	2750	16007	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	21	1	35.00	8,535.00	750.00	6,401,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,401,250.00	-	6,401,250.00	-	-		
1524	โฉนด	3454	25143	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	60.00	760.00	250.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.01		
1525	โฉนด	3898	27555	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	16.00	1,416.00	250.00	354,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-		
1526	โฉนด	698	1727	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	25	3	53.00	10,353.00	350.00	3,623,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,623,550.00	-	3,623,550.00	-	-		
1527	โฉนด	4121	28797	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	0.00	1,900.00	1,100.00	2,090,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	2,090,000.00	-	-		
1528	โฉนด	278	11336	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	69.00	169.00	850.00	143,650.00	592	-	ไม้	2	24.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	143,650.00	-	143,650.00	-	-
1529	โฉนด	2303	21631	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00	593	-	ตึก	1	96.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	388,000.00	-	388,000.00	-	-
1530	โฉนด	448	11540	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	62.00	162.00	850.00	137,700.00	594	-	ตึก	2	231.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
1531	โฉนด	4875	34006	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	37.00	1,737.00	440.00	764,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,280.00	-	764,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 180 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1532	โฉนด	4510	31263	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	560.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-			
1533	โฉนด	4574	32144	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	85.00	1,285.00	530.00	681,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	681,050.00	-	681,050.00	-	-			
1534	โฉนด	701	15912	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	38.00	4,238.00	250.00	1,059,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,500.00	-	1,059,500.00	-	-			
1535	โฉนด	3322	22846	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	66.00	1,966.00	630.00	1,238,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,580.00	-	1,238,580.00	-	-			
1536	โฉนด	4170	29365	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-			
1537	โฉนด	2718	1033	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	1.00	2,701.00	250.00	675,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	675,250.00	-	675,250.00	-	-			
1538	โฉนด	3194	1317	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	96.00	4,496.00	330.00	1,483,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,680.00	-	1,483,680.00	-	-			
1539	โฉนด	4534	31753	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	19.00	19.00	650.00	12,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,350.00	-	-	12,350.00	0.30			
1540	โฉนด	5387	38231	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	42.20	42.20	230.00	9,706.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,706.00	-	-	9,706.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 181 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1541	โฉนด	1221	20882	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	15.00	115.00	850.00	97,750.00	595	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	97,750.00	-	97,750.00	-	-
1542	โฉนด	3972	27988	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1543	โฉนด	2698	1026	หมู่ ๓ เมืองชุม	5	2	0	46.00	846.00	1,500.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	-	1,269,000.00	0.30
1544	โฉนด	2476	2749	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	4	3	65.00	1,965.00	600.00	1,179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,000.00	-	1,179,000.00	-	-
1545	โฉนด	4006	28219	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	596	-	-	2	80.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	76,000.00	-	76,000.00	-	-
1546	โฉนด	696		หมู่ ๓ เวียงชัย	1	3	0	0.00	1,200.00	1,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1547	น.ส.3	23		หมู่ ๓ เวียงชัย	1	35	2	46.00	14,246.00	250.00	3,561,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,561,500.00	-	-	3,561,500.00	0.01
1548				หมู่ ๓ เวียงชัย	1	5	0	6.00	2,006.00	250.00	501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500.00	-	-	501,500.00	0.01
1549	ส.ป.ก.4-01	4333	8016	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	4	3	8.00	1,908.00	250.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 182 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1550	ส.ป.ก.4-01		8325	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	1	32.00	1,332.00	250.00	333,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.01		
1551	ส.ป.ก.4-01	4315	7953	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	0	22.00	822.00	250.00	205,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.01		
1552	ส.ป.ก.4-01		8291	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	8	0	17.00	3,217.00	250.00	804,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,250.00	-	-	804,250.00	0.01		
1553	น.ส.3ก	466	247	หมู่ ต.เวียงชัย	1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01		
1554	ส.ป.ก.4-01		8126	หมู่ ต.เวียงชัย	1	1	3	78.00	778.00	250.00	194,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	-	194,500.00	0.01		
1555	โฉนด	5191	36726	หมู่ ต.เมืองชุม	4	7	3	47.00	3,147.00	350.00	1,101,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,450.00	-	-	1,101,450.00	0.30		
1556	ส.ป.ก.4-01		8272	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	16	1	9.00	6,509.00	250.00	1,627,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,250.00	-	-	1,627,250.00	0.01		
1557	อื่นๆ		0147	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	3	0.00	1,500.00	250.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.01		
1558	ส.ป.ก.4-01	4323	7963	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	0	2.00	1,202.00	250.00	300,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	-	300,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 183 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1559	อื่นๆ		1335	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	1	1	2.00	502.00	250.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	-	125,500.00	0.01	
1560	ส.ป.ก.4-01	4327	8071	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	4	0	74.00	1,674.00	250.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	-	418,500.00	0.01	
1561	อื่นๆ		1432	หมู่ ต.เวียงชัย	1	6	1	31.00	2,531.00	250.00	632,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,750.00	-	-	632,750.00	0.01	
1562	โฉนด	981	12054	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	597	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-
1563	อื่นๆ		1023	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	11	3	17.00	4,717.00	250.00	1,179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,250.00	-	-	1,179,250.00	0.01	
1564	โฉนด	6357	36061	หมู่ ต.เมืองชุม	4	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
1565	ส.ป.ก.4-01		7924	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.01	
1566	ส.ป.ก.4-01	4336	8137	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	3	58.00	1,558.00	250.00	389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	-	389,500.00	0.01	
1567	โฉนด	867	11743	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	1	81.00	181.00	850.00	153,850.00	598	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	153,850.00	-	153,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 184 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1568	โฉนด	6005	39780	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	4	1	13.00	1,713.00	250.00	428,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,250.00	-	428,250.00	-	-		
1569	น.ส.3ก	50484	245	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01		
1570	ส.ป.ก.4-01	4327	8509	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	0	7.00	407.00	250.00	101,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750.00	-	-	101,750.00	0.01		
1571	ส.ป.ก.4-01	4330	7984	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	2	0	45.00	845.00	250.00	211,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250.00	-	-	211,250.00	0.01		
1572	ส.ป.ก.4-01	4333	8080	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	3	3	54.00	1,554.00	250.00	388,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.01		
1573	ส.ป.ก.4-01	4330	7990	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	6	3	3.00	2,703.00	250.00	675,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,750.00	-	-	675,750.00	0.01		
1574	อื่นๆ		1176	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	3	79.00	779.00	250.00	194,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750.00	-	-	194,750.00	0.01		
1575	ส.ป.ก.4-01	4335	8129	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	6	0	33.00	2,433.00	250.00	608,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,250.00	-	-	608,250.00	0.01		
1576	ส.ป.ก.4-01	4327	8072	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	4	1	57.00	1,757.00	250.00	439,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,250.00	-	-	439,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 185 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1577	น.ส.3ก	172	975	หมู่ ๓ เวียงชัย	1	24	0	0.00	9,600.00	250.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01		
1578	ส.ป.ก.4-01		8013	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	2	35.00	1,435.00	250.00	358,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,750.00	-	-	358,750.00	0.01		
1579	น.ส.3ก	300	238	หมู่ ๓ เวียงชัย	1	1	3	93.00	793.00	250.00	198,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	-	198,250.00	0.01		
1580	น.ส.3ก		238	หมู่ ๓ เวียงชัย	1	0	1	93.00	193.00	250.00	48,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250.00	-	-	48,250.00	0.01		
1581	ส.ป.ก.4-01	4327	8056	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	9	3	8.00	3,908.00	250.00	977,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,000.00	-	-	977,000.00	0.01		
1582	โฉนด	352	12527	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1583	อื่นๆ		01423	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	10	2	95.00	4,295.00	250.00	1,073,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,750.00	-	-	1,073,750.00	0.01		
1584	น.ส.3ก		23	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	1	71.00	171.00	250.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	-	42,750.00	0.01		
1585	น.ส.3		23	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	10	0	7.00	4,007.00	250.00	1,001,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,750.00	-	-	1,001,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 186 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1586	ส.ป.ก.4-01		8099	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	10	3	53.00	4,353.00	250.00	1,088,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,250.00	-	-	1,088,250.00	0.01		
1587	ส.ป.ก.4-01	4339	8085	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	10	1	14.00	4,114.00	250.00	1,028,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,500.00	-	-	1,028,500.00	0.01		
1588	ส.ป.ก.4-01	4948	10128	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	4	0	96.00	1,696.00	250.00	424,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.01		
1589	ส.ป.ก.4-01	4331	7995	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	1	3	77.00	777.00	250.00	194,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	-	194,250.00	0.01		
1590	ส.ป.ก.4-01	4334	8088	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	0	42.00	442.00	250.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	-	110,500.00	0.01		
1591	ส.ป.ก.4-01		8405	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01		
1592	อื่นๆ		0232	หมู่ 2 ต.เวียงชัย	1	8	1	11.00	3,311.00	250.00	827,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,750.00	-	-	827,750.00	0.01		
1593	ส.ป.ก.4-01	4335	8130	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	2	3	80.00	1,180.00	250.00	295,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.01		
1594	ส.ป.ก.4-01	4304	7932	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	2	86.00	1,886.00	250.00	471,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	-	471,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 187 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1595	ส.ป.ก.4-01	4324	8125	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	6	1	98.00	2,598.00	250.00	649,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	-	649,500.00	0.01		
1596	ส.ป.ก.4-01	9	269	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	0	17.00	2,817.00	250.00	704,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,250.00	-	-	704,250.00	0.01		
1597	โฉนด	6329	14026	หมู่ ต.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
1598	อื่นๆ		0647	หมู่ 7 ต.เมืองชุม	1	12	2	43.00	5,043.00	250.00	1,260,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,750.00	-	-	1,260,750.00	0.01		
1599	ส.ป.ก.4-01		7931	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	1	0	22.00	422.00	250.00	105,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	-	105,500.00	0.01		
1600	ส.ป.ก.4-01	4304	7923	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	6	1	21.00	2,521.00	250.00	630,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,250.00	-	-	630,250.00	0.01		
1601	ส.ป.ก.4-01		8403	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	14	0	34.00	5,634.00	250.00	1,408,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,500.00	-	-	1,408,500.00	0.01		
1602	ส.ป.ก.4-01	4323	7965	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	2	90.00	1,490.00	250.00	372,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	-	372,500.00	0.01		
1603	ส.ป.ก.4-01	4336	8139	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	4	2	9.00	1,809.00	250.00	452,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,250.00	-	-	452,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 188 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1604	น.ส.3ก		151	หมู่ ๓.เวียงชัย	1	17	2	40.00	7,040.00	250.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.01		
1605	โฉนด	971	3360	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	52.00	2,852.00	250.00	713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	-	713,000.00	0.01		
1606	โฉนด	3575	26665	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	87.00	1,187.00	440.00	522,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	522,280.00	-	522,280.00	-	-		
1607	โฉนด	469	12166	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	11.00	111.00	850.00	94,350.00	599	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	94,350.00	-	94,350.00	-	-
1608	โฉนด	2697	1025	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	17	1	57.30	6,957.30	250.00	1,739,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,325.00	-	-	1,739,325.00	0.30		
1609	โฉนด	2236	21330	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	59.00	2,059.00	250.00	514,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	514,750.00	-	514,750.00	-	-		
1610	โฉนด	2920	16080	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	67.00	367.00	2,000.00	734,000.00	600	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	734,000.00	-	734,000.00	-	-
1611	โฉนด	5329	38024	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	45.80	745.80	250.00	186,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	186,450.00	-	-		
1612	โฉนด	2125	11617	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	27	0	0.00	10,800.00	330.00	3,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,564,000.00	-	-	3,564,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 189 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1613	โฉนด	4761	33514	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	71.00	1,971.00	750.00	1,478,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,250.00	-	1,478,250.00	-	-		
1614	โฉนด	1540	16205	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	57.00	357.00	800.00	285,600.00	601	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	29	366,336.00	396,864.00	682,464.00	-	682,464.00	-	-
1615	โฉนด	4300	29810	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
1616	โฉนด	106	12133	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	17.00	517.00	740.00	382,580.00	602	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	612.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	382,580.00	-	382,580.00	-	-
1617	โฉนด	2608	15635	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	603	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	321,000.00	-	321,000.00	-	-
1618	โฉนด	2607	15634	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00	604	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	304,500.00	-	304,500.00	-	-
1619	โฉนด	5328	38023	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	45.80	745.80	250.00	186,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	186,450.00	-	-	
1620	โฉนด	2672	9139	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	940.00	1,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-	
1621	โฉนด	3224	22295	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 190 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1622	โฉนด	4002	28191	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-		
1623	โฉนด	2533	15573	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	78.00	378.00	1,050.00	396,900.00	605	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	396,900.00	-	396,900.00	-	-
1624	โฉนด	5806	22091	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	3.00	1,603.00	250.00	400,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,750.00	-	400,750.00	-	-		
1625	โฉนด	5700	3392	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	37.00	2,737.00	250.00	684,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	684,250.00	-	684,250.00	-	-		
1626	โฉนด	2955	16106	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	606	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	24	362,520.00	591,480.00	668,480.00	-	668,480.00	-	-
1627	โฉนด	2252	21369	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	95.00	2,495.00	230.00	573,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	573,850.00	-	573,850.00	-	-		
1628	โฉนด	549	15832	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	87.00	187.00	850.00	158,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	158,950.00	-	158,950.00	-	-		
1629	โฉนด	4465	31117	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	31	0	92.00	12,492.00	330.00	4,122,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,122,360.00	-	4,122,360.00	-	-		
1630	โฉนด	5471	1321	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	83.00	4,083.00	380.00	1,551,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,540.00	-	1,551,540.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 191 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1631	โฉนด	1527	13050	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.30		
1632	โฉนด	2	20108	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	50.00	2,350.00	230.00	540,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,500.00	-	540,500.00	-	-		
1633	โฉนด	4030	28384	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	92.00	92.00	2,000.00	184,000.00	607	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	184,000.00	-	184,000.00	-	-
												608	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,950.00	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1634	โฉนด	4310	29881	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	1,100.00	1,320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-		
1635	โฉนด	2147	15967	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	59.00	259.00	1,000.00	259,000.00	609	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	19	1,596,000.00	684,000.00	943,000.00	-	943,000.00	-	-
1636	โฉนด	3452	25141	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	9.00	1,009.00	250.00	252,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,250.00	-	-	252,250.00	0.01		
1637	โฉนด	4775	33384	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	41.00	641.00	850.00	544,850.00	610	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	544,850.00	-	544,850.00	-	-
												611	-	-	2	81.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 192 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1638	โฉนด	965	15699	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	26.00	3,326.00	250.00	831,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,500.00	-	831,500.00	-	-		
1639	โฉนด	2724	1059	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	65.00	1,265.00	250.00	316,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,250.00	-	316,250.00	-	-		
1640	โฉนด	541	15825	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	37.00	337.00	850.00	286,450.00	612	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	286,450.00	-	286,450.00	-	-
												613	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1641	โฉนด	141	12141	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	28.00	728.00	250.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-		
1642	โฉนด	0000	00000000	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	614	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1643	โฉนด	876	12051	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	28.00	128.00	1,750.00	224,000.00	615	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	224,000.00	-	224,000.00	-	-
1644	โฉนด	493	11172	หมู่ ๓.เวียงชัย	4	0	3	57.00	357.00	740.00	264,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,180.00	-	-	264,180.00	0.30		
1645	โฉนด	2590	15621	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	99.00	299.00	1,300.00	388,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,700.00	-	388,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 193 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1646	โฉนด	1228	20909	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	95.00	295.00	1,000.00	295,000.00	616	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	29	501,270.00	37,730.00	332,730.00	-	332,730.00	-	-
1647	โฉนด	2532	15572	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	68.00	468.00	1,050.00	491,400.00	617	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	491,400.00	-	491,400.00	-	-
												618	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1648	โฉนด	6508	1771	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	30.00	3,730.00	230.00	857,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,900.00	-	857,900.00	-	-
1649	โฉนด	5116	34162	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	20.00	220.00	250.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
1650	โฉนด	2572	15605	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
1651	โฉนด	3351	23041	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	54.00	854.00	1,000.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-
1652	โฉนด	3121	21846	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	3	109,440.00	1,714,560.00	1,874,560.00	-	1,874,560.00	-	-
1653	น.ส.3ก		1894	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	3	57.00	357.00	250.00	89,250.00	620	-	-	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	89,250.00	-	-	89,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 194 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1654	โฉนด	3020	20091	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	55.00	255.00	500.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
1655	โฉนด	4572	32087	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	78.00	1,378.00	310.00	427,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,180.00	-	427,180.00	-	-	
1656	โฉนด	803	11683	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	4.00	104.00	850.00	88,400.00	621	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	88,400.00	-	88,400.00	-	-
1657	โฉนด	3025	9460	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	0	31.00	31.00	1,300.00	40,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	-	40,300.00	0.30	
1658	โฉนด	5358	11955	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
1659	โฉนด	1313	2427	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	48.00	2,148.00	600.00	1,288,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,800.00	-	1,288,800.00	-	-	
1660	โฉนด	855	11362	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	76.00	176.00	850.00	149,600.00	622	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	149,600.00	-	149,600.00	-	-
1661	โฉนด	3836	27274	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
1662	โฉนด	111	11149	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	66.00	66.00	850.00	56,100.00	623	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	200.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	56,100.00	-	-	56,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 195 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1663	โฉนด	3842	27304	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	69.00	169.00	850.00	143,650.00	624	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	143,650.00	-	143,650.00	-	-
1664	โฉนด	3100	15950	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	11.00	211.00	2,000.00	422,000.00	625	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	422,000.00	-	422,000.00	-	-
1665	โฉนด	5123	36004	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	54.00	2,454.00	380.00	932,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,520.00	-	932,520.00	-	-
1666	โฉนด	1526	16194	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	75.00	75.00	2,850.00	213,750.00	626	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	213,750.00	-	213,750.00	-	-
1667	โฉนด	992	12376	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	58.00	3,158.00	380.00	1,200,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,040.00	-	1,200,040.00	-	-
1668	โฉนด	666	15959	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	13.00	113.00	850.00	96,050.00	627	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	96,050.00	-	96,050.00	-	-
1669	โฉนด	660	1714	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	24.00	2,624.00	300.00	787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	787,200.00	-	-
1670	โฉนด	4813	33486	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	23.00	123.00	850.00	104,550.00	628	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	104,550.00	-	104,550.00	-	-
1671	โฉนด	4946	34369	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00	629	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	15,250.00	-	15,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 196 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1672	โฉนด	1070	9816	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	51.00	2,051.00	310.00	635,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,810.00	-	635,810.00	-	-		
1673	โฉนด	3210	22211	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	39.00	139.00	850.00	118,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,150.00	-	118,150.00	-	-		
1674	โฉนด	1545	11302	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	36.00	336.00	1,500.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-		
1675	โฉนด	5349	38121	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
1676	โฉนด	4416	30433	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-		
1677	โฉนด	358	6910	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	32.00	132.00	850.00	112,200.00	630	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	112,200.00	-	112,200.00	-	-
1678	โฉนด	5893	38983	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	41.90	2,641.90	330.00	871,827.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,827.00	-	871,827.00	-	-		
1679	โฉนด	4928	34340	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	71.00	3,071.00	380.00	1,166,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,980.00	-	1,166,980.00	-	-		
1680	โฉนด	5478	1708	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	7	3	12.00	3,112.00	230.00	715,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,760.00	-	715,760.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 197 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1681	โฉนด	3629	26711	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	4	3	5.00	1,905.00	800.00	1,524,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000.00	-	-	1,524,000.00	0.30		
1682	โฉนด	1156	20651	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	9.00	209.00	850.00	177,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,650.00	-	177,650.00	-	-		
1683	โฉนด	2708	1039	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	63.00	2,563.00	250.00	640,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,750.00	-	640,750.00	-	-		
1684	โฉนด	2384	15525	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	72.00	5,572.00	250.00	1,393,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	1,393,000.00	-	-		
1685	โฉนด	2817	1085	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	0.00	700.00	350.00	245,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-		
1686	โฉนด	2741	3053	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	33.10	2,133.10	600.00	1,279,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,860.00	-	1,279,860.00	-	-		
1687	โฉนด	2307	21662	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	21.00	1,521.00	250.00	380,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	-	-		
1688	โฉนด	5019	35017	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	10.00	2,710.00	330.00	894,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,300.00	-	894,300.00	-	-		
1689	โฉนด	5224	37475	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	52.24	1,052.24	230.00	242,015.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,015.20	-	242,015.20	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 198 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1690	โฉนด	970	1411	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	90.00	2,490.00	310.00	771,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	771,900.00	-	771,900.00	-	-			
1691	โฉนด	3924	27711	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	18.00	718.00	650.00	466,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	466,700.00	-	466,700.00	-	-			
1692	โฉนด	2721	1066	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	19.00	4,119.00	380.00	1,565,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,220.00	-	1,565,220.00	-	-			
1693	โฉนด	4429	30548	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-			
1694	โฉนด	3496	25202	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	1	84.00	5,784.00	250.00	1,446,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.01			
1695	โฉนด	1060	16667	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	30.00	230.00	1,500.00	345,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-			
1696	โฉนด	3109	21774	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	631	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,950.00	254,400.00	8	20,352.00	234,048.00	320,048.00	-	320,048.00	-	-
1697	โฉนด	4451	30978	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	23.00	123.00	850.00	104,550.00	632	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	104,550.00	-	104,550.00	-	-
1698	โฉนด	5266	37678	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	2	43.00	243.00	2,000.00	486,000.00	633	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	-	308.00	-	5,800.00	1,786,400.00	3	53,592.00	1,732,808.00	2,218,808.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 200 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1706	โฉนด	5404	38353	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	3.40	103.40	1,500.00	155,100.00	637	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	155,100.00	-	155,100.00	-	-
1707	โฉนด	4238	29597	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
1708	โฉนด	574	15855	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	15.00	315.00	850.00	267,750.00	638	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	267,750.00	-	267,750.00	-	-
1709	โฉนด	615	15880	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	51.00	3,051.00	300.00	915,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,300.00	-	915,300.00	-	-
1710	โฉนด	4312	29911	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	31.00	1,231.00	600.00	738,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,600.00	-	738,600.00	-	-
1711	โฉนด	702	15913	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	19.00	1,919.00	440.00	844,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,360.00	-	844,360.00	-	-
1712	โฉนด	1681	926	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	66.00	3,566.00	600.00	2,139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,600.00	-	2,139,600.00	-	-
1713	โฉนด	4728	33111	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	53.00	153.00	850.00	130,050.00	639	-	ไม้	2	320.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	130,050.00	-	130,050.00	-	-
1714	โฉนด	394	115030	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	40.00	240.00	850.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 201 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1715	โฉนด	5495	1750	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	42.00	2,842.00	250.00	710,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500.00	-	710,500.00	-	-		
1716	โฉนด	3828	27265	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	94.00	994.00	440.00	437,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,360.00	-	437,360.00	-	-		
1717	โฉนด	1506	21215	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	68.00	168.00	850.00	142,800.00	640	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
1718	โฉนด	275	11334	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	67.00	567.00	850.00	481,950.00	641	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	481,950.00	-	481,950.00	-	-
1719	โฉนด	5599	2686	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	75.00	2,075.00	250.00	518,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,750.00	-	518,750.00	-	-	
1720	โฉนด	2821	3056	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	15.00	2,215.00	250.00	553,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,750.00	-	553,750.00	-	-	
1721	โฉนด	1110	2048	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	6.70	3,506.70	230.00	806,541.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,541.00	-	806,541.00	-	-	
1722	โฉนด	421	15740	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	22.00	222.00	850.00	188,700.00	642	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	188,700.00	-	188,700.00	-	-
1723	โฉนด	685	1709	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	82.00	3,582.00	230.00	823,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,860.00	-	823,860.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 202 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1724	โฉนด	920	15690	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	74.00	3,574.00	380.00	1,358,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,120.00	-	1,358,120.00	-	-		
1725	โฉนด	3867	27401	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1726	โฉนด	5373	38360	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	38.00	1,138.00	250.00	284,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,500.00	-	-	284,500.00	0.01		
1727	โฉนด	1431	663	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	34	0	52.00	13,652.00	300.00	4,095,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095,600.00	-	-	4,095,600.00	0.30		
1728	โฉนด	4007	28220	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	49.00	149.00	750.00	111,750.00	643	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	32	1,938,000.00	342,000.00	453,750.00	-	453,750.00	-	-
1729	โฉนด	2513	3188	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	23.00	4,323.00	600.00	2,593,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,800.00	-	2,593,800.00	-	-		
1730	โฉนด	2961	16114	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30		
1731	โฉนด	5498	1763	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	9.00	2,009.00	250.00	502,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,250.00	-	502,250.00	-	-		
1732	โฉนด	4276	29732	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 203 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	โฉนด	545	11653	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	88.00	88.00	850.00	74,800.00	644	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	74,800.00	-	74,800.00	-	-
1734	โฉนด	1084	16669	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	15.00	215.00	1,200.00	258,000.00	645	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
1735	โฉนด	3323	22847	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	35.00	2,535.00	250.00	633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	633,750.00	-	-
1736	โฉนด	2523	15565	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	52.00	52.00	1,200.00	62,400.00	646	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	62,400.00	-	62,400.00	-	-
1737	โฉนด	4462	31311	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	60.00	4,960.00	380.00	1,884,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,800.00	-	1,884,800.00	-	-
1738	โฉนด	681	15903	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	42.00	842.00	230.00	193,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,660.00	-	193,660.00	-	-
1739	โฉนด	5484	1720	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	16.10	716.10	250.00	179,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,025.00	-	179,025.00	-	-
1740	โฉนด	5429	1721	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	13.00	1,413.00	250.00	353,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,250.00	-	353,250.00	-	-
1741	โฉนด	4963	34462	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	2.00	602.00	310.00	186,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,620.00	-	186,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 204 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1742	โฉนด	745	11999	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		
1743	โฉนด	2550	15588	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	5.00	205.00	1,200.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-		
1744	โฉนด	394	11503	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	51.00	51.00	850.00	43,350.00	647	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	43,350.00	-	43,350.00	-	-
1745	โฉนด	5310	37951	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	40.40	140.40	1,750.00	245,700.00	648	บ้านพักอาศัย	ครั้งตึกครั้งไม่	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	43	930,240.00	164,160.00	409,860.00	-	409,860.00	-	-
1746	โฉนด	3438	25178	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	91.00	591.00	250.00	147,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,750.00	-	-	147,750.00	0.01	
1747	โฉนด	5715	2531	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
1748	โฉนด	3002	16152	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	2.40	102.40	1,000.00	102,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30	
1749	โฉนด	3885	27472	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	90.00	1,890.00	300.00	567,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-	
1750	โฉนด	2172	11626	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	2.00	302.00	750.00	226,500.00	649	-	-	2	150.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	226,500.00	-	226,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 205 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1751	โฉนด	2148	15968	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00	650	-	-	2	80.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	196,000.00	-	196,000.00	-	-
1752	โฉนด	661	1716	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	16	0	71.00	6,471.00	230.00	1,488,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,330.00	-	1,488,330.00	-	-
1753	โฉนด	3203	22165	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	21.00	1,721.00	380.00	653,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,980.00	-	653,980.00	-	-
1754	โฉนด	5964	39362	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	61.00	461.00	500.00	230,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,500.00	-	230,500.00	-	-
1755	โฉนด	2589	10707	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	15.00	215.00	1,500.00	322,500.00	651	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	322,500.00	-	322,500.00	-	-
1756	โฉนด	3780	27037	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00	652	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	406,000.00	-	406,000.00	-	-
1757	โฉนด	4341	30180	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	3	24.00	5,124.00	250.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	1,281,000.00	-	-
1758	โฉนด	3850	27345	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	96.00	96.00	1,200.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
1759	โฉนด	3694	26824	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	61.00	61.00	780.00	47,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,580.00	-	47,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 206 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1760	โฉนด	5593	2679	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	70.00	1,270.00	250.00	317,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	317,500.00	-	-			
1761	โฉนด	2816	1086	หมู่ ๓.เวียงชัย	1	0	3	81.00	381.00	250.00	95,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-			
1762	โฉนด	3771	27009	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	34.00	34.00	250.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-			
1763	โฉนด	3010	16160	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	62.00	362.00	1,000.00	362,000.00	653	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,300.00	1,752,000.00	39	1,629,360.00	122,640.00	484,640.00	-	484,640.00	-	-	
												654	-	-	2	360.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	
1764	โฉนด	3446	25135	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	50.00	950.00	250.00	237,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	0.01			
1765	โฉนด	954	11372	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	81.00	4,181.00	380.00	1,588,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,780.00	-	1,588,780.00	-	-
1766	โฉนด	4990	34621	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	34.00	134.00	750.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	0.30	
1767	โฉนด	5479	1748	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	72.00	1,772.00	440.00	779,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,680.00	-	779,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 207 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1768	โฉนด	2257	16100	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	655	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,050.00	7,728,000.00	5	386,400.00	7,341,600.00	7,420,600.00	-	7,420,600.00	-	-
1769	โฉนด	3501	25207	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	39.00	2,939.00	250.00	734,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,750.00	-	-	734,750.00	0.01
1770	โฉนด	2304	21632	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	66.00	166.00	2,000.00	332,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30
1771	โฉนด	3391	23469	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	66.00	66.00	850.00	56,100.00	656	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,600.00	1,580,800.00	13	663,936.00	916,864.00	972,964.00	-	972,964.00	-	-
1772	โฉนด	655	15894	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	41.00	4,041.00	250.00	1,010,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,250.00	-	1,010,250.00	-	-
1773	โฉนด	1456	768	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	19	3	36.00	7,936.00	600.00	4,761,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,761,600.00	-	-	4,761,600.00	0.30
1774	โฉนด	902	12059	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	19.00	219.00	2,000.00	438,000.00	657	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	438,000.00	-	438,000.00	-	-
1775	โฉนด	779	12001	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	3	0	26.00	1,226.00	250.00	306,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,500.00	-	-	306,500.00	0.30
1776	โฉนด	547	15830	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	46.00	246.00	850.00	209,100.00	658	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	209,100.00	-	209,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 208 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1777	โฉนด	4583	32303	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-		
1778	โฉนด	100	12129	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00	659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	425,600.00	182,400.00	432,400.00	-	-	432,400.00	0.02
1779	โฉนด	5014	34934	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	660	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	165,000.00	-	165,000.00	-	-
1780	โฉนด	5976	39432	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1781	โฉนด	516	15800	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	2	9.00	209.00	1,000.00	209,000.00	661	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	209,000.00	-	209,000.00	-	-
1782	โฉนด	5377	2608	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	1,200.00	139,200.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	7	44,520.00	591,480.00	730,680.00	-	730,680.00	-	-
1783	โฉนด	4932	34330	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	11.00	911.00	250.00	227,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,750.00	-	227,750.00	-	-	
1784	โฉนด	4240	29611	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	86.00	86.00	850.00	73,100.00	663	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	73,100.00	-	73,100.00	-	-
1785	โฉนด	209	9191	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	50.00	350.00	850.00	297,500.00	664	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	297,500.00	-	297,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 209 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1786	โฉนด	282	11339	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	1	47.00	547.00	850.00	464,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,950.00	-	-	464,950.00	0.30		
1787	โฉนด	647	12071	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	52.00	2,152.00	250.00	538,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-		
1788	โฉนด	5229	37489	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
1789	โฉนด	605	15877	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	95.00	1,195.00	230.00	274,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,850.00	-	274,850.00	-	-		
1790	โฉนด	873	12049	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	7.00	407.00	1,750.00	712,250.00	665	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	712,250.00	-	712,250.00	-	-
1791	โฉนด	5627	2967	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	41.40	41.40	250.00	10,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	10,350.00	-	-		
1792	โฉนด	145	12145	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	79.00	1,079.00	250.00	269,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750.00	-	269,750.00	-	-		
1793	โฉนด	5506	0240	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	68.00	1,868.00	250.00	467,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	467,000.00	-	-		
1794	โฉนด	341	12438	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	4	3	23.00	1,923.00	640.00	1,230,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,720.00	-	-	1,230,720.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 210 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1795	โฉนด	3827	27260	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	69.00	669.00	250.00	167,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-	
1796	โฉนด	5214	37432	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	1.00	301.00	1,000.00	301,000.00	666	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	301,000.00	-	301,000.00	-	-
												667	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1797	โฉนด	2619	9443	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	67.00	267.00	1,500.00	400,500.00	668	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	400,500.00	-	400,500.00	-	-
1798	โฉนด	5942	5634	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	81.00	81.00	850.00	68,850.00	669	-	ไม้	2	0.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-
1799	โฉนด	4148	28882	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	78.00	378.00	1,500.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-
1800	โฉนด	854	11316	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	4.00	104.00	850.00	88,400.00	670	-	ตึก	4	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	88,400.00	-	-	88,400.00	0.30
1801	โฉนด	623	15884	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	82.00	482.00	230.00	110,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,860.00	-	110,860.00	-	-
1802	โฉนด	5912	3898	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	600.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 211 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1803	ส.ป.ก.4-01		8073	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	3	78.00	778.00	250.00	194,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	-	194,500.00	0.01		
1804	ส.ป.ก.4-01	4334	10747	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	1	57.00	557.00	250.00	139,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,250.00	-	-	139,250.00	0.01		
1805	น.ส.3ก		735	หมู่ ต.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
1806	ส.ป.ก.4-01	4339	8095	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	1	0.00	1,300.00	250.00	325,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.01		
1807	ส.ป.ก.4-01	8141	8141	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	0	3	95.00	395.00	250.00	98,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	-	98,750.00	0.01		
1808	อื่นๆ		1173	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	1	2	86.00	686.00	250.00	171,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	-	171,500.00	0.01		
1809	น.ส.3ก		969	หมู่ ต.เมืองชุม	1	6	2	40.00	2,640.00	250.00	660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01		
1810	อื่นๆ		0850	หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	2	3	45.00	1,145.00	250.00	286,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,250.00	-	-	286,250.00	0.01		
1811	อื่นๆ		1174	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	1	1	98.00	598.00	250.00	149,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	149,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 212 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1812	อื่นๆ		1069	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	83.00	1,083.00	250.00	270,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	270,750.00	-	-	270,750.00	0.01		
1813	โฉนด	6370	13762	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
1814	ส.ป.ก.4-01	4305	8044	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	4	2	38.00	1,838.00	250.00	459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	459,500.00	-	-	459,500.00	0.01		
1815	ส.ป.ก.4-01		7998	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	16	0	2.00	6,402.00	250.00	1,600,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,500.00	-	-	1,600,500.00	0.01		
1816	ส.ป.ก.4-01		8415	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	5	2	96.00	2,296.00	250.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.01		
1817	อื่นๆ		0250	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	2	1	42.00	942.00	250.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.01		
1818	ส.ป.ก.4-01		8128	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	3	94.00	1,594.00	250.00	398,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	398,500.00	-	-	398,500.00	0.01		
1819	ส.ป.ก.4-01		8123	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	2	1	62.00	962.00	250.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	-	240,500.00	0.01		
1820	ส.ป.ก.4-01	4338	8273	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	3	64.00	1,164.00	250.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 213 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1821	ส.ป.ก.4-01	4331	7996	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	4	0	38.00	1,638.00	250.00	409,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.01		
1822	ส.ป.ก.4-01		8092	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.01		
1823	อื่นๆ		1422	หมู่ ต.เมืองชุม	1	7	2	16.00	3,016.00	250.00	754,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000.00	-	-	754,000.00	0.01		
1824	ส.ป.ก.4-01	4304	7926	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	1	0	81.00	481.00	250.00	120,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250.00	-	-	120,250.00	0.01		
1825	อื่นๆ		0482	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	7	2	10.00	3,010.00	250.00	752,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	-	752,500.00	0.01		
1826	ส.ป.ก.4-01		7964	หมู่ ต.เวียงชัย	1	1	3	63.00	763.00	250.00	190,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,750.00	-	-	190,750.00	0.01		
1827	ส.ป.ก.4-01		8145	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	15	0	73.00	6,073.00	250.00	1,518,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,250.00	-	-	1,518,250.00	0.01		
1828	อื่นๆ		0374	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	1	12.00	1,712.00	250.00	428,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	-	428,000.00	0.01		
1829	ส.ป.ก.4-01		7960	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	0	3	15.00	315.00	250.00	78,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 214 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1830	ส.ป.ก.4-01		8556	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	0	3	82.00	382.00	250.00	95,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	-	95,500.00	0.01		
1831	ส.ป.ก.4-01	4338	8292	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	3	40.00	740.00	250.00	185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.01		
1832	น.ส.3ก	91	140	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	30	2	53.00	12,253.00	250.00	3,063,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,250.00	-	-	3,063,250.00	0.01		
1833	น.ส.3		1185	หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	35	2	46.00	14,246.00	250.00	3,561,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,561,500.00	-	-	3,561,500.00	0.01		
1834	ส.ป.ก.4-01		8053	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	7	2	86.00	3,086.00	250.00	771,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,500.00	-	-	771,500.00	0.01		
1835	อื่นๆ		57210	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	1	47.00	2,547.00	250.00	636,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,750.00	-	-	636,750.00	0.01		
1836	โฉนด	4110	29131	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	2	0	1	21.00	121.00	250.00	30,250.00	671	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	30,250.00	-	30,250.00	-	-
1837	โฉนด	4374	30257	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
1838	โฉนด	5060	35691	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	4	0	0	93.00	93.00	250.00	23,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 215 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1839	โฉนด	2726	1060	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	6.00	1,006.00	440.00	442,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,640.00	-	442,640.00	-	-		
1840	โฉนด	3584	26669	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	72.00	2,772.00	380.00	1,053,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,360.00	-	1,053,360.00	-	-		
1841	โฉนด	2598	9442	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	47.00	447.00	1,500.00	670,500.00	672	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	670,500.00	-	670,500.00	-	-
1842	โฉนด	1093	13104	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	50.00	3,850.00	230.00	885,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500.00	-	885,500.00	-	-		
1843	โฉนด	4366	30218	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	21	1	30.00	8,530.00	380.00	3,241,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,400.00	-	3,241,400.00	-	-		
1844	โฉนด	3328	22900	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	10.00	210.00	850.00	178,500.00	673	-	ไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	178,500.00	-	178,500.00	-	-
1845	โฉนด	2410	15533	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	40.00	2,140.00	250.00	535,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	535,000.00	-	-		
1846	โฉนด	5804	22089	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	7	1	57.00	2,957.00	330.00	975,810.00	674	-	-	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	-	975,810.00	-	975,810.00	-	-
1847	โฉนด	4967	34477	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 216 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1848	โฉนด	131	12112	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	3.00	303.00	850.00	257,550.00	675	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	257,550.00	-	257,550.00	-	-
1849	โฉนด	83	3683	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	68.40	68.40	230.00	15,732.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,732.00	-	-	15,732.00	0.30
1850	โฉนด	3200	22094	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	22.00	1,522.00	250.00	380,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,500.00	-	380,500.00	-	-
1851	โฉนด	4657	32637	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	94.00	194.00	850.00	164,900.00	676	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	164,900.00	-	164,900.00	-	-
1852	โฉนด	1049	13079	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	50.00	2,250.00	230.00	517,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500.00	-	517,500.00	-	-
1853	โฉนด	869	15667	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	47.00	247.00	850.00	209,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950.00	-	209,950.00	-	-
1854	โฉนด	2979	16130	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	34.00	334.00	1,000.00	334,000.00	677	-	-	2	240.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	334,000.00	-	334,000.00	-	-
												678	-	-	2	64.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1855	โฉนด	5372	14156	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	18.00	418.00	850.00	355,300.00	679	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	355,300.00	-	355,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 217 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1856	โฉนด	2536	15576	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	20.00	120.00	1,200.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
1857	โฉนด	676	15899	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	17.00	2,217.00	230.00	509,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,910.00	-	509,910.00	-	-
1858	โฉนด	689	15965	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	32.00	232.00	850.00	197,200.00	680	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	197,200.00	-	197,200.00	-	-
												681	-	ไม้	2	75.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1859	โฉนด	2602	15629	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	72.00	172.00	1,200.00	206,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-
1860	โฉนด	5481	1717	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	92.00	1,192.00	230.00	274,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,160.00	-	274,160.00	-	-
1861	โฉนด	2543	11213	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	0.00	300.00	1,200.00	360,000.00	682	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1862	โฉนด	5046	35594	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1863	โฉนด	3153	1382	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	97.00	3,497.00	230.00	804,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,310.00	-	804,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 218 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1864	โฉนด	2846	4863	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	25.00	825.00	250.00	206,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	206,250.00	-	-		
1865	โฉนด	3792	27070	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	81.00	1,181.00	250.00	295,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,250.00	-	-	295,250.00	0.01		
1866	โฉนด	2107	21246	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	21	2	93.00	8,693.00	250.00	2,173,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,250.00	-	-	2,173,250.00	0.30		
1867	โฉนด	2251	21365	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	683	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	276,000.00	-	276,000.00	-	-
1868	โฉนด	2411	2713	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	23.00	2,423.00	250.00	605,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,750.00	-	605,750.00	-	-		
1869	โฉนด	310	11502	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.00	142.00	850.00	120,700.00	684	-	ไม้	2	63.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	120,700.00	-	120,700.00	-	-
1870	โฉนด	5105	35975	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	86.00	786.00	440.00	345,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,840.00	-	345,840.00	-	-		
1871	โฉนด		32537	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
1872	โฉนด	575	15856	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00	685	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	171,000.00	-	171,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 219 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1873	โฉนด	969	1410	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	92.00	2,192.00	310.00	679,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,520.00	-	679,520.00	-	-		
1874	โฉนด	5887	38984	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	37.60	337.60	740.00	249,824.00	686	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	249,824.00	-	249,824.00	-	-
1875	โฉนด	1037	1329	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	3	87.00	6,387.00	230.00	1,469,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,010.00	-	1,469,010.00	-	-	
1876	โฉนด	3410	23630	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	687	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,440.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1877	โฉนด	5023	35383	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
1878	โฉนด	2593	12542	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	91.00	391.00	1,500.00	586,500.00	688	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	586,500.00	-	586,500.00	-	-
												689	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1879	โฉนด	814	11692	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	80.10	180.10	850.00	153,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,085.00	-	-	153,085.00	0.30	
1880	โฉนด	3528	26410	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	690	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 220 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1881	โฉนด	5867	38919	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	87.60	87.60	850.00	74,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,460.00	-	74,460.00	-	-		
1882	โฉนด	3031	1131	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	75.00	1,275.00	250.00	318,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-		
1883	โฉนด	950	12437	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	95.00	1,295.00	250.00	323,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,750.00	-	323,750.00	-	-		
1884	โฉนด	5710	38500	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	62.00	962.00	230.00	221,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,260.00	-	221,260.00	-	-		
1885	โฉนด	5276	4768	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	310.00	310,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-		
1886	โฉนด	3490	25196	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	11.00	2,411.00	250.00	602,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,750.00	-	-	602,750.00	0.01		
1887	โฉนด	2479	2752	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	30.00	1,330.00	600.00	798,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-		
1888	โฉนด	5696	3387	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	52.00	2,552.00	250.00	638,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	638,000.00	-	-		
1889	โฉนด	5916	39159	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	27.50	327.50	300.00	98,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	98,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 221 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1890	โฉนด	732	15920	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	6.00	306.00	330.00	100,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,980.00	-	100,980.00	-	-		
1891	โฉนด	949	15694	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	29.00	4,229.00	250.00	1,057,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,250.00	-	1,057,250.00	-	-		
1892	โฉนด	5500	38455	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
1893	โฉนด	5093	35882	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	67.00	167.00	880.00	146,960.00	691	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	146,960.00	-	146,960.00	-	-
1894	โฉนด	3918	27661	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	78.00	178.00	850.00	151,300.00	692	-	-	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	151,300.00	-	151,300.00	-	-
1895	โฉนด	298	15709	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00	693	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	396,000.00	-	396,000.00	-	-
												694	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1896	โฉนด	97	12126	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00	695	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	230,000.00	-	230,000.00	-	-
1897	โฉนด	4554	32018	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	5.00	105.00	850.00	89,250.00	696	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	89,250.00	-	89,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 222 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1898	โฉนด	2588	15620	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	51.00	251.00	1,300.00	326,300.00	697	-	ไม้	2	112.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	326,300.00	-	326,300.00	-	-
1899	โฉนด	1000	3376	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	8.00	3,308.00	250.00	827,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,000.00	-	827,000.00	-	-
1900	โฉนด	4393	30356	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	40.00	440.00	250.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
1901	โฉนด	1441	786	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	36.00	836.00	300.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
1902	โฉนด	482	12186	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	23.00	123.00	850.00	104,550.00	698	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	104,550.00	-	104,550.00	-	-
1903	โฉนด	1214	20858	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	16.00	216.00	250.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1904	โฉนด	1115	0252	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	59.00	4,059.00	300.00	1,217,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,700.00	-	1,217,700.00	-	-
1905	โฉนด	4248	29636	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1906	โฉนด	320	12520	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00	699	-	-	2	118.75	-	-	0.00	13	0.00	0.00	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 223 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1907	โฉนด	2164	15980	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	82.00	482.00	450.00	216,900.00	700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	34	1,240,320.00	218,880.00	435,780.00	-	435,780.00	-	-
1908	โฉนด	2199	15971	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	65.00	165.00	1,000.00	165,000.00	701	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	14	443,520.00	295,680.00	460,680.00	-	460,680.00	-	-
												702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	18	132,288.00	376,512.00	376,512.00	-	376,512.00	-	-
1909	โฉนด	4163	29352	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	40.00	1,940.00	230.00	446,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,200.00	-	446,200.00	-	-
1910	โฉนด	2956	16107	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
1911	โฉนด	5509	1772	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	35.00	3,735.00	230.00	859,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,050.00	-	859,050.00	-	-
1912	โฉนด	4694	32946	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	70.00	1,870.00	250.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	467,500.00	-	-
1913	โฉนด	5800	38995	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	1.00	1,201.00	250.00	300,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,250.00	-	300,250.00	-	-
1914	โฉนด	3703	26859	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	21.00	3,121.00	780.00	2,434,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,434,380.00	-	2,434,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 224 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1915	โฉนด	4865	33894	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	89.00	1,089.00	250.00	272,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	272,250.00	-	-		
1916	โฉนด	5213	37373	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	95.00	95.00	850.00	80,750.00	703	-	-	2	90.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	80,750.00	-	80,750.00	-	-
1917	โฉนด	782	11349	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	92.00	292.00	850.00	248,200.00	704	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	248,200.00	-	248,200.00	-	-
1918	โฉนด	2398	20035	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	20.00	2,020.00	250.00	505,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-	
1919	โฉนด	2100	16479	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	85.00	185.00	750.00	138,750.00	705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	18	423,808.00	68,992.00	207,742.00	-	207,742.00	-	-
1920	โฉนด	175	11432	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	55.00	155.00	2,000.00	310,000.00	706	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	310,000.00	-	310,000.00	-	-
1921	โฉนด	4913	34257	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	5.00	205.00	750.00	153,750.00	707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	1,299,510.00	-	1,299,510.00	-	-
1922	โฉนด	5028	35412	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	19.00	219.00	850.00	186,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,150.00	-	186,150.00	-	-	
1923	โฉนด	4952	34451	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	4.00	204.00	880.00	179,520.00	708	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	179,520.00	-	179,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 225 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1924	โฉนด	305	11501	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	31.00	131.00	850.00	111,350.00	709	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	111,350.00	-	111,350.00	-	-
1925	โฉนด	4494	32124	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	86.00	2,386.00	230.00	548,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,780.00	-	548,780.00	-	-
1926	โฉนด	727	1747	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	86.00	1,886.00	500.00	943,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,000.00	-	943,000.00	-	-
1927	โฉนด	5869	4594	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	19.70	519.70	600.00	311,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,820.00	-	311,820.00	-	-
1928	โฉนด	1392	16168	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	67.00	467.00	1,000.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	-	467,000.00	0.30
1929	โฉนด	5962	39318	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	2,850.00	330,600.00	710	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	330,600.00	-	330,600.00	-	-
1930	โฉนด	2932	11611	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	40.00	140.00	2,000.00	280,000.00	711	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	6	38,160.00	597,840.00	877,840.00	-	877,840.00	-	-
1931	โฉนด	2786	12037	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	45.00	2,845.00	500.00	1,422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,500.00	-	1,422,500.00	-	-
1932	โฉนด	4247	29634	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	68.00	1,468.00	250.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	367,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 226 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1933	โฉนด	4078	28713	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	53.00	153.00	2,000.00	306,000.00	712	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
												713	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1934	โฉนด	675	15898	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	49.00	1,649.00	230.00	379,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,270.00	-	379,270.00	-	-
1935	โฉนด	4843	33560	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
1936	โฉนด	5428	1722	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	49.00	649.00	330.00	214,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,170.00	-	214,170.00	-	-
1937	โฉนด	259	11319	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	61.00	161.00	850.00	136,850.00	714	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	136,850.00	-	136,850.00	-	-
1938	โฉนด	748	1759	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	53.00	1,853.00	250.00	463,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,250.00	-	463,250.00	-	-
1939	โฉนด	4526	31492	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	16	2	37.00	6,637.00	640.00	4,247,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,247,680.00	-	4,247,680.00	-	-
1940	โฉนด	3874	27426	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	13.00	213.00	850.00	181,050.00	715	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	49	0.00	-	181,050.00	-	181,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1941	โฉนด	3092	1155	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	38.00	1,638.00	250.00	409,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-		
1942	โฉนด	1076	0232	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	23.40	1,023.40	230.00	235,382.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,382.00	-	235,382.00	-	-		
1943	โฉนด	502	10054	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	10.00	210.00	850.00	178,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-		
1944	โฉนด	5507	1770	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	1.00	2,101.00	230.00	483,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,230.00	-	483,230.00	-	-		
1945	โฉนด	4778	33710	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	78.00	378.00	250.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-		
1946	โฉนด	4454	31091	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	97.00	2,197.00	380.00	834,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,860.00	-	834,860.00	-	-		
1947	โฉนด	1216	20856	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	98.00	298.00	850.00	253,300.00	716	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	253,300.00	-	253,300.00	-	-
1948	โฉนด	733	15921	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	5	1	81.90	2,181.90	250.00	545,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,475.00	-	545,475.00	-	-		
1949	โฉนด	4101	29081	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	60.00	1,360.00	250.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 228 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1950	โฉนด	2135	3713	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	41	2	54.00	16,654.00	300.00	4,996,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,996,200.00	-	-	4,996,200.00	0.30		
1951	โฉนด	5480	17180	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	0	80.00	3,680.00	250.00	920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-		
1952	โฉนด	4311	29910	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	0.00	1,800.00	600.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-		
1953	โฉนด	4971	34481	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
1954	โฉนด	2522	15564	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	23.00	723.00	500.00	361,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-		
1955	โฉนด	737	1754	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	61.00	261.00	330.00	86,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,130.00	-	-	86,130.00	0.30		
1956	โฉนด		29417	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	60.00	660.00	330.00	217,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	217,800.00	-	-		
1957	โฉนด	1120	13112	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	32.00	1,332.00	500.00	666,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-		
1958	โฉนด	5940	39518	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	6.30	106.30	450.00	47,835.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,835.00	-	47,835.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 229 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1959	โฉนด	144	12144	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	30.00	1,330.00	250.00	332,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-		
1960	โฉนด	69	20417	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	29.00	129.00	250.00	32,250.00	717	-	-	2	112.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	32,250.00	-	32,250.00	-	-
1961	โฉนด	1050	9921	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	61.00	861.00	500.00	430,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	430,500.00	-	-	
1962	โฉนด	4923	34366	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	89.00	489.00	850.00	415,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,650.00	-	-	415,650.00	0.30	
1963	โฉนด	4602	32369	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	40.00	840.00	250.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
1964	โฉนด	5935	39210	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	22.70	122.70	550.00	67,485.00	718	-	-	2	240.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	67,485.00	-	67,485.00	-	-
1965	โฉนด	4100	29080	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	85.00	385.00	250.00	96,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	96,250.00	-	-	
1966	โฉนด	3054	11571	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	3	2	3.00	1,403.00	1,500.00	2,104,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,500.00	-	-	2,104,500.00	0.30	
1967	โฉนด	997	16645	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	91.00	491.00	500.00	245,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500.00	-	245,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 230 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1968	โฉนด		15775	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	37.00	437.00	350.00	152,950.00	719	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	152,950.00	-	152,950.00	-	-
1969	โฉนด	947	3353	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	32.00	1,232.00	250.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
1970	โฉนด	4193	29419	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	56.00	656.00	500.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
1971	โฉนด	41	20281	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00	720	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	14	171,720.00	782,280.00	872,280.00	-	872,280.00	-	-
1972	โฉนด	1519	12546	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	80.00	180.00	600.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1973	โฉนด	5362	38128	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	96.70	896.70	250.00	224,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,175.00	-	224,175.00	-	-
1974	โฉนด	77	11346	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	38.00	138.00	850.00	117,300.00	721	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	117,300.00	-	117,300.00	-	-
												722	-	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
1975	โฉนด	4996	34670	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	97.00	1,397.00	230.00	321,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,310.00	-	321,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 231 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1976	โฉนด	238	9252	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	87.00	2,887.00	380.00	1,097,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,060.00	-	1,097,060.00	-	-		
1977	โฉนด	995	16643	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	97.00	397.00	500.00	198,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,500.00	-	198,500.00	-	-		
1978	โฉนด	4327	30009	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	9.00	2,509.00	230.00	577,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,070.00	-	577,070.00	-	-		
1979	โฉนด	3997	28157	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-		
1980	โฉนด	3007	16157	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	91.00	291.00	1,000.00	291,000.00	723	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	39	859,320.00	64,680.00	355,680.00	-	355,680.00	-	-
1981	โฉนด	4972	34582	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	38.00	2,338.00	330.00	771,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,540.00	-	771,540.00	-	-		
1982	โฉนด	5794	38734	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30		
1983	โฉนด	5357	38116	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	93.20	93.20	1,000.00	93,200.00	724	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	93,200.00	-	93,200.00	-	-
1984	โฉนด	4760	33716	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	7.00	3,007.00	330.00	992,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,310.00	-	992,310.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 232 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1985	โฉนด	3461	251500	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	67.00	1,967.00	250.00	491,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,750.00	-	-	491,750.00	0.01		
1986	โฉนด	4884	34071	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	92.00	792.00	880.00	696,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,960.00	-	696,960.00	-	-		
1987	โฉนด	5135	36491	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-		
1988	โฉนด	4991	34641	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	78.00	178.00	850.00	151,300.00	725	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	151,300.00	-	151,300.00	-	-
1989	โฉนด	5234	37496	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-		
1990	โฉนด	562	15843	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	75.00	775.00	880.00	682,000.00	726	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	682,000.00	-	682,000.00	-	-
												727	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												728	-	ตึก	2	1,200.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1991	โฉนด	1230	20918	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	3	38.00	738.00	1,750.00	1,291,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,500.00	-	-	1,291,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 233 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1992	โฉนด	5073	35738	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-		
1993	โฉนด	5947	39274	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	729	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1994	โฉนด	4810	33484	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	2	67.00	6,267.00	330.00	2,068,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,068,110.00	-	2,068,110.00	-	-		
1995	โฉนด	4612	32383	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	13.00	113.00	1,200.00	135,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30	
1996	โฉนด	4862	33864	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	730	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	74,000.00	-	74,000.00	-	-
1997	โฉนด	2678	15995	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00	731	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
1998	โฉนด	5781	3523	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	48.50	748.50	230.00	172,155.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,155.00	-	172,155.00	-	-	
1999	โฉนด	5131	36487	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	732	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2000	โฉนด	5061	35692	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	94.00	94.00	250.00	23,500.00	733	-	-	2	80.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	23,500.00	-	23,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 234 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2001	โฉนด	1205	15956	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	81.00	181.00	850.00	153,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,850.00	-	-	153,850.00	0.30	
2002	โฉนด	1212	20830	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	83.00	183.00	660.00	120,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,780.00	-	-	120,780.00	0.30	
2003	โฉนด	4793	33467	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	74.00	574.00	740.00	424,760.00	734	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	424,760.00	-	424,760.00	-	-
												735	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2004	โฉนด	567	15848	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	69.00	169.00	1,000.00	169,000.00	736	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	169,000.00	-	169,000.00	-	-
2005	โฉนด	3644	26751	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	26.00	426.00	500.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
2006	โฉนด	3428	25125	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	5.00	2,605.00	330.00	859,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,650.00	-	-	859,650.00	0.01
2007	โฉนด	1538	12319	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	75.00	375.00	800.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
2008	โฉนด	445	15743	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	52.00	152.00	850.00	129,200.00	737	-	ไม้	2	154.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	129,200.00	-	129,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 235 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2009	โฉนด	4339	30168	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	37.00	4,237.00	440.00	1,864,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,280.00	-	1,864,280.00	-	-		
2010	โฉนด	267	11327	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	0	74.00	474.00	850.00	402,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900.00	-	-	402,900.00	0.30		
2011	โฉนด	595	11222	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	90.00	290.00	850.00	246,500.00	738	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	246,500.00	-	246,500.00	-	-
2012	โฉนด	3805	27101	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	8.00	1,808.00	330.00	596,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,640.00	-	596,640.00	-	-		
2013	โฉนด	4655	32619	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	95.00	1,295.00	600.00	777,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-		
2014	โฉนด	1040	12035	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	59.00	5,559.00	230.00	1,278,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,570.00	-	1,278,570.00	-	-		
2015	โฉนด	4267	29669	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	78.00	478.00	500.00	239,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-		
2016	โฉนด	2938	16090	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	739	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	14	206,064.00	938,736.00	1,228,736.00	-	1,228,736.00	-	-
2017	โฉนด	5782	5668	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	60.10	160.10	850.00	136,085.00	740	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	136,085.00	-	-	136,085.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 236 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2018	โฉนด	3433	25173	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	79.00	4,079.00	300.00	1,223,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,700.00	-	-	1,223,700.00	0.01		
2019	โฉนด	3434	25174	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	68.00	1,568.00	310.00	486,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,080.00	-	-	486,080.00	0.01		
2020	โฉนด	3443	25133	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	56.00	4,456.00	440.00	1,960,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,640.00	-	-	1,960,640.00	0.01		
2021	โฉนด	1096	2036	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	15.00	2,815.00	230.00	647,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,450.00	-	647,450.00	-	-		
2022	โฉนด	4625	32472	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
2023	โฉนด	972	3366	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	52.00	2,852.00	250.00	713,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	-	713,000.00	0.01		
2024	โฉนด	3256	22438	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-		
2025	โฉนด	4188	29400	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	74.00	74.00	250.00	18,500.00	741	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	18,500.00	-	18,500.00	-	-
2026	โฉนด	124	11158	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	742	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 237 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2027	โฉนด	3964	27890	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	66.00	2,866.00	250.00	716,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,500.00	-	716,500.00	-	-		
2028	โฉนด	5732	3629	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	3.50	803.50	250.00	200,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,875.00	-	200,875.00	-	-		
2029	โฉนด	5865	38917	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	65.70	65.70	250.00	16,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,425.00	-	16,425.00	-	-		
2030	โฉนด	3316	22802	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
2031	โฉนด	4192	29418	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	58.00	658.00	500.00	329,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-		
2032	โฉนด	2600	12102	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	97.00	297.00	1,300.00	386,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	386,100.00	-	-		
2033	โฉนด	460	15753	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	12.00	312.00	850.00	265,200.00	743	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	265,200.00	-	265,200.00	-	-
2034	โฉนด	2377	2688	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	46.00	3,946.00	250.00	986,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,500.00	-	986,500.00	-	-		
2035	โฉนด	4927	34316	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	230.00	920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 238 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2036	โฉนด	4792	33477	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	38.00	138.00	850.00	117,300.00	744	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	117,300.00	-	117,300.00	-	-
2037	โฉนด	5725	38330	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	92.00	92.00	850.00	78,200.00	745	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	-	78,200.00	-	78,200.00	-	-
2038	โฉนด	2995	16145	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	18.00	618.00	1,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
2039	โฉนด	5638	3164	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	51.00	4,651.00	440.00	2,046,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,440.00	-	2,046,440.00	-	-
2040	โฉนด	4590	32300	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	41.00	1,741.00	440.00	766,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,040.00	-	766,040.00	-	-
2041	โฉนด	185	10993	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	2	0	80.00	880.00	740.00	651,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	-	651,200.00	0.30
2042	โฉนด	4513	31265	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	50.00	350.00	300.00	105,000.00	746	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
2043	โฉนด	5056	35805	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	93.00	493.00	250.00	123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250.00	-	123,250.00	-	-
2044	โฉนด	2584	15617	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	29.00	129.00	1,500.00	193,500.00	747	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	193,500.00	-	193,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 239 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2045	โฉนด	897	12057	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	7.00	207.00	850.00	175,950.00	748	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	175,950.00	-	175,950.00	-	-
2046	โฉนด	870	11221	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	24.00	124.00	850.00	105,400.00	749	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	105,400.00	-	105,400.00	-	-
2047	โฉนด	123	11157	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	24.80	124.80	550.00	68,640.00	750	-	-	2	0.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	68,640.00	-	68,640.00	-	-
												751	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2048	โฉนด	3466	25212	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	4.00	2,104.00	250.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.01
2049	โฉนด	5186	36711	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2050	โฉนด	2165	15981	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	8.00	608.00	660.00	401,280.00	752	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
2051	โฉนด	4197	29423	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	77.00	177.00	850.00	150,450.00	753	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	150,450.00	-	150,450.00	-	-
2052	โฉนด	4261	29660	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	20.00	220.00	250.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 240 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2053	โฉนด	4548	32002	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2054	โฉนด	886	15678	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00	754	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	95,200.00	-	95,200.00	-	-
2055	โฉนด	4747	33369	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	94.00	94.00	980.00	92,120.00	755	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	92,120.00	-	92,120.00	-	-
2056	โฉนด	1701	939	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	29.00	3,029.00	600.00	1,817,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,400.00	-	1,817,400.00	-	-	
2057	โฉนด	501	15787	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	34.00	134.00	850.00	113,900.00	756	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	113,900.00	-	113,900.00	-	-
2058	โฉนด	998	3355	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	49.00	749.00	1,750.00	1,310,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,750.00	-	1,310,750.00	-	-	
2059	โฉนด	916	12064	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	87.00	487.00	1,500.00	730,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,500.00	-	730,500.00	-	-	
2060	โฉนด	3413	23721	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	92.00	92.00	850.00	78,200.00	757	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	78,200.00	-	78,200.00	-	-
2061	โฉนด	452	15746	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	52.20	252.20	850.00	214,370.00	758	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	214,370.00	-	214,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 241 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2062	โฉนด	5673	3513	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	71.00	2,471.00	1,250.00	3,088,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,088,750.00	-	3,088,750.00	-	-		
2063	โฉนด	5941	39517	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	11.00	111.00	450.00	49,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-		
2064	โฉนด	4775	33382	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	18.00	118.00	850.00	100,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,300.00	-	100,300.00	-	-		
2065	โฉนด	3197	16655	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	91.30	1,591.30	330.00	525,129.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,129.00	-	525,129.00	-	-		
2066	โฉนด	2151	11621	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	759	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	34	1,550,400.00	273,600.00	350,850.00	-	350,850.00	-	-
2067	โฉนด	265	11325	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	46.00	246.00	850.00	209,100.00	760	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	13	0.00	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-
2068	โฉนด	5505	2042	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	68.00	3,368.00	230.00	774,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,640.00	-	774,640.00	-	-		
2069	โฉนด	506	15791	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	74.00	274.00	850.00	232,900.00	761	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	232,900.00	-	232,900.00	-	-
2070	โฉนด	5773	5594	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	70.00	270.00	500.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 242 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2071	โฉนด	1137	20026	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	6.00	206.00	850.00	175,100.00	762	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	175,100.00	-	175,100.00	-	-
2072	โฉนด	3819	2729	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	72.00	3,972.00	250.00	993,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,000.00	-	993,000.00	-	-
2073	โฉนด	315	12516	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	763	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	146,000.00	-	146,000.00	-	-
2074	โฉนด	5038	35421	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	764	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	253,500.00	-	253,500.00	-	-
2075	โฉนด	816	9419	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	81.00	281.00	850.00	238,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,850.00	-	-	238,850.00	0.30
2076	น.ส.3ก	255	255	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	33.00	133.00	600.00	79,800.00	765	-	-	2	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	79,800.00	-	-	79,800.00	0.02
2077	โฉนด	3564	26661	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	20.00	620.00	500.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
2078	โฉนด	5780	3522	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	48.50	748.50	230.00	172,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,155.00	-	172,155.00	-	-
2079	โฉนด	1016	16659	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	14.00	2,814.00	300.00	844,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200.00	-	844,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 243 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2080	โฉนด	5375	38362	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	27.60	2,627.60	440.00	1,156,144.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,144.00	-	-	1,156,144.00	0.01
2081	โฉนด	913	13056	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	18.00	118.00	850.00	100,300.00	766	-	ไม้	2	52.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	100,300.00	-	100,300.00	-	-	-
2082	โฉนด	1109	13109	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	67.00	4,267.00	230.00	981,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,410.00	-	981,410.00	-	-	
2083	โฉนด	211	11132	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	51.00	151.00	850.00	128,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,350.00	-	128,350.00	-	-	
2084	โฉนด		39361	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	767	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	14	249,480.00	1,136,520.00	1,196,520.00	-	1,196,520.00	-	-	
2085	โฉนด	195	11113	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	58.00	158.00	250.00	39,500.00	768	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	39,500.00	-	-	39,500.00	0.30	
2086	โฉนด	203	11118	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	29.00	229.00	850.00	194,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,650.00	-	194,650.00	-	-	
2087	โฉนด	338	12066	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	54.00	354.00	2,000.00	708,000.00	769	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,600.00	1,808,800.00	33	1,537,480.00	271,320.00	979,320.00	-	979,320.00	-	-	
2088	โฉนด	3962	26897	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	64.00	2,864.00	230.00	658,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,720.00	-	658,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 244 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2089	โฉนด	5742	5432	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	58.00	3,258.00	250.00	814,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500.00	-	814,500.00	-	-		
2090	โฉนด	3204	22166	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	18.00	1,618.00	380.00	614,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,840.00	-	614,840.00	-	-		
2091	โฉนด	5914	39167	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	35.80	135.80	230.00	31,234.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,234.00	-	31,234.00	-	-		
2092	โฉนด	755	1751	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	61.00	2,161.00	500.00	1,080,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,500.00	-	1,080,500.00	-	-		
2093	โฉนด	385	15731	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	37.00	237.00	2,000.00	474,000.00	770	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	45	725,040.00	228,960.00	702,960.00	-	702,960.00	-	-
2094	โฉนด	4638	32536	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-		
2095	โฉนด	4906	31454	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	51.00	1,151.00	230.00	264,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,730.00	-	264,730.00	-	-		
2096	โฉนด	516	15842	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	17.00	317.00	850.00	269,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,450.00	-	269,450.00	-	-		
2097	โฉนด	2927	11430	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	771	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 245 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2098	โฉนด	3977	28014	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	50.00	450.00	850.00	382,500.00	772	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	382,500.00	-	382,500.00	-	-
2099	โฉนด	2662	15991	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	82.00	1,382.00	500.00	691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,000.00	-	691,000.00	-	-
2100	โฉนด	4282	29758	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
2101	โฉนด	4656	32620	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	95.00	1,295.00	600.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
2102	โฉนด	5785	38861	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	43.50	43.50	250.00	10,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,875.00	-	-	10,875.00	0.30
2103	โฉนด	4114	29239	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	48.00	448.00	500.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
2104	โฉนด	3106	21757	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	27.00	127.00	250.00	31,750.00	773	-	ตึก	2	200.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	31,750.00	-	31,750.00	-	-
2105	โฉนด	4122	28798	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	0.00	1,900.00	1,100.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	2,090,000.00	-	-
2106	โฉนด	1134	20024	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	0.00	2,300.00	300.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 246 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2107	โฉนด		32505	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2108	โฉนด	2612	15639	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	46.10	146.10	1,500.00	219,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,150.00	-	219,150.00	-	-	
2109	โฉนด	1148	20624	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	90.00	190.00	850.00	161,500.00	774	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	161,500.00	-	161,500.00	-	-
2110	โฉนด	21	12505	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	57.00	4,157.00	250.00	1,039,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,250.00	-	1,039,250.00	-	-	
2111	โฉนด	1089	13101	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	60.00	560.00	230.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-	
2112	โฉนด	4969	34479	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
2113	โฉนด	2675	15993	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	2	69.00	5,469.00	500.00	2,734,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,734,500.00	-	2,734,500.00	-	-	
2114	โฉนด	4798	33470	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	2.00	102.00	850.00	86,700.00	775	-	ตึก	2	88.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	86,700.00	-	86,700.00	-	-
												776	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 247 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2115	ส.ป.ก.4-01		7967	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	12	0	28.00	4,828.00	250.00	1,207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,000.00	-	-	1,207,000.00	0.01		
2116	อื่นๆ		1420	หมู่ ต.เมืองชุม	1	2	0	6.00	806.00	250.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	-	201,500.00	0.01		
2117	น.ส.3ก	5000	239	หมู่ ต.เวียงชัย	1	0	3	69.00	369.00	250.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	-	92,250.00	0.01		
2118	อื่นๆ		0488	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	2	81.00	1,081.00	250.00	270,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	270,250.00	-	-	270,250.00	0.01		
2119	ส.ป.ก.4-01	4304	7969	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	2	2	10.00	1,010.00	250.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.01		
2120	อื่นๆ		0479	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	9	2	66.00	3,866.00	250.00	966,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	966,500.00	-	-	966,500.00	0.01		
2121	อื่นๆ		1073	หมู่ ต.เวียงชัย	1	8	0	19.00	3,219.00	250.00	804,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	804,750.00	-	-	804,750.00	0.01		
2122	โฉนด	103	176	หมู่ ต.เมืองชุม	1	8	0	5.00	3,205.00	250.00	801,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	801,250.00	-	-	801,250.00	0.01		
2123	ส.ป.ก.4-01		8113	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	1	1	89.00	589.00	250.00	147,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	147,250.00	-	-	147,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2124	ส.ป.ก.4-01		7928	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	1	2	48.00	648.00	250.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01		
2125	น.ส.3	70	126237	หมู่ ๓ ต.เวียงชัย	1	8	0	3.00	3,203.00	250.00	800,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,750.00	-	-	800,750.00	0.01		
2126	ส.ป.ก.4-01		9892	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	17	1	27.00	6,927.00	250.00	1,731,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,750.00	-	-	1,731,750.00	0.01		
2127	ส.ป.ก.4-01	4327	8055	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	3	70.00	370.00	250.00	92,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.01		
2128	ส.ป.ก.4-01	4331	7994	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	13	3	83.00	5,583.00	250.00	1,395,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,750.00	-	-	1,395,750.00	0.01		
2129	ส.ป.ก.4-01		8037	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	2	2	80.00	1,080.00	250.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01		
2130	ส.ป.ก.4-01	4327	8065	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	3	45.00	745.00	250.00	186,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	-	186,250.00	0.01		
2131	อื่นๆ		0485	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	1	6.00	2,106.00	250.00	526,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.01		
2132	โฉนด	6254	12235	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	4	0	2	33.00	233.00	490.00	114,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,170.00	-	-	114,170.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 249 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2133	ส.ป.ก.4-01	4324	8121	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	5	2	41.00	2,241.00	250.00	560,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,250.00	-	-	560,250.00	0.01		
2134	ส.ป.ก.4-01	4334	8023	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	2	1	53.00	953.00	250.00	238,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,250.00	-	-	238,250.00	0.01		
2135	น.ส.3	35	2882	หมู่ ต.เวียงชัย	1	5	3	10.00	2,310.00	250.00	577,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.01		
2136	ส.ป.ก.4-01	5302	8387	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	3	95.00	1,595.00	250.00	398,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,750.00	-	-	398,750.00	0.01		
2137	ส.ป.ก.4-01	4332	8076	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	9	1	36.00	3,736.00	250.00	934,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,000.00	-	-	934,000.00	0.01		
2138	ส.ป.ก.4-01	4334	8036	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	1	3	33.00	733.00	250.00	183,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,250.00	-	-	183,250.00	0.01		
2139	โฉนด	6367	13707	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
2140	อื่นๆ		0517	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	3	51.00	751.00	250.00	187,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,750.00	-	-	187,750.00	0.01		
2141	ส.ป.ก.4-01	4334	8087	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	1	3	59.00	759.00	250.00	189,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	-	189,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 250 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2142	ส.ป.ก.4-01	4986	8278	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	0	44.00	1,244.00	250.00	311,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	-	311,000.00	0.01		
2143	ส.ป.ก.4-01	4324	8404	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	2	2	82.00	1,082.00	250.00	270,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,500.00	-	-	270,500.00	0.01		
2144	อื่นๆ		1070	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	3	42.00	742.00	250.00	185,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	-	185,500.00	0.01		
2145	น.ส.3		195	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
2146	อื่นๆ		1288	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	1	34.00	934.00	250.00	233,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,500.00	-	-	233,500.00	0.01		
2147	ส.ป.ก.4-01		8024	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	4	1	17.00	1,717.00	250.00	429,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,250.00	-	-	429,250.00	0.01		
2148	ส.ป.ก.4-01		8406	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	2	1	71.00	971.00	250.00	242,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,750.00	-	-	242,750.00	0.01		
2149	น.ส.3		259	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	0	2	94.00	294.00	250.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.01		
2150	น.ส.3		0313	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	3	41.00	1,541.00	250.00	385,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,250.00	-	-	385,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 251 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2151	ส.ป.ก.4-01	4336	8144	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	5	0	1.00	2,001.00	250.00	500,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,250.00	-	-	500,250.00	0.01		
2152	น.ส.3ก	174	162	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	3	21.00	1,921.00	250.00	480,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,250.00	-	-	480,250.00	0.01		
2153	น.ส.3ก	20	1169	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	10	3	50.00	4,350.00	250.00	1,087,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500.00	-	-	1,087,500.00	0.01		
2154	ส.ป.ก.4-01	4305	8042	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	2	1	39.00	939.00	250.00	234,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	-	234,750.00	0.01		
2155	ส.ป.ก.4-01		8090	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	1	54.00	154.00	250.00	38,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.01		
2156	ส.ป.ก.4-01	57210	7986	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	2	16.00	1,416.00	250.00	354,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.01		
2157	น.ส.3ก		148	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	0	42.00	442.00	250.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	-	110,500.00	0.01		
2158	น.ส.3ก		193	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	0	1	31.00	131.00	250.00	32,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	-	32,750.00	0.01		
2159	ส.ป.ก.4-01		8100	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	1	1	86.00	586.00	250.00	146,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500.00	-	-	146,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 252 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2160	อื่นๆ		0020	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	7	3	84.00	3,184.00	250.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.01		
2161	อื่นๆ		0211	หมู่ 7 ต.เมืองชุม	1	1	2	51.00	651.00	250.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	-	162,750.00	0.01		
2162	น.ส.3ก		234	หมู่ ต.เวียงชัย	1	5	2	74.00	2,274.00	250.00	568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	568,500.00	-	-	568,500.00	0.01		
2163	โฉนด	6279	13940	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	2	21.70	221.70	500.00	110,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	110,850.00	-	110,850.00	-	-		
2164	อื่นๆ		1427	หมู่ ต.เวียงชัย	1	1	1	33.00	533.00	250.00	133,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	133,250.00	-	-	133,250.00	0.01		
2165	อื่นๆ		1350	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	3	76.00	1,576.00	250.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	-	394,000.00	0.01		
2166	โฉนด	6417	21641	หมู่ ต.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2167	อื่นๆ		0113	หมู่ ต.เมืองชุม	1	8	1	11.00	3,311.00	250.00	827,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	827,750.00	-	-	827,750.00	0.01		
2168	อื่นๆ		0530	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	3	24.00	1,924.00	250.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	-	481,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 253 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2169	ส.ป.ก.4-01		8010	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	0	11.00	1,211.00	250.00	302,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,750.00	-	-	302,750.00	0.01		
2170	ส.ป.ก.4-01		8140	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	5	2	80.00	2,280.00	250.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01		
2171	โฉนด	6006	39781	หมู่ ต.เมืองชุม	1	4	1	13.00	1,713.00	250.00	428,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,250.00	-	428,250.00	-	-		
2172	โฉนด	848	11730	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	2	28.00	228.00	850.00	193,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-		
2173	โฉนด	5181	36816	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	777	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-
2174	โฉนด	4113	29238	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-		
2175	โฉนด	2673	15992	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	2	47.00	247.00	1,100.00	271,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	271,700.00	-	-		
2176	โฉนด		005	หมู่ ต.เมืองชุม	1	1	3	57.00	757.00	500.00	378,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,500.00	-	378,500.00	-	-		
2177	โฉนด	1225	20903	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	1	27.00	127.00	250.00	31,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	31,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 254 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2178	โฉนด	3938	27790	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	55.00	455.00	330.00	150,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-		
2179	โฉนด	1440	787	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	3	50.00	750.00	1,300.00	975,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	-	975,000.00	0.30		
2180	โฉนด	4092	29047	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	95.00	2,095.00	250.00	523,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,750.00	-	523,750.00	-	-		
2181	โฉนด	5027	35400	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-		
2182	โฉนด	3327	22899	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	15.00	115.00	640.00	73,600.00	778	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	73,600.00	-	73,600.00	-	-
2183	โฉนด	138	9474	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	3.00	4,503.00	250.00	1,125,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,750.00	-	1,125,750.00	-	-		
2184	โฉนด	2947	16098	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	64.00	364.00	660.00	240,240.00	779	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	240,240.00	-	240,240.00	-	-
2185	โฉนด	2835	12181	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	59.90	4,459.90	250.00	1,114,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,975.00	-	1,114,975.00	-	-		
2186	โฉนด	5769	5684	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 255 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2187	โฉนด	2376	2686	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	30.00	2,130.00	250.00	532,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	532,500.00	-	-		
2188	โฉนด	5743	5433	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-		
2189	โฉนด	780	11347	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	46.00	146.00	850.00	124,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,100.00	-	124,100.00	-	-		
2190	โฉนด	4662	32634	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	6.00	206.00	740.00	152,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,440.00	-	152,440.00	-	-		
2191	โฉนด	108	11146	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	21.00	221.00	850.00	187,850.00	780	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	187,850.00	-	187,850.00	-	-
2192	โฉนด	4677	32781	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	54.00	1,754.00	230.00	403,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,420.00	-	403,420.00	-	-		
2193	โฉนด	5594	2426	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	79.00	2,079.00	600.00	1,247,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,400.00	-	1,247,400.00	-	-		
2194	โฉนด	5614	2723	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	11.00	1,511.00	250.00	377,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,750.00	-	377,750.00	-	-		
2195	โฉนด	4097	29072	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 256 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2196	โฉนด	948	15693	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	20.00	2,620.00	250.00	655,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	655,000.00	-	-		
2197	โฉนด	2161	15976	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	3	1	33.00	1,333.00	880.00	1,173,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,040.00	-	-	1,173,040.00	0.30		
2198	โฉนด	4260	29659	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	21.00	221.00	250.00	55,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	55,250.00	-	-		
2199	โฉนด	3515	25463	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	37.00	337.00	560.00	188,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,720.00	-	188,720.00	-	-		
2200	โฉนด	3131	21932	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	95.00	295.00	1,000.00	295,000.00	781	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	295,000.00	-	295,000.00	-	-
2201	โฉนด	2732	16002	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	98.00	1,098.00	250.00	274,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-		
2202	โฉนด	1683	928	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	56.00	256.00	1,000.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-		
2203	โฉนด	4324	29978	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	71.00	671.00	250.00	167,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,750.00	-	167,750.00	-	-		
2204	โฉนด	5926	39144	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	30.00	130.00	350.00	45,500.00	782	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	45,500.00	-	45,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2205	โฉนด	836	11719	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	46.00	146.00	850.00	124,100.00	783	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	124,100.00	-	124,100.00	-	-
												784	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2206	โฉนด	1535	16201	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	16.00	416.00	700.00	291,200.00	785	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	7	328,320.00	1,495,680.00	1,786,880.00	-	1,786,880.00	-	-	
2207	โฉนด	3024	1111	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	40	2	14.00	16,214.00	820.00	13,295,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,295,480.00	-	13,295,480.00	-	-
2208	โฉนด	215	11136	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	17.00	417.00	250.00	104,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	104,250.00	-	-
2209	โฉนด	5150	36542	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	98.00	1,198.00	330.00	395,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,340.00	-	395,340.00	-	-
2210	โฉนด	1532	16199	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	64.00	164.00	800.00	131,200.00	786	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	131,200.00	-	131,200.00	-	-
2211	โฉนด	4715	33006	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
2212	โฉนด	295	11497	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	86.00	186.00	850.00	158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 258 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2213	โฉนด	5482	1718	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	18.00	1,118.00	250.00	279,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	279,500.00	-	-		
2214	โฉนด	1714	21220	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	47.00	447.00	250.00	111,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	111,750.00	-	-		
2215	โฉนด	4606	32353	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	11.00	1,711.00	230.00	393,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,530.00	-	393,530.00	-	-		
2216	โฉนด	167	770	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	76.00	2,176.00	340.00	739,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,840.00	-	739,840.00	-	-		
2217	โฉนด	2518	15563	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	75.00	1,475.00	600.00	885,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	885,000.00	-	-		
2218	โฉนด	542	15826	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	74.00	574.00	850.00	487,900.00	787	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	487,900.00	-	487,900.00	-	-
2219	โฉนด	2719	1061	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	72.00	2,772.00	440.00	1,219,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,680.00	-	1,219,680.00	-	-		
2220	โฉนด	4888	34077	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	62.00	1,162.00	250.00	290,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-		
2221	โฉนด	3171	22067	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	26.00	1,526.00	230.00	350,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,980.00	-	350,980.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 259 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2222	โฉนด	5945	14426	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	9.00	1,209.00	1,000.00	1,209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	1,209,000.00	-	-		
2223	โฉนด	316	12517	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00	788	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	242,000.00	-	242,000.00	-	-
2224	โฉนด	4757	33717	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	6.00	2,906.00	440.00	1,278,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,640.00	-	1,278,640.00	-	-		
2225	โฉนด	152	12149	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2226	โฉนด	2926	11435	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	789	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	128,000.00	-	128,000.00	-	-
2227	โฉนด	3056	1121	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	37.00	537.00	980.00	526,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,260.00	-	526,260.00	-	-		
2228	โฉนด	5041	35430	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30		
2229	โฉนด	299	15710	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-		
2230	โฉนด	4466	31775	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	11.00	1,711.00	250.00	427,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,750.00	-	427,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 260 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2231	โฉนด	1122	13113	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	23.00	4,323.00	500.00	2,161,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,500.00	-	2,161,500.00	-	-
2232	โฉนด	4440	30671	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	17.00	17.00	470.00	7,990.00	790	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	7,990.00	-	7,990.00	-	-
2233	โฉนด	5008	34769	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	63.00	663.00	230.00	152,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,490.00	-	152,490.00	-	-
2234	โฉนด	377	10976	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	330.00	51,810.00	791	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	23	274,752.00	488,448.00	540,258.00	-	540,258.00	-	-
2235	โฉนด	3016	16166	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	15.00	115.00	750.00	86,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	-	86,250.00	0.30
2236	โฉนด	2819	1072	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	6	3	41.00	2,741.00	250.00	685,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,250.00	-	685,250.00	-	-
2237	โฉนด	4395	30335	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
2238	โฉนด	4162	29351	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	40.00	1,940.00	230.00	446,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,200.00	-	446,200.00	-	-
2239	โฉนด	935	11284	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	23	3	93.00	9,593.00	1,100.00	10,552,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,552,300.00	-	10,552,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 261 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2240	โฉนด	3935	26324	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00	792	-	ตึก	4	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
2241	โฉนด	544	15828	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	4.00	504.00	850.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-
2242	โฉนด		15745	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	60.00	160.00	850.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
2243	โฉนด	5332	98031	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	59.20	1,659.20	440.00	730,048.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,048.00	-	730,048.00	-	-
2244	โฉนด	3230	22308	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	78.00	78.00	850.00	66,300.00	793	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	66,300.00	-	66,300.00	-	-
2245	โฉนด	3102	11542	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	794	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
2246	โฉนด	1054	16666	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	27.00	327.00	1,500.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-
2247	โฉนด	3143	22010	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	45.00	845.00	250.00	211,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250.00	-	211,250.00	-	-
2248	โฉนด	5459	745	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	93.00	2,193.00	650.00	1,425,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,450.00	-	1,425,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 262 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2249	โฉนด	304	11500	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	795	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	8,750.00	-	8,750.00	-	-
2250	โฉนด	2707	1037	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	43.00	1,543.00	250.00	385,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,750.00	-	385,750.00	-	-
2251	โฉนด	4052	28534	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00	796	-	-	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	98,600.00	-	98,600.00	-	-
2252	โฉนด	3267	22544	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	4.00	104.00	1,750.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
2253	โฉนด	3235	22373	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	21.00	1,021.00	250.00	255,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,250.00	-	255,250.00	-	-
2254	โฉนด	5470	1338	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	19.00	1,219.00	380.00	463,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,220.00	-	463,220.00	-	-
2255	โฉนด	1337	2473	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	13.00	1,213.00	600.00	727,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,800.00	-	727,800.00	-	-
2256	โฉนด	5488	1731	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	82.00	682.00	440.00	300,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,080.00	-	300,080.00	-	-
2257	โฉนด	1324	2458	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	57.00	1,657.00	600.00	994,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,200.00	-	994,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 263 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2258	โฉนด	5669	3439	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	61.20	2,161.20	310.00	669,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,972.00	-	669,972.00	-	-		
2259	โฉนด	2504	15555	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	68.00	1,268.00	300.00	380,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,400.00	-	380,400.00	-	-		
2260	โฉนด	2111	2950	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	95.60	2,295.60	750.00	1,721,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,700.00	-	1,721,700.00	-	-		
2261	โฉนด	4559	32043	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	15.00	2,115.00	230.00	486,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,450.00	-	486,450.00	-	-		
2262	โฉนด	170	15548	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	84.00	3,384.00	780.00	2,639,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,639,520.00	-	2,639,520.00	-	-		
2263	โฉนด	133	13119	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	64.00	1,664.00	350.00	582,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-		
2264	โฉนด	490	15778	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	32.00	332.00	740.00	245,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,680.00	-	245,680.00	-	-		
2265	โฉนด	330	10953	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	797	-	ตึก	-	728.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	13,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	728.00	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 264 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2266	โฉนด	2322	15520	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	36.50	1,136.50	310.00	352,315.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,315.00	-	352,315.00	-	-		
2267	โฉนด	1007	11093	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	23	0	43.00	9,243.00	330.00	3,050,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,050,190.00	-	3,050,190.00	-	-		
2268	โฉนด	184	10992	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	39.00	139.00	850.00	118,150.00	798	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	118,150.00	-	118,150.00	-	-
2269	โฉนด	5727	4365	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00	799	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	195,000.00	-	195,000.00	-	-
2270	โฉนด	2704	1034	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	11.00	1,711.00	250.00	427,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,750.00	-	427,750.00	-	-	
2271	โฉนด	2813	1088	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	5.00	305.00	1,000.00	305,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-	
2272	โฉนด	4277	29738	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	9.00	2,009.00	250.00	502,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,250.00	-	502,250.00	-	-	
2273	โฉนด	1539	16204	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	800	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	19	160,272.00	412,128.00	550,128.00	-	550,128.00	-	-
2274	โฉนด	2777	16013	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	21.00	1,221.00	1,100.00	1,343,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,100.00	-	1,343,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 265 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2275	โฉนด	3936	26325	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	801	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2276	โฉนด	4206	29440	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	57.00	157.00	600.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
2277	โฉนด	4842	33559	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
2278	โฉนด	5370	38179	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	17.90	217.90	850.00	185,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,215.00	-	-	185,215.00	0.30
2279	โฉนด	2370	2680	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	16	1	13.00	6,513.00	310.00	2,019,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,030.00	-	2,019,030.00	-	-
2280	โฉนด	2226	21302	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	802	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	34	572,880.00	43,120.00	203,120.00	-	203,120.00	-	-
2281	โฉนด	3478	25184	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	3	47.00	5,947.00	250.00	1,486,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,750.00	-	-	1,486,750.00	0.01
2282	โฉนด	788	20526	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	90.00	1,690.00	600.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
2283	โฉนด	483	15771	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	49.00	149.00	850.00	126,650.00	803	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	126,650.00	-	126,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											804	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,950.00	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	
2284	โฉนด	3088	1153	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	61.00	1,161.00	440.00	510,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,840.00	-	510,840.00	-	-	
2285	โฉนด	5787	38570	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	94.00	894.00	440.00	393,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,360.00	-	393,360.00	-	-	
2286	โฉนด	1113	2051	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	41.00	2,141.00	230.00	492,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,430.00	-	492,430.00	-	-	
2287	โฉนด	1267	2389	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	42.00	442.00	600.00	265,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-	
2288	โฉนด	5661	3410	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	17	2	31.00	7,031.00	1,000.00	7,031,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,031,000.00	-	7,031,000.00	-	-	
2289	โฉนด	4230	3924	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	0.00	2,100.00	490.00	1,029,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,000.00	-	-	1,029,000.00	0.01	
2290	โฉนด	3524	26231	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	66.00	166.00	2,000.00	332,000.00	805	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	332,000.00	-	332,000.00	-	-
2291	โฉนด	3577	26666	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	47.00	1,047.00	440.00	460,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,680.00	-	460,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2292	โฉนด	4938	34344	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	87.00	1,187.00	600.00	712,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,200.00	-	712,200.00	-	-		
2293	โฉนด	4479	31123	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	91.00	191.00	850.00	162,350.00	806	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	162,350.00	-	162,350.00	-	-
2294	โฉนด	3228	22299	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	807	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	34	368,880.00	267,120.00	291,620.00	-	291,620.00	-	-
2295	โฉนด	3631	26725	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	61.00	1,361.00	780.00	1,061,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,580.00	-	1,061,580.00	-	-	
2296	โฉนด	301	9691	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	96.00	196.00	2,000.00	392,000.00	808	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	392,000.00	-	392,000.00	-	-
2297	โฉนด	885	15677	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	5.00	105.00	850.00	89,250.00	809	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	89,250.00	-	89,250.00	-	-
2298	โฉนด	3089	15945	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	66.00	4,566.00	380.00	1,735,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,080.00	-	1,735,080.00	-	-	
2299	โฉนด	50 5058	35618	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
2300	โฉนด	3223	22294	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 268 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2301	โฉนด	459	157620	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00	810	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	119,000.00	-	119,000.00	-	-
2302	โฉนด	3493	25199	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	3	50.00	350.00	250.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.01
2303	โฉนด	2219	16148	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	67.00	167.00	600.00	100,200.00	811	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	100,200.00	-	100,200.00	-	-
2304	โฉนด	2826	1073	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	12	3	55.00	5,155.00	250.00	1,288,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,750.00	-	1,288,750.00	-	-
2305	โฉนด	5097	35942	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	812	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	29,500.00	-	29,500.00	-	-
												813	-	-	2	16.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2306	โฉนด	3905	27603	หมู่ 5 เมืองชุม	2	1	2	56.00	656.00	440.00	288,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,640.00	-	288,640.00	-	-
2307	โฉนด	2228	21316	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	814	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2308	โฉนด	2736	16004	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	3	16.00	316.00	500.00	158,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 269 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2309	โฉนด	3164	16652	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	38.00	1,838.00	380.00	698,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,440.00	-	698,440.00	-	-		
2310	โฉนด	4652	32616	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	30.00	230.00	850.00	195,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500.00	-	195,500.00	-	-		
2311	โฉนด	2834	12180	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	55.00	155.00	250.00	38,750.00	815	-	ตึก	2	1,980.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	38,750.00	-	38,750.00	-	-
2312	โฉนด	3422	24186	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	55.00	1,755.00	380.00	666,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900.00	-	666,900.00	-	-		
2313	โฉนด	3791	27069	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	90.00	1,390.00	330.00	458,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700.00	-	458,700.00	-	-		
2314	โฉนด	276	15702	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	36.00	236.00	850.00	200,600.00	816	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	200,600.00	-	200,600.00	-	-
2315	โฉนด	927	3339	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	16.00	3,216.00	250.00	804,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-		
2316	โฉนด	691	1733	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	76.00	5,576.00	250.00	1,394,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,000.00	-	1,394,000.00	-	-		
2317	โฉนด	673	1715	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	40.00	240.00	330.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 270 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2318	โฉนด	1027	3398	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-		
2319	โฉนด	1307	7303	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	11	0	3.00	4,403.00	600.00	2,641,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,641,800.00	-	2,641,800.00	-	-		
2320	โฉนด	1531	16198	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	2	10.00	210.00	800.00	168,000.00	817	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	14	137,376.00	625,824.00	793,824.00	-	793,824.00	-	-
2321	โฉนด	89	12120	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	92.00	192.00	2,000.00	384,000.00	818	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	384,000.00	-	384,000.00	-	-
2322	ส.ป.ก.4-01		8097	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	1	20.00	1,320.00	250.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01	
2323	ส.ป.ก.4-01	4315	8498	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	11	3	69.00	4,769.00	250.00	1,192,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,250.00	-	-	1,192,250.00	0.01
2324	ส.ป.ก.4-01	4339	8096	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	8	0	40.00	3,240.00	250.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01
2325	อื่นๆ		0690	หมู่ 7 ต.เมืองชุม	1	3	2	41.00	1,441.00	250.00	360,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,250.00	-	-	360,250.00	0.01
2326	ส.ป.ก.4-01		7947	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	4	0	19.00	1,619.00	250.00	404,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,750.00	-	-	404,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 271 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2327	ส.ป.ก.4-01	4333	8014	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	1	1	82.00	582.00	250.00	145,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.01		
2328	น.ส.3		25	หมู่ ต.เวียงชัย	1	10	0	70.00	4,070.00	250.00	1,017,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500.00	-	-	1,017,500.00	0.01		
2329	ส.ป.ก.4-01		8417	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	4	1	4.00	1,704.00	250.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.01		
2330	โฉนด	6371	13789	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00	800.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-		
2331	ส.ป.ก.4-01	4304	7939	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	1	72.00	1,372.00	250.00	343,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.01		
2332	อื่นๆ		0498	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	2	5.00	1,405.00	250.00	351,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,250.00	-	-	351,250.00	0.01		
2333	ส.ป.ก.4-01	4304	7938	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	2	1	84.00	984.00	250.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01		
2334	ส.ป.ก.4-01	111	7948	หมู่ ต.เมืองชุม	1	4	3	35.00	1,935.00	250.00	483,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.01		
2335	โฉนด		0010	หมู่ ต.เมืองชุม	1	7	2	72.00	3,072.00	250.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 272 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2336	ส.ป.ก.4-01	4333	8003	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	2	2	7.00	1,007.00	250.00	251,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,750.00	-	-	251,750.00	0.01	
2337	โฉนด	1220	20881	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	819	-	ตึก	2	306.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2338	โฉนด	4948	2384	หมู่ ต.เมืองชุม	1	1	2	27.00	627.00	250.00	156,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	-	-	
2339	ส.ป.ก.4-01	4948	10126	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	3	1	41.00	1,341.00	250.00	335,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,250.00	-	-	335,250.00	0.01	
2340	น.ส.3		1148	หมู่ ต.เมืองชุม	1	9	3	24.00	3,924.00	250.00	981,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.01	
2341	น.ส.3ก	209	182	หมู่ ต.เมืองชุม	1	12	0	14.00	4,814.00	250.00	1,203,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,500.00	-	-	1,203,500.00	0.01	
2342	ส.ป.ก.4-01		7974	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	6	0	86.00	2,486.00	250.00	621,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,500.00	-	-	621,500.00	0.01	
2343	อื่นๆ		1175	หมู่ ต.เมืองชุม	1	1	3	76.00	776.00	250.00	194,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.01	
2344	อื่นๆ		0180	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	2	3	68.00	1,168.00	250.00	292,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 273 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2345	ส.ป.ก.4-01	4326	8324	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	3	1	74.00	1,374.00	250.00	343,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	-	343,500.00	0.01		
2346	ส.ป.ก.4-01	4330	7988	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	2	1	45.00	945.00	250.00	236,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.01		
2347	ส.ป.ก.4-01	4333	8008	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	2	0	54.00	854.00	250.00	213,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	-	213,500.00	0.01		
2348	น.ส.3		0733	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	3	1.00	1,901.00	250.00	475,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,250.00	-	-	475,250.00	0.01		
2349	อื่นๆ		0468	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	2	1	92.00	992.00	250.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.01		
2350	ส.ป.ก.4-01	4304	8158	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	3	96.00	1,596.00	250.00	399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.01		
2351	ส.ป.ก.4-01		8499	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	6	1	23.00	2,523.00	250.00	630,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,750.00	-	-	630,750.00	0.01		
2352	ส.ป.ก.4-01		8025	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	5	3	41.00	2,341.00	250.00	585,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,250.00	-	-	585,250.00	0.01		
2353	โฉนด		0696	หมู่ ต.เวียงชัย	1	2	2	11.00	1,011.00	600.00	606,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,600.00	-	606,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 274 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2354	ส.ป.ก.4-01	4336	8154	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	5	0	45.00	2,045.00	250.00	511,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,250.00	-	-	511,250.00	0.01		
2355	ส.ป.ก.4-01		8101	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	10	2	11.00	4,211.00	250.00	1,052,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,750.00	-	-	1,052,750.00	0.01		
2356	ส.ป.ก.4-01	4331	8111	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	9	1	0.00	3,700.00	250.00	925,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.01		
2357	โฉนด	6084	39978	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-		
2358	อื่นๆ		0189	หมู่ ต.เวียงชัย	1	4	0	75.00	1,675.00	250.00	418,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,750.00	-	-	418,750.00	0.01		
2359	โฉนด	6290	15135	หมู่ ต.เมืองชุม	4	0	1	24.00	124.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2360	ส.ป.ก.4-01		9322	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	13	0	60.00	5,260.00	250.00	1,315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,000.00	-	-	1,315,000.00	0.01		
2361	ส.ป.ก.4-01	4334	8017	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	12	2	8.00	5,008.00	250.00	1,252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,000.00	-	-	1,252,000.00	0.01		
2362	ส.ป.ก.4-01	4986	8277	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	3	46.00	1,546.00	250.00	386,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,500.00	-	-	386,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 275 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2363	ส.ป.ก.4-01	4334	8031	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	6	1	22.00	2,522.00	250.00	630,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,500.00	-	-	630,500.00	0.01		
2364	ส.ป.ก.4-01		7942	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	6	1	61.00	2,561.00	250.00	640,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,250.00	-	-	640,250.00	0.01		
2365	ส.ป.ก.4-01	4333	8002	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	0	70.00	1,270.00	250.00	317,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.01		
2366	ส.ป.ก.4-01		8079	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	-	51,500.00	0.01		
2367	อื่นๆ		1199	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	7	1	48.00	2,948.00	250.00	737,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,000.00	-	-	737,000.00	0.01		
2368	ส.ป.ก.4-01		8414	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	3	3	21.00	1,521.00	250.00	380,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	-	380,250.00	0.01		
2369	ส.ป.ก.4-01	4315	7944	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	18	2	29.00	7,429.00	250.00	1,857,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,250.00	-	-	1,857,250.00	0.01		
2370	อื่นๆ		0910	หมู่ ต.เวียงชัย	1	4	3	35.00	1,935.00	250.00	483,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.01		
2371	น.ส.3		230	หมู่ ต.เมืองชุม	1	11	3	0.00	4,700.00	250.00	1,175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,000.00	-	-	1,175,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 276 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2372	ส.ป.ก.4-01		8408	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	6	1	0.00	2,500.00	250.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.01		
2373	ส.ป.ก.4-01	4334	8027	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	4	2	48.00	1,848.00	250.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.01		
2374	ส.ป.ก.4-01	4333	8552	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	5	0	45.00	2,045.00	250.00	511,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	511,250.00	-	-	511,250.00	0.01		
2375	ส.ป.ก.4-01		8045	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	0	99.00	1,299.00	250.00	324,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	324,750.00	-	-	324,750.00	0.01		
2376	โฉนด	5841	3670	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	1	11.40	111.40	850.00	94,690.00	820	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	94,690.00	-	94,690.00	-	-
2377	โฉนด	989	3371	หมู่ ต.เมืองชุม	4	10	0	90.00	4,090.00	1,500.00	6,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,135,000.00	-	-	6,135,000.00	0.30		
2378	โฉนด	5042	35431	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00	821	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	95,200.00	-	95,200.00	-	-
2379	โฉนด	589	15867	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	1	14.00	114.00	2,000.00	228,000.00	822	-	ตึก	2	162.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-
												823	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 277 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2380	โฉนด	874	11351	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	8.00	108.00	850.00	91,800.00	825	-	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,950.00	0.00	31	0.00	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-	-	-		
2381	โฉนด	686	1710	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	47.00	3,547.00	230.00	815,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,810.00	-	815,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2382	โฉนด	4445	30814	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	19.00	19.00	250.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	4,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2383	โฉนด	2563	15599	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	9.00	209.00	230.00	48,070.00	826	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	48,070.00	-	48,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2384	โฉนด	391	10987	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	70.00	70.00	850.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30
2385	โฉนด	517	15801	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00	827	-	ตึก	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	182,000.00	-	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2386	โฉนด	1048	13078	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	4.00	2,304.00	230.00	529,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,920.00	-	529,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2387	โฉนด	5157	31088	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	78.00	78.00	850.00	66,300.00	828	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	66,300.00	-	66,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 278 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2388	โฉนด	4069	28607	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	48.00	2,648.00	300.00	794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	794,400.00	-	794,400.00	-	-		
2389	โฉนด	201	11117	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	3.00	303.00	740.00	224,220.00	829	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	224,220.00	-	224,220.00	-	-
												830	-	ตึก	2	210.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2390	โฉนด	5487	1765	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	76.00	2,576.00	250.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-	
2391	โฉนด	5259	37614	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
2392	โฉนด	1434	777	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	45.00	1,845.00	300.00	553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	553,500.00	-	-	
2393	โฉนด	4663	32635	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	6.00	206.00	740.00	152,440.00	831	-	ตึก	2	660.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	152,440.00	-	152,440.00	-	-
2394	โฉนด	4467	31160	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	70.00	3,170.00	230.00	729,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,100.00	-	729,100.00	-	-	
2395	โฉนด	2837	1076	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 279 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2396	โฉนด	150	12147	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	89.00	889.00	250.00	222,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,250.00	-	222,250.00	-	-		
2397	โฉนด	470	15760	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	69.00	269.00	850.00	228,650.00	832	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	228,650.00	-	228,650.00	-	-
2398	โฉนด	3923	27710	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	8	0	85.00	3,285.00	640.00	2,102,400.00	833	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	2,102,400.00	-	2,102,400.00	-	-
												834	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2399	โฉนด	3437	25177	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	63.00	2,563.00	330.00	845,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,790.00	-	-	845,790.00	0.01	
2400	โฉนด	4837	33538	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	835	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2401	โฉนด	2150	11620	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30	
2402	โฉนด	2528	10349	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	33.00	233.00	1,200.00	279,600.00	836	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	279,600.00	-	279,600.00	-	-
												837	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 281 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2411	โฉนด	5778	5578	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	16.00	216.00	600.00	129,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-		
2412	โฉนด	985	16642	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	15.00	15.00	230.00	3,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450.00	-	3,450.00	-	-		
2413	โฉนด	4302	29813	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	600.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-		
2414	โฉนด	4955	34454	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	68.00	68.00	850.00	57,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-		
2415	โฉนด	2559	15595	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	45.60	145.60	1,200.00	174,720.00	841	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	174,720.00	-	174,720.00	-	-
2416	โฉนด	720	15918	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	13.00	913.00	230.00	209,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,990.00	-	209,990.00	-	-		
2417	โฉนด	2581	15614	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	96.00	196.00	1,500.00	294,000.00	842	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	294,000.00	-	294,000.00	-	-
2418	โฉนด	625	9904	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	88.00	3,988.00	230.00	917,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,240.00	-	917,240.00	-	-		
2419	โฉนด	373	11700	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	87.00	187.00	2,000.00	374,000.00	843	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	7,700.00	2,541,000.00	18	660,660.00	1,880,340.00	2,254,340.00	-	2,254,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 283 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2428	โฉนด	271	11380	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-		
2429	โฉนด	119	12136	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	850.00	133,450.00	849	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	133,450.00	-	133,450.00	-	-
2430	โฉนด	2801	3063	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	46.00	2,146.00	250.00	536,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,500.00	-	536,500.00	-	-
2431	โฉนด	5168	36583	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	0.00	3,200.00	230.00	736,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
2432	โฉนด	5030	35416	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2433	โฉนด	5384	38201	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	34.40	234.40	1,000.00	234,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	-	234,400.00	0.30
2434	โฉนด	239	15779	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	3	51.00	351.00	740.00	259,740.00	850	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	259,740.00	-	259,740.00	-	-
2435	โฉนด	4713	32959	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	0	95.00	495.00	250.00	123,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.30
2436	โฉนด	420	11519	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	65.00	265.00	850.00	225,250.00	851	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	225,250.00	-	225,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 285 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2444	โฉนด	230	3460	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	93.00	2,493.00	330.00	822,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,690.00	-	822,690.00	-	-		
2445	โฉนด	2991	16141	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	27.20	127.20	1,000.00	127,200.00	857	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	24	187,264.00	305,536.00	432,736.00	-	432,736.00	-	-
2446	โฉนด	181	20020	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	22.00	1,522.00	230.00	350,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,060.00	-	350,060.00	-	-		
2447	โฉนด	5211	37367	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	858	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	5	33,390.00	634,410.00	706,410.00	-	706,410.00	-	-
2448	โฉนด	3859	47405	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	1.00	2,501.00	350.00	875,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,350.00	-	875,350.00	-	-		
2449	โฉนด	5226	37477	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	24.00	1,024.00	230.00	235,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,520.00	-	235,520.00	-	-		
2450	โฉนด	616	15881	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	1	31.00	5,331.00	300.00	1,599,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,300.00	-	1,599,300.00	-	-		
2451	โฉนด	5709	38485	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	39.20	139.20	250.00	34,800.00	859	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	34,800.00	-	34,800.00	-	-
2452	โฉนด	3521	26133	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00	860	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 286 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2453	โฉนด	3485	25191	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	64.00	1,964.00	250.00	491,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.01		
2454	โฉนด	5249	37598	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2455	โฉนด	937	9769	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	44.00	3,044.00	940.00	2,861,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,861,360.00	-	2,861,360.00	-	-		
2456	โฉนด	2948	16099	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	76.00	176.00	750.00	132,000.00	861	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	19	178,080.00	457,920.00	589,920.00	-	589,920.00	-	-
2457	โฉนด	1125	13114	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	7.00	707.00	230.00	162,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,610.00	-	162,610.00	-	-		
2458	โฉนด	288	15705	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	49.00	149.00	850.00	126,650.00	862	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	126,650.00	-	126,650.00	-	-
2459	โฉนด	2833	1078	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	50.00	350.00	250.00	87,500.00	863	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2460	โฉนด	2776	16012	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	2.70	1,702.70	600.00	1,021,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,620.00	-	1,021,620.00	-	-		
2461	โฉนด	664	6912	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	71.00	5,571.00	380.00	2,116,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,980.00	-	2,116,980.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 287 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2462	โฉนด	2244	21348	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	16.00	2,116.00	300.00	634,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,800.00	-	634,800.00	-	-		
2463	โฉนด	4400	30340	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2464	โฉนด	2616	15642	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	95.00	295.00	1,500.00	442,500.00	864	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	442,500.00	-	442,500.00	-	-
												865	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2465	โฉนด	826	11708	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	34.00	234.00	850.00	198,900.00	866	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	198,900.00	-	198,900.00	-	-
												867	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2466	โฉนด	4633	32515	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	88.00	3,488.00	250.00	872,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	872,000.00	-	-	
2467	โฉนด		33191	หมู่ ๓.เวียงชัย	1	4	0	86.00	1,686.00	500.00	843,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	843,000.00	-	-	
2468	โฉนด	1077	9439	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	22	3	35.30	9,135.30	230.00	2,101,119.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,101,119.00	-	2,101,119.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 288 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2469	โฉนด	3346	22976	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	45.00	245.00	2,000.00	490,000.00	868	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	490,000.00	-	490,000.00	-	-
2470	โฉนด	762	16638	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	14.00	5,514.00	230.00	1,268,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,220.00	-	1,268,220.00	-	-
2471	โฉนด	3445	25134	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	77.00	2,177.00	250.00	544,250.00	869	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	544,250.00	-	-	544,250.00	0.01
2472	โฉนด	775	10945	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	2	2	23.00	1,023.00	850.00	869,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,550.00	-	-	869,550.00	0.30
2473	โฉนด	598	15872	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	72.00	172.00	850.00	146,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200.00	-	-	146,200.00	0.30
2474	โฉนด	1064	11257	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	0	87.00	5,687.00	250.00	1,421,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,750.00	-	1,421,750.00	-	-
2475	โฉนด	3809	27105	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	7.00	2,207.00	440.00	971,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,080.00	-	971,080.00	-	-
2476	โฉนด	4196	29421	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	19	2	88.00	7,888.00	250.00	1,972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,000.00	-	1,972,000.00	-	-
2477	โฉนด	5746	20041	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	64.50	164.50	250.00	41,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,125.00	-	41,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 289 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	3383	23402	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
2479	โฉนด	4200	29426	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	86.00	86.00	850.00	73,100.00	870	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	73,100.00	-	73,100.00	-	-
2480	โฉนด	5385	38268	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	44.00	144.00	850.00	122,400.00	871	-	ตึก	1	64.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
2481	โฉนด	1444	733	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	75.00	1,975.00	600.00	1,185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	1,185,000.00	-	-	
2482	โฉนด	5845	38757	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	66.20	166.20	850.00	141,270.00	872	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	141,270.00	-	141,270.00	-	-
2483	โฉนด	3332	22938	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	79.00	179.00	850.00	152,150.00	873	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	152,150.00	-	152,150.00	-	-
2484	โฉนด	1003	3406	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	2	20.00	7,420.00	250.00	1,855,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	1,855,000.00	-	-	
2485	โฉนด	3414	23729	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	1.00	101.00	850.00	85,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,850.00	-	85,850.00	-	-	
2486	โฉนด	649	15889	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	8.00	808.00	440.00	355,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,520.00	-	355,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2487	โฉนด	3347	23003	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	3	0	2.00	1,202.00	230.00	276,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,460.00	-	-	276,460.00	0.30		
2488	โฉนด	4954	34453	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	65.00	165.00	850.00	140,250.00	874	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	140,250.00	-	140,250.00	-	-
2489	โฉนด	5655	3399	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	0	87.00	4,887.00	640.00	3,127,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,127,680.00	-	3,127,680.00	-	-	
2490	โฉนด	5033	35728	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	90.00	890.00	250.00	222,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	222,500.00	-	-	
2491	โฉนด	4718	33009	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	50.00	250.00	740.00	185,000.00	875	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	185,000.00	-	185,000.00	-	-
2492	โฉนด	5098	35926	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
2493	โฉนด	2526	15568	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	9.00	109.00	1,200.00	130,800.00	876	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	130,800.00	-	130,800.00	-	-
2494	โฉนด	1445	3907	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	67.00	867.00	600.00	520,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200.00	-	520,200.00	-	-	
2495	โฉนด	471	15761	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	19.00	119.00	850.00	101,150.00	877	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	101,150.00	-	101,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	597	15871	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00	878	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	178,000.00	-	178,000.00	-	-
												879	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2497	โฉนด	3027	1125	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	2	2	35.00	1,035.00	250.00	258,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	-	258,750.00	0.30	
2498	โฉนด	1512	12312	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	10.00	310.00	1,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-	
2499	โฉนด	5166	36665	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-	
2500	โฉนด	1039	16664	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	80.00	3,880.00	380.00	1,474,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,400.00	-	1,474,400.00	-	-	
2501	โฉนด	5712	2528	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
2502	โฉนด	1194	20760	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	63.00	63.00	1,200.00	75,600.00	880	-	ไม้	2	60.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	75,600.00	-	75,600.00	-	-
2503	โฉนด	2155	15970	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	34.40	234.40	1,000.00	234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	234,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 292 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2504	โฉนด	5843	38912	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	41.00	141.00	850.00	119,850.00	881	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	119,850.00	-	119,850.00	-	-
2505	โฉนด	4577	32147	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	88.00	1,288.00	250.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
2506	โฉนด	1015	16658	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	53.00	4,553.00	310.00	1,411,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,430.00	-	1,411,430.00	-	-
2507	โฉนด	264	11324	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	28.00	328.00	850.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	278,800.00	-	-
2508	โฉนด	1083	11780	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	62.00	4,362.00	230.00	1,003,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,260.00	-	1,003,260.00	-	-
2509	โฉนด	1155	20645	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	34.00	134.00	850.00	113,900.00	882	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	113,900.00	-	113,900.00	-	-
												883	-	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2510	โฉนด	3406	23603	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	884	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2511	โฉนด	472	15762	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	7.00	107.00	850.00	90,950.00	885	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	90,950.00	-	90,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 293 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2512	โฉนด	3902	27580	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	6.00	1,606.00	250.00	401,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,500.00	-	401,500.00	-	-		
2513	โฉนด	3531	26433	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	56.00	2,156.00	250.00	539,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-		
2514	โฉนด	3358	3167	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	46.00	1,546.00	250.00	386,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,500.00	-	386,500.00	-	-		
2515	โฉนด	5731	4271	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	35.50	2,335.50	330.00	770,715.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,715.00	-	770,715.00	-	-		
2516	โฉนด	3439	25130	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	17	2	40.00	7,040.00	250.00	1,760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.01		
2517	โฉนด	2570	9852	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	30.00	130.00	1,200.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		
2518	โฉนด	1107	13108	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	2.00	2,102.00	300.00	630,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,600.00	-	630,600.00	-	-		
2519	โฉนด	422	11520	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	61.00	361.00	850.00	306,850.00	886	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	306,850.00	-	306,850.00	-	-
2520	โฉนด	3973	27989	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00	887	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 294 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2521	โฉนด	5843	6514	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	78.30	78.30	850.00	66,555.00	888	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	66,555.00	-	66,555.00	-	-
2522	โฉนด	5243	37570	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	46.00	246.00	230.00	56,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,580.00	-	56,580.00	-	-
2523	โฉนด	4683	32764	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	53.00	1,853.00	250.00	463,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,250.00	-	463,250.00	-	-
2524	โฉนด	4645	32558	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	2.00	1,402.00	250.00	350,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,500.00	-	350,500.00	-	-
2525	โฉนด	4723	33143	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00	889	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
												890	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2526	โฉนด	3453	25142	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	30.00	830.00	250.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	-	207,500.00	0.01
2527	โฉนด	1028	3397	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	67.00	4,267.00	250.00	1,066,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,750.00	-	1,066,750.00	-	-
2528	โฉนด	3992	28150	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	76.00	176.00	250.00	44,000.00	891	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 295 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											892	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-	
2529	โฉนด	5072	35737	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	1.00	101.00	850.00	85,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,850.00	-	-	85,850.00	0.30		
2530	โฉนด	3655	26764	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00	893	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	121,000.00	-	121,000.00	-	-
2531	โฉนด	4308	29879	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2532	โฉนด	2952	16103	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	46.00	246.00	750.00	184,500.00	894	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	19	213,696.00	549,504.00	734,004.00	-	734,004.00	-	-
2533	โฉนด	5414	3525	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	10.30	3,810.30	380.00	1,447,914.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,914.00	-	1,447,914.00	-	-	
2534	โฉนด	5516	2054	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	8.00	1,508.00	230.00	346,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,840.00	-	346,840.00	-	-	
2535	โฉนด	4461	31097	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	17	2	51.00	7,051.00	380.00	2,679,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,380.00	-	2,679,380.00	-	-	
2536	โฉนด	4087	28984	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00	895	-	ตึก	2	280.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	119,000.00	-	119,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 296 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2537	โฉนด	474	11285	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	17.00	3,517.00	1,100.00	3,868,700.00	896	-	ตึก	1	32.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	3,868,700.00	-	3,868,700.00	-	-
2538	โฉนด	3425	24192	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	82.00	2,582.00	250.00	645,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,500.00	-	645,500.00	-	-
2539	โฉนด	5936	39211	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.90	142.90	530.00	75,737.00	897	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	75,737.00	-	75,737.00	-	-
2540	โฉนด	3497	25203	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	8.00	708.00	250.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.01
2541	โฉนด	5067	35696	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2542	โฉนด	3607	26692	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	47.00	947.00	500.00	473,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,500.00	-	473,500.00	-	-
2543	โฉนด	5722	4340	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
2544	โฉนด	3539	26496	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	23.00	123.00	850.00	104,550.00	898	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	104,550.00	-	104,550.00	-	-
2545	โฉนด	392	10988	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	18.00	118.00	850.00	100,300.00	899	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	100,300.00	-	100,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 297 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2546	โฉนด	2818	1080	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	75.00	775.00	350.00	271,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	271,250.00	-	271,250.00	-	-			
2547	โฉนด	2799	3065	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	22.00	1,022.00	250.00	255,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	255,500.00	-	-			
2548	โฉนด	5735	20106	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	0.00	3,200.00	230.00	736,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-			
2549	โฉนด	722	10043	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	47.00	1,947.00	250.00	486,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	486,750.00	-	486,750.00	-	-			
2550	โฉนด	1086	11781	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	66.00	1,766.00	230.00	406,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	406,180.00	-	406,180.00	-	-			
2551	โฉนด	2766	1015	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	9.00	1,209.00	1,000.00	1,209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	1,209,000.00	-	-			
2552	โฉนด	4430	30549	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-			
2553	โฉนด	4379	30286	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	13.00	213.00	2,850.00	607,050.00	900	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	24	1,860,480.00	328,320.00	935,370.00	-	935,370.00	-	-
2554	โฉนด	5428	38430	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.40	142.40	250.00	35,600.00	901	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	35,600.00	-	35,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2555	โฉนด	302	9692	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	56.00	156.00	2,000.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30	
2556	โฉนด	2562	15598	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	67.00	167.00	1,200.00	200,400.00	902	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	200,400.00	-	200,400.00	-	-
2557	โฉนด	879	15671	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	64.80	164.80	850.00	140,080.00	903	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	140,080.00	-	140,080.00	-	-
2558	โฉนด	3750	26964	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	95.00	1,295.00	250.00	323,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,750.00	-	323,750.00	-	-	
2559	โฉนด	1090	13102	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	83.00	1,483.00	230.00	341,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,090.00	-	341,090.00	-	-	
2560	โฉนด	1330	1331	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	1.00	2,401.00	230.00	552,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,230.00	-	552,230.00	-	-	
2561	โฉนด	535	15819	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	28.00	428.00	850.00	363,800.00	904	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	18	10,816.00	30,784.00	394,584.00	-	394,584.00	-	-
												905	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												906	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 299 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2562	โฉนด	610	15879	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	74.00	2,774.00	310.00	859,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,940.00	-	859,940.00	-	-	
2563	โฉนด	4241	29625	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	0.00	1,400.00	310.00	434,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-	
2564	โฉนด	1145	20618	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00	907	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	258,000.00	-	258,000.00	-	-
2565	โฉนด	5955	39291	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-	
2566	โฉนด	3075	11085	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	39.00	639.00	740.00	472,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,860.00	-	472,860.00	-	-	
2567	โฉนด	1530	16197	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	49.00	449.00	1,300.00	583,700.00	908	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	583,700.00	-	583,700.00	-	-
2568	โฉนด	627	11939	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	53.00	3,453.00	230.00	794,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,190.00	-	794,190.00	-	-	
2569	โฉนด	2723	1098	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	91.00	1,091.00	250.00	272,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,750.00	-	272,750.00	-	-	
2570	โฉนด	2234	21329	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	10.00	1,710.00	310.00	530,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,100.00	-	530,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 300 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2571	โฉนด	2538	15578	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	2.00	202.00	1,200.00	242,400.00	909	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	242,400.00	-	242,400.00	-	-
2572	โฉนด	94	9190	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	76.00	76.00	250.00	19,000.00	910	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	19,000.00	-	19,000.00	-	-
2573	โฉนด	2535	15575	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	28.00	128.00	1,200.00	153,600.00	911	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	153,600.00	-	153,600.00	-	-
2574	โฉนด	2844	4861	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	17.00	117.00	600.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
2575	โฉนด	5957	39293	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	85.70	985.70	250.00	246,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,425.00	-	246,425.00	-	-
2576	โฉนด	4836	33520	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2577	โฉนด	99	12128	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	14.00	114.00	2,000.00	228,000.00	912	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-
2578	โฉนด	430	11525	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	13.00	113.00	850.00	96,050.00	913	-	-	2	216.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	96,050.00	-	96,050.00	-	-
2579	โฉนด	682	11588	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	39.00	639.00	230.00	146,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,970.00	-	146,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 301 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2580	โฉนด	4189	29401	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	72.00	72.00	850.00	61,200.00	914	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	61,200.00	-	61,200.00	-	-
2581	โฉนด	355	9242	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	93.00	193.00	640.00	123,520.00	915	-	-	2	77.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	123,520.00	-	123,520.00	-	-
2582	โฉนด	674	15964	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	76.00	776.00	850.00	659,600.00	916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	32	1,033,600.00	182,400.00	842,000.00	-	842,000.00	-	-
2583	โฉนด	3229	22300	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
2584	โฉนด	2574	15607	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	917	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	321,000.00	-	321,000.00	-	-
2585	โฉนด	3549	26624	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	38.00	438.00	660.00	289,080.00	918	-	-	2	168.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	289,080.00	-	289,080.00	-	-
2586	โฉนด	790	11352	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	62.00	162.00	850.00	137,700.00	919	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
2587	โฉนด	4682	32763	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	53.00	1,853.00	250.00	463,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,250.00	-	463,250.00	-	-
2588	โฉนด	1035	2022	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2589	โฉนด	4603	32370	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	20.00	720.00	250.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2590	โฉนด	2560	15596	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	46.00	146.00	1,200.00	175,200.00	920	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	175,200.00	-	175,200.00	-	-
2591	โฉนด	2824	1096	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	67.00	1,667.00	250.00	416,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,750.00	-	416,750.00	-	-	
2592	โฉนด	280	11338	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	3.00	203.00	850.00	172,550.00	921	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	172,550.00	-	172,550.00	-	-
2593	โฉนด	4281	29742	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	850.00	133,450.00	922	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	133,450.00	-	133,450.00	-	-
2594	โฉนด	5401	38332	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30	
2595	โฉนด	3614	26702	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	3	11.00	5,111.00	330.00	1,686,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,630.00	-	1,686,630.00	-	-	
2596	โฉนด	5457	743	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	76.00	3,776.00	820.00	3,096,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,320.00	-	3,096,320.00	-	-	
2597	โฉนด	3407	23605	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	923	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	106,000.00	-	106,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 303 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2598	โฉนด	3065	1143	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	15.00	415.00	850.00	352,750.00	924	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	352,750.00	-	352,750.00	-	-
2599	โฉนด	1393	3916	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	1	93.00	593.00	300.00	177,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,900.00	-	-	177,900.00	0.30
2600	โฉนด	4686	32787	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	78.00	178.00	1,300.00	231,400.00	925	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	231,400.00	-	231,400.00	-	-
2601	โฉนด	2101	16480	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	55.00	255.00	1,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
2602	โฉนด	3505	24736	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	89.00	4,089.00	230.00	940,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,470.00	-	940,470.00	-	-
2603	โฉนด	3474	25180	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	37.00	737.00	250.00	184,250.00	926	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	184,250.00	-	-	184,250.00	0.01
2604	โฉนด	3116	21714	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00	927	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	152,000.00	-	152,000.00	-	-
2605	โฉนด	3063	15944	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	98.00	98.00	850.00	83,300.00	928	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	83,300.00	-	83,300.00	-	-
2606	โฉนด	4535	31851	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	65.00	365.00	1,050.00	383,250.00	929	-	-	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	383,250.00	-	383,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 305 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2615	โฉนด	1042	3433	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	81.00	4,981.00	230.00	1,145,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,630.00	-	1,145,630.00	-	-	
2616	โฉนด	4083	28764	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	72.00	172.00	750.00	129,000.00	934	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	129,000.00	-	129,000.00	-	-
2617	โฉนด	319	12519	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	16.00	116.00	2,000.00	232,000.00	935	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	232,000.00	-	232,000.00	-	-
2618	โฉนด	1135	13177	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	18.50	1,618.50	230.00	372,255.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,255.00	-	372,255.00	-	-	
2619	โฉนด	4173	29368	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
2620	โฉนด	1126	13031	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	15.00	1,315.00	500.00	657,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,500.00	-	657,500.00	-	-	
2621	โฉนด	1438	781	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	2	1	64.00	964.00	300.00	289,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.30	
2622	โฉนด	3009	16159	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	58.00	158.00	1,000.00	158,000.00	936	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	34	1,074,150.00	80,850.00	238,850.00	-	238,850.00	-	-
2623	โฉนด	4904	34186	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	51.00	151.00	850.00	128,350.00	937	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	128,350.00	-	128,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2624	โฉนด	279	11337	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	92.60	292.60	850.00	248,710.00	938	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	248,710.00	-	248,710.00	-	-
												939	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2625	โฉนด	3489	25195	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	1	38.00	5,738.00	250.00	1,434,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,500.00	-	-	1,434,500.00	0.01	
2626	โฉนด	5107	35977	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	940	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	110,000.00	-	110,000.00	-	-
2627	โฉนด	2597	15626	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	2.00	102.00	980.00	99,960.00	941	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	-	99,960.00	-	99,960.00	-	-
2628	โฉนด	614	1702	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	16.00	3,216.00	380.00	1,222,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,080.00	-	1,222,080.00	-	-
2629	โฉนด	5993	38061	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	60.00	260.00	560.00	145,600.00	942	-	-	2	140.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	145,600.00	-	145,600.00	-	-
2630	โฉนด	1510	16183	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	42.00	242.00	2,850.00	689,700.00	943	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	689,700.00	-	689,700.00	-	-
2631	โฉนด	635	13030	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	0.00	2,200.00	230.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 307 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2632	โฉนด	2481	2754	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	72.00	2,172.00	600.00	1,303,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,200.00	-	1,303,200.00	-	-		
2633	โฉนด	234	3463	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	2	92.30	5,092.30	380.00	1,935,074.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,074.00	-	1,935,074.00	-	-		
2634	โฉนด	365	10970	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	13.00	113.00	850.00	96,050.00	944	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	96,050.00	-	96,050.00	-	-
2635	โฉนด	1420	16171	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	21.00	1,621.00	600.00	972,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,600.00	-	972,600.00	-	-		
2636	โฉนด	4043	28469	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	91.00	191.00	850.00	162,350.00	945	-	ตึก	4	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	162,350.00	-	-	162,350.00	0.30
2637	โฉนด	92	12123	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	946	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	190,000.00	-	190,000.00	-	-
2638	โฉนด	4338	30143	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	34.00	2,634.00	500.00	1,317,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,000.00	-	1,317,000.00	-	-		
2639	โฉนด	424	11522	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	0.00	500.00	850.00	425,000.00	947	-	ไม้	2	154.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	425,000.00	-	425,000.00	-	-
2640	โฉนด	888	15679	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	33.80	133.80	850.00	113,730.00	948	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	113,730.00	-	113,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 308 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2641	โฉนด	3742	29045	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	740.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	1,776,000.00	-	-	
2642	โฉนด	1150	20629	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	80.00	180.00	850.00	153,000.00	949	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
2643	โฉนด	4939	34345	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	4.00	1,204.00	600.00	722,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,400.00	-	722,400.00	-	-	
2644	โฉนด	3465	25211	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	75.00	775.00	250.00	193,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,750.00	-	-	193,750.00	0.01	
2645	โฉนด	189	10996	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	85.00	185.00	850.00	157,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,250.00	-	157,250.00	-	-	
2646	โฉนด	1179	15951	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	950	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-
2647	โฉนด	2596	19625	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	24.00	424.00	850.00	360,400.00	951	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	360,400.00	-	360,400.00	-	-
2648	โฉนด	5956	39292	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	85.70	985.70	650.00	640,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,705.00	-	640,705.00	-	-	
2649	โฉนด	2611	15638	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00	952	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	268,500.00	-	268,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 309 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2650	โฉนด	5340	38055	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	660.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-		
2651	โฉนด	4184	29396	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2652	โฉนด		11350	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	54.00	154.00	850.00	130,900.00	953	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	130,900.00	-	130,900.00	-	-
2653	โฉนด	5302	37917	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-		
2654	โฉนด	2296	21606	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	50.00	950.00	440.00	418,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-		
2655	โฉนด	2899	16062	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	78.00	178.00	850.00	151,300.00	954	-	ตึก	2	182.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	151,300.00	-	151,300.00	-	-
2656	โฉนด	2758	1054	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	55.00	2,555.00	250.00	638,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,750.00	-	638,750.00	-	-		
2657	โฉนด	4592	32302	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	96.00	696.00	440.00	306,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,240.00	-	306,240.00	-	-		
2658	โฉนด	3961	26501	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	955	-	-	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 310 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2659	โฉนด	3319	22843	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	58.00	2,058.00	250.00	514,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-		
2660	โฉนด	2993	16143	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	44.00	244.00	1,000.00	244,000.00	956	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	14	143,100.00	651,900.00	895,900.00	-	895,900.00	-	-
2661	โฉนด	4482	31066	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	957	-	ตึก	-	192.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	34,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	0.02	
2662	โฉนด	590	15868	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	83.00	283.00	850.00	240,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,550.00	-	240,550.00	-	-	
2663	โฉนด	20	20164	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	48.00	1,248.00	1,250.00	1,560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-	
2664	โฉนด	4392	30355	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	26.00	426.00	250.00	106,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-	
2665	โฉนด	5258	37613	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	0.00	300.00	310.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
2666	โฉนด	389	10986	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	86.00	86.00	850.00	73,100.00	958	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	73,100.00	-	73,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 311 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2667	โฉนด	5797	38739	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	3	0	70.70	1,270.70	600.00	762,420.00	959	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	19	178,080.00	457,920.00	1,220,340.00	-	1,220,340.00	-	-
2668	โฉนด	3362	23113	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	84.00	1,984.00	230.00	456,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,320.00	-	456,320.00	-	-	
2669	โฉนด	3070	39060	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	6	3	67.00	2,767.00	250.00	691,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,750.00	-	-	691,750.00	0.30	
2670	โฉนด	4031	28385	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00	960	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	172,000.00	-	172,000.00	-	-
2671	โฉนด	4982	34550	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	55.00	155.00	850.00	131,750.00	961	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	131,750.00	-	131,750.00	-	-
2672	โฉนด	3061	15942	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	20.00	420.00	850.00	357,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-	
2673	โฉนด	3431	25128	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	14.00	1,914.00	350.00	669,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,900.00	-	-	669,900.00	0.01	
2674	โฉนด	4387	30350	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	48.00	448.00	640.00	286,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,720.00	-	286,720.00	-	-	
2675	โฉนด	1058	13084	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	27.00	1,327.00	230.00	305,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,210.00	-	305,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 312 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2676	โฉนด	1059	13085	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	78.00	2,878.00	230.00	661,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,940.00	-	661,940.00	-	-		
2677	โฉนด	194	11112	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	35.00	135.00	850.00	114,750.00	962	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,440.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	114,750.00	-	114,750.00	-	-
2678	โฉนด	384	15905	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	78.00	4,478.00	230.00	1,029,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,940.00	-	1,029,940.00	-	-		
2679	โฉนด	1407	754	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	9	3	61.00	3,961.00	300.00	1,188,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,300.00	-	-	1,188,300.00	0.30		
2680	โฉนด	5572	2966	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	67.00	1,867.00	500.00	933,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,500.00	-	933,500.00	-	-		
2681	โฉนด	3270	22580	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-		
2682	โฉนด	3104	9496	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	51.00	151.00	1,500.00	226,500.00	963	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	226,500.00	-	226,500.00	-	-
2683	โฉนด	1298	2444	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	29.00	3,729.00	600.00	2,237,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,237,400.00	-	2,237,400.00	-	-		
2684	โฉนด	4919	34256	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00	964	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	14	206,064.00	938,736.00	1,073,736.00	-	1,073,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 313 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2685	โฉนด	3150	1423	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	37	0	59.00	14,859.00	230.00	3,417,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,417,570.00	-	3,417,570.00	-	-		
2686	โฉนด	5018	35016	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	98.00	2,598.00	330.00	857,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,340.00	-	857,340.00	-	-		
2687	โฉนด	5114	35999	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	23.00	423.00	250.00	105,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-		
2688	โฉนด	2206	15977	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	27.00	227.00	750.00	170,250.00	965	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,300.00	1,168,000.00	27	1,086,240.00	81,760.00	252,010.00	-	252,010.00	-	-
2689	โฉนด	767	11673	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30		
2690	โฉนด	5757	5543	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	24.00	224.00	1,000.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-		
2691	โฉนด	4008	28258	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	54.00	54.00	850.00	45,900.00	966	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	45,900.00	-	-	45,900.00	0.02
												967	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
2692	โฉนด	39	16155	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	968	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	1	72.00	-	7,550.00	543,600.00	7	38,052.00	505,548.00	595,548.00	-	595,548.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 314 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2693	โฉนด	1390	752	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-		
2694	โฉนด	2823	3077	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	3.00	1,003.00	250.00	250,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,750.00	-	250,750.00	-	-		
2695	โฉนด	1287	6591	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	34.00	3,134.00	600.00	1,880,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,400.00	-	1,880,400.00	-	-		
2696	โฉนด	325	11689	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	93.00	193.00	2,000.00	386,000.00	969	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	386,000.00	-	386,000.00	-	-
2697	โฉนด	757	15928	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	74.00	2,574.00	440.00	1,132,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,560.00	-	1,132,560.00	-	-		
2698	โฉนด	51	20319	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	12	1	88.00	4,988.00	600.00	2,992,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,800.00	-	-	2,992,800.00	0.30		
2699	โฉนด	2599	15627	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	970	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-
2700	โฉนด	4861	33678	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	18.00	718.00	640.00	459,520.00	971	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	459,520.00	-	459,520.00	-	-
2701	โฉนด	3133	21937	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	31.00	1,231.00	250.00	307,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,750.00	-	307,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 315 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2702	โฉนด	3996	27089	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	37.00	937.00	500.00	468,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,500.00	-	468,500.00	-	-		
2703	โฉนด	206	11121	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	33.00	133.00	850.00	113,050.00	972	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	-	0.00	23	0.00	-	113,050.00	-	113,050.00	-	-
2704	โฉนด	5783	38860	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	7.00	107.00	850.00	90,950.00	973	-	ไม้	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	90,950.00	-	90,950.00	-	-
2705	โฉนด	914	15688	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	2.00	102.00	850.00	86,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	-	86,700.00	0.30	
2706	โฉนด	1128	13116	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	12.00	1,412.00	230.00	324,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,760.00	-	324,760.00	-	-	
2707	โฉนด	5317	37947	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
2708	โฉนด	845	11729	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	60.00	160.00	850.00	136,000.00	974	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	136,000.00	-	136,000.00	-	-
												975	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2709	โฉนด	3316	23820	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	57.00	2,457.00	230.00	565,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,110.00	-	565,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 316 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2710	โฉนด	3678	26797	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	43.00	3,543.00	380.00	1,346,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,340.00	-	1,346,340.00	-	-		
2711	โฉนด	376	10975	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	4.00	204.00	850.00	173,400.00	976	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	9	85,860.00	868,140.00	1,041,540.00	-	1,041,540.00	-	-
2712	โฉนด	4576	32146	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	80.00	1,280.00	250.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
2713	โฉนด	2174	15975	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	64.00	264.00	1,000.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
2714	โฉนด	3374	23315	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-		
2715	โฉนด	1206	20808	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	52.00	252.00	2,000.00	504,000.00	977	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	504,000.00	-	504,000.00	-	-
2716	โฉนด	3236	22377	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	230.00	552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-		
2717	โฉนด	3160	1683	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	28.00	1,928.00	300.00	578,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	578,400.00	-	-		
2718	โฉนด	80	12116	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	30.00	130.00	850.00	110,500.00	978	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	110,500.00	-	110,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 317 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2719	โฉนด	4700	32952	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	90.00	90.00	850.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30		
2720	โฉนด	2551	15589	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	7.00	207.00	1,200.00	248,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-		
2721	โฉนด	4289	29773	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-		
2722	โฉนด	372	10974	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30		
2723	โฉนด	196	11114	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	5.00	305.00	850.00	259,250.00	979	-	ตึก	2	220.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	259,250.00	-	259,250.00	-	-
2724	โฉนด	4981	34520	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-		
2725	โฉนด	628	15955	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	85.00	285.00	1,750.00	498,750.00	980	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	498,750.00	-	498,750.00	-	-
												981	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2726	โฉนด	538	15822	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	38.00	138.00	850.00	117,300.00	982	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	117,300.00	-	117,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 318 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2727	โฉนด	2674	1002	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	81.00	2,481.00	250.00	620,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,250.00	-	620,250.00	-	-		
2728	โฉนด	3766	27004	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	19.00	919.00	250.00	229,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,750.00	-	-	229,750.00	0.01		
2729	โฉนด	3012	16162	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00	983	-	-	2	200.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2730	โฉนด		3932	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	73.00	4,373.00	940.00	4,110,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,110,620.00	-	-	4,110,620.00	0.01		
2731	โฉนด	306	11998	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00	984	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	136,500.00	-	136,500.00	-	-
2732	โฉนด	3441	25131	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	50.00	2,850.00	250.00	712,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	-	712,500.00	0.01	
2733	โฉนด	5768	5570	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30	
2734	โฉนด	846	11727	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	37.00	237.00	2,000.00	474,000.00	985	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	474,000.00	-	474,000.00	-	-
2735	โฉนด	3458	25147	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	76.00	2,676.00	250.00	669,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	-	669,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 319 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2736	โฉนด	4878	34021	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	330.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-		
2737	โฉนด	2306	21661	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	53.00	1,553.00	250.00	388,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	388,250.00	-	388,250.00	-	-		
2738	โฉนด	126	15519	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	36.00	236.00	850.00	200,600.00	986	-	-	2	64.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	200,600.00	-	200,600.00	-	-
2739	โฉนด	693	15907	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	58.00	3,558.00	330.00	1,174,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,140.00	-	1,174,140.00	-	-
2740	โฉนด	4678	32782	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	51.00	1,751.00	310.00	542,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,810.00	-	542,810.00	-	-
2741	โฉนด	4179	29379	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	41.00	241.00	250.00	60,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,250.00	-	60,250.00	-	-
2742	โฉนด	2825	1074	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	16	1	59.00	6,559.00	630.00	4,132,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,132,170.00	-	4,132,170.00	-	-
2743	โฉนด	2294	3075	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	2	89.00	6,289.00	250.00	1,572,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,250.00	-	1,572,250.00	-	-
2744	โฉนด	2127	11618	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	289	2	92.00	115,892.00	600.00	69,535,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,535,200.00	-	-	69,535,200.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 320 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2745	โฉนด	5106	35976	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	987	-	-	2	54.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	49,500.00	-	49,500.00	-	-
2746	โฉนด	390	15732	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	79.00	79.00	850.00	67,150.00	988	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	67,150.00	-	67,150.00	-	-
2747	โฉนด	3053	1120	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	6.00	506.00	1,500.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-
2748	โฉนด	2620	12226	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	7.00	307.00	1,500.00	460,500.00	989	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	460,500.00	-	460,500.00	-	-
2749	โฉนด	2519	11750	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	0	1.00	4,801.00	440.00	2,112,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,440.00	-	2,112,440.00	-	-
2750	โฉนด	4785	33490	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	22.00	2,622.00	230.00	603,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,060.00	-	603,060.00	-	-
2751	โฉนด	872	15669	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	23.00	223.00	850.00	189,550.00	990	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	189,550.00	-	189,550.00	-	-
												991	-	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2752	โฉนด	5785	38862	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	56.70	56.70	250.00	14,175.00	992	-	ไม้	2	128.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	14,175.00	-	14,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2753	โฉนด	4973	34583	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	98.00	798.00	850.00	678,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	678,300.00	-	678,300.00	-	-			
2754	โฉนด	1460	741	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	2	41.00	5,441.00	820.00	4,461,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,461,620.00	-	4,461,620.00	-	-			
2755	โฉนด	3494	25200	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	3	65.00	7,565.00	250.00	1,891,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,250.00	-	-	1,891,250.00	0.01			
2756	โฉนด	1457	3919	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	1,150.00	4,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000.00	-	4,600,000.00	-	-			
2757	โฉนด	3084	3702	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	8.00	708.00	330.00	233,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	233,640.00	-	233,640.00	-	-			
2758	โฉนด	2744	11663	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	97.00	3,397.00	250.00	849,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	849,250.00	-	849,250.00	-	-			
2759	โฉนด	1690	935	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	96.00	196.00	600.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-			
2760	โฉนด	3379	23361	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	78.00	78.00	850.00	66,300.00	993	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	66,300.00	-	66,300.00	-	-
2761	โฉนด	3754	26977	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 322 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2762	โฉนด	5437	2039	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	73.00	3,973.00	230.00	913,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,790.00	-	913,790.00	-	-	
2763	โฉนด	4432	30664	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	5.00	505.00	850.00	429,250.00	994	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	429,250.00	-	429,250.00	-	-
2764	โฉนด	4149	28883	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	66.00	166.00	250.00	41,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-	
2765	โฉนด	2950	16101	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	8.00	208.00	750.00	156,000.00	995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	34	826,880.00	145,920.00	301,920.00	-	301,920.00	-	-
2766	โฉนด	380	15729	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	58.00	358.00	850.00	304,300.00	996	-	-	2	240.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	304,300.00	-	304,300.00	-	-
2767	โฉนด	3901	27558	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	53.00	253.00	500.00	126,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-	
2768	โฉนด	5361	38127	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	96.70	896.70	250.00	224,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,175.00	-	224,175.00	-	-	
2769	โฉนด	4427	30539	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	0.00	1,800.00	250.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
2770	โฉนด	1001	12165	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	28	3	89.00	11,589.00	380.00	4,403,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,403,820.00	-	4,403,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 323 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2771	โฉนด	5198	36813	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-			
2772	โฉนด	4123	28799	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	0.00	1,900.00	1,250.00	2,375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,000.00	-	2,375,000.00	-	-			
2773	โฉนด	5458	744	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	80.00	3,480.00	820.00	2,853,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,853,600.00	-	2,853,600.00	-	-			
2774	โฉนด	2371	2650	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	80.00	2,080.00	310.00	644,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	644,800.00	-	644,800.00	-	-			
2775	โฉนด	4095	29066	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	87.00	587.00	250.00	146,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	146,750.00	-	146,750.00	-	-			
2776	โฉนด	715	1738	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	17	0	33.00	6,833.00	250.00	1,708,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,250.00	-	1,708,250.00	-	-			
2777	โฉนด	2569	15603	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	37.00	237.00	1,200.00	284,400.00	997	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
												998	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2778	โฉนด	4877	34008	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2779	โฉนด	874	15670	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	29.00	229.00	2,000.00	458,000.00	999	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	458,000.00	-	458,000.00	-	-
												1000	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2780	โฉนด	835	11718	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	57.00	457.00	740.00	338,180.00	1001	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	338,180.00	-	338,180.00	-	-
												1002	-	ตึก	2	9.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2781	โฉนด	2840	1093	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	88.00	288.00	250.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2782	โฉนด	4679	32583	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	53.00	1,753.00	750.00	1,314,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,750.00	-	1,314,750.00	-	-
2783	โฉนด	769	10943	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	55.00	155.00	850.00	131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750.00	-	131,750.00	-	-
2784	โฉนด	1030	12276	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	79.00	4,679.00	300.00	1,403,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,700.00	-	1,403,700.00	-	-
2785	โฉนด	3626	26710	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	3.00	3.00	330.00	990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990.00	-	990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 325 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2786	โฉนด	3848	27342	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	70.00	170.00	850.00	144,500.00	1003	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	144,500.00	-	144,500.00	-	-
2787	โฉนด	834	11717	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	3	24.00	324.00	250.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
2788	โฉนด	4801	33469	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	31.00	231.00	850.00	196,350.00	1004	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	196,350.00	-	196,350.00	-	-
2789	โฉนด	4421	30619	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	1005	-	ไม้	2	120.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	165,000.00	-	165,000.00	-	-
2790	โฉนด	4258	29657	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	25.00	225.00	250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
2791	โฉนด	4182	29392	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	60.00	4,360.00	330.00	1,438,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,800.00	-	1,438,800.00	-	-
2792	โฉนด	2546	15585	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	47.00	47.00	1,200.00	56,400.00	1006	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	56,400.00	-	56,400.00	-	-
2793	โฉนด	4979	34517	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	-	18,550.00	0.30
2794	โฉนด	337	15715	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	30.00	230.00	2,000.00	460,000.00	1007	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	460,000.00	-	460,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1008	-	ตึก	2	342.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												1009	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2795	โฉนด	4244	29631	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	63.00	1,563.00	250.00	390,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,750.00	-	390,750.00	-	-	
2796	โฉนด	3030	1123	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	4	0	16.00	1,616.00	740.00	1,195,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,840.00	-	-	1,195,840.00	0.30	
2797	โฉนด	3504	25220	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	1	89.00	6,189.00	250.00	1,547,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,250.00	-	-	1,547,250.00	0.01	
2798	โฉนด	192	15780	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	1	0	17.00	417.00	740.00	308,580.00	1010	-	ไม้	2	252.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	308,580.00	-	308,580.00	-	-
												1011	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2799	โฉนด	5665	3414	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	39.00	4,039.00	440.00	1,777,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,160.00	-	1,777,160.00	-	-	
2800	โฉนด	5515	2046	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	31.00	1,631.00	440.00	717,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,640.00	-	717,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 327 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2801	โฉนด	4456	31725	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	87.00	1,987.00	230.00	457,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,010.00	-	457,010.00	-	-		
2802	โฉนด	2451	15545	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	3	53.00	5,153.00	250.00	1,288,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,250.00	-	1,288,250.00	-	-		
2803	โฉนด	4882	34041	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	56.00	56.00	850.00	47,600.00	1012	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	47,600.00	-	47,600.00	-	-
2804	โฉนด	125	12138	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	48.00	148.00	850.00	125,800.00	1013	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	125,800.00	-	125,800.00	-	-
												1014	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2805	โฉนด	4246	29633	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	68.00	1,568.00	250.00	392,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
2806	โฉนด	461	1736	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	48.00	1,948.00	230.00	448,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,040.00	-	448,040.00	-	-
2807	โฉนด	290	11342	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00	1015	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	119,000.00	-	119,000.00	-	-
2808	โฉนด	105	11144	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	59.00	259.00	850.00	220,150.00	1016	-	-	2	128.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	220,150.00	-	220,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 328 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2809	โฉนด	5714	2530	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
2810	โฉนด	5770	5685	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2811	โฉนด	5068	35697	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2812	โฉนด	2709	1022	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	48.00	1,948.00	250.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	487,000.00	-	-		
2813	โฉนด	3005	12936	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	98.00	198.00	750.00	148,500.00	1017	-	-	2	360.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	148,500.00	-	148,500.00	-	-
2814	โฉนด	1165	20672	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	59.00	159.00	1,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30		
2815	โฉนด	5953	39289	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	17.90	117.90	2,000.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	-	235,800.00	0.30		
2816	โฉนด	2988	16139	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	49.00	349.00	1,000.00	349,000.00	1018	-	ไม้	2	120.00	50.00	-	0.00	42	0.00	0.00	349,000.00	-	349,000.00	-	-
2817	โฉนด	1061	12570	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	99.00	3,499.00	230.00	804,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	804,770.00	-	804,770.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 329 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2818	โฉนด	3542	26524	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	0	33.00	833.00	750.00	624,750.00	1019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	19	851,200.00	364,800.00	989,550.00	-	989,550.00	-	-
2819	โฉนด	696	15910	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	12.70	2,212.70	330.00	730,191.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,191.00	-	730,191.00	-	-
2820	โฉนด	4750	33373	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	32.00	332.00	250.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-
2821	โฉนด	463	15756	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	74.00	174.00	850.00	147,900.00	1020	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	48	0.00	0.00	147,900.00	-	147,900.00	-	-
2822	โฉนด	3375	23316	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	64.00	64.00	850.00	54,400.00	1021	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	54,400.00	-	54,400.00	-	-
2823	โฉนด	5091	35894	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00	1022	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	142,000.00	-	142,000.00	-	-
												1023	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2824	โฉนด	5047	35773	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	84.00	384.00	250.00	96,000.00	1024	-	-	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2825	โฉนด	1383	21160	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	59.00	159.00	850.00	135,150.00	1025	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	135,150.00	-	135,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 330 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2826	โฉนด	3097	15947	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	16.00	316.00	850.00	268,600.00	1026	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	268,600.00	-	268,600.00	-	-
2827	โฉนด	352	15721	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	96.00	196.00	850.00	166,600.00	1027	-	-	2	1,960.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	166,600.00	-	166,600.00	-	-
2828	โฉนด	4522	31941	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	7.00	607.00	850.00	515,950.00	1028	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	515,950.00	-	515,950.00	-	-
2829	โฉนด	4568	32107	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
2830	โฉนด	3618	26704	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	43.00	2,843.00	440.00	1,250,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,920.00	-	1,250,920.00	-	-
2831	โฉนด	4015	28294	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	93.00	93.00	2,000.00	186,000.00	1029	-	ตึก	2	204.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
2832		481	15770	หมู่ ๓.เวียงชัย	4	0	1	11.00	111.00	850.00	94,350.00	1030	-	ตึก	4	33.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	94,350.00	-	-	94,350.00	0.30
2833	โฉนด	2717	1018	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2834	โฉนด	2924	16084	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	50.00	750.00	1,500.00	1,125,000.00	1031	-	ไม้	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 331 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2835	โฉนด	1536	16202	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	70.00	570.00	500.00	285,000.00	1032	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	13	61,056.00	320,544.00	605,544.00	-	605,544.00	-	-
2836	โฉนด	5040	357290	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	12.00	112.00	250.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
2837	โฉนด	91	12122	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	79.00	179.00	2,000.00	358,000.00	1033	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	358,000.00	-	358,000.00	-	-
2838	โฉนด	4242	29626	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	1034	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
2839	โฉนด	367	10972	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	82.00	182.00	850.00	154,700.00	1035	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	154,700.00	-	154,700.00	-	-
2840	โฉนด	4575	32145	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	80.00	1,280.00	250.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2841	โฉนด	4790	34482	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	66.00	566.00	230.00	130,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,180.00	-	130,180.00	-	-
2842	โฉนด	5027	35381	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	12.00	412.00	250.00	103,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.30
2843	โฉนด	1052	13080	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	96.00	3,796.00	230.00	873,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,080.00	-	873,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 332 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2844	โฉนด	5017	35015	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	25.00	2,225.00	250.00	556,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,250.00	-	556,250.00	-	-	
2845	โฉนด	4533	31750	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00	1036	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
2846	โฉนด	6	3396	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	23	3	1.00	9,501.00	1,100.00	10,451,100.00	1037	-	ตึก	-	576.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	10,451,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	576.00	-	-	-	-	-	-	10,451,100.00	10,451,100.00	0	-	-
2847	โฉนด	1217	20879	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	54.00	154.00	330.00	50,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,820.00	-	50,820.00	-	-	
2848	โฉนด	5366	38154	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	37.00	137.00	850.00	116,450.00	1038	-	-	4	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	116,450.00	-	-	116,450.00	0.30
2849	โฉนด	3449	25138	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	97.00	1,097.00	250.00	274,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,250.00	-	-	274,250.00	0.01	
2850	โฉนด	558	15839	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30	
2851	โฉนด	5649	3191	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00	330.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 333 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2852	โฉนด	4283	29759	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-			
2853	โฉนด	852	11734	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	27.00	327.00	2,000.00	654,000.00	1039	-	ตึก	2	55.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	654,000.00	-	654,000.00	-	-	
2854	โฉนด	349	10958	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	83.00	183.00	850.00	155,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,550.00	0.30			
2855	โฉนด	5486	1766	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	34.00	2,234.00	250.00	558,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,500.00	-	558,500.00	-	-		
2856	โฉนด	3415	23755	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	1040	-	-	2	112.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
2857	โฉนด	382	10984	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	96.00	396.00	850.00	336,600.00	1041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	18	1,185,600.00	638,400.00	975,000.00	-	975,000.00	-	-	
												1042	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	33	572,880.00	43,120.00	43,120.00	43,120.00	-	43,120.00	-	-
2858	โฉนด	4886	34073	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	71.00	871.00	1,150.00	1,001,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,650.00	-	1,001,650.00	-	-		
2859	โฉนด	3551	27126	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	78.00	78.00	250.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 334 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2860	โฉนด	4617	32455	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	71.00	171.00	850.00	145,350.00	1043	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	145,350.00	-	145,350.00	-	-
2861	โฉนด	2925	11446	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00	1044	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2862	โฉนด	4035	28402	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	21.00	221.00	2,850.00	629,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,850.00	-	629,850.00	-	-
2863	โฉนด	3471	25217	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	3.00	1,203.00	250.00	300,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,750.00	-	-	300,750.00	0.01
2864	โฉนด	2499	15553	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	0	18.00	6,018.00	440.00	2,647,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,920.00	-	2,647,920.00	-	-
2865	โฉนด	5134	36490	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	53.00	53.00	250.00	13,250.00	1045	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	13,250.00	-	13,250.00	-	-
2866	โฉนด	4013	28289	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	88.00	788.00	880.00	693,440.00	1046	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	14	143,100.00	651,900.00	1,345,340.00	-	1,345,340.00	-	-
2867	โฉนด	2755	1056	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	3	68.00	4,768.00	250.00	1,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,000.00	-	1,192,000.00	-	-
2868	โฉนด	8	20062	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	7.00	607.00	1,500.00	910,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,500.00	-	910,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 335 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2869	โฉนด	1071	9815	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	55.00	2,055.00	310.00	637,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,050.00	-	637,050.00	-	-		
2870	โฉนด	5435	2033	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	24.00	2,124.00	230.00	488,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,520.00	-	488,520.00	-	-		
2871	โฉนด	963	15696	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	58.00	758.00	250.00	189,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	189,500.00	-	-		
2872	โฉนด	996	16644	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	9.00	609.00	250.00	152,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250.00	-	152,250.00	-	-		
2873	โฉนด	5575	2955	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	1	2	27.00	627.00	250.00	156,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	-	156,750.00	0.30		
2874	โฉนด	4359	30215	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	17	0	8.00	6,808.00	330.00	2,246,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,246,640.00	-	2,246,640.00	-	-		
2875	โฉนด	4322	29976	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	37.00	337.00	600.00	202,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-		
2876	โฉนด	3348	23008	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	38.00	438.00	2,850.00	1,248,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,300.00	-	1,248,300.00	-	-		
2877	โฉนด	3911	27640	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	42.00	242.00	1,000.00	242,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 336 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2878	โฉนด	638	12070	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	79.00	2,879.00	380.00	1,094,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,020.00	-	1,094,020.00	-	-		
2879	โฉนด	4704	32905	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	66.00	266.00	1,000.00	266,000.00	1047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	19	1,915,200.00	820,800.00	1,086,800.00	-	1,086,800.00	-	-
2880	โฉนด	4108	29129	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	32.00	232.00	250.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30		
2881	โฉนด	4389	30352	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	29.00	429.00	250.00	107,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-	
2882	โฉนด	217	11138	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	2	2	92.00	1,092.00	740.00	808,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,080.00	-	-	808,080.00	0.30	
2883	โฉนด	3087	3705	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	35.00	635.00	500.00	317,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	317,500.00	-	-	
2884	โฉนด	251	20497	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	30.00	1,530.00	600.00	918,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	-	-	
2885	โฉนด	3541	26520	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	64.00	164.00	850.00	139,400.00	1048	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	139,400.00	-	-	139,400.00	0.02
2886	โฉนด	107	11145	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	60.00	260.00	850.00	221,000.00	1049	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	221,000.00	-	221,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 337 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2887	โฉนด	3207	22169	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	62.00	1,162.00	440.00	511,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	511,280.00	-	511,280.00	-	-			
2888	โฉนด	2781	1041	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	3	83.00	4,783.00	250.00	1,195,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,750.00	-	1,195,750.00	-	-			
2889	โฉนด	2753	1057	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	21	0	18.00	8,418.00	250.00	2,104,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,500.00	-	2,104,500.00	-	-			
2890	โฉนด	4551	32005	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-			
2891	โฉนด	2763	16009	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	97.00	1,897.00	250.00	474,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	474,250.00	-	474,250.00	-	-			
2892	โฉนด	1017	1324	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	61.00	561.00	500.00	280,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-			
2893	โฉนด	1715	21221	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00	1050	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-
2894	โฉนด	5065	35694	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2895	โฉนด	3094	1157	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	16.00	1,916.00	250.00	479,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 338 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2896	โฉนด	2951	16108	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	63.00	563.00	880.00	495,440.00	1051	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	34	1,033,600.00	182,400.00	677,840.00	-	677,840.00	-	-
												1052	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	34	904,400.00	159,600.00	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02
2897	โฉนด	3978	27966	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00	1053	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	14	137,376.00	625,824.00	733,824.00	-	733,824.00	-	-
2898	โฉนด		30907	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	96.00	2,696.00	600.00	1,617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,600.00	-	1,617,600.00	-	-
2899	โฉนด	3149	22045	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	2	20.00	5,820.00	250.00	1,455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,000.00	-	1,455,000.00	-	-
2900	โฉนด	4147	28880	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00	1054	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	51,500.00	-	51,500.00	-	-
2901	โฉนด	3154	1383	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	45.00	3,445.00	230.00	792,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,350.00	-	792,350.00	-	-
2902	โฉนด	3440	25179	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	65.00	2,665.00	250.00	666,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,250.00	-	-	666,250.00	0.01
2903	โฉนด	3851	27346	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	1055	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 339 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2904	โฉนด	3835	27273	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	34.00	334.00	740.00	247,160.00	1056	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	247,160.00	-	247,160.00	-	-
2905	โฉนด	4584	32304	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2906	โฉนด	5751	5513	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	64.10	164.10	740.00	121,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,434.00	-	121,434.00	-	-
2907	โฉนด	5394	38267	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	28.90	528.90	1,050.00	555,345.00	1057	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	555,345.00	-	555,345.00	-	-
2908	โฉนด	5474	1339	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	49.00	1,249.00	380.00	474,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,620.00	-	474,620.00	-	-
2909	โฉนด	2652	20195	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	16.00	2,016.00	1,250.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-
2910	โฉนด	5499	38454	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	41.00	1,541.00	230.00	354,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,430.00	-	354,430.00	-	-
2911	โฉนด	679	15901	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	4.00	1,104.00	230.00	253,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,920.00	-	253,920.00	-	-
2912	โฉนด	2229	21307	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	93.00	93.00	850.00	79,050.00	1058	-	ตึก	2	169.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	79,050.00	-	79,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 340 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2913	โฉนด	2939	10703	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	8.00	208.00	2,000.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30		
2914	โฉนด	140	12140	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	54.00	854.00	250.00	213,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-		
2915	โฉนด	4160	29349	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	53.00	153.00	850.00	130,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050.00	-	-	130,050.00	0.30		
2916	โฉนด	2258	21387	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00	1059	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	8	61,056.00	702,144.00	814,644.00	-	814,644.00	-	-
2917	โฉนด	2542	15582	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	9.00	209.00	1,200.00	250,800.00	1060	-	ตึก	2	260.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	250,800.00	-	250,800.00	-	-
2918	โฉนด	474	12185	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	46.00	246.00	850.00	209,100.00	1061	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	209,100.00	-	209,100.00	-	-
												1062	-	ไม้	2	35.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2919	โฉนด	5050	35806	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00	1063	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,950.00	389,550.00	24	148,029.00	241,521.00	324,021.00	-	324,021.00	-	-
2920	โฉนด	4263	29663	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	88.00	388.00	1,300.00	504,400.00	1064	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	504,400.00	-	504,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1065	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2921	โฉนด	566	15847	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	66.00	166.00	250.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-	
2922	โฉนด	1095	3436	หมู่ ๓.เวียงชัย	1	18	0	12.00	7,212.00	230.00	1,658,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,760.00	-	1,658,760.00	-	-	
2923	โฉนด	4614	32406	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	47.00	147.00	850.00	124,950.00	1066	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	124,950.00	-	124,950.00	-	-
2924	โฉนด		41139	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	0	82.00	82.00	850.00	69,700.00	1067	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	69,700.00	-	69,700.00	-	-
2925	โฉนด	631	15957	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	31.00	131.00	850.00	111,350.00	1068	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	111,350.00	-	111,350.00	-	-
2926	โฉนด	1522	16192	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	15.00	315.00	2,850.00	897,750.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	9	143,100.00	1,446,900.00	2,344,650.00	-	2,344,650.00	-	-
												1070	-	-	2	119.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												1071	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2927	โฉนด	1541	16206	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	60.00	360.00	700.00	252,000.00	1072	-	-	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
2928	โฉนด	101	12515	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	1073	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	110,000.00	-	110,000.00	-	-
2929	โฉนด	2525	15567	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	94.00	94.00	1,200.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
2930	โฉนด	5035	35730	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	56.00	2,956.00	250.00	739,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,000.00	-	739,000.00	-	-
2931	โฉนด	2791	12250	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	71.00	1,171.00	750.00	878,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,250.00	-	878,250.00	-	-
2932	โฉนด	3339	22951	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	29.00	129.00	250.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	-	32,250.00	0.30
2933	โฉนด	3083	3701	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	4	1	56.90	1,756.90	850.00	1,493,365.00	1074	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	1,493,365.00	-	1,493,365.00	-	-
2934	โฉนด	1521	16191	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	82.00	182.00	2,850.00	518,700.00	1075	-	-	2	182.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	518,700.00	-	518,700.00	-	-
2935	โฉนด	247	3471	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	79.00	2,379.00	440.00	1,046,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,760.00	-	1,046,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 343 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2936	โฉนด	2160	11978	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	0.00	600.00	1,000.00	600,000.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	24	702,240.00	1,145,760.00	1,745,760.00	-	1,745,760.00	-	-
2937	โฉนด	3388	23407	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	6.00	1,106.00	250.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	276,500.00	-	-	
2938	โฉนด	973	3362	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	12.00	2,012.00	250.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.01	
2939	โฉนด	2549	15587	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	17.00	217.00	1,200.00	260,400.00	1077	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	260,400.00	-	260,400.00	-	-
2940	โฉนด	4571	32086	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	79.00	1,379.00	250.00	344,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,750.00	-	344,750.00	-	-	
2941	โฉนด	2944	16095	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	5.00	205.00	1,000.00	205,000.00	1078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	34	930,240.00	164,160.00	369,160.00	-	369,160.00	-	-
2942	โฉนด	4117	29252	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	25.00	225.00	740.00	166,500.00	1079	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	166,500.00	-	166,500.00	-	-
2943	โฉนด	3464	25210	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	41.00	2,141.00	250.00	535,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,250.00	-	-	535,250.00	0.01	
2944	โฉนด	4524	31317	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	92.00	92.00	850.00	78,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200.00	-	78,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 344 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2945	ส.ป.ก.4-01	4333	8407	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	4	1	76.00	1,776.00	250.00	444,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.01		
2946	อื่นๆ		0726	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	11	1	42.00	4,542.00	250.00	1,135,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,500.00	-	-	1,135,500.00	0.01		
2947	โฉนด	6372	13801	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2948	ส.ป.ก.4-01		1242	หมู่ ต.เมืองชุม	1	2	2	11.00	1,011.00	250.00	252,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	-	252,750.00	0.01		
2949	ส.ป.ก.4-01		8077	หมู่ ต.เมืองชุม	1	6	0	47.00	2,447.00	250.00	611,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,750.00	-	-	611,750.00	0.01		
2950	ส.ป.ก.4-01	4330	7985	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	0	3	49.00	349.00	250.00	87,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,250.00	-	-	87,250.00	0.01		
2951	ส.ป.ก.4-01		9893	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	10	3	50.00	4,350.00	250.00	1,087,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500.00	-	-	1,087,500.00	0.01		
2952	ส.ป.ก.4-01	4304	8105	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	2	1	36.00	936.00	250.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01		
2953	อื่นๆ		1419	หมู่ ต.เมืองชุม	1	9	1	76.00	3,776.00	250.00	944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	-	944,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 345 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2954	น.ส.3ก		158	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	11	3	31.00	4,731.00	250.00	1,182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,750.00	-	-	1,182,750.00	0.01
2955	น.ส.3ก	91	178	หมู่ ๓ เวียงชัย	1	10	0	97.00	4,097.00	250.00	1,024,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,250.00	-	-	1,024,250.00	0.01
2956	ส.ป.ก.4-01		9128	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	3	89.00	1,589.00	250.00	397,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,250.00	-	-	397,250.00	0.01
2957	ส.ป.ก.4-01	4315	7957	หมู่ 8 เมืองชุม	1	1	2	13.00	613.00	250.00	153,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,250.00	-	-	153,250.00	0.01
2958	ส.ป.ก.4-01	4335	8127	หมู่ 4 เวียงชัย	1	7	3	61.00	3,161.00	250.00	790,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,250.00	-	-	790,250.00	0.01
2959	ส.ป.ก.4-01	4333	8015	หมู่ 4 เวียงชัย	1	5	2	92.00	2,292.00	250.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.01
2960	ส.ป.ก.4-01		7966	หมู่ 10 เมืองชุม	1	15	3	31.00	6,331.00	250.00	1,582,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,750.00	-	-	1,582,750.00	0.01
2961	อื่นๆ		1273	หมู่ 8 เมืองชุม	1	11	3	37.00	4,737.00	250.00	1,184,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,250.00	-	-	1,184,250.00	0.01
2962	น.ส.3	100	89	หมู่ ๓ เวียงชัย	1	12	0	0.00	4,800.00	250.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 346 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2963	ส.ป.ก.4-01		8094	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	12	0	79.00	4,879.00	250.00	1,219,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,750.00	-	-	1,219,750.00	0.01		
2964	อื่นๆ		0849	หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	1	1	99.00	599.00	250.00	149,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	149,750.00	-	-	149,750.00	0.01		
2965	ส.ป.ก.4-01		7979	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	0	1	35.00	135.00	250.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.01		
2966	น.ส.3	3	126	หมู่ ต.เมืองชุม	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		
2967	น.ส.3ก	3	126	หมู่ ต.เมืองชุม	1	7	0	8.00	2,808.00	250.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.01		
2968	น.ส.3ก	103	240	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	3	69.00	369.00	250.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	-	92,250.00	0.01		
2969	ส.ป.ก.4-01	4305	8043	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	7	3	18.00	3,118.00	250.00	779,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	779,500.00	-	-	779,500.00	0.01		
2970	ส.ป.ก.4-01		8122	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	1	3	67.00	767.00	250.00	191,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	191,750.00	-	-	191,750.00	0.01		
2971	อื่นๆ		0697	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	13	1	75.00	5,375.00	250.00	1,343,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,750.00	-	-	1,343,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 347 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2972	ส.ป.ก.4-01		8142	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	4	0	52.00	1,652.00	250.00	413,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	-	413,000.00	0.01			
2973	อื่นๆ		0782	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	2	37.00	1,437.00	250.00	359,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	359,250.00	-	-	359,250.00	0.01			
2974	ส.ป.ก.4-01	4592	8410	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	1	19.00	919.00	250.00	229,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	229,750.00	-	-	229,750.00	0.01			
2975	โฉนด	6135	40161	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	2	13.00	1,413.00	2,000.00	2,826,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,826,000.00	-	2,826,000.00	-	-			
2976	น.ส.3ก	2561	392	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	0	96.00	496.00	250.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.01			
2977	อื่นๆ		1421	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	3	14.00	2,714.00	250.00	678,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	678,500.00	-	-	678,500.00	0.01			
2978	ส.ป.ก.4-01	4304	7970	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	4	3	50.00	1,950.00	250.00	487,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.01			
2979	ส.ป.ก.4-01		8064	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	1	99.00	599.00	250.00	149,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	149,750.00	-	-	149,750.00	0.01			
2980	อื่นๆ		1197	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	5	1	48.00	2,148.00	250.00	537,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 348 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2981	อื่นๆ		0235	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	8	1	74.00	3,374.00	250.00	843,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,500.00	-	-	843,500.00	0.01		
2982	ส.ป.ก.4-01	4334	8033	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	2	0	1	91.00	191.00	250.00	47,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	-	47,750.00	0.02		
2983	อื่นๆ		0097	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	4	3	63.00	1,963.00	250.00	490,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,750.00	-	-	490,750.00	0.01		
2984	ส.ป.ก.4-01	4327	8066	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	0	37.00	837.00	250.00	209,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	-	209,250.00	0.01		
2985	โฉนด	5053	35802	หมู่ ต.เมืองชุม	1	4	2	65.00	1,865.00	250.00	466,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,250.00	-	466,250.00	-	-		
2986	โฉนด	311	15713	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	1	77.00	177.00	2,000.00	354,000.00	1080	-	ตึก	2	510.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	354,000.00	-	354,000.00	-	-
2987	โฉนด	1449	16172	หมู่ ต.เมืองชุม	1	9	3	92.00	3,992.00	650.00	2,594,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,594,800.00	-	2,594,800.00	-	-		
2988	โฉนด	2984	16135	หมู่ ต.เมืองชุม	2	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00	1081	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,950.00	238,500.00	14	42,930.00	195,570.00	359,570.00	-	359,570.00	-	-
2989	โฉนด	2760	1050	หมู่ ต.เมืองชุม	1	4	2	10.00	1,810.00	570.00	1,031,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,700.00	-	1,031,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 349 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2990	โฉนด	3157	16637	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	77.00	2,277.00	380.00	865,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,260.00	-	865,260.00	-	-	
2991	โฉนด	929	11665	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	7	3	20.00	3,120.00	250.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
2992	โฉนด	5692	3383	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	75.00	3,275.00	440.00	1,441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,000.00	-	1,441,000.00	-	-	
2993	โฉนด	272	11331	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	8.00	508.00	850.00	431,800.00	1082	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	431,800.00	-	431,800.00	-	-
												1083	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
2994	โฉนด	3411	23661	หมู่ 11 ต.เมืองชุม	2	0	1	74.00	174.00	850.00	147,900.00	1084	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	147,900.00	-	147,900.00	-	-
2995	โฉนด	629	12229	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	1	20.00	920.00	1,750.00	1,610,000.00	1085	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	1,610,000.00	-	1,610,000.00	-	-
2996	โฉนด	5024	35396	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	1086	-	-	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-
												1087	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 350 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2997	โฉนด	2740	1016	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	51.00	1,951.00	600.00	1,170,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,600.00	-	1,170,600.00	-	-		
2998	โฉนด	4424	30622	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	19.00	219.00	980.00	214,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,620.00	-	214,620.00	-	-		
2999	โฉนด	5379	38229	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	59.10	1,559.10	820.00	1,278,462.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,462.00	-	1,278,462.00	-	-		
3000	โฉนด	465	9202	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	7.00	907.00	250.00	226,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,750.00	-	226,750.00	-	-		
3001	โฉนด	5748	5515	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	91.90	91.90	250.00	22,975.00	1088	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,975.00	-	22,975.00	-	-
3002	โฉนด	5233	37495	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	70.00	470.00	1,000.00	470,000.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	24	1,053,360.00	1,718,640.00	2,188,640.00	-	-	2,188,640.00	0.02
3003	โฉนด	220	7142	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	30	1	10.70	12,110.70	330.00	3,996,531.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,996,531.00	-	3,996,531.00	-	-		
3004	โฉนด	2901	11979	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	57.00	457.00	850.00	388,450.00	1090	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	388,450.00	-	388,450.00	-	-
3005	โฉนด	4004	28202	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 351 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3006	โฉนด	5012	34944	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	9	1	4.00	3,704.00	500.00	1,852,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,000.00	-	1,852,000.00	-	-		
3007	โฉนด	2573	15606	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-		
3008	โฉนด	4689	32825	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	1091	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	19	213,696.00	549,504.00	658,504.00	-	658,504.00	-	-
3009	โฉนด	2966	16113	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00	1092	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	34	1,240,320.00	218,880.00	432,880.00	-	432,880.00	-	-
3010	โฉนด	3000	16150	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	8.00	308.00	1,000.00	308,000.00	1093	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	14	206,064.00	938,736.00	1,246,736.00	-	1,246,736.00	-	-
3011	โฉนด	4023	28348	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	64.00	164.00	850.00	139,400.00	1094	-	ไม้	2	45.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	139,400.00	-	139,400.00	-	-
3012	โฉนด	4814	33487	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	19.00	219.00	850.00	186,150.00	1095	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	186,150.00	-	186,150.00	-	-
3013	โฉนด	2580	12275	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00	1096	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
												1097	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 353 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3022	โฉนด	4624	32471	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	52.00	152.00	850.00	129,200.00	1103	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	129,200.00	-	129,200.00	-	-
3023	โฉนด		33485	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	20.00	320.00	350.00	112,000.00	1104	-	ตึก	2	336.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	112,000.00	-	112,000.00	-	-
3024	โฉนด	905	11576	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	88.90	688.90	740.00	509,786.00	1105	-	ตึก	1	32.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	509,786.00	-	509,786.00	-	-
3025	โฉนด	4034	28391	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	14.00	114.00	850.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	-	96,900.00	0.30
3026	โฉนด	2321	2660	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	70.00	2,170.00	250.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	542,500.00	-	-
3027	โฉนด	3026	1126	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	1	75.00	575.00	2,000.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.30
3028	โฉนด	1528	16195	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	80.00	280.00	800.00	224,000.00	1106	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	29	1,550,400.00	273,600.00	497,600.00	-	497,600.00	-	-
3029	โฉนด	3589	26685	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	0.00	2,300.00	380.00	874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000.00	-	874,000.00	-	-
3030	โฉนด	297	11499	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	8.00	308.00	850.00	261,800.00	1107	-	-	2	224.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	261,800.00	-	261,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 354 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3031	โฉนด	3598	26689	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	13.00	913.00	400.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-	
3032	โฉนด	3102	11542	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	1108	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	418,000.00	-	418,000.00	-	-
												1109	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3033	โฉนด	3530	26421	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	61.00	261.00	230.00	60,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,030.00	-	60,030.00	-	-	
3034	โฉนด	5993	26162	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	91.50	91.50	250.00	22,875.00	1110	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	22,875.00	-	22,875.00	-	-
3035	โฉนด	721	1729	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	2	75.00	5,075.00	440.00	2,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,000.00	-	2,233,000.00	-	-	
3036	โฉนด	3540	26497	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	68.00	768.00	850.00	652,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800.00	-	652,800.00	-	-	
3037	โฉนด	986	12069	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	30.00	4,330.00	820.00	3,550,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550,600.00	-	3,550,600.00	-	-	
3038	โฉนด	435	11530	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	1111	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	85,000.00	-	85,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 355 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3039	โฉนด	5573	2965	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	2	60.00	7,460.00	440.00	3,282,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,282,400.00	-	3,282,400.00	-	-		
3040	โฉนด	5088	35776	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	1.00	101.00	250.00	25,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250.00	-	-	25,250.00	0.30		
3041	โฉนด	2945	16096	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	88.00	188.00	1,000.00	188,000.00	1112	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	19	851,200.00	364,800.00	552,800.00	-	552,800.00	-	-
3042	โฉนด	77	11139	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	85.00	285.00	850.00	242,250.00	1113	-	ไม้	2	45.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	242,250.00	-	242,250.00	-	-
3043	โฉนด	1065	1681	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	35	1	56.00	14,156.00	230.00	3,255,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,880.00	-	3,255,880.00	-	-		
3044	โฉนด	75	12114	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	80.00	180.00	850.00	153,000.00	1114	-	ไม้	2	110.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
3045	โฉนด	968	16640	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	71.00	71.00	230.00	16,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,330.00	-	16,330.00	-	-		
3046	โฉนด	3139	22004	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	27.00	2,127.00	1,250.00	2,658,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,658,750.00	-	2,658,750.00	-	-		
3047	โฉนด	4525	31358	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	87.00	3,987.00	230.00	917,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,010.00	-	917,010.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 356 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3048	โฉนด	1437	780	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	18.00	1,318.00	300.00	395,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,400.00	-	395,400.00	-	-		
3049	โฉนด	1131	13117	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	95.00	195.00	230.00	44,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	-	44,850.00	0.30		
3050	โฉนด	2914	16076	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00	1115	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	95,200.00	-	95,200.00	-	-
3051	โฉนด	3418	24180	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	48.00	5,548.00	250.00	1,387,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,000.00	-	1,387,000.00	-	-		
3052	โฉนด	5003	34705	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	15.00	115.00	850.00	97,750.00	1116	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	97,750.00	-	97,750.00	-	-
3053	โฉนด	134	3500	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	1	53.00	7,353.00	250.00	1,838,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,250.00	-	1,838,250.00	-	-		
3054	โฉนด	670	15960	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	63.00	163.00	640.00	104,320.00	1117	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	60.00	-	7,700.00	462,000.00	32	429,660.00	32,340.00	136,660.00	-	-	136,660.00	0.30
3055	โฉนด	4986	34561	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1118	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	4,800.00	-	4,800.00	-	-
3056	โฉนด	5092	35881	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	1119	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 357 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3057	โฉนด	692	1725	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	96.00	2,796.00	330.00	922,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,680.00	-	922,680.00	-	-		
3058	โฉนด	4799	33481	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	35.00	535.00	850.00	454,750.00	1120	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	454,750.00	-	454,750.00	-	-
3059	โฉนด	1038	9781	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	96.00	1,996.00	440.00	878,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,240.00	-	878,240.00	-	-	
3060	โฉนด	2941	16092	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	90.00	190.00	250.00	47,500.00	1121	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00 0	24	435,024.00 0	709,776.00	757,276.00	-	757,276.00	-	-
3061	โฉนด	4220	29552	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
3062	โฉนด	3355	23067	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00	1122	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	142,000.00	-	142,000.00	-	-
3063	โฉนด	1525	12567	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	58.50	58.50	2,850.00	166,725.00	1123	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	34	461,100.00 0	333,900.00	500,625.00	-	500,625.00	-	-
3064	โฉนด	2788	1048	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	99.00	799.00	250.00	199,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,750.00	-	199,750.00	-	-	
3065	โฉนด	3448	25137	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	3	2	30.00	1,430.00	250.00	357,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 358 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3066	โฉนด	3996	28156	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3067	โฉนด	2447	12106	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	72.80	2,272.80	250.00	568,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200.00	-	568,200.00	-	-		
3068	โฉนด	5155	36595	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	57.00	657.00	250.00	164,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	164,250.00	-	-		
3069	โฉนด	2497	20043	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	11.00	1,511.00	250.00	377,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,750.00	-	377,750.00	-	-		
3070	โฉนด	1461	11937	หมู่ ๓.เวียงชัย	1	5	3	79.00	2,379.00	650.00	1,546,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,350.00	-	1,546,350.00	-	-		
3071	โฉนด	5184	36709	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	2	3	23.30	1,123.30	410.00	460,553.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,553.00	-	-	460,553.00	0.30		
3072	โฉนด	768	11672	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	30.00	130.00	850.00	110,500.00	1124	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	110,500.00	-	110,500.00	-	-
3073	โฉนด	4755	33371	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	14.00	3,914.00	330.00	1,291,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,620.00	-	1,291,620.00	-	-	
3074	โฉนด	4745	33302	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	30.00	930.00	440.00	409,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 359 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3075	โฉนด	1034	3420	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	49.00	1,549.00	230.00	356,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,270.00	-	356,270.00	-	-		
3076	โฉนด	273	11332	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	1.00	201.00	850.00	170,850.00	1125	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	170,850.00	-	170,850.00	-	-
3077	โฉนด	1078	10148	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	24.00	2,124.00	230.00	488,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,520.00	-	488,520.00	-	-		
3078	โฉนด	5577	2953	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	30.00	2,030.00	250.00	507,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-		
3079	โฉนด	5577	2953	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	30.00	2,030.00	250.00	507,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-		
3080	โฉนด	3172	22044	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	66.00	166.00	2,000.00	332,000.00	1126	-	ตึก	2	117.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	332,000.00	-	332,000.00	-	-
3081	โฉนด	4418	30435	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-		
3082	โฉนด	4457	31127	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	3.00	503.00	850.00	427,550.00	1127	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	484.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	427,550.00	-	427,550.00	-	-
3083	โฉนด	4219	29545	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	46.00	4,646.00	250.00	1,161,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,500.00	-	1,161,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 360 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3084	โฉนด	5873	13909	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-			
3085	โฉนด	749	1760	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	31.00	431.00	250.00	107,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	107,750.00	-	107,750.00	-	-			
3086	โฉนด	2299	21618	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	18.00	2,518.00	440.00	1,107,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,920.00	-	1,107,920.00	-	-			
3087	โฉนด	5877	38901	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	380.00	912,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-			
3088	โฉนด	4717	33008	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	35.00	135.00	740.00	99,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	-	99,900.00	0.30			
3089	โฉนด	4600	32350	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	38.00	338.00	500.00	169,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-			
3090	โฉนด	3141	22008	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	34.00	1,334.00	250.00	333,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500.00	-	333,500.00	-	-			
3091	โฉนด	2250	21355	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	85.00	1,185.00	250.00	296,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	296,250.00	-	-			
3092	โฉนด	4390	30358	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	70.00	370.00	230.00	85,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100.00	-	85,100.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 361 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3093	โฉนด	796	10950	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30		
3094	โฉนด	843	9746	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	17.00	317.00	2,000.00	634,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	-	634,000.00	0.30		
3095	โฉนด	942	3350	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	58.00	2,758.00	250.00	689,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,500.00	-	689,500.00	-	-		
3096	โฉนด	4907	34155	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	51.00	1,151.00	230.00	264,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,730.00	-	264,730.00	-	-		
3097	โฉนด	3624	26709	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	60.00	760.00	250.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-		
3098	โฉนด	2976	16127	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	85.00	485.00	1,000.00	485,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	485,000.00	-	-		
3099	โฉนด	3558	26658	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	31.00	131.00	330.00	43,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,230.00	-	43,230.00	-	-		
3100	โฉนด	4599	32338	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	87.80	4,187.80	250.00	1,046,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,950.00	-	1,046,950.00	-	-		
3101	โฉนด	4774	33383	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	10.00	210.00	850.00	178,500.00	1128	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	178,500.00	-	178,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 362 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3102	โฉนด	936	11280	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	43.00	1,943.00	1,750.00	3,400,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,250.00	-	3,400,250.00	-	-		
3103	โฉนด	2582	15615	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	17.00	417.00	1,500.00	625,500.00	1129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	625,500.00	-	625,500.00	-	-
												1130	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3104	โฉนด	142	12142	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	55.00	755.00	250.00	188,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,750.00	-	188,750.00	-	-	
3105	โฉนด	584	12335	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00	1131	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	880.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	170,000.00	-	170,000.00	-	-
3106	โฉนด	3502	25208	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	6.00	1,206.00	250.00	301,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.01	
3107	โฉนด	5389	38233	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	43.20	43.20	850.00	36,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,720.00	-	36,720.00	-	-
3108	โฉนด	4394	30334	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
3109	โฉนด	4468	31161	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 363 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3110	โฉนด	94	3914	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	75.00	3,875.00	600.00	2,325,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000.00	-	2,325,000.00	-	-		
3111	โฉนด	2409	15532	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	90.00	3,990.00	250.00	997,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-		
3112	โฉนด	4455	31724	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	80.00	2,080.00	250.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
3113	โฉนด	2333	9446	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	74.00	3,174.00	440.00	1,396,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,560.00	-	1,396,560.00	-	-		
3114	โฉนด	2104	2996	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	25	2	89.00	10,289.00	620.00	6,379,180.00	1132	-	ตึก	4	900.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	6,379,180.00	-	-	6,379,180.00	0.30
3115	โฉนด	411	15735	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	2.00	102.00	850.00	86,700.00	1133	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	86,700.00	-	86,700.00	-	-
3116	โฉนด	4075	28700	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	21.00	2,021.00	250.00	505,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,250.00	-	505,250.00	-	-	
3117	โฉนด	861	12047	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	62.00	262.00	2,000.00	524,000.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	11	343,440.00	2,518,560.00	3,042,560.00	-	3,042,560.00	-	-
3118	โฉนด	406	11513	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	36.00	236.00	850.00	200,600.00	1135	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	200,600.00	-	200,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 364 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3119	โฉนด	5212	37372	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	6.00	106.00	250.00	26,500.00	1136	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	26,500.00	-	26,500.00	-	-
3120	โฉนด	716	1737	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	25.00	2,525.00	250.00	631,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,250.00	-	631,250.00	-	-
3121	โฉนด	2435	12323	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	35.00	4,335.00	250.00	1,083,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,750.00	-	1,083,750.00	-	-
3122	โฉนด	5510	2029	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	4.20	1,304.20	310.00	404,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,302.00	-	404,302.00	-	-
3123	โฉนด	5438	1735	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	72.00	1,672.00	230.00	384,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,560.00	-	384,560.00	-	-
3124	โฉนด	4706	33179	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	52.00	2,452.00	650.00	1,593,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,800.00	-	1,593,800.00	-	-
3125	โฉนด	709	1739	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	95.00	2,495.00	230.00	573,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,850.00	-	573,850.00	-	-
3126	โฉนด	5267	37679	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	42.00	242.00	2,000.00	484,000.00	1137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	7	66,780.00	887,220.00	1,371,220.00	-	1,371,220.00	-	-
3127	โฉนด	1101	3429	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	44.00	3,044.00	230.00	700,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,120.00	-	700,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 365 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3128	โฉนด	2711	1019	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	90.00	4,290.00	600.00	2,574,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,000.00	-	2,574,000.00	-	-		
3129	โฉนด	2462	2731	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	50.00	1,550.00	380.00	589,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,000.00	-	589,000.00	-	-		
3130	โฉนด	586	15865	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	94.60	94.60	1,000.00	94,600.00	1138	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	94,600.00	-	94,600.00	-	-
3131	โฉนด	3162	1314	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	0.00	2,200.00	440.00	968,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	968,000.00	-	-		
3132	โฉนด	261	11321	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	7.00	107.00	850.00	90,950.00	1139	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	90,950.00	-	90,950.00	-	-
3133	โฉนด	3779	27028	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	31.00	1,531.00	600.00	918,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,600.00	-	918,600.00	-	-		
3134	โฉนด	577	15859	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00	1140	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	127,000.00	-	127,000.00	-	-
3135	โฉนด	4831	33455	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	78.00	778.00	250.00	194,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	194,500.00	-	-		
3136	โฉนด	340	15717	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	17.00	217.00	2,000.00	434,000.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	19	465,696.00	1,197,504.00	1,631,504.00	-	1,631,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 367 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3145	โฉนด	4508	33503	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	1.00	101.00	850.00	85,850.00	1144	-	ไม้	2	16.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	85,850.00	-	85,850.00	-	-
3146	โฉนด	993	12463	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	21	0	99.00	8,499.00	250.00	2,124,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,750.00	-	2,124,750.00	-	-
3147	โฉนด	2317	15514	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	78.00	1,378.00	310.00	427,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,180.00	-	427,180.00	-	-
3148	โฉนด	3321	22845	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	12.00	1,812.00	750.00	1,359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,000.00	-	1,359,000.00	-	-
3149	โฉนด	569	15850	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	30.00	230.00	250.00	57,500.00	1145	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	57,500.00	-	57,500.00	-	-
3150	โฉนด	3544	26535	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	83.00	583.00	880.00	513,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,040.00	-	513,040.00	-	-
3151	โฉนด	5016	35014	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	24.00	2,024.00	250.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
3152	โฉนด	5051	35807	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	65.00	465.00	560.00	260,400.00	1146	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,950.00	389,550.00	12	54,537.00	335,013.00	595,413.00	-	595,413.00	-	-
3153	โฉนด	5451	3403	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	1	80.00	5,780.00	1,500.00	8,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670,000.00	-	8,670,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 368 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3154	โฉนด	4754	33365	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	28.00	428.00	1,500.00	642,000.00	1147	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	642,000.00	-	642,000.00	-	-
3155	โฉนด	3695	26825	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	41.00	341.00	1,000.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.01
3156	โฉนด	4243	29630	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	68.00	1,568.00	250.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
3157	โฉนด	2159	15974	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	65.50	165.50	1,000.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-
3158	โฉนด	4719	33108	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	1	86.00	5,386.00	330.00	1,777,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,380.00	-	1,777,380.00	-	-
3159	โฉนด	3922	27709	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	70.00	170.00	850.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	-	144,500.00	0.30
3160	โฉนด	447	11539	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00	1148	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	95,200.00	-	95,200.00	-	-
3161	โฉนด	4532	31787	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	75.00	4,475.00	330.00	1,476,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,750.00	-	1,476,750.00	-	-
3162	โฉนด	2839	1092	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	17.00	1,517.00	250.00	379,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,250.00	-	379,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 369 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3163	โฉนด	221	3456	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	20	3	77.60	8,377.60	330.00	2,764,608.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,764,608.00	-	2,764,608.00	-	-		
3164	โฉนด	5477	1707	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	89.00	4,989.00	380.00	1,895,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,820.00	-	1,895,820.00	-	-		
3165	โฉนด	1186	11464	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	98.10	198.10	2,000.00	396,200.00	1149	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	396,200.00	-	396,200.00	-	-
					2	0	1	98.10	198.10	2,000.00	396,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	396,200.00	-	396,200.00	-	-		
					2	0	1	98.10	198.10	2,000.00	396,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	396,200.00	-	396,200.00	-	-		
3166	โฉนด	3233	22369	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	4.00	3,804.00	230.00	874,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,920.00	-	874,920.00	-	-	
3167	โฉนด	697	1728	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	4.00	3,404.00	250.00	851,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	851,000.00	-	-	
3168	โฉนด	5094	35876	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
3169	โฉนด	2454	15546	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	62.00	3,562.00	250.00	890,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,500.00	-	890,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 370 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3170	โฉนด		11715	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	70.00	270.00	850.00	229,500.00	1150	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	229,500.00	-	229,500.00	-	-
												1151	-	ตึก	2	15.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3171	โฉนด	3125	21897	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	95.00	195.00	850.00	165,750.00	1152	-	ไม้	2	88.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	165,750.00	-	165,750.00	-	-
3172	โฉนด	3462	25151	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	51.00	1,751.00	250.00	437,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,750.00	-	-	437,750.00	0.01
3173	โฉนด	4475	31162	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	39.00	739.00	600.00	443,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,400.00	-	443,400.00	-	-
3174	โฉนด	190	11088	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	7.00	207.00	850.00	175,950.00	1153	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	175,950.00	-	175,950.00	-	-
3175	โฉนด	2529	15570	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	90.00	290.00	1,200.00	348,000.00	1154	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	348,000.00	-	348,000.00	-	-
3176	โฉนด	4202	29436	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	48.00	348.00	600.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
3177	โฉนด	3427	24713	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	21	0	87.00	8,487.00	250.00	2,121,750.00	1155	-	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	2,121,750.00	-	2,121,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 371 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3178	โฉนด		787	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	23.00	523.00	1,300.00	679,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,900.00	-	679,900.00	-	-		
3179	โฉนด	4438	30675	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	1156	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	149,000.00	-	149,000.00	-	-
3180	โฉนด	33	15611	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	50.00	250.00	850.00	212,500.00	1157	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	212,500.00	-	212,500.00	-	-
3181	โฉนด	1146	20619	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30	
3182	โฉนด	383	15730	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	16.00	216.00	850.00	183,600.00	1158	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	312.00	-	7,300.00	2,277,600.00	28	2,118,168.00	159,432.00	343,032.00	-	343,032.00	-	-
3183	โฉนด	764	15930	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	24.00	4,624.00	330.00	1,525,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,920.00	-	1,525,920.00	-	-	
3184	โฉนด	5467	1328	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	44.00	1,844.00	440.00	811,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,360.00	-	811,360.00	-	-	
3185	โฉนด	984	3370	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	18	0	64.00	7,264.00	250.00	1,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,000.00	-	-	1,816,000.00	0.30	
3186	โฉนด	4993	34648	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	90.00	90.00	850.00	76,500.00	1159	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	76,500.00	-	76,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 372 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3187	โฉนด	4478	31122	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00	1160	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	119,000.00	-	119,000.00	-	-
3188	โฉนด	20	20	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	1161	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	41,400.00	-	41,400.00	-	-
3189	โฉนด	5813	546	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	53.00	853.00	250.00	213,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,250.00	-	213,250.00	-	-
3190	โฉนด	5795	38737	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	32.00	1,132.00	600.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	679,200.00	-	-
3191	โฉนด	4463	31209	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	3	13.00	5,513.00	380.00	2,094,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,940.00	-	2,094,940.00	-	-
3192	โฉนด	5347	38119	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3193	โฉนด	932	11664	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	99.00	2,099.00	250.00	524,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,750.00	-	524,750.00	-	-
3194	โฉนด	2800	3064	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	55.00	555.00	250.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	138,750.00	-	-
3195	โฉนด	4207	29441	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	14.00	714.00	600.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 373 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3196	โฉนด	5108	35978	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	86.00	86.00	1,300.00	111,800.00	1162	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	111,800.00	-	111,800.00	-	-
3197	โฉนด	2567	12348	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	76.00	176.00	1,200.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-
3198	โฉนด	3353	23059	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	62.00	962.00	250.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	240,500.00	-	-
3199	โฉนด	417	15738	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	72.00	272.00	850.00	231,200.00	1163	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	231,200.00	-	231,200.00	-	-
3200	โฉนด	4674	32784	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	95.00	2,695.00	380.00	1,024,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,100.00	-	1,024,100.00	-	-
3201	โฉนด	2463	3161	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	34.00	1,534.00	380.00	582,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,920.00	-	582,920.00	-	-
3202	โฉนด	1474	3923	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	4	3	7.00	1,907.00	810.00	1,544,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,670.00	-	1,544,670.00	-	-
3203	โฉนด	287	11341	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	14.00	314.00	850.00	266,900.00	1164	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	266,900.00	-	266,900.00	-	-
3204	โฉนด	3475	25181	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	10.00	510.00	250.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 374 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3205	โฉนด	5386	38269	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	44.00	144.00	850.00	122,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30	
3206	โฉนด	640	13067	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	62.00	262.00	740.00	193,880.00	1165	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	193,880.00	-	193,880.00	-	-
3207	โฉนด	3404	23599	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	19.00	1,419.00	500.00	709,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,500.00	-	709,500.00	-	-	
3208	โฉนด	3538	26495	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	29.00	129.00	850.00	109,650.00	1166	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	109,650.00	-	109,650.00	-	-
3209	โฉนด	4795	33489	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	83.00	83.00	850.00	70,550.00	1167	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	70,550.00	-	70,550.00	-	-
3210	โฉนด	3167	22063	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	86.00	1,686.00	230.00	387,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,780.00	-	387,780.00	-	-	
3211	โฉนด	399	11506	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	10.00	410.00	250.00	102,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-	
3212	โฉนด	396	11504	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	14.00	114.00	850.00	96,900.00	1168	-	ตึก	2	153.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	96,900.00	-	96,900.00	-	-
3213	โฉนด	3480	25186	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	65.00	1,365.00	250.00	341,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	-	341,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 375 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3214	โฉนด	3018	8239	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-		
3215	โฉนด	2702	19995	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	6.25	6.25	2,000.00	12,500.00	1169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,950.00	198,750.00	16	43,725.00	155,025.00	167,525.00	-	-	167,525.00	0.02
					3	0	1	32.75	132.75	2,000.00	265,500.00	1170	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	200.00	-	6,000.00	1,200,000.00	16	264,000.00	936,000.00	1,201,500.00	-	-	1,201,500.00	0.30
3216	โฉนด	900	15685	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	43.00	643.00	740.00	475,820.00	1171	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	475,820.00	-	475,820.00	-	-
3217	โฉนด	3090	1152	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	2	88.00	6,288.00	380.00	2,389,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,389,440.00	-	2,389,440.00	-	-	
3218	โฉนด	4847	33857	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	1172	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	24,500.00	-	24,500.00	-	-
												1173	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3219	โฉนด	2943	16094	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00	1174	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,950.00	0.00	24	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
3220	โฉนด	2592	15628	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	70.00	170.00	1,300.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 376 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3221	โฉนด	1450	735	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	3	75.00	5,175.00	600.00	3,105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,105,000.00	-	3,105,000.00	-	-	
3222	โฉนด	336	11286	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	1175	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	296,000.00	-	296,000.00	-	-
3223	โฉนด	3463	25152	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	19.00	2,919.00	250.00	729,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,750.00	-	-	729,750.00	0.01	
3224	โฉนด	556	15837	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	29.00	129.00	850.00	109,650.00	1176	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	109,650.00	-	-	109,650.00	0.02
3225	โฉนด	2383	15524	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	62.00	4,462.00	250.00	1,115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,500.00	-	1,115,500.00	-	-	
3226	โฉนด	2752	1052	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	0	29.00	5,629.00	440.00	2,476,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,760.00	-	2,476,760.00	-	-	
3227	โฉนด	5148	36520	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3228	โฉนด	5280	22495	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	1177	-	ไม้	2	28.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	6,250.00	-	6,250.00	-	-
3229	โฉนด	4815	33488	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	91.00	191.00	850.00	162,350.00	1178	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	162,350.00	-	162,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 378 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3238	โฉนด	2568	12349	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	84.00	184.00	1,200.00	220,800.00	1182	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	220,800.00	-	220,800.00	-	-
3239	โฉนด	5350	38122	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3240	โฉนด	1272	11785	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	40.00	2,740.00	600.00	1,644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000.00	-	1,644,000.00	-	-
3241	โฉนด	4789	33483	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	98.00	398.00	850.00	338,300.00	1183	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	338,300.00	-	338,300.00	-	-
												1184	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												1185	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
												1186	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3242	โฉนด	4802	33500	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.00	142.00	250.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-
3243	โฉนด	1546	11301	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	44.00	444.00	1,500.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 379 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3244	โฉนด	4607	32354	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	11.00	1,711.00	230.00	393,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,530.00	-	393,530.00	-	-		
3245	โฉนด	507	15792	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	37.00	237.00	850.00	201,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,450.00	-	201,450.00	-	-		
3246	โฉนด	5103	35973	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	86.00	786.00	330.00	259,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,380.00	-	259,380.00	-	-		
3247	โฉนด	2841	1095	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	20	2	13.60	8,213.60	250.00	2,053,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,400.00	-	2,053,400.00	-	-		
3248	โฉนด	4290	29787	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	96.00	1,096.00	250.00	274,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-		
3249	โฉนด	4811	33499	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	85.00	1,485.00	250.00	371,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	371,250.00	-	-		
3250	โฉนด	176	11490	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	11.00	211.00	2,000.00	422,000.00	1187	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	422,000.00	-	422,000.00	-	-
3251	โฉนด	747	17550	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	97.00	897.00	740.00	663,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,780.00	-	663,780.00	-	-		
3252	โฉนด	5336	38058	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00	1188	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	15,250.00	-	15,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 380 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3253	โฉนด	881	15673	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	2.00	102.00	850.00	86,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	-	86,700.00	0.02		
3254	โฉนด	180	9466	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	48.00	348.00	2,000.00	696,000.00	1189	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	696,000.00	-	696,000.00	-	-
												1190	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3255	โฉนด	3990	28112	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	3.00	1,103.00	380.00	419,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,140.00	-	419,140.00	-	-	
3256	โฉนด	5130	22647	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
3257	โฉนด	813	11691	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	95.00	1,895.00	740.00	1,402,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,300.00	-	1,402,300.00	-	-	
3258	โฉนด	5699	3391	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	27	1	87.00	10,987.00	250.00	2,746,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,750.00	-	2,746,750.00	-	-	
3259	โฉนด	5326	38081	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	87.20	3,987.20	250.00	996,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,800.00	-	996,800.00	-	-	
3260	โฉนด	3095	1158	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	0.00	4,500.00	250.00	1,125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 381 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3261	โฉนด	5406	38383	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	50.80	1,250.80	500.00	625,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,400.00	-	625,400.00	-	-		
3262	โฉนด	3983	28076	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30		
3263	โฉนด	5927	39162	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	37.20	137.20	850.00	116,620.00	1191	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	37.50	-	0.00	23	0.00	0.00	116,620.00	-	116,620.00	-	-
3264	โฉนด	3082	12594	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	88.00	1,288.00	250.00	322,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
3265	โฉนด	2537	15577	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	1.00	101.00	1,200.00	121,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
3266	โฉนด	121	11155	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	25.00	325.00	850.00	276,250.00	1192	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	276,250.00	-	276,250.00	-	-
3267	โฉนด	633	19966	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	15.00	615.00	1,000.00	615,000.00	1193	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	615,000.00	-	615,000.00	-	-
3268	โฉนด	637	1334	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	81.00	1,581.00	230.00	363,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,630.00	-	363,630.00	-	-
3269	โฉนด	2830	16018	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	12.00	812.00	250.00	203,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 382 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3270	โฉนด	3592	26686	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	44.00	244.00	500.00	122,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
3271	โฉนด	1143	20617	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	44.00	344.00	880.00	302,720.00	1194	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	302,720.00	-	302,720.00	-	-
3272	โฉนด	4112	29217	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	33.00	533.00	250.00	133,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250.00	-	133,250.00	-	-		
3273	โฉนด	104	12132	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	77.00	477.00	2,000.00	954,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-		
3274	โฉนด	5095	35877	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-		
3275	โฉนด	777	11345	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	43.00	143.00	850.00	121,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,550.00	-	-	121,550.00	0.30		
3276	โฉนด	2906	16068	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	72.00	172.00	850.00	146,200.00	1195	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	146,200.00	-	146,200.00	-	-
3277	โฉนด	329	10952	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	72.00	72.00	850.00	61,200.00	1196	-	-	3	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	61,200.00	-	-	61,200.00	0.30
3278	โฉนด	5151	37435	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	38.00	138.00	250.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3279	โฉนด	591	11669	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	43.00	643.00	1,500.00	964,500.00	1197	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	964,500.00	-	964,500.00	-	-
												1198	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3280	โฉนด	5052	35801	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3281	โฉนด	1469	789	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	9.00	709.00	300.00	212,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,700.00	-	212,700.00	-	-
3282	โฉนด	2797	3067	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	73.00	1,873.00	250.00	468,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,250.00	-	468,250.00	-	-
3283	โฉนด	344	10956	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	65.00	265.00	850.00	225,250.00	1199	-	ไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	225,250.00	-	225,250.00	-	-
3284	โฉนด	4846	33856	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	17.00	117.00	2,000.00	234,000.00	1200	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	234,000.00	-	234,000.00	-	-
3285	โฉนด	2745	1044	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	58.00	2,358.00	250.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	589,500.00	-	-
3286	โฉนด	3329	22904	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	88.00	488.00	250.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 384 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3287	โฉนด	4974	34980	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	25	1	46.00	10,146.00	380.00	3,855,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,855,480.00	-	3,855,480.00	-	-		
3288	โฉนด	4039	28406	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	26.00	226.00	1,200.00	271,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-		
3289	โฉนด	5311	38180	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	53.11	253.11	850.00	215,143.50	1201	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	215,143.50	-	215,143.50	-	-
3290	โฉนด	2735	11667	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	14	2	75.00	5,875.00	250.00	1,468,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,750.00	-	1,468,750.00	-	-
3291	โฉนด	3430	25127	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	51.00	2,551.00	250.00	637,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,750.00	-	637,750.00	0.01	
3292	โฉนด	718	11930	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	19	0	84.00	7,684.00	250.00	1,921,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,000.00	-	1,921,000.00	-	-
3293	โฉนด	277	11335	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	91.80	91.80	850.00	78,030.00	1202	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	78,030.00	-	78,030.00	-	-
3294	โฉนด	833	11716	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	8.00	108.00	850.00	91,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-
3295	โฉนด	2987	16138	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	37.00	237.00	1,000.00	237,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 385 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3296	โฉนด	5703	3400	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	0.00	3,200.00	1,100.00	3,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000.00	-	3,520,000.00	-	-			
3297	โฉนด	908	9773	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	8.00	208.00	850.00	176,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-			
3298	โฉนด	5859	5680	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	88.60	488.60	230.00	112,378.00	-	-	-	-	-	-	-	-	112,378.00	-	112,378.00	-	-			
3299	โฉนด	785	11677	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	53.00	53.00	850.00	45,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050.00	-	-	45,050.00	0.30			
3300	โฉนด	4581	32235	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	31	2	61.00	12,661.00	330.00	4,178,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,178,130.00	-	4,178,130.00	-	-			
3301	โฉนด	363	15725	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	850.00	133,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	133,450.00	-	133,450.00	-	-			
3302	โฉนด	3527	26272	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1203	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
3303	โฉนด	2292	21576	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	13.00	1,813.00	600.00	1,087,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,800.00	-	1,087,800.00	-	-	
3304	โฉนด	3451	25140	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	35.00	935.00	250.00	233,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 386 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3305	โฉนด	554	15857	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	46.00	246.00	850.00	209,100.00	1204	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	209,100.00	-	209,100.00	-	-
3306	โฉนด	4080	28746	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	59.00	2,559.00	250.00	639,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,750.00	-	639,750.00	-	-
3307	โฉนด	959	3356	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	88.00	3,888.00	250.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-
3308	โฉนด	3333	22943	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	1205	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	468.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3309	โฉนด	2408	15531	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	29.00	3,929.00	250.00	982,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,250.00	-	982,250.00	-	-
3310	โฉนด	4029	28383	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	1206	บ้านพักอาศัย	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	11	91,584.00	671,616.00	871,616.00	-	871,616.00	-	-
3311	โฉนด	296	11498	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	92.00	192.00	850.00	163,200.00	1207	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	163,200.00	-	163,200.00	-	-
3312	โฉนด	5741	5431	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	8.20	2,408.20	500.00	1,204,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,100.00	-	1,204,100.00	-	-
3313	โฉนด	4422	30620	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	8.00	108.00	1,200.00	129,600.00	1208	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	129,600.00	-	129,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 387 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3314	โฉนด	5104	35974	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	86.00	786.00	440.00	345,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,840.00	-	345,840.00	-	-		
3315	โฉนด	4315	29930	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-		
3316	โฉนด	2332	9791	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	25.00	3,825.00	250.00	956,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,250.00	-	956,250.00	-	-		
3317	โฉนด	5086	35767	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
3318	โฉนด	2163	15979	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	15	2	53.00	6,253.00	750.00	4,689,750.00	1209	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	20	305,280.00	712,320.00	5,402,070.00	-	5,402,070.00	-	-
3319	โฉนด	907	15687	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	27.00	127.00	850.00	107,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,950.00	-	-	107,950.00	0.30		
3320	โฉนด	4372	30279	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	58.00	3,558.00	250.00	889,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,500.00	-	889,500.00	-	-	
3321	โฉนด	2157	15972	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	39.00	239.00	1,000.00	239,000.00	1210	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	14	489,440.00	574,560.00	813,560.00	-	813,560.00	-	-
3322	โฉนด	4051	28529	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	51.00	151.00	850.00	128,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,350.00	-	128,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 388 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3323	โฉนด	5890	26270	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1211	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	25,000.00	-	25,000.00	-	-
3324	โฉนด	4355	30170	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	62.00	1,062.00	500.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
3325	โฉนด	7	3378	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	1	83.00	4,583.00	330.00	1,512,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,390.00	-	1,512,390.00	-	-
3326	โฉนด	5632	2746	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	3	43.00	5,143.00	600.00	3,085,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,085,800.00	-	3,085,800.00	-	-
3327	โฉนด	643	15887	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	19.00	4,619.00	230.00	1,062,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,370.00	-	1,062,370.00	-	-
3328	โฉนด	4659	32639	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	65.00	165.00	850.00	140,250.00	1212	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	140,250.00	-	140,250.00	-	-
3329	โฉนด		205	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	32.00	132.00	1,750.00	231,000.00	1213	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	960.00	-	-	0.00	32	0.00	0.00	231,000.00	-	231,000.00	-	-
3330	โฉนด	2743	1067	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	87.00	787.00	500.00	393,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,500.00	-	393,500.00	-	-
3331	โฉนด	449	11541	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	45.00	245.00	850.00	208,250.00	1214	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	208,250.00	-	208,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 389 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3332	โฉนด	4797	33468	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	1215	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
3333	โฉนด	704		หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	48.00	1,748.00	230.00	402,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,040.00	-	402,040.00	-	-
3334	โฉนด	5257	37616	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	34.70	134.70	850.00	114,495.00	1216	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	114,495.00	-	114,495.00	-	-
3335	โฉนด	3417	24178	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	38.00	338.00	660.00	223,080.00	1217	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	14	171,720.00	782,280.00	1,005,360.00	-	1,005,360.00	-	-
3336	โฉนด	1067	13090	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	44.00	1,444.00	230.00	332,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,120.00	-	332,120.00	-	-
3337	โฉนด	213	11134	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	8.00	208.00	600.00	124,800.00	1218	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	124,800.00	-	124,800.00	-	-
3338	โฉนด		11209	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	77.00	2,477.00	600.00	1,486,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,200.00	-	1,486,200.00	-	-
3339	โฉนด	837	11720	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	1	80.00	980.00	850.00	833,000.00	1219	-	-	2	176.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	833,000.00	-	833,000.00	-	-
3340	โฉนด	1075	13096	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	39.00	639.00	230.00	146,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,970.00	-	146,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 390 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3341	โฉนด	3560	26659	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	24.00	324.00	500.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-		
3342	โฉนด	4111	29208	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.00	142.00	850.00	120,700.00	1220	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	120,700.00	-	120,700.00	-	-
												1221	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3343	โฉนด	4949	34402	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	23.00	23.00	850.00	19,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.30		
3344	โฉนด	3758	269960	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	2	72.50	272.50	250.00	68,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,125.00	-	-	68,125.00	0.30		
3345	โฉนด	4968	34478	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
3346	โฉนด	400	11507	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.00	142.00	850.00	120,700.00	1222	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,700.00	727,650.00	3	21,829.50	705,820.50	826,520.50	-	826,520.50	-	-
3347	โฉนด	3263	22467	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
3348	โฉนด	2909	16071	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	96.00	196.00	850.00	166,600.00	1223	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	166,600.00	-	166,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 391 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3349	โฉนด	5297	37788	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	35.00	835.00	250.00	208,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,750.00	-	208,750.00	-	-	
3350	โฉนด	5196	36758	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30	
3351	โฉนด	960	15695	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	29.00	1,829.00	250.00	457,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,250.00	-	457,250.00	-	-	
3352	โฉนด	268	11323	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	9.00	109.00	850.00	92,650.00	1224	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	92,650.00	-	92,650.00	-	-
3353	โฉนด	578	15860	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	44.00	444.00	880.00	390,720.00	1225	-	ไม้	2	200.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	390,720.00	-	390,720.00	-	-
3354	โฉนด	5367	38155	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	37.00	137.00	850.00	116,450.00	1226	-	ตึก	2	168.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	116,450.00	-	116,450.00	-	-
3355	โฉนด	4264	29664	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	87.00	387.00	1,150.00	445,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050.00	-	445,050.00	-	-	
3356	โฉนด	851	11733	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	40.00	640.00	850.00	544,000.00	1227	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	544,000.00	-	544,000.00	-	-
												1228	-	-	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 392 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3357	โฉนด	4476	31163	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	14.00	1,514.00	600.00	908,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,400.00	-	908,400.00	-	-		
3358	โฉนด	5120	36001	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	7.00	2,307.00	380.00	876,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,660.00	-	876,660.00	-	-		
3359	โฉนด	5121	36002	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	51.00	2,351.00	380.00	893,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,380.00	-	893,380.00	-	-		
3360	โฉนด	4278	29739	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	9.00	2,009.00	250.00	502,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,250.00	-	502,250.00	-	-		
3361	โฉนด	537	15821	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	54.00	154.00	850.00	130,900.00	1229	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	130,900.00	-	130,900.00	-	-
3362	โฉนด	459	15777	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	19.00	319.00	850.00	271,150.00	1230	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	271,150.00	-	271,150.00	-	-
												1231	-	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3363	โฉนด	5409	38386	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		
3364	โฉนด	714	1740	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	47.00	2,847.00	250.00	711,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,750.00	-	711,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 393 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3365	โฉนด	90	12121	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	61.00	261.00	2,000.00	522,000.00	1232	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	522,000.00	-	522,000.00	-	-	
3366	โฉนด	3548	26621	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00	1233	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
3367	โฉนด	79	11142	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	47.00	147.00	850.00	124,950.00	1234	-	-	2	132.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	124,950.00	-	124,950.00	-	-	
3368	โฉนด	3764	27002	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	3	71.00	371.00	500.00	185,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	-	185,500.00	0.30	
3369	โฉนด	2785	16017	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	50.00	4,950.00	500.00	2,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000.00	-	2,475,000.00	-	-	
3370	โฉนด	3484	25190	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	86.00	2,486.00	250.00	621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,500.00	-	-	621,500.00	0.01	
3371	โฉนด		11	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	1235	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,600.00	2,371,200.00	24	2,015,520.00	355,680.00	382,680.00	382,680.00	-	382,680.00	-	-
3372	โฉนด	2423	15536	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	87.00	1,487.00	440.00	654,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,280.00	-	654,280.00	-	-	
3373	โฉนด	809	11686	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	76.00	76.00	850.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	-	64,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 394 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3374	โฉนด	4040	28407	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	54.00	254.00	2,850.00	723,900.00	1236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	24	1,033,600.00	182,400.00	906,300.00	-	906,300.00	-	-
3375	โฉนด	3596	26688	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	5.00	2,805.00	500.00	1,402,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,500.00	-	1,402,500.00	-	-
3376	โฉนด	4284	29760	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
3377	โฉนด	2335	2668	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	80.00	1,080.00	250.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
3378	โฉนด	1074	13095	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	22.00	2,222.00	230.00	511,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,060.00	-	511,060.00	-	-
3379	โฉนด	103	12131	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	33.00	33.00	230.00	7,590.00	1237	-	ไม้	3	16.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	7,590.00	-	-	7,590.00	0.30
3380	โฉนด	847	11728	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	86.00	86.00	850.00	73,100.00	1238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	3	20,034.00	647,766.00	720,866.00	-	720,866.00	-	-
3381	โฉนด	2554	15591	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	77.00	377.00	1,200.00	452,400.00	1239	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	452,400.00	-	452,400.00	-	-
												1240	-	ตึก	2	56.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 395 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3382	โฉนด	5891	11416	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	0	89.80	89.80	1,000.00	89,800.00	1241	-	ตึก	3	120.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	89,800.00	-	-	89,800.00	0.30
3383	โฉนด	9803	29934	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	29.40	729.40	880.00	641,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,872.00	-	641,872.00	-	-
3384	โฉนด	4480	31170	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	3	59.00	4,759.00	330.00	1,570,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,470.00	-	1,570,470.00	-	-
3385	โฉนด	3657	26766	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	67.00	67.00	850.00	56,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,950.00	-	56,950.00	-	-
3386	โฉนด	5660	3409	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	34	2	32.00	13,832.00	820.00	11,342,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,342,240.00	-	-	11,342,240.00	0.30
3387	โฉนด	85	9189	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	90.00	590.00	850.00	501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500.00	-	501,500.00	-	-
3388	โฉนด	5965	39363	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	47.80	1,047.80	500.00	523,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,900.00	-	523,900.00	-	-
3389	โฉนด	2446	15543	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	5.00	1,305.00	780.00	1,017,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,900.00	-	1,017,900.00	-	-
3390	โฉนด	4420	30618	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	36.00	136.00	1,200.00	163,200.00	1242	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	163,200.00	-	163,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 396 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3391	โฉนด	3958	27835	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	52.00	852.00	440.00	374,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	374,880.00	-	374,880.00	-	-		
3392	โฉนด	2983	16134	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	92.00	192.00	250.00	48,000.00	1243	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,050.00	6,440,000.00	11	772,800.00	5,667,200.00	5,715,200.00	-	5,715,200.00	-	-
3393	โฉนด	4746	33364	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	33.00	233.00	1,200.00	279,600.00	1244	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	279,600.00	-	279,600.00	-	-
3394	โฉนด	3169	22065	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
3395	โฉนด	2820	12457	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	16	1	23.00	6,523.00	750.00	4,892,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,892,250.00	-	4,892,250.00	-	-	
3396	โฉนด	5590	2675	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	11.00	511.00	440.00	224,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,840.00	-	224,840.00	-	-	
3397	โฉนด	1208	20813	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	1245	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	4	61,056.00	1,465,344.00	1,565,344.00	-	1,565,344.00	-	-
3398	โฉนด	171	12563	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	60.00	460.00	1,500.00	690,000.00	1246	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	690,000.00	-	690,000.00	-	-
												1247	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 397 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3399	โฉนด	1036	3438	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	68.30	4,468.30	250.00	1,117,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,075.00	-	1,117,075.00	-	-		
3400	โฉนด	5475	1703	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	96.00	2,396.00	440.00	1,054,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,240.00	-	1,054,240.00	-	-		
3401	โฉนด	292	11496	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	2	9.00	209.00	850.00	177,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,650.00	-	-	177,650.00	0.30		
3402	โฉนด	964	15698	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	50.00	850.00	250.00	212,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-		
3403	โฉนด	2618	15644	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	81.00	281.00	1,500.00	421,500.00	1248	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	421,500.00	-	421,500.00	-	-
3404	โฉนด	5037	35438	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-		
3405	โฉนด	248	937	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	87.00	2,487.00	600.00	1,492,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,200.00	-	1,492,200.00	-	-		
3406	โฉนด	4753	33366	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	1249	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
3407	โฉนด	5360	38126	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	96.70	896.70	250.00	224,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,175.00	-	224,175.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 398 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3408	โฉนด	3013	16163	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	15.00	115.00	750.00	86,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-		
3409	โฉนด	2231	21318	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3410	โฉนด	5393	38266	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	87.90	87.90	1,200.00	105,480.00	1250	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	105,480.00	-	105,480.00	-	-
3411	โฉนด	4729	33112	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	15.00	115.00	850.00	97,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,750.00	-	97,750.00	-	-		
3412	โฉนด	3843	27312	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-		
3413	โฉนด	1185	20749	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	1251	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	163,500.00	-	163,500.00	-	-
3414	โฉนด	5408	38385	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-		
3415	โฉนด	3579	26667	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	89.00	4,089.00	440.00	1,799,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,160.00	-	1,799,160.00	-	-		
3416	โฉนด	3105	21758	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	65.00	2,165.00	300.00	649,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	649,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 399 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3417	โฉนด	1458	788	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	81.00	281.00	1,500.00	421,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	421,500.00	-	-		
3418	โฉนด	645	15888	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	11.00	4,611.00	310.00	1,429,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,410.00	-	1,429,410.00	-	-		
3419	โฉนด	2934	16086	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00	1252	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	19	320,544.00	824,256.00	976,256.00	-	976,256.00	-	-
3420	โฉนด	168	15516	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	90.00	1,990.00	330.00	656,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700.00	-	656,700.00	-	-		
3421	โฉนด	139	12139	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	97.00	2,697.00	250.00	674,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,250.00	-	674,250.00	-	-		
3422	โฉนด	3408	23606	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	26.00	126.00	850.00	107,100.00	1253	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	107,100.00	-	107,100.00	-	-
3423	โฉนด	3769	27007	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	32.00	32.00	330.00	10,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	10,560.00	-	-		
3424	โฉนด	248	15772	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	62.00	162.00	850.00	137,700.00	1254	-	ตึก	2	78.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	137,700.00	-	137,700.00	-	-
3425	โฉนด	3199	16656	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	13.00	4,013.00	330.00	1,324,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,290.00	-	1,324,290.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 400 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3426	โฉนด	3373	23309	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	1255	-	ไม้	2	36.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	24,500.00	-	24,500.00	-	-
3427	โฉนด	4161	29350	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	40.00	1,940.00	230.00	446,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,200.00	-	446,200.00	-	-
3428	โฉนด	1529	16196	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	76.00	376.00	800.00	300,800.00	1256	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,300.00	1,635,200.00	44	1,520,736.00	114,464.00	415,264.00	-	415,264.00	-	-
3429	โฉนด	45406	32067	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	66.00	1,766.00	250.00	441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,500.00	-	441,500.00	-	-
3430	โฉนด	4096	29071	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	0.00	2,100.00	250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
3431	โฉนด	1043	3419	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	85.00	4,685.00	230.00	1,077,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,550.00	-	1,077,550.00	-	-
3432	โฉนด	641	15886	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	6.00	2,406.00	440.00	1,058,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,640.00	-	1,058,640.00	-	-
3433	โฉนด	5154	36594	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	51.00	4,251.00	250.00	1,062,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,750.00	-	1,062,750.00	-	-
3434	โฉนด		15794	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	56.00	256.00	850.00	217,600.00	1257	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	217,600.00	-	217,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 402 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3443	โฉนด	816	11264	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	57.00	1,057.00	250.00	264,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,250.00	-	264,250.00	-	-		
3444	โฉนด	529	15813	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	30.00	130.00	880.00	114,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-		
3445	โฉนด	6407	4534	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	18,550.00	-	-		
3446	โฉนด	26398	14319	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-		
3447	โฉนด	3387	3166	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	40.00	2,840.00	250.00	710,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-		
3448	โฉนด	6406	4281	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	6	3	53.90	2,753.90	820.00	2,258,198.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,258,198.00	-	2,258,198.00	-	-		
3449	โฉนด	6337	14406	หมู่ ๓.เวียงชัย	2	0	1	70.00	170.00	350.00	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-		
3450	โฉนด	570	21910	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	89.00	1,889.00	250.00	472,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,250.00	-	472,250.00	-	-		
3451	โฉนด	1055	29465	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	97.00	697.00	2,150.00	1,498,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,550.00	-	1,498,550.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 403 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3452	ส.ป.ก.4-01		8	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	10	0	63.00	4,063.00	250.00	1,015,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,750.00	-	-	1,015,750.00	0.01			
3453	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	3	74.00	1,174.00	250.00	293,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	293,500.00	-	-	293,500.00	0.01			
3454	โฉนด	1073	13094	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	3	81.00	3,581.00	380.00	1,360,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,780.00	-	1,360,780.00	-	-			
3455	โฉนด	3048	1119	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	11	1	79.00	4,579.00	940.00	4,304,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,304,260.00	-	4,304,260.00	-	-			
3456	โฉนด	3514	25461	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	1	34.00	534.00	1,800.00	961,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	961,200.00	-	961,200.00	-	-			
3457	โฉนด	2327	15515	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	2	66.00	1,866.00	440.00	821,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	821,040.00	-	821,040.00	-	-			
3458	โฉนด	712	1742	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	13	0	22.00	5,222.00	230.00	1,201,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,060.00	-	1,201,060.00	-	-			
3459	โฉนด	1348	2489	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	33	1	35.80	13,335.80	1,550.00	20,670,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	20,670,490.00	-	20,670,490.00	-	-			
3460	โฉนด	3099	15949	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	3	0	2	99.00	299.00	2,000.00	598,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	-	598,000.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 404 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3461	โฉนด	4020	28328	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	1	24.00	524.00	1,050.00	550,200.00	1259	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	24	2,584,000.00	456,000.00	1,006,200.00	-	1,006,200.00	-	-
3462	โฉนด	3781	27065	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	95.00	1,495.00	380.00	568,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,100.00	-	568,100.00	-	-
3463	โฉนด	1123	2045	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	70.00	4,370.00	250.00	1,092,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,500.00	-	1,092,500.00	-	-
3464	โฉนด	5984	22686	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	54.00	54.00	900.00	48,600.00	1260	-	ตึก	2	104.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
3465	โฉนด	1117	13110	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	55.00	1,455.00	230.00	334,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,650.00	-	334,650.00	-	-
3466	โฉนด	3227	22298	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	50.00	250.00	250.00	62,500.00	1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	34	829,980.00	601,020.00	663,520.00	-	663,520.00	-	-
3467	โฉนด	4758	33718	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	88.00	188.00	330.00	62,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,040.00	-	62,040.00	-	-
3468	โฉนด	378	10981	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	61.00	61.00	550.00	33,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,550.00	-	33,550.00	-	-
3469	โฉนด	3468	25214	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	85.00	2,485.00	250.00	621,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,250.00	-	-	621,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 405 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3470	โฉนด	3529	26420	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	45.00	1,845.00	230.00	424,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,350.00	-	424,350.00	-	-		
3471	โฉนด	3765	27003	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	42.00	3,142.00	330.00	1,036,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,860.00	-	1,036,860.00	-	-		
3472	โฉนด	4272	29689	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	82.00	2,182.00	250.00	545,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,500.00	-	545,500.00	-	-		
3473	โฉนด	2386	15527	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	64.00	3,864.00	380.00	1,468,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,320.00	-	1,468,320.00	-	-		
3474	โฉนด	5115	36484	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	6.00	406.00	250.00	101,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-		
3475	โฉนด	1056	13082	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	24.00	3,924.00	230.00	902,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,520.00	-	902,520.00	-	-		
3476	โฉนด	1069	13092	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	29.00	1,729.00	310.00	535,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,990.00	-	535,990.00	-	-		
3477	โฉนด	4558	32094	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	1	70.00	7,370.00	230.00	1,695,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,100.00	-	1,695,100.00	-	-		
3478	โฉนด	5191	26726	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	7	3	47.70	3,147.70	500.00	1,573,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,850.00	-	-	1,573,850.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 406 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3479	โฉนด	5990	26167	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	2.00	1,702.00	380.00	646,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,760.00	-	646,760.00	-	-		
3480	โฉนด	4605	32352	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	11.00	1,711.00	230.00	393,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,530.00	-	393,530.00	-	-		
3481	โฉนด	3402	23584	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	3	1.00	3,501.00	250.00	875,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,250.00	-	875,250.00	-	-		
3482	โฉนด	5316	2716	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	5.50	1,905.50	250.00	476,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,375.00	-	476,375.00	-	-		
3483	โฉนด	3569	26662	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	2	68.00	3,068.00	380.00	1,165,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,840.00	-	1,165,840.00	-	-		
3484	โฉนด	5031	35417	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	18.00	1,418.00	250.00	354,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,500.00	-	354,500.00	-	-		
3485	โฉนด	3269	22579	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	11.00	2,511.00	380.00	954,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,180.00	-	954,180.00	-	-		
3486	โฉนด	2392	2717	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-		
3487	โฉนด	283	15704	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	6.00	206.00	850.00	175,100.00	1262	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	175,100.00	-	175,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 407 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3488	โฉนด	4358	30173	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	53.00	953.00	440.00	419,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,320.00	-	419,320.00	-	-		
3489	โฉนด	901	15686	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00	1263	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3490	โฉนด	2571	15604	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	36.00	136.00	1,200.00	163,200.00	1264	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	163,200.00	-	163,200.00	-	-
3491	โฉนด	2610	15637	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	37.00	137.00	1,200.00	164,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-	
3492	โฉนด	946	3352	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	58.00	1,858.00	330.00	613,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,140.00	-	613,140.00	-	-	
3493	โฉนด	1124	12413	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	24.00	4,424.00	310.00	1,371,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,440.00	-	1,371,440.00	-	-	
3494	โฉนด	5633	2755	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	25.00	4,225.00	600.00	2,535,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000.00	-	2,535,000.00	-	-	
3495	โฉนด	110	11148	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	65.00	165.00	850.00	140,250.00	1265	-	ตึก	2	480.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	140,250.00	-	140,250.00	-	-
3496	โฉนด	4816	33480	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00	1266	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	296,000.00	-	296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 409 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3505	โฉนด	5909	34199	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	34.00	134.00	850.00	113,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	113,900.00	-	-		
3506	โฉนด	5469	1337	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	73.00	1,273.00	380.00	483,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,740.00	-	483,740.00	-	-		
3507	โฉนด	2372	2651	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	80.00	1,280.00	310.00	396,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	396,800.00	-	-		
3508	โฉนด	1422	732	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	2	14.00	3,814.00	600.00	2,288,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,400.00	-	2,288,400.00	-	-		
3509	โฉนด	130	11343	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	97.00	297.00	850.00	252,450.00	1270	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	252,450.00	-	252,450.00	-	-
3510	โฉนด	455	15749	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	14.00	314.00	850.00	266,900.00	1271	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	266,900.00	-	266,900.00	-	-
3511	โฉนด		13513	หมู่ ๓.เวียงชัย	1	3	3	8.00	1,508.00	250.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-	
3512	โฉนด	4751	33372	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	84.00	284.00	250.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-	
3513	โฉนด	3409	23607	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	1272	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 410 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3514	โฉนด	2716	1036	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	95.00	4,295.00	250.00	1,073,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,750.00	-	1,073,750.00	-	-	
3515	โฉนด	4589	32309	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	29.00	1,229.00	250.00	307,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,250.00	-	307,250.00	-	-	
3516	โฉนด	4672	32698	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	2.00	302.00	2,000.00	604,000.00	1273	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	604,000.00	-	604,000.00	-	-
3517	โฉนด	1209	16149	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	3.00	203.00	1,000.00	203,000.00	1274	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	203,000.00	-	203,000.00	-	-
3518	โฉนด	5910	3899	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
3519	โฉนด	3500	25206	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	10.00	2,510.00	250.00	627,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,500.00	-	-	627,500.00	0.01	
3520	โฉนด	5044	35433	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	11.00	111.00	850.00	94,350.00	1275	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	94,350.00	-	94,350.00	-	-
3521	โฉนด	4291	29788	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	1.00	2,101.00	230.00	483,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,230.00	-	483,230.00	-	-	
3522	โฉนด	5149	36541	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	98.00	1,198.00	330.00	395,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,340.00	-	395,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 411 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3523	โฉนด	2310	21665	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	77.00	2,277.00	250.00	569,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,250.00	-	569,250.00	-	-		
3524	โฉนด	2146	2973	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	9	1	36.00	3,736.00	300.00	1,120,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,800.00	-	-	1,120,800.00	0.30		
3525	โฉนด	3274	22586	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	9.00	2,409.00	650.00	1,565,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,850.00	-	1,565,850.00	-	-		
3526	โฉนด	1442	785	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	69.00	469.00	300.00	140,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-		
3527	โฉนด	133	3502	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	1	62.50	5,362.50	250.00	1,340,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,625.00	-	1,340,625.00	-	-		
3528	โฉนด	618	12415	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	54.00	2,054.00	230.00	472,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,420.00	-	472,420.00	-	-		
3529	โฉนด	1072	13093	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	3	96.00	3,196.00	310.00	990,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,760.00	-	990,760.00	-	-		
3530	โฉนด	1226	20904	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	51.00	651.00	250.00	162,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-		
3531	โฉนด	5805	22090	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	90.00	2,790.00	250.00	697,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 412 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3532	โฉนด	3469	25215	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	16.00	1,216.00	250.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.01		
3533	โฉนด	700	15911	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	0	34.00	3,234.00	330.00	1,067,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,220.00	-	1,067,220.00	-	-		
3534	โฉนด	317	8764	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-		
3535	โฉนด	228	3458	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	1	45.40	7,345.40	850.00	6,243,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,243,590.00	-	6,243,590.00	-	-		
3536	โฉนด	829	11711	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	82.00	82.00	850.00	69,700.00	1276	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	69,700.00	-	69,700.00	-	-
3537	โฉนด	2749	16006	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	16	1	62.00	6,562.00	540.00	3,543,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,543,480.00	-	3,543,480.00	-	-		
3538	โฉนด	3573	26664	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	94.00	2,294.00	440.00	1,009,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,360.00	-	1,009,360.00	-	-		
3539	โฉนด	5143	36506	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	-	96,750.00	0.30		
3540	โฉนด	5180	36706	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 413 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3541	โฉนด	112	12134	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	99.00	99.00	850.00	84,150.00	1277	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	84,150.00	-	84,150.00	-	-
3542	โฉนด	2806	1069	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	2	55.00	3,455.00	750.00	2,591,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,591,250.00	-	2,591,250.00	-	-
3543	โฉนด	5066	35695	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3544	โฉนด	2748	3055	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	53.00	2,853.00	880.00	2,510,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,640.00	-	2,510,640.00	-	-
3545	โฉนด	35	10350	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	72.00	172.00	850.00	146,200.00	1278	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	146,200.00	-	146,200.00	-	-
3546	โฉนด	4995	34655	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	39.00	1,239.00	380.00	470,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,820.00	-	470,820.00	-	-
3547	โฉนด	5291	37754	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	81.20	81.20	850.00	69,020.00	1279	-	-	2	72.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	69,020.00	-	69,020.00	-	-
3548	โฉนด	3320	2284	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	83.00	1,683.00	300.00	504,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,900.00	-	504,900.00	-	-
3549	โฉนด	1401	12938	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	64.00	1,664.00	600.00	998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,400.00	-	998,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3550	โฉนด	994	3402	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	58.00	3,758.00	250.00	939,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,500.00	-	939,500.00	-	-		
3551	โฉนด	2946	16097	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	79.00	179.00	250.00	44,750.00	1280	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	34	572,880.00	43,120.00	87,870.00	-	87,870.00	-	-
3552	โฉนด	3126	21901	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00	1281	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-
3553	โฉนด	5407	38384	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
3554	โฉนด	4566	489	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	67.00	767.00	300.00	230,100.00	1282	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	230,100.00	-	230,100.00	-	-
												1283	-	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3555	โฉนด	413	11517	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	83.00	183.00	850.00	155,550.00	1284	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	155,550.00	-	155,550.00	-	-
3556	โฉนด	1046	3431	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	3	8.00	7,508.00	230.00	1,726,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,840.00	-	1,726,840.00	-	-	
3557	โฉนด	2959	16111	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	71.00	471.00	560.00	263,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,760.00	-	263,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 415 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3558	โฉนด	4402	30415	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-			
3559	โฉนด	1082	16668	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	68.00	168.00	1,200.00	201,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-			
3560	โฉนด	256	11316	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	65.00	265.00	850.00	225,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	225,250.00	-	225,250.00	-	-			
3561	โฉนด	2171	11625	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	89.00	289.00	750.00	216,750.00	1285	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	34	1,033,600.00	182,400.00	399,150.00	-	399,150.00	-	-
3562	โฉนด	2609	15636	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	32.00	232.00	1,200.00	278,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	278,400.00	-	-			
3563	โฉนด	5006	34767	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	62.00	662.00	230.00	152,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	152,260.00	-	152,260.00	-	-			
3564	โฉนด	1055	3441	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	97.30	2,097.30	380.00	796,974.00	-	-	-	-	-	-	-	-	796,974.00	-	796,974.00	-	-			
3565	โฉนด	2930	11433	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	36.00	236.00	2,000.00	472,000.00	1286	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	472,000.00	-	472,000.00	-	-
3566	โฉนด	917	12065	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	34.00	134.00	850.00	113,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	-	113,900.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 416 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3567	โฉนด	1033	34120	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	15.00	915.00	250.00	228,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-		
3568	โฉนด	5032	35727	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	90.00	890.00	250.00	222,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	222,500.00	-	-		
3569	โฉนด	494	15781	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	24.00	724.00	740.00	535,760.00	1287	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	535,760.00	-	535,760.00	-	-
												1288	-	ไม้	2	32.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3570	โฉนด	3477	25183	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	1	53.00	6,153.00	250.00	1,538,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,250.00	-	-	1,538,250.00	0.01	
3571	โฉนด	1232	20950	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	30.00	130.00	850.00	110,500.00	1289	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	110,500.00	-	110,500.00	-	-
3572	โฉนด	5392	38265	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	41.00	141.00	1,010.00	142,410.00	1290	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	142,410.00	-	142,410.00	-	-
3573	โฉนด	5579	2951	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	5.00	1,805.00	660.00	1,191,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,300.00	-	1,191,300.00	-	-	
3574	โฉนด	4585	32305	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	29.00	1,229.00	250.00	307,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,250.00	-	307,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 417 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3575	โฉนด	3178	22037	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	0	82.00	1,282.00	250.00	320,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	320,500.00	-	-		
3576	โฉนด	6360	21875	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
3577	ส.ป.ก.4-01	4304	7927	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	2	3	82.00	1,182.00	250.00	295,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	-	295,500.00	0.01		
3578	ส.ป.ก.4-01		8133	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	7	2	39.00	3,039.00	250.00	759,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,750.00	-	-	759,750.00	0.01		
3579	ส.ป.ก.4-01	4330	7973	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	5	0	60.00	2,060.00	250.00	515,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	-	515,000.00	0.01		
3580	โฉนด	6368	13724	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00	1,050.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
3581	โฉนด	6359	21874	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
3582	น.ส.3ก		236	หมู่ ๓ เวียงชัย	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01		
3583	ส.ป.ก.4-01		8069	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	6	0	20.00	2,420.00	250.00	605,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	-	605,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 418 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3584	ส.ป.ก.4-01		8409	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	2	3	70.00	1,170.00	250.00	292,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.01		
3585	อื่นๆ		0724	หมู่ ต.เมืองชุม	1	3	2	56.00	1,456.00	250.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.01		
3586	ส.ป.ก.4-01	4339	8109	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	2	46.00	1,846.00	250.00	461,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500.00	-	-	461,500.00	0.01		
3587	ส.ป.ก.4-01	4304	7941	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	4	2	31.00	1,831.00	250.00	457,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,750.00	-	-	457,750.00	0.01		
3588	น.ส.3		976	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01		
3589	ส.ป.ก.4-01	4331	7997	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	8	1	80.00	3,380.00	250.00	845,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	-	845,000.00	0.01		
3590	โฉนด	6361	4692	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	4	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30		
3591	ส.ป.ก.4-01	4334	8112	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	1	91.00	1,391.00	250.00	347,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,750.00	-	-	347,750.00	0.01		
3592	ส.ป.ก.4-01	4333	8004	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	3	3	60.00	1,560.00	250.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 419 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3593	น.ส.3ก	350	186	หมู่ ๓ ต.เวียงชัย	1	0	1	24.00	124.00	250.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.01		
3594	อื่นๆ		0722	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	0	2	95.00	295.00	250.00	73,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,750.00	-	-	73,750.00	0.01		
3595	ส.ป.ก.4-01		8147	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	8	1	43.00	3,343.00	250.00	835,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,750.00	-	-	835,750.00	0.01		
3596	โฉนด		41250	หมู่ ๓ ต.เวียงชัย	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
3597	โฉนด	6373	13881	หมู่ ๓ ต.เวียงชัย	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
3598	อื่นๆ		0622	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	19	0	22.00	7,622.00	250.00	1,905,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,500.00	-	-	1,905,500.00	0.01		
3599	น.ส.3ก	213	189	หมู่ ๓ ต.เวียงชัย	1	3	0	57.00	1,257.00	250.00	314,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	-	314,250.00	0.01		
3600	ส.ป.ก.4-01		8102	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	1	1	63.00	563.00	250.00	140,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,750.00	-	-	140,750.00	0.01		
3601	ส.ป.ก.4-01	9	9149	หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	7	2	38.00	3,038.00	250.00	759,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,500.00	-	-	759,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 420 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3602	น.ส.3ก		241	หมู่ ๓ ต.เวียงชัย	1	1	0	4.00	404.00	250.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.01	
3603	ส.ป.ก.4-01	4336	8143	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	2	15.00	1,415.00	250.00	353,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,750.00	-	-	353,750.00	0.01	
3604	ส.ป.ก.4-01	4315	8497	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	1	45.00	945.00	250.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.01	
3605	ส.ป.ก.4-01	4327	8062	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	3	27.00	327.00	250.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	-	81,750.00	0.01	
3606	ส.ป.ก.4-01	4326	8050	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	0	20.00	820.00	250.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.01	
3607	ส.ป.ก.4-01	4327	8061	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	6	2	28.00	2,628.00	250.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.01	
3608	ส.ป.ก.4-01		10127	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	3	2	51.00	1,451.00	250.00	362,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,750.00	-	-	362,750.00	0.01	
3609	ส.ป.ก.4-01	6980	1797	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	13	2	91.00	5,491.00	250.00	1,372,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,750.00	-	-	1,372,750.00	0.01	
3610	อื่นๆ		1351	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	73.00	1,073.00	250.00	268,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,250.00	-	-	268,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 421 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3611	ส.ป.ก.4-01		8254	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	13	2	73.00	5,473.00	250.00	1,368,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,250.00	-	-	1,368,250.00	0.01	
3612	ส.ป.ก.4-01		8009	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	8	0	33.00	3,233.00	250.00	808,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,250.00	-	-	808,250.00	0.01	
3613	น.ส.3ก	29	23029	หมู่ ต.เมืองชุม	1	10	0	70.00	4,070.00	250.00	1,017,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500.00	-	-	1,017,500.00	0.01	
3614	ส.ป.ก.4-01	4327	9324	หมู่ ต.เมืองชุม	1	3	0	73.00	1,273.00	250.00	318,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,250.00	-	-	318,250.00	0.01	
3615	อื่นๆ		1198	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	0	4.00	1,604.00	250.00	401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000.00	-	-	401,000.00	0.01	
3616	ส.ป.ก.4-01	4323	7962	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	2	0	93.00	893.00	250.00	223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,250.00	-	-	223,250.00	0.01	
3617	ส.ป.ก.4-01	4324	8124	หมู่ 10 ต.เวียงชัย	1	4	0	87.00	1,687.00	250.00	421,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,750.00	-	-	421,750.00	0.01	
3618	ส.ป.ก.4-01	4304	7922	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	0	56.00	1,656.00	250.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01	
3619	ส.ป.ก.4-01	4327	8068	หมู่ 8 ต.เวียงชัย	1	11	0	79.00	4,479.00	250.00	1,119,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,750.00	-	-	1,119,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 422 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3620	ส.ป.ก.4-01	4333	9323	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	4	0	1.00	1,601.00	250.00	400,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,250.00	-	-	400,250.00	0.01		
3621	ส.ป.ก.4-01	4304	7935	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	6	1	11.00	2,511.00	250.00	627,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,750.00	-	-	627,750.00	0.01		
3622	อื่นๆ		1074	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	0	42.00	2,042.00	250.00	510,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,500.00	-	-	510,500.00	0.01		
3623	ส.ป.ก.4-01		8119	หมู่ ต.เมืองชุม	1	14	0	7.00	5,607.00	250.00	1,401,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,750.00	-	-	1,401,750.00	0.01		
3624	ส.ป.ก.4-01	4305	8041	หมู่ 4 ต.เวียงชัย	1	9	0	54.00	3,654.00	250.00	913,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.01		
3625	น.ส.3ก	764	228	หมู่ ต.เมืองชุม	1	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.01		
3626	ส.ป.ก.4-01		7999	หมู่ ต.เวียงชัย	1	2	3	15.00	1,115.00	250.00	278,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,750.00	-	-	278,750.00	0.01		
3627	โฉนด	2496	3172	หมู่ ต.เมืองชุม	1	5	0	81.00	2,081.00	250.00	520,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,250.00	-	520,250.00	-	-		
3628	โฉนด	45	1685	หมู่ ต.เมืองชุม	1	10	2	69.00	4,269.00	310.00	1,323,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,390.00	-	1,323,390.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 423 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3629	โฉนด	5283	14258	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1291	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3630	โฉนด	812	11688	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	45.00	645.00	640.00	412,800.00	1292	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	412,800.00	-	412,800.00	-	-
3631	โฉนด	5449	1699	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	84.00	4,984.00	310.00	1,545,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,040.00	-	1,545,040.00	-	-
3632	โฉนด	2450	9463	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	27.00	2,227.00	250.00	556,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,750.00	-	556,750.00	-	-
3633	โฉนด	4458	31207	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	27.00	1,727.00	740.00	1,277,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,980.00	-	1,277,980.00	-	-
3634	โฉนด	5331	38026	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	75.90	175.90	230.00	40,457.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,457.00	-	40,457.00	-	-
3635	โฉนด	938	15692	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	99.00	2,799.00	230.00	643,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,770.00	-	643,770.00	-	-
3636	โฉนด	4165	29364	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	59.00	359.00	440.00	157,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,960.00	-	157,960.00	-	-
3637	โฉนด	405	11512	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	28.00	428.00	850.00	363,800.00	1293	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	363,800.00	-	363,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1294	-	ไม้	2	972.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3638	โฉนด	4443	30702	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	1295	-	ตึก	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
3639	โฉนด	3966	27018	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	1	69.00	4,969.00	250.00	1,242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,250.00	-	1,242,250.00	-	-
3640	โฉนด	922	3342	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	1	61.00	2,561.00	380.00	973,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,180.00	-	973,180.00	-	-
3641	โฉนด	4481	31241	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3642	โฉนด	440	15741	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	87.00	187.00	330.00	61,710.00	1296	-	ตึก	2	130.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	61,710.00	-	61,710.00	-	-
3643	โฉนด	1542	16207	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	90.00	390.00	700.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
3644	โฉนด	350	15720	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	42.00	142.00	750.00	106,500.00	1297	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	106,500.00	-	106,500.00	-	-
3645	โฉนด	2764	1014	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	3	27.00	6,327.00	250.00	1,581,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,750.00	-	1,581,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 425 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3646	โฉนด	4093	29048	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	11.00	1,411.00	250.00	352,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,750.00	-	352,750.00	-	-		
3647	โฉนด	5190	36715	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30		
3648	โฉนด	3205	22167	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	7.00	2,307.00	380.00	876,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,660.00	-	876,660.00	-	-		
3649	โฉนด	3077	1150	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	91.00	91.00	250.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-		
3650	โฉนด	672	15963	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	29.00	229.00	850.00	194,650.00	1298	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	22	270,300.00	524,700.00	719,350.00	-	719,350.00	-	-
3651	โฉนด	4426	30722	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	0	29.00	429.00	850.00	364,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,650.00	-	-	364,650.00	0.30		
3652	โฉนด	3130	21931	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	1	97.00	3,797.00	500.00	1,898,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,500.00	-	1,898,500.00	-	-		
3653	โฉนด	4776	33713	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	52.00	1,252.00	250.00	313,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	313,000.00	-	-		
3654	โฉนด	2578	15612	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	96.00	196.00	1,300.00	254,800.00	1299	-	ไม้	2	64.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	254,800.00	-	254,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 427 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3662	โฉนด	2742	1031	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	82.00	4,082.00	600.00	2,449,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,449,200.00	-	2,449,200.00	-	-		
3663	โฉนด	926	199	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	5	0	0.00	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30		
3664	โฉนด	2936	19965	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	1305	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	14	143,100.00	651,900.00	811,900.00	-	811,900.00	-	-
3665	โฉนด	5045	35757	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	99.00	1,999.00	250.00	499,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,750.00	-	499,750.00	-	-		
3666	โฉนด	5943	8623	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	0	68.30	4,468.30	500.00	2,234,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,150.00	-	2,234,150.00	-	-		
3667	โฉนด	2738	1017	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	98.00	298.00	500.00	149,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	149,000.00	-	-		
3668	โฉนด	3189	11900	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	2	92.00	1,892.00	380.00	718,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,960.00	-	718,960.00	-	-		
3669	โฉนด	2557	15594	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	10.00	110.00	1,200.00	132,000.00	1306	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-
3670	โฉนด	1480	3925	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	9	3	54.00	3,954.00	600.00	2,372,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,400.00	-	2,372,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 428 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3671	โฉนด	3\2501	3181	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	99.00	599.00	330.00	197,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	197,670.00	-	197,670.00	-	-		
3672	โฉนด	4832	33456	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	79.00	779.00	250.00	194,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	194,750.00	-	194,750.00	-	-		
3673	โฉนด	3201	22151	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	60.00	360.00	850.00	306,000.00	1307	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	306,000.00	-	306,000.00	-	-
												1308	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3674	โฉนด	3022	1100	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	91.00	891.00	440.00	392,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	392,040.00	-	392,040.00	-	-		
3675	โฉนด	2804	3072	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	0	88.00	2,888.00	250.00	722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	722,000.00	-	722,000.00	-	-		
3676	โฉนด	3101	11463	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	11.00	211.00	2,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	422,000.00	-	-		
3677	โฉนด	2767	20945	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	85.00	185.00	800.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-		
3678	โฉนด	4738	33198	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	65.00	1,665.00	300.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 429 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3679	โฉนด	4777	33712	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	1	2	79.00	679.00	250.00	169,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,750.00	-	-	169,750.00	0.30		
3680	โฉนด	5341	38054	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	16.40	16.40	250.00	4,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100.00	-	-	4,100.00	0.30		
3681	โฉนด	369	10973	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	44.00	344.00	850.00	292,400.00	1309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	28	511,980.00	601,020.00	893,420.00	-	893,420.00	-	-
												1310	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,300.00	1,533,000.00	43	1,425,690.00	107,310.00	107,310.00	-	107,310.00	-	-
3682	โฉนด	5762	5548	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	98.00	2,398.00	1,500.00	3,597,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,597,000.00	-	3,597,000.00	-	-		
3683	โฉนด	476	15765	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	96.00	96.00	850.00	81,600.00	1311	-	ตึก	2	240.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	81,600.00	-	81,600.00	-	-
3684	โฉนด	12	20121	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	43.00	2,243.00	1,500.00	3,364,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,364,500.00	-	3,364,500.00	-	-		
3685	โฉนด	5462	1296	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	1	59.00	6,159.00	230.00	1,416,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,570.00	-	1,416,570.00	-	-		
3686	โฉนด	4356	30171	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	20.00	720.00	440.00	316,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 430 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3687	โฉนด	933	12067	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	7	2	63.00	3,063.00	640.00	1,960,320.00	1312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	1,960,320.00	-	1,960,320.00	-	-
3688	โฉนด	5636	3160	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	0	8.00	1,208.00	500.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	604,000.00	-	-
3689	โฉนด	4094	29049	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	87.00	187.00	250.00	46,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	46,750.00	-	-
3690	โฉนด	5862	38835	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
3691	โฉนด	334	11933	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00	1313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	-	7,600.00	136,800.00	33	116,280.00	20,520.00	242,520.00	-	-	242,520.00	0.30
3692	โฉนด	5071	35736	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	0	1	1.00	101.00	850.00	85,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,850.00	-	85,850.00	0.30	
3693	โฉนด	4970	34480	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3694	โฉนด	2561	15597	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	19.00	119.00	1,200.00	142,800.00	1314	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
3695	โฉนด	5078	35744	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	91.00	291.00	250.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 431 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3696	โฉนด	3212	22240	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	4	0	82.00	1,682.00	1,250.00	2,102,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,500.00	-	-	2,102,500.00	0.01		
3697	โฉนด	1476	3927	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	5	0	63.00	2,063.00	940.00	1,939,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,220.00	-	1,939,220.00	-	-		
3698	โฉนด	4947	34368	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	0	55.00	55.00	850.00	46,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	46,750.00	-	-		
3699	โฉนด	4245	29632	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	3	68.00	1,568.00	250.00	392,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-		
3700	โฉนด	4868	33923	หมู่ ๓ เมืองชุม	4	0	3	0.00	300.00	740.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30		
3701	โฉนด	114	11150	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	1	1	8.00	508.00	500.00	254,000.00	1315	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	254,000.00	-	254,000.00	-	-
3702	โฉนด	5767	5569	หมู่ ๘ เมืองชุม	4	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30		
3703	โฉนด	680	15902	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	2	1	42.00	942.00	230.00	216,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,660.00	-	216,660.00	-	-		
3704	โฉนด	2694	1020	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	2	91.00	291.00	330.00	96,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,030.00	-	96,030.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 432 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3705	โฉนด	4428	30547	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
3706	โฉนด	3272	22583	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	57.00	2,157.00	750.00	1,617,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,750.00	-	1,617,750.00	-	-		
3707	โฉนด	5221	37441	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	45.60	145.60	1,200.00	174,720.00	1316	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	174,720.00	-	174,720.00	-	-
3708	โฉนด	4130	28824	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-		
3709	โฉนด	1326	2460	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	93.00	1,593.00	600.00	955,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,800.00	-	955,800.00	-	-		
3710	โฉนด	5925	39143	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	30.00	130.00	850.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-		
3711	โฉนด	3266	22482	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	81.00	281.00	1,000.00	281,000.00	1317	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	281,000.00	-	281,000.00	-	-
3712	โฉนด		41137	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	0	84.00	84.00	850.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.30		
3713	โฉนด	1447	739	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	42.00	2,942.00	650.00	1,912,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,300.00	-	1,912,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 433 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3714	โฉนด	4661	32633	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	6.00	206.00	850.00	175,100.00	1318	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	175,100.00	-	175,100.00	-	-
3715	โฉนด	2419	15534	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	13	2	45.00	5,445.00	650.00	3,539,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,250.00	-	3,539,250.00	-	-
3716	โฉนด	5618	2730	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	81.00	1,381.00	500.00	690,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,500.00	-	690,500.00	-	-
3717	โฉนด	3993	28151	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	1319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	19	851,200.00	364,800.00	446,800.00	-	446,800.00	-	-	
3718	โฉนด	5015	35020	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
3719	โฉนด	5744	5434	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
3720	โฉนด	1446	736	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	2	51.00	4,251.00	600.00	2,550,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,600.00	-	2,550,600.00	-	-
3721	โฉนด	3257	22447	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	2	75.00	1,475.00	380.00	560,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500.00	-	560,500.00	-	-
3722	โฉนด	4377	30275	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	3	10.00	710.00	230.00	163,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,300.00	-	163,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 434 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3723	โฉนด	599	15873	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	72.00	372.00	740.00	275,280.00	1320	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	275,280.00	-	275,280.00	-	-
												1321	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3724	โฉนด	418	15739	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	31.00	331.00	740.00	244,940.00	1322	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	244,940.00	-	244,940.00	-	-
3725	โฉนด	4361	30146	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	630.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
3726	โฉนด	5950	6386	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
3727	โฉนด	797	11680	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	82.00	282.00	850.00	239,700.00	1323	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	239,700.00	-	239,700.00	-	-
3728	โฉนด	2609	1028	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	85.80	1,185.80	250.00	296,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,450.00	-	296,450.00	-	-
3729	โฉนด	3684	26800	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	75.00	2,275.00	500.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	1,137,500.00	-	-
3730	โฉนด	4609	32371	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	3	74.00	1,974.00	250.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	493,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 435 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3731	โฉนด	5432	13316	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	1	31.00	131.00	850.00	111,350.00	1324	-	ไม้	4	160.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	111,350.00	-	-	111,350.00	0.30
3732	โฉนด	4326	29980	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	56.00	656.00	250.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
3733	โฉนด	1520	16190	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	5	1	27.00	2,127.00	2,850.00	6,061,950.00	1325	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	14	171,720.00	782,280.00	6,844,230.00	-	6,844,230.00	-	-
3734	โฉนด	934	12068	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	22.00	1,322.00	440.00	581,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,680.00	-	581,680.00	-	-
3735	โฉนด	4658	32638	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
3736	โฉนด	4696	32948	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	47.00	47.00	850.00	39,950.00	1326	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	39,950.00	-	39,950.00	-	-
3737	โฉนด	3108	21769	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3738	โฉนด	2153	11623	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	63.00	263.00	1,000.00	263,000.00	1327	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	390.00	-	7,950.00	3,100,500.00	24	1,178,190.00	1,922,310.00	2,185,310.00	-	2,185,310.00	-	-
3739	โฉนด	5634	3158	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	6.00	1,706.00	500.00	853,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,000.00	-	853,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 436 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3740	โฉนด		15774	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	1328	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-
3741	โฉนด	16	20147	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	0	1.00	2,001.00	310.00	620,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,310.00	-	620,310.00	-	-
3742	โฉนด	4733	33162	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3743	โฉนด	2576	15609	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	57.00	257.00	1,500.00	385,500.00	1329	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	385,500.00	-	385,500.00	-	-
3744	โฉนด	1462	16173	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	11	2	26.00	4,626.00	650.00	3,006,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,900.00	-	3,006,900.00	-	-
3745	โฉนด	1180	20738	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	87.00	87.00	2,000.00	174,000.00	1330	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	174,000.00	-	174,000.00	-	-
3746	โฉนด	1291	2422	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	86.00	486.00	600.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	-	-
3747	โฉนด	5676	3517	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	2	57.00	5,057.00	250.00	1,264,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,250.00	-	1,264,250.00	-	-
3748	โฉนด	3173	22074	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00	1331	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 437 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3749	โฉนด	5584	2663	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	20.00	820.00	380.00	311,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,600.00	-	311,600.00	-	-		
3750	โฉนด	3037	1113	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.01		
3751	โฉนด	3397	15961	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	54.00	154.00	850.00	130,900.00	1332	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	22	687,456.00	51,744.00	182,644.00	-	182,644.00	-	-
3752	โฉนด	3191	1684	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	59.20	1,659.20	300.00	497,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,760.00	-	497,760.00	-	-		
3753	โฉนด	109	11147	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	13.00	113.00	850.00	96,050.00	1333	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	96,050.00	-	96,050.00	-	-
3754	โฉนด	5164	36584	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	10.00	110.00	330.00	36,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-		
3755	โฉนด	2807	1070	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	3	27.00	2,727.00	250.00	681,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,750.00	-	681,750.00	-	-		
3756	โฉนด	308	11628	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	14.00	614.00	1,750.00	1,074,500.00	1334	-	ตึก	2	228.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	1,074,500.00	-	1,074,500.00	-	-
												1335	-	ตึก	2	234.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 438 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3757	โฉนด	4742	33245	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1336	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	19	178,080.00	457,920.00	482,920.00	-	482,920.00	-	-
3758	โฉนด	4323	29977	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	91.00	691.00	250.00	172,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,750.00	-	172,750.00	-	-	
3759	โฉนด	2994	16144	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	30.00	630.00	1,000.00	630,000.00	1337	-	-	2	96.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	630,000.00	-	630,000.00	-	-
3760	โฉนด	3015	16165	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	90.00	90.00	400.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
3761	โฉนด	2358	15517	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	17.00	217.00	250.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-
3762	โฉนด	3029	1122	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	5	0	22.00	2,022.00	250.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00	-	-	505,500.00	0.30
3763	โฉนด	5403	38352	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	94.20	194.20	1,500.00	291,300.00	1338	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	291,300.00	-	291,300.00	-	-
3764	โฉนด	781	11348	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	49.00	149.00	850.00	126,650.00	1339	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	126,650.00	-	126,650.00	-	-
												1340	-	-	2	63.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 439 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3765	โฉนด		20342	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	81.00	681.00	250.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-	
3766	โฉนด	877	12052	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	40.00	240.00	1,750.00	420,000.00	1341	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	420,000.00	-	420,000.00	-	-
3767	โฉนด	4118	29253	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	25.00	225.00	740.00	166,500.00	1342	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	166,500.00	-	166,500.00	-	-
3768	โฉนด	192	11110	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	89.00	289.00	850.00	245,650.00	1343	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	245,650.00	-	245,650.00	-	-
3769	โฉนด	4756	33363	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	57.00	157.00	1,500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-	
3770	โฉนด	5930	39171	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
3771	โฉนด	1087	13099	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	77.00	877.00	230.00	201,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,710.00	-	201,710.00	-	-	
3772	โฉนด	222	3462	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	3	41.00	1,141.00	500.00	570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	570,500.00	-	-	
3773	โฉนด	662	1724	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	0	49.00	4,049.00	380.00	1,538,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,620.00	-	1,538,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 440 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3774	โฉนด	5994	26163	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00	1344	-	ไม้	2	18.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	23,000.00	-	23,000.00	-	-
3775	โฉนด	3798	27091	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	1	96.00	596.00	330.00	196,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,680.00	-	196,680.00	-	-
3776	โฉนด	4671	32688	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	6	2	39.00	2,639.00	250.00	659,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,750.00	-	659,750.00	-	-
3777	โฉนด	4419	30504	หมู่ ๓.เมืองชุม	5	16	2	49.00	6,649.00	250.00	1,662,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,250.00	-	-	1,662,250.00	0.30
3778	โฉนด	5179	36705	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
3779	โฉนด	800	11681	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	39.00	339.00	740.00	250,860.00	1345	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	250,860.00	-	250,860.00	-	-
3780	โฉนด	4201	29435	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
3781	โฉนด	4301	29811	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
3782	โฉนด	4357	30172	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	1	9.00	909.00	440.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 441 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3783	โฉนด	4325	29979	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	2	28.00	628.00	250.00	157,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-		
3784	โฉนด	212	11133	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	81.00	281.00	850.00	238,850.00	1346	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	238,850.00	-	238,850.00	-	-
3785	โฉนด	1543	16208	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	74.00	374.00	1,500.00	561,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-		
3786	โฉนด	568	15849	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	3.00	403.00	880.00	354,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640.00	-	354,640.00	-	-		
3787	โฉนด	2975	16126	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	95.00	495.00	1,000.00	495,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-		
3788	โฉนด	5344	38263	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	20	0	55.80	8,055.80	940.00	7,572,452.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,572,452.00	-	-	7,572,452.00	0.01		
3789	โฉนด	3794	27087	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	1347	บ้านพักอาศัย	ตึกสองชั้น	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	14	332,640.00	1,515,360.00	1,643,360.00	-	1,643,360.00	-	-
3790	โฉนด	4109	29130	หมู่ ๓.เมืองชุม	4	0	3	32.00	332.00	850.00	282,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,200.00	-	-	282,200.00	0.30		
3791	โฉนด	3001	16151	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00	1348	-	-	2	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 442 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3792	โฉนด	2997	16147	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	32.00	232.00	1,000.00	232,000.00	1349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	24	1,292,000.00	228,000.00	460,000.00	-	460,000.00	-	-
3793	โฉนด	1079	13097	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	3	12.00	4,312.00	230.00	991,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,760.00	-	991,760.00	-	-
3794	โฉนด	359	15722	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	4.10	104.10	650.00	67,665.00	1350	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	67,665.00	-	67,665.00	-	-
3795	โฉนด	2175	15983	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	27.60	327.60	300.00	98,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,280.00	-	98,280.00	-	-
3796	โฉนด	2471	15549	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	10	1	7.00	4,107.00	780.00	3,203,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,203,460.00	-	3,203,460.00	-	-
3797	โฉนด	2916	16078	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	28.00	228.00	2,000.00	456,000.00	1351	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	456,000.00	-	456,000.00	-	-
3798	โฉนด	3838	27276	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	98.00	98.00	850.00	83,300.00	1352	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	83,300.00	-	83,300.00	-	-
3799	โฉนด	5489	1734	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	67.00	3,367.00	230.00	774,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,410.00	-	774,410.00	-	-
3800	น.ส.3ก		1249	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	3	22.00	722.00	600.00	433,200.00	1353	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	54	2,148,300.00	161,700.00	594,900.00	-	161,700.00	433,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 443 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3801	โฉนด	285	11967	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	2	1	1	44.00	544.00	1,750.00	952,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-		
3802	โฉนด	4398	30338	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-		
3803	โฉนด	2714	1040	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	30.00	1,030.00	250.00	257,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,500.00	-	257,500.00	-	-		
3804	โฉนด	1091	13103	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	2	9.00	1,409.00	230.00	324,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,070.00	-	324,070.00	-	-		
3805	โฉนด	546	15829	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	2	0	3	41.00	341.00	850.00	289,850.00	1354	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	289,850.00	-	289,850.00	-	-
3806	โฉนด	5138	22631	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	0	1	85.00	185.00	1,200.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-		
3807	โฉนด	5844	38756	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	3	0	0	18.80	18.80	200.00	3,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760.00	-	-	3,760.00	0.30		
3808	โฉนด	960	15906	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	10	0	41.00	4,041.00	230.00	929,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,430.00	-	929,430.00	-	-		
3809	โฉนด	4218	29537	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 444 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3810	โฉนด	1713	15985	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	0	32.00	432.00	250.00	108,000.00	1355	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,950.00	715,500.00	24	271,890.00	443,610.00	551,610.00	-	551,610.00	-	-
3811	โฉนด	115	11151	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	13.00	113.00	850.00	96,050.00	1356	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	96,050.00	-	96,050.00	-	-
3812	โฉนด	850	11732	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	41.00	241.00	850.00	204,850.00	1357	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	204,850.00	-	204,850.00	-	-
3813	โฉนด	36	20257	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	16.00	216.00	850.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-	
3814	โฉนด	889	15680	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	47.00	147.00	850.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	-	124,950.00	0.30	
3815	โฉนด	198	15934	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	5.00	205.00	850.00	174,250.00	1358	-	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	174,250.00	-	174,250.00	-	-
3816	โฉนด	978	3367	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	12	3	19.00	5,119.00	330.00	1,689,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,270.00	-	1,689,270.00	-	-	
3817	โฉนด	456	15750	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	2	51.00	251.00	850.00	213,350.00	1359	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	213,350.00	-	213,350.00	-	-
												1360	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3818	โฉนด	2166	15982	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	2	1	77.00	977.00	660.00	644,820.00	1361	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	644,820.00	-	644,820.00	-	-
3819	โฉนด	3074	1145	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	3	9.00	309.00	850.00	262,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,650.00	-	262,650.00	-	-
3820	โฉนด	5472	1323	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	1	2	70.00	670.00	500.00	335,000.00	1362	โรงเลี้ยงสัตว์	-	2	0.00	-	2,150.00	0.00	8	0.00	0.00	335,000.00	-	335,000.00	-	-
												1363	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3821	โฉนด	5376	38177	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	88.70	88.70	250.00	22,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,175.00	-	22,175.00	-	-
3822	โฉนด	4759	33368	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	44.00	344.00	1,500.00	516,000.00	1364	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	516,000.00	-	516,000.00	-	-
												1365	-	ตึก	2	450.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3823	โฉนด	5763	5549	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	4	1	80.00	1,780.00	1,500.00	2,670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,670,000.00	-	2,670,000.00	-	-
3824	โฉนด	3658	26767	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 446 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3825	โฉนด	4373	30256	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	1	95.00	195.00	250.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-		
3826	โฉนด	930	11666	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	15	0	84.00	6,084.00	250.00	1,521,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-		
3827	โฉนด	2754	1065	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	16	1	62.00	6,562.00	250.00	1,640,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,500.00	-	1,640,500.00	-	-		
3828	โฉนด	3755	26990	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	86.00	2,186.00	330.00	721,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,380.00	-	721,380.00	-	-		
3829	โฉนด	4384	30375	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	0	93.00	93.00	250.00	23,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	23,250.00	-	-		
3830	โฉนด	3518	25562	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	3	90.00	2,390.00	250.00	597,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	597,500.00	-	-		
3831	โฉนด	2295	1012	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	14.00	2,214.00	500.00	1,107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000.00	-	1,107,000.00	-	-		
3832	โฉนด	3389	23408	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
3833	โฉนด	924	3344	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	3	91.00	1,591.00	330.00	525,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,030.00	-	525,030.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 447 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3834	โฉนด	1405	756	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	81	0	87.00	32,487.00	550.00	17,867,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,867,850.00	-	-	17,867,850.00	0.30		
3835	โฉนด	1691	11817	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	42.00	2,142.00	600.00	1,285,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,200.00	-	1,285,200.00	-	-		
3836	โฉนด	4397	30337	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-		
3837	โฉนด	3040	1103	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	18	0	46.00	7,246.00	250.00	1,811,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,500.00	-	1,811,500.00	-	-		
3838	โฉนด	2958	16110	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	3	75.00	375.00	660.00	247,500.00	1366	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	3	28,620.00	925,380.00	1,172,880.00	-	1,172,880.00	-	-
3839	โฉนด	2900	16063	หมู่ ๓.เมืองชุม	3	0	1	92.00	192.00	850.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.30		
3840	โฉนด	3875	27431	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	8	1	73.00	3,373.00	750.00	2,529,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,750.00	-	2,529,750.00	-	-		
3841	โฉนด	4741	33244	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	63.00	2,963.00	230.00	681,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,490.00	-	681,490.00	-	-		
3842	โฉนด	326	11935	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	1367	-	-	2	200.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 448 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3843	โฉนด	3232	22310	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	0	2	81.00	281.00	500.00	140,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	140,500.00	-	-	
3844	โฉนด	366	10971	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	0	90.00	90.00	850.00	76,500.00	1368	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	76,500.00	-	76,500.00	-	-
												1369	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
3845	โฉนด	2474	2747	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	2	10.00	2,210.00	600.00	1,326,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-	
3846	โฉนด	3763	27001	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	2	0	91.00	891.00	500.00	445,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-	
3847	โฉนด	5013	34935	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	7	1	68.00	2,968.00	300.00	890,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	890,400.00	-	-	
3848	โฉนด	4744	33301	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	3	1	94.00	1,394.00	440.00	613,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,360.00	-	613,360.00	-	-	
3849	โฉนด	65	20435	หมู่ ๓.เมืองชุม	1	5	1	16.00	2,116.00	250.00	529,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000.00	-	529,000.00	-	-	
3850	โฉนด	1210	20826	หมู่ ๓.เมืองชุม	2	0	1	88.00	188.00	1,000.00	188,000.00	1370	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	44	1,404,480.00	443,520.00	631,520.00	-	631,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 449 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3851	โฉนด	3852	27363	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	1	1	7.00	507.00	250.00	126,750.00	1371	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	1,440.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	126,750.00	-	126,750.00	-	-
3852	โฉนด	4177	29376	หมู่ 3 ต.เมืองชุม	2	0	2	7.00	207.00	880.00	182,160.00	1372	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	3	30,051.00	971,649.00	1,153,809.00	-	1,153,809.00	-	-
3853	โฉนด	3392	23478	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	4	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	1373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	132.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
3854	โฉนด	281	15703	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	2	0	3	2.00	302.00	740.00	223,480.00	1374	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	223,480.00	-	223,480.00	-	-
3855	โฉนด	4133	28827	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
3856	โฉนด	3421	24185	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	4	2	2.00	1,802.00	380.00	684,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,760.00	-	684,760.00	-	-
3857	โฉนด	143	12143	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	2	0	13.00	813.00	250.00	203,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,250.00	-	203,250.00	-	-
3858	โฉนด	4186	29398	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	2	0	0	92.00	92.00	850.00	78,200.00	1375	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	78,200.00	-	78,200.00	-	-
3859	โฉนด	1286	12200	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	12	3	53.00	5,153.00	600.00	3,091,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,091,800.00	-	3,091,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 450 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3860	โฉนด	342	10954	หมู่ ๓ เมืองชุม	4	0	1	72.00	172.00	250.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.30		
3861	โฉนด	1189	20753	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00	1376	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	5	38,160.00	725,040.00	983,040.00	-	983,040.00	-	-
3862	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	2	48.00	1,048.00	250.00	262,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.01		
3863	โฉนด	6553	41876	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	1	0	0.00	400.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3864	โฉนด	1285	2481	หมู่ 6 ต.เมืองชุม	2	3	3	61.00	1,561.00	250.00	390,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,250.00	-	390,250.00	-	-		
3865	โฉนด	6641	42494	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	1	54.00	154.00	850.00	130,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	130,900.00	-	-		
3866	โฉนด	1400	16169	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	5	0	47.00	2,047.00	650.00	1,330,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,550.00	-	1,330,550.00	-	-		
3867	โฉนด	6156	13688	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	1	10.20	110.20	500.00	55,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	55,100.00	-	-		
3868	โฉนด	6648	42590	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	2	27.60	227.60	230.00	52,348.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,348.00	-	52,348.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 451 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3869	โฉนด	6651	42593	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	1	37.10	137.10	230.00	31,533.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,533.00	-	31,533.00	-	-		
3870	โฉนด	6652	42594	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	2	99.60	299.60	230.00	68,908.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,908.00	-	68,908.00	-	-		
3871	โฉนด	6649	42591	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	1	26.90	126.90	230.00	29,187.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,187.00	-	29,187.00	-	-		
3872	โฉนด	6650	42592	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	1	37.10	137.10	230.00	31,533.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,533.00	-	31,533.00	-	-		
3873	โฉนด	6653	42595	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	2	38.00	238.00	230.00	54,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,740.00	-	54,740.00	-	-		
3874	โฉนด	6654	42596	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-		
3875	โฉนด	3273	22584	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	8	3	13.40	3,513.40		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3876	โฉนด	1138	16649	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	3	1	81.90	1,381.90	230.00	317,837.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,837.00	-	317,837.00	-	-		
3877	ส.ป.ก.4-01	6980		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	3	89.00	1,589.00	250.00	397,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,250.00	-	-	397,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 452 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3878	ส.ป.ก.4-01	4333		หมู่ ๓ เมืองชุม	1	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	-	51,500.00	0.01		
3879	ส.ป.ก.4-01	4334		หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	4	1	17.00	1,717.00	250.00	429,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,250.00	-	-	429,250.00	0.01		
3880	ส.ป.ก.4-01	4305		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	0	65.00	1,265.00	250.00	316,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,250.00	-	-	316,250.00	0.01		
3881	ส.ป.ก.4-01	4333		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	0	3	86.00	386.00	250.00	96,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	-	96,500.00	0.01		
3882	ส.ป.ก.4-01	4333		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	3	54.00	1,554.00	250.00	388,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.01		
3883	ส.ป.ก.4-01	4333		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	0	29.00	1,229.00	250.00	307,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,250.00	-	-	307,250.00	0.01		
3884	โฉนด	1658	915	หมู่ ๓ เมืองชุม	1	4	2	41.00	1,841.00	600.00	1,104,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,600.00	-	1,104,600.00	-	-		
3885	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	1	40.00	2,940.00	250.00	735,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.01		
3886	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	1	13.00	1,313.00	250.00	328,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250.00	-	-	328,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 453 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	8	0	22.00	3,222.00	250.00	805,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,500.00	-	-	805,500.00	0.01		
3888	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	0	46.00	1,646.00	250.00	411,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,500.00	-	-	411,500.00	0.01		
3889	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	3	14.00	2,314.00	250.00	578,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,500.00	-	-	578,500.00	0.01		
3890	น.ส.3			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	0	8.00	2,808.00	250.00	702,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.01		
3891	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	4	0	87.00	1,687.00	250.00	421,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,750.00	-	-	421,750.00	0.01		
3892	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	8	3	86.00	3,586.00	250.00	896,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,500.00	-	-	896,500.00	0.01		
3893	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	2	3	87.00	1,187.00	250.00	296,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,750.00	-	-	296,750.00	0.01		
3894	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	2	0	94.00	894.00	250.00	223,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	-	223,500.00	0.01		
3895	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	14	3	39.00	5,939.00	250.00	1,484,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,750.00	-	-	1,484,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 454 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3896	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	3	59.00	759.00	250.00	189,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	-	189,750.00	0.01		
3897	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	8	1	15.00	3,315.00	250.00	828,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,750.00	-	-	828,750.00	0.01		
3898	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	3	9.00	3,509.00	250.00	877,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,250.00	-	-	877,250.00	0.01		
3899	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	1	60.00	1,360.00	250.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01		
3900	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	5	2	37.00	2,237.00	250.00	559,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,250.00	-	-	559,250.00	0.01		
3901	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	1	25.00	925.00	250.00	231,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,250.00	-	-	231,250.00	0.01		
3902	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.เมืองชุม	1	6	1	22.00	2,522.00	250.00	630,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,500.00	-	-	630,500.00	0.01		
3903	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	3	96.00	1,596.00	250.00	399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.01		
3904	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	12	2	8.00	5,008.00	250.00	1,252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,000.00	-	-	1,252,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 455 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3905	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	8	1	15.00	3,315.00	250.00	828,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	828,750.00	-	-	828,750.00	0.01		
3906	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	2	52.00	1,052.00	250.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.01		
3907	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	5	0	89.00	2,089.00	250.00	522,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	522,250.00	-	-	522,250.00	0.01		
3908	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	12	2	24.00	5,024.00	250.00	1,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,000.00	-	-	1,256,000.00	0.01		
3909	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	6	1	0.00	2,500.00	250.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.01		
3910	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	8	0	97.00	3,297.00	250.00	824,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	824,250.00	-	-	824,250.00	0.01		
3911	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	15	2	8.00	6,208.00	250.00	1,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,000.00	-	-	1,552,000.00	0.01		
3912	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	14	1	25.00	5,725.00	250.00	1,431,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,250.00	-	-	1,431,250.00	0.01		
3913	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	8	0	54.00	3,254.00	250.00	813,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	813,500.00	-	-	813,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 456 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3914	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	6	0	2.00	2,402.00	250.00	600,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,500.00	-	-	600,500.00	0.01		
3915	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01		
3916	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	11	1	32.00	4,532.00	250.00	1,133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000.00	-	-	1,133,000.00	0.01		
3917	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	2	53.00	2,653.00	250.00	663,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,250.00	-	-	663,250.00	0.01		
3918	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	15	1	98.00	6,198.00	250.00	1,549,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,500.00	-	-	1,549,500.00	0.01		
3919	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.01		
3920	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	1	17.00	1,717.00	250.00	429,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,250.00	-	-	429,250.00	0.01		
3921	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	2	86.00	1,886.00	250.00	471,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	-	471,500.00	0.01		
3922	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	5	3	15.00	2,315.00	250.00	578,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,750.00	-	-	578,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 457 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3923	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	5	2	97.00	2,297.00	250.00	574,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,250.00	-	-	574,250.00	0.01		
3924	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	1	23.00	1,323.00	250.00	330,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.01		
3925	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	7	2	58.00	3,058.00	250.00	764,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,500.00	-	-	764,500.00	0.01		
3926	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01		
3927	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	8	3	79.00	3,579.00	250.00	894,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,750.00	-	-	894,750.00	0.01		
3928	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	12	2	85.00	5,085.00	250.00	1,271,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,250.00	-	-	1,271,250.00	0.01		
3929	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	3	64.00	1,564.00	250.00	391,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.01		
3930	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	0	2.00	1,202.00	250.00	300,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	-	300,500.00	0.01		
3931	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	3	0	43.00	1,243.00	250.00	310,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,750.00	-	-	310,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 458 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3932	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	9	1	0.00	3,700.00	250.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.01		
3933	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	8	2	83.00	3,483.00	250.00	870,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	870,750.00	-	-	870,750.00	0.01		
3934	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	6	1	22.00	2,522.00	250.00	630,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	630,500.00	-	-	630,500.00	0.01		
3935	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	3	45.00	745.00	250.00	186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	-	186,250.00	0.01		
3936	น.ส.3			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	2	86.00	286.00	250.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.01		
3937	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	8	3	12.00	3,512.00	250.00	878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	878,000.00	-	-	878,000.00	0.01		
3938	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	0	86.00	1,286.00	250.00	321,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	321,500.00	-	-	321,500.00	0.01		
3939	น.ส.3			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
3940	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	3	69.00	2,369.00	250.00	592,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	592,250.00	-	-	592,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 459 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3941	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	59.00	1,059.00	250.00	264,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,750.00	-	-	264,750.00	0.01		
3942	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	3	7.00	2,707.00	250.00	676,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,750.00	-	-	676,750.00	0.01		
3943	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	37.00	1,037.00	250.00	259,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,250.00	-	-	259,250.00	0.01		
3944	น.ส.3			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	19	3	2.00	7,902.00	250.00	1,975,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,500.00	-	-	1,975,500.00	0.01		
3945	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	1	41.00	2,541.00	250.00	635,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,250.00	-	-	635,250.00	0.01		
3946	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	1	87.00	3,387.00	250.00	846,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,750.00	-	-	846,750.00	0.01		
3947	น.ส.3			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	0	2	5.00	205.00	250.00	51,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.01		
3948	น.ส.3			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	1	1	2	60.00	660.00	250.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01		
3949	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	11	1	64.00	4,564.00	250.00	1,141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,000.00	-	-	1,141,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 460 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3950	น.ส.3			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	8	2	0.00	3,400.00	250.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	-	850,000.00	0.01	
3951	น.ส.3			หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	12	3	90.00	5,190.00	250.00	1,297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,500.00	-	-	1,297,500.00	0.01	
3952	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	11	1	58.00	4,558.00	250.00	1,139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,500.00	-	-	1,139,500.00	0.01	
3953	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	0	81.00	1,281.00	250.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	-	320,250.00	0.01	
3954	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	1	99.00	599.00	250.00	149,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,750.00	-	-	149,750.00	0.01	
3955	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	8	0	87.00	3,287.00	250.00	821,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,750.00	-	-	821,750.00	0.01	
3956	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	5	3	81.00	2,381.00	250.00	595,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,250.00	-	-	595,250.00	0.01	
3957	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	1	5	1	80.00	2,180.00	250.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	-	545,000.00	0.01	
3958	น.ส.3			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	6	3	57.00	2,757.00	250.00	689,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,250.00	-	-	689,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 461 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3959	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	15	3	31.00	6,331.00	250.00	1,582,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,750.00	-	-	1,582,750.00	0.01	
3960	น.ส.3			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	1	3	43.00	743.00	250.00	185,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,750.00	-	-	185,750.00	0.01	
3961	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	11	3	3.00	4,703.00	250.00	1,175,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,750.00	-	-	1,175,750.00	0.01	
3962	น.ส.3			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01	
3963	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	6	1	96.00	2,596.00	250.00	649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,000.00	-	-	649,000.00	0.01	
3964	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	6	3	39.00	2,739.00	250.00	684,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,750.00	-	-	684,750.00	0.01	
3965	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	9	2	83.00	3,883.00	250.00	970,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,750.00	-	-	970,750.00	0.01	
3966	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	2	2	28.00	1,028.00	250.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	-	257,000.00	0.01	
3967	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	17	1	48.00	6,948.00	250.00	1,737,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,000.00	-	-	1,737,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 462 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3968	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	0	30.00	2,430.00	250.00	607,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.01		
3969	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	1	57.00	3,357.00	250.00	839,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,250.00	-	-	839,250.00	0.01		
3970	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	12	1	22.00	4,922.00	250.00	1,230,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,500.00	-	-	1,230,500.00	0.01		
3971	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	3	67.00	2,767.00	250.00	691,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,750.00	-	-	691,750.00	0.01		
3972	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	0	56.00	1,256.00	250.00	314,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.01		
3973	น.ส.3			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	4	0	67.00	1,667.00	250.00	416,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,750.00	-	-	416,750.00	0.01		
3974	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	0	2.00	1,202.00	250.00	300,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	-	300,500.00	0.01		
3975	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	2	2	39.00	1,039.00	250.00	259,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,750.00	-	-	259,750.00	0.01		
3976	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 463 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3977	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	0	90.00	2,490.00	250.00	622,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.01		
3978	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	1	49.00	2,549.00	250.00	637,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,250.00	-	-	637,250.00	0.01		
3979	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	9	2	91.00	3,891.00	250.00	972,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,750.00	-	-	972,750.00	0.01		
3980	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	39.00	1,039.00	250.00	259,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,750.00	-	-	259,750.00	0.01		
3981	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	15	2	8.00	6,208.00	250.00	1,552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,000.00	-	-	1,552,000.00	0.01		
3982	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	6	1	11.00	2,511.00	250.00	627,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,750.00	-	-	627,750.00	0.01		
3983	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	1	77.00	1,377.00	250.00	344,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250.00	-	-	344,250.00	0.01		
3984	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	18	1	26.00	7,326.00	250.00	1,831,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,500.00	-	-	1,831,500.00	0.01		
3985	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	1	0	2	21.00	221.00	250.00	55,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	-	55,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 464 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3986	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	8	2	65.00	3,465.00	250.00	866,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	866,250.00	-	-	866,250.00	0.01			
3987	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	11	3	53.00	4,753.00	250.00	1,188,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,250.00	-	-	1,188,250.00	0.01			
3988	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	9	1	29.00	3,729.00	250.00	932,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	932,250.00	-	-	932,250.00	0.01			
3989	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	9	1	15.00	3,715.00	250.00	928,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	928,750.00	-	-	928,750.00	0.01			
3990	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	6	0	87.00	2,487.00	250.00	621,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	621,750.00	-	-	621,750.00	0.01			
3991	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	1	11	2	15.00	4,615.00	250.00	1,153,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,750.00	-	-	1,153,750.00	0.01			
3992	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	4	2	63.00	1,863.00	250.00	465,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750.00	-	-	465,750.00	0.01			
3993	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	1	13.00	1,313.00	250.00	328,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250.00	-	-	328,250.00	0.01			
3994	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	6	1	98.00	2,598.00	250.00	649,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	-	649,500.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 465 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3995	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	5	0	45.00	2,045.00	250.00	511,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,250.00	-	-	511,250.00	0.01		
3996	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	0	26.00	1,626.00	250.00	406,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	-	406,500.00	0.01		
3997	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.ทุ่งก่อ*	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01		
3998	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	0	98.00	2,498.00	250.00	624,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,500.00	-	-	624,500.00	0.01		
3999	โฉนด		5923	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30		
4000	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	0	46.00	1,646.00	250.00	411,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,500.00	-	-	411,500.00	0.01		
4001	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	2	8.00	1,408.00	250.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01		
4002	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	3	54.00	1,554.00	250.00	388,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.01		
4003	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	62.00	1,062.00	250.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 466 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4004	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	1	85.00	2,985.00	250.00	746,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,250.00	-	-	746,250.00	0.01	
4005	น.ส.3			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01	
4006	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	2	89.00	3,489.00	250.00	872,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,250.00	-	-	872,250.00	0.01	
4007	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	2	62.00	2,662.00	250.00	665,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,500.00	-	-	665,500.00	0.01	
4008	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01	
4009	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	6	2	69.00	2,669.00	250.00	667,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,250.00	-	-	667,250.00	0.01	
4010	น.ส.3			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	8	0	33.00	3,233.00	250.00	808,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,250.00	-	-	808,250.00	0.01	
4011	น.ส.3			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	12	3	3.00	5,103.00	250.00	1,275,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,750.00	-	-	1,275,750.00	0.01	
4012	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	3	1	66.00	1,366.00	250.00	341,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,500.00	-	-	341,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 467 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4013	น.ส.3			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	1	1	24.00	524.00	250.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.01
4014	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	5	3	8.00	2,308.00	250.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	-	577,000.00	0.01
4015	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	0	52.00	1,252.00	250.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.01
4016	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	7	3	18.00	3,118.00	250.00	779,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,500.00	-	-	779,500.00	0.01
4017	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	1	58.00	158.00	250.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	-	39,500.00	0.01
4018	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	0	32.00	432.00	250.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01
4019	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	3	59.00	1,959.00	250.00	489,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,750.00	-	-	489,750.00	0.01
4020	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	1	24.00	2,124.00	250.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.01
4021	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	2	0	5.00	805.00	250.00	201,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,250.00	-	-	201,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 468 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4022	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01		
4023	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.ทุ่งก่อ*	1	2	2	15.00	1,015.00	250.00	253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	253,750.00	-	-	253,750.00	0.01		
4024	น.ส.3			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	0	57.00	1,257.00	250.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	-	314,250.00	0.01		
4025	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	3	27.00	327.00	250.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	-	81,750.00	0.01		
4026	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	13	2	73.00	5,473.00	250.00	1,368,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,250.00	-	-	1,368,250.00	0.01		
4027	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	0	2	69.00	269.00	250.00	67,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,250.00	-	-	67,250.00	0.01		
4028	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	1	2.00	2,102.00	250.00	525,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	525,500.00	-	-	525,500.00	0.01		
4029	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เวียงชัย	1	4	0	99.00	1,699.00	250.00	424,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	424,750.00	-	-	424,750.00	0.01		
4030	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	3	39.00	3,539.00	250.00	884,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	884,750.00	-	-	884,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 469 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4031	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	1	83.00	2,583.00	250.00	645,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	-	645,750.00	0.01		
4032	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	1	1	2	60.00	660.00	250.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01		
4033	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	3	0	97.00	1,297.00	250.00	324,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	324,250.00	-	-	324,250.00	0.01		
4034	น.ส.3			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01		
4035	น.ส.3			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.01		
4036	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	1	20.00	920.00	250.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.01		
4037	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	1	0	55.00	455.00	250.00	113,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	-	113,750.00	0.01		
4038	น.ส.3			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	10	0	90.00	4,090.00	250.00	1,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,500.00	-	-	1,022,500.00	0.01		
4039	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	5	2	47.00	2,247.00	250.00	561,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	561,750.00	-	-	561,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 470 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4040	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	3	61.00	1,161.00	250.00	290,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	-	290,250.00	0.01		
4041	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	3	78.00	1,578.00	250.00	394,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.01		
4042	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	4	0	43.00	1,643.00	250.00	410,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,750.00	-	-	410,750.00	0.01		
4043	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	0	63.00	1,263.00	250.00	315,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,750.00	-	-	315,750.00	0.01		
4044	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	1	15.00	915.00	250.00	228,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	-	228,750.00	0.01		
4045	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	36.00	1,036.00	250.00	259,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.01		
4046	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	10	0	86.00	4,086.00	250.00	1,021,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,500.00	-	-	1,021,500.00	0.01		
4047	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.01		
4048	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	5	0	58.00	2,058.00	250.00	514,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	-	514,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 471 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4049	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.เมืองชุม	1	5	1	96.00	2,196.00	250.00	549,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.01		
4050	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		
4051	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	0	70.00	1,270.00	250.00	317,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.01		
4052	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	1	85.00	2,985.00	250.00	746,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,250.00	-	-	746,250.00	0.01		
4053	น.ส.3			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	7	1	96.00	2,996.00	250.00	749,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	-	749,000.00	0.01		
4054	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	5	3	37.00	2,337.00	250.00	584,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,250.00	-	-	584,250.00	0.01		
4055	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	3	0	43.00	1,243.00	250.00	310,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,750.00	-	-	310,750.00	0.01		
4056	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	2	3	9.00	1,109.00	250.00	277,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,250.00	-	-	277,250.00	0.01		
4057	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	5	0	73.00	2,073.00	250.00	518,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,250.00	-	-	518,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 472 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4058	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	4	2	38.00	1,838.00	250.00	459,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,500.00	-	-	459,500.00	0.01		
4059	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	4	1	20.00	1,720.00	250.00	430,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.01		
4060	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	10	1	70.00	4,170.00	250.00	1,042,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.00	-	-	1,042,500.00	0.01		
4061	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	8	2	36.00	3,436.00	250.00	859,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,000.00	-	-	859,000.00	0.01		
4062	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	0	99.00	1,299.00	250.00	324,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,750.00	-	-	324,750.00	0.01		
4063	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	1	64.00	3,364.00	250.00	841,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,000.00	-	-	841,000.00	0.01		
4064	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	14	0	0.00	5,600.00	250.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01		
4065	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	11	1	68.00	4,568.00	250.00	1,142,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,000.00	-	-	1,142,000.00	0.01		
4066	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 473 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4067	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	12	2	91.00	5,091.00	250.00	1,272,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,750.00	-	-	1,272,750.00	0.01	
4068	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	2	20.00	3,020.00	250.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	-	755,000.00	0.01	
4069	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	0	45.00	2,845.00	250.00	711,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,250.00	-	-	711,250.00	0.01	
4070	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	9	0	19.00	3,619.00	250.00	904,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,750.00	-	-	904,750.00	0.01	
4071	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	3	25.00	1,525.00	250.00	381,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,250.00	-	-	381,250.00	0.01	
4072	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	0	46.00	846.00	250.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.01	
4073	น.ส.3			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	15	0	48.00	6,048.00	250.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.01	
4074	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	0	56.00	1,656.00	250.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01	
4075	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	0	10.00	1,210.00	250.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	-	302,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 474 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4076	น.ส.3			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	1	58.00	558.00	250.00	139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.01		
4077	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	1	77.00	1,777.00	250.00	444,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,250.00	-	-	444,250.00	0.01		
4078	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	11	0	32.00	4,432.00	250.00	1,108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,000.00	-	-	1,108,000.00	0.01		
4079	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	2	85.00	1,485.00	250.00	371,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	-	371,250.00	0.01		
4080	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	3	15.00	1,915.00	250.00	478,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,750.00	-	-	478,750.00	0.01		
4081	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	0	36.00	3,236.00	250.00	809,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,000.00	-	-	809,000.00	0.01		
4082	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	0	41.00	2,441.00	250.00	610,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,250.00	-	-	610,250.00	0.01		
4083	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
4084	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 475 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4085	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	3	60.00	1,160.00	250.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.01		
4086	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	2	24.00	3,024.00	250.00	756,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.01		
4087	น.ส.3			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	6	2	93.00	2,693.00	250.00	673,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,250.00	-	-	673,250.00	0.01		
4088	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	6	0	74.00	2,474.00	250.00	618,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,500.00	-	-	618,500.00	0.01		
4089	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	2	53.00	1,853.00	250.00	463,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,250.00	-	-	463,250.00	0.01		
4090	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01		
4091	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	2	79.00	2,279.00	250.00	569,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,750.00	-	-	569,750.00	0.01		
4092	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	1	13.00	1,313.00	250.00	328,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250.00	-	-	328,250.00	0.01		
4093	น.ส.3			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	1	20	3	78.00	8,378.00	250.00	2,094,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,500.00	-	-	2,094,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 476 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4094	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	12	0	28.00	4,828.00	250.00	1,207,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,000.00	-	-	1,207,000.00	0.01		
4095	น.ส.3			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	15	0	5.00	6,005.00	250.00	1,501,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,250.00	-	-	1,501,250.00	0.01		
4096	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	15	0	0.00	6,000.00	250.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01		
4097	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	6	1	61.00	2,561.00	250.00	640,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,250.00	-	-	640,250.00	0.01		
4098	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	1	39.00	2,939.00	250.00	734,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,750.00	-	-	734,750.00	0.01		
4099	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	8	1	67.00	3,367.00	250.00	841,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,750.00	-	-	841,750.00	0.01		
4100	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	2	79.00	2,679.00	250.00	669,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,750.00	-	-	669,750.00	0.01		
4101	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	2	78.00	2,678.00	250.00	669,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,500.00	-	-	669,500.00	0.01		
4102	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	11	1	93.00	4,593.00	250.00	1,148,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,250.00	-	-	1,148,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 477 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4103	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	12	3	1.00	5,101.00	250.00	1,275,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,250.00	-	-	1,275,250.00	0.01	
4104	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	9	1	54.00	3,754.00	250.00	938,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,500.00	-	-	938,500.00	0.01	
4105	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	2	87.00	1,887.00	250.00	471,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,750.00	-	-	471,750.00	0.01	
4106	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	1	87.00	1,787.00	250.00	446,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,750.00	-	-	446,750.00	0.01	
4107	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	0	37.00	837.00	250.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	-	209,250.00	0.01	
4108	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	4	7	1	83.00	2,983.00	250.00	745,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,750.00	-	-	745,750.00	0.30	
4109	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	5	0	18.00	2,018.00	250.00	504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,500.00	-	-	504,500.00	0.01	
4110	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	6	0	86.00	2,486.00	250.00	621,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,500.00	-	-	621,500.00	0.01	
4111	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.เมืองชุม	1	3	0	56.00	1,256.00	250.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 478 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4112	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	14	0	34.00	5,634.00	250.00	1,408,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,500.00	-	-	1,408,500.00	0.01
4113	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	7	1	12.00	2,912.00	250.00	728,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.01
4114	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	3	58.00	1,558.00	250.00	389,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	-	389,500.00	0.01
4115	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	6	1	80.00	2,580.00	250.00	645,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.01
4116	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	8	3	86.00	3,586.00	250.00	896,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,500.00	-	-	896,500.00	0.01
4117	น.ส.3			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	3	3	46.00	1,546.00	250.00	386,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,500.00	-	-	386,500.00	0.01
4118	น.ส.3			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	10	0	90.00	4,090.00	250.00	1,022,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,500.00	-	-	1,022,500.00	0.01
4119	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	2	0	38.00	838.00	250.00	209,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	-	209,500.00	0.01
4120	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	4	2	50.00	1,850.00	250.00	462,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	-	462,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 479 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4121	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	3	2	15.00	1,415.00	250.00	353,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,750.00	-	-	353,750.00	0.01
4122	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	3	1	19.00	1,319.00	250.00	329,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,750.00	-	-	329,750.00	0.01
4123	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.เมืองชุม	1	2	3	73.00	1,173.00	250.00	293,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250.00	-	-	293,250.00	0.01
4124	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	1	1	63.00	563.00	250.00	140,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,750.00	-	-	140,750.00	0.01
4125	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.เมืองชุม	1	4	0	38.00	1,638.00	250.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.01
4126	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	2	12.00	2,212.00	250.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.01
4127	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	3	7.00	1,107.00	250.00	276,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,750.00	-	-	276,750.00	0.01
4128	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	3	1	32.00	1,332.00	250.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.01
4129	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	7	3	74.00	3,174.00	250.00	793,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,500.00	-	-	793,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 480 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4130	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	3	0.00	2,700.00	250.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.01		
4131	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	1	94.00	1,794.00	250.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	-	448,500.00	0.01		
4132	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	3	87.00	2,387.00	250.00	596,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	596,750.00	-	-	596,750.00	0.01		
4133	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	1	86.00	3,386.00	250.00	846,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	846,500.00	-	-	846,500.00	0.01		
4134	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	7	3	29.00	3,129.00	250.00	782,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	782,250.00	-	-	782,250.00	0.01		
4135	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01		
4136	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	1	77.00	2,177.00	250.00	544,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	544,250.00	-	-	544,250.00	0.01		
4137	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	4	0	29.00	1,629.00	250.00	407,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	407,250.00	-	-	407,250.00	0.01		
4138	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	5	2	80.00	2,280.00	250.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 481 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4139	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	0	3	95.00	395.00	250.00	98,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	-	98,750.00	0.01		
4140	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	6	1	14.00	2,514.00	250.00	628,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	-	628,500.00	0.01		
4141	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	3	69.00	2,369.00	250.00	592,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,250.00	-	-	592,250.00	0.01		
4142	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	2	51.00	1,451.00	250.00	362,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,750.00	-	-	362,750.00	0.01		
4143	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	6	1	61.00	2,561.00	250.00	640,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,250.00	-	-	640,250.00	0.01		
4144	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	11	0	45.00	4,445.00	250.00	1,111,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,250.00	-	-	1,111,250.00	0.01		
4145	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	3	0	81.00	1,281.00	250.00	320,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	-	320,250.00	0.01		
4146	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	3	2	16.00	1,416.00	250.00	354,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.01		
4147	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	3	37.00	1,537.00	250.00	384,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,250.00	-	-	384,250.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 482 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4148	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	2	1	71.00	971.00	250.00	242,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	242,750.00	-	-	242,750.00	0.01			
4149	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	6	2	37.00	2,637.00	250.00	659,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	659,250.00	-	-	659,250.00	0.01			
4150	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	2	38.00	1,838.00	250.00	459,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	459,500.00	-	-	459,500.00	0.01			
4151	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	2	38.00	238.00	250.00	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.01			
4152	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	2	60.00	260.00	250.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01			
4153	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	0	81.00	1,281.00	250.00	320,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	-	320,250.00	0.01			
4154	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	1	74.00	1,374.00	250.00	343,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	-	343,500.00	0.01			
4155	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	3	42.00	342.00	250.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.01			
4156	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	0	1	77.00	177.00	250.00	44,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	-	44,250.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 483 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4157	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	1	0	82.00	482.00	250.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	-	120,500.00	0.01		
4158	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	6	2	11.00	2,611.00	250.00	652,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	652,750.00	-	-	652,750.00	0.01		
4159	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	8	0	73.00	3,273.00	250.00	818,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	818,250.00	-	-	818,250.00	0.01		
4160	ส.ป.ก.4-01		1	หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	1	1	63.00	563.00	250.00	140,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,750.00	-	-	140,750.00	0.01		
4161	โฉนด	2596	15625	หมู่ 8 ต.เมืองชุม	2	1	0	2.00	402.00	1,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-		
4162	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	7	2	16.00	3,016.00	250.00	754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	754,000.00	-	-	754,000.00	0.01		
4163	ส.ป.ก.4-01	4327		หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	0	73.00	1,273.00	250.00	318,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	318,250.00	-	-	318,250.00	0.01		
4164	ส.ป.ก.4-01	4326		หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	3	0	69.00	1,269.00	250.00	317,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	317,250.00	-	-	317,250.00	0.01		
4165	ส.ป.ก.4-01	4315		หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	4	3	35.00	1,935.00	250.00	483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 484 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4166	ส.ป.ก.4-01	4304		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	1	0	48.00	448.00	250.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.01
4167	ส.ป.ก.4-01	4315		หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	4	0	19.00	1,619.00	250.00	404,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,750.00	-	-	404,750.00	0.01
4168	ส.ป.ก.4-01	4334		หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	5	0	39.00	2,039.00	250.00	509,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,750.00	-	-	509,750.00	0.01
4169	ส.ป.ก.4-01	4339		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	5	2	97.00	2,297.00	250.00	574,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,250.00	-	-	574,250.00	0.01
4170	ส.ป.ก.4-01	6980		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	5	0	93.00	2,093.00	250.00	523,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,250.00	-	-	523,250.00	0.01
4171	ส.ป.ก.4-01	4333		หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	6	2	14.00	2,614.00	250.00	653,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,500.00	-	-	653,500.00	0.01
4172	ส.ป.ก.4-01	4343		หมู่ 10 ต.เมืองชุม	1	1	0	48.00	448.00	250.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.01
4173	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	72.00	1,072.00	250.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.01
4174	ส.ป.ก.4-01	4332		หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	6	0	47.00	2,447.00	250.00	611,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,750.00	-	-	611,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 485 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4175	โฉนด	6336	11226	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-			
4176	โฉนด	4996	12493	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	2	0	0.00	800.00	330.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-			
4177	ส.ป.ก.4-01	4330	7978	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	0	2	11.00	211.00	250.00	52,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	-	52,750.00	0.01			
4178	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	9	1	76.00	3,776.00	250.00	944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	-	944,000.00	0.01			
4179	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	5	2	95.00	2,295.00	250.00	573,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	573,750.00	-	-	573,750.00	0.01			
4180	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	1	42.00	942.00	250.00	235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.01			
4181	โฉนด	6260	14526	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	1	0	0.40	400.40	600.00	240,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240.00	-	240,240.00	-	-			
4182	โฉนด	6027	13035	หมู่ ๓ เมืองชุม	2	0	1	53.60	153.60		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
4183	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	0	1	19.00	119.00	250.00	29,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	-	29,750.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 486 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4184	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	13	1	75.00	5,375.00	250.00	1,343,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,750.00	-	-	1,343,750.00	0.01	
4185	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	3	8.00	1,508.00	250.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.01	
4186	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	11	0	41.00	4,441.00	250.00	1,110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,250.00	-	-	1,110,250.00	0.01	
4187	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	0	6.00	806.00	250.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	-	201,500.00	0.01	
4188	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.เมืองชุม	1	5	0	6.00	2,006.00	250.00	501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,500.00	-	-	501,500.00	0.01	
4189	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	6	3	14.00	2,714.00	250.00	678,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,500.00	-	-	678,500.00	0.01	
4190	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	3	1	77.00	1,377.00	250.00	344,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250.00	-	-	344,250.00	0.01	
4191	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	0	19.00	3,219.00	250.00	804,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,750.00	-	-	804,750.00	0.01	
4192	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	1	1	33.00	533.00	250.00	133,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250.00	-	-	133,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 487 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4193	อื่นๆ		1423	หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	10	2	95.00	4,295.00	250.00	1,073,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,750.00	-	-	1,073,750.00	0.01	
4194	อื่นๆ		0010	หมู่ 7 ต.เมืองชุม	1	7	2	72.00	3,072.00	250.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01	
4195	น.ส.3ก			หมู่ 11 ต.เมืองชุม	1	0	2	85.50	285.50	250.00	71,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,375.00	-	-	71,375.00	0.01	
4196	อื่นๆ		1290	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	1	98.00	2,598.00	250.00	649,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	-	649,500.00	0.01	
4197	อื่นๆ		0696	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	2	11.00	1,011.00	250.00	252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	-	252,750.00	0.01	
4198	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	6	1	31.00	2,531.00	250.00	632,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,750.00	-	-	632,750.00	0.01	
4199	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	4	0	75.00	1,675.00	250.00	418,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,750.00	-	-	418,750.00	0.01	
4200	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	8	1	11.00	3,311.00	250.00	827,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,750.00	-	-	827,750.00	0.01	
4201	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	8	2	67.00	3,467.00	250.00	866,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,750.00	-	-	866,750.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 488 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4202	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	1	77.00	1,777.00	250.00	444,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,250.00	-	-	444,250.00	0.01		
4203	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	4	2	46.00	1,846.00	250.00	461,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500.00	-	-	461,500.00	0.01		
4204	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	1	0	48.00	448.00	250.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.01		
4205	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.เมืองชุม	1	1	2	48.00	648.00	250.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01		
4206	โฉนด	6658	42704	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	4	0	47.80	1,647.80	600.00	988,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,680.00	-	988,680.00	-	-		
4207	โฉนด	6011	40157	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	1	0	83.00	483.00	600.00	289,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-		
4208	โฉนด	6642	42495	หมู่ ๓ ต.เมืองชุม	1	0	1	63.40	163.40	850.00	138,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,890.00	-	138,890.00	-	-		
4209	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	6	2	86.00	2,686.00	250.00	671,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,500.00	-	-	671,500.00	0.01		
4210	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	2	1	30.00	930.00	250.00	232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

หน้าที่ 489 จาก 489

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
4211	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	13	1	56.00	5,356.00	250.00	1,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,000.00	-	-	1,339,000.00	0.01		
4212	น.ส.3			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	21	1	54.00	8,554.00	250.00	2,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,138,500.00	-	-	2,138,500.00	0.01		
4213	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.เมืองชุม	1	8	0	75.00	3,275.00	250.00	818,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,750.00	-	-	818,750.00	0.01		
4214	ส.ป.ก.4-01		31	หมู่ 1 ต.เมืองชุม	1	8	0	36.00	3,236.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4215	โฉนด	6002	8382	หมู่ 10 ต.เมืองชุม	2	1	3	77.00	777.00	750.00	582,750.00	1377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,600.00	3,283,200.00	8	722,304.00	2,560,896.00	0	0	0	3,143,646.00	-	3,143,646.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	1378	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	-	2,600.00	195,000.00	8	42,900.00	152,100.00	0	0	0	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	แสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/413	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
2	แสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/412	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
3	แสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/411	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
4	แสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/414	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
5	แสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/415	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
6	แสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/416	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
7	แสปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แสปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/311	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
8	แสปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แสปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/312	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
9	แสปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แสปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/313	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
10	แสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแสปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/421	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
11	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/314	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
12	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/422	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
13	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/315	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
14	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/423	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
15	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/316	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
16	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/321	147.13	31,800.00	4,678,734.00	-	-	
17	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/424	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
18	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/322	112.19	31,800.00	3,567,642.00	-	-	
19	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/425	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
21	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/323	79.91	31,800.00	2,541,138.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
22	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/324	79.91	31,800.00	2,541,138.00	-	-	
23	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/426	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
24	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/325	112.19	31,800.00	3,567,642.00	-	-	
25	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/431	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
26	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/326	147.13	31,800.00	4,678,734.00	-	-	
27	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/231	147.13	32,400.00	4,767,012.00	-	-	
28	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/332	112.19	32,400.00	3,634,956.00	-	-	
29	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/333	79.91	32,400.00	2,589,084.00	-	-	
30	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/334	79.91	32,400.00	2,589,084.00	-	-	
31	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/432	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
32	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/335	112.19	32,400.00	3,634,956.00	-	-	
33	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/433	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
34	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/336	147.13	32,400.00	4,767,012.00	-	-	
35	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/434	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
36	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/435	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
37	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/436	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
38	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/341	147.13	33,000.00	4,855,290.00	-	-	
39	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/441	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
40	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/342	112.19	33,000.00	3,702,270.00	-	-	
41	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/442	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ ห้องชุด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่ รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
42	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/343	79.91	33,000.00	2,637,030.00	-	-	
43	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/344	79.91	33,000.00	2,637,030.00	-	-	
44	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/443	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
45	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/345	112.19	33,000.00	3,702,270.00	-	-	
46	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/444	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
47	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/346	147.13	33,000.00	4,855,290.00	-	-	
48	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/445	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
49	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/351	147.13	33,700.00	4,958,281.00	-	-	
50	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/446	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
51	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/352	112.19	33,700.00	3,780,803.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ ห้องชุด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่ รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
52	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/451	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
53	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/353	79.91	33,700.00	2,692,967.00	-	-	
54	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/354	79.91	33,700.00	2,692,967.00	-	-	
55	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/355	112.19	33,700.00	3,780,803.00	-	-	
56	แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม แฮปปี้ ซิตี้ กอล์ฟ แอนด์ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	230/356	147.13	33,700.00	4,958,281.00	-	-	
57	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/452	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
58	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/453	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
59	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/454	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
60	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/455	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
61	แฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียมแฮปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	204/456	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	



ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
62	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/211	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
63	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/212	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
64	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/511	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
65	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/213	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
66	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/512	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
67	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/214	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
68	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/215	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
69	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/513	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
70	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/216	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
71	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/514	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
72	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/221	147.13	31,800.00	4,678,734.00	-	-	
73	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/515	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
74	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/222	112.19	31,800.00	3,567,642.00	-	-	
75	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/516	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
76	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/223	79.91	31,800.00	2,541,138.00	-	-	
77	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/521	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
78	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/224	79.91	31,800.00	2,541,138.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ ห้องชุด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่ รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
79	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/522	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
80	แสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/225	112.19	31,800.00	3,567,642.00	-	-	
81	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/523	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
82	แสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/226	147.13	31,800.00	4,678,734.00	-	-	
83	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/524	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
84	แสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/231	147.13	32,400.00	4,767,012.00	-	-	
85	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/525	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
86	แสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/232	112.19	32,400.00	3,634,956.00	-	-	
87	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/526	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
88	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/233	79.91	32,400.00	2,589,084.00	-	-	
89	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/531	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
90	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/234	79.91	32,400.00	2,589,084.00	-	-	
91	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/532	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
92	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/235	112.19	32,400.00	3,634,956.00	-	-	
93	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/533	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
94	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/236	147.13	32,400.00	4,767,012.00	-	-	
95	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/534	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
96	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/535	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
97	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/241	147.13	33,000.00	4,855,290.00	-	-	
98	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/536	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
99	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/242	112.19	33,000.00	3,702,270.00	-	-	
100	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/243	79.91	33,000.00	2,637,030.00	-	-	
101	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/541	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
102	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/244	79.91	33,000.00	2,637,030.00	-	-	
103	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/542	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
104	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/245	112.19	33,000.00	3,702,270.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
105	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/543	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
106	แสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/246	147.13	33,000.00	4,855,290.00	-	-	
107	แสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/251	147.13	33,700.00	4,958,281.00	-	-	
108	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/544	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
109	แสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/252	112.19	33,700.00	3,780,803.00	-	-	
110	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/545	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
111	แสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปปี้ ซิตี้ คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/253	79.91	33,700.00	2,692,967.00	-	-	
112	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/546	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
113	บริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัดบริษัท แสปปี้ ซิตี้ จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/551	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
114	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/254	79.91	33,700.00	2,692,967.00	-	-	
115	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/552	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
116	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/255	79.91	33,700.00	2,692,967.00	-	-	
117	แสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม แอนด์ กอล์ฟ คลับ		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	231/256	147.13	33,700.00	4,958,281.00	-	-	
118	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/553	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
119	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/554	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
120	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/555	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
121	บริษัทแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/151	147.13	33,700.00	4,958,281.00	-	-	
122	บริษัท แสปี้ ซิตี จำกัดบริษัท แสปี้ ซิตี จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	203/556	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ ห้องชุด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่ รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
123	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/152	112.19	33,700.00	3,780,803.00	-	-	
124	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/153	79.91	33,700.00	2,692,967.00	-	-	
125	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/154	79.91	33,700.00	2,692,967.00	-	-	
126	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/155	112.19	33,700.00	3,780,803.00	-	-	
127	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/156	147.13	33,700.00	4,958,281.00	-	-	
128	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/111	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
129	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/112	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
130	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/113	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	
131	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/114	79.91	31,400.00	2,509,174.00	-	-	



ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
132	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	323/115	112.19	31,400.00	3,522,766.00	-	-	
133	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/116	147.13	31,400.00	4,619,882.00	-	-	
134	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/121	147.13	31,800.00	4,678,734.00	-	-	
135	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/122	112.19	31,800.00	3,567,642.00	-	-	
136	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/123	79.91	31,800.00	2,541,138.00	-	-	
137	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/124	79.91	31,800.00	2,541,138.00	-	-	
138	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/125	112.19	31,800.00	3,567,642.00	-	-	
139	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/126	147.13	31,800.00	4,678,734.00	-	-	
140	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/131	147.13	32,400.00	4,767,012.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
141	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/132	112.19	32,400.00	3,634,956.00	-	-	
141	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/133	79.91	32,400.00	2,589,084.00	-	-	
142	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/134	79.91	32,400.00	2,589,084.00	-	-	
143	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/135	112.19	32,400.00	3,634,956.00	-	-	
144	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/136	147.13	32,400.00	4,767,012.00	-	-	
145	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/141	147.13	33,000.00	4,855,290.00	-	-	
146	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/142	112.19	33,000.00	3,702,270.00	-	-	
147	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/143	79.91	33,000.00	2,637,030.00	-	-	
148	บริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแสบปี ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/144	79.91	33,000.00	2,637,030.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

เทศบาลตำบลเมืองชุม อำเภอ เวียงชัย จังหวัด เชียงราย

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม.(บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
149	บริษัทแอสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแอสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/145	112.19	33,000.00	3,702,270.00	-	-	
150	บริษัทแอสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัดบริษัทแอสปี้ ซิตี คอนโดมิเนียม จำกัด		ต.เมืองชุม อ. เวียงชัย	3	232/146	147.13	33,000.00	4,855,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำ  
ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ